

Městská část Praha 5

Zápis

z 30. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 05.08.2019

Přítomni: RNDr. D. Mazur, Ph.D., Mgr. R. Zajíčková, Bc. M. Slabý,
Bc. L. Herold, Ing. J. Panenka, JUDr. P. Lachnit, Ing. P. Bervid, MBA, Mgr. Z. Doležal

Bc. J. Žebera, Ing. & Ing. Markéta Drešlová, J. Endal, V. Čahoj, Ing. J. Vejmelka

Omluveni: Ing. Š. Rattay

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/903/2019
2.	Ostrovského 33/2 - schválení firmy na vyzdění sklepů a souhlas se změnou prohlášení vlastníka za jednotky v majetku MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/904/2019
3.	Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy	Schváleno	RMČ/30/905/2019
4.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Neschváleno	
5.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/30/906/2019
6.	Záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5 a Bc. Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí Super den 2019	Schváleno	RMČ/30/907/2019
7.	Organizační struktura Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/30/908/2019
8.	Objednávky Odboru sociální problematiky a prevence kriminality Úřadu MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/909/2019
9.	Memorandum městských částí Prahy 1, Prahy 5 a hlavního města Prahy o nesouhlasu se stavbou nové plavební komory „Praha – Staré město“	Schváleno	RMČ/30/910/2019
10.	Revokace usnesení č.	Schváleno	RMČ/30/911/2019

	RMČ/28/797/2019		
11.	Návrh výpočtu úroků z kaucí složených na účtu MČ Praha 5 po dobu nájemního vztahu	Schváleno	RMČ/30/912/2019
12.	Ostrovského č. p. 1721, č. o. 12, k. ú. Smíchov - prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům	Schváleno	RMČ/30/913/2019
13.	Zahradníčkova č.p. 1126, č.o. 18, k.ú. Košíře - prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům	Schváleno	RMČ/30/914/2019
14.	Janáčkovo nábřeží č.p. 476, č.o. 43 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva	Schváleno	RMČ/30/915/2019
15.	Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva	Schváleno	RMČ/30/916/2019
16.	Janáčkovo nábřeží 476/43 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu na základě žádosti o odkoupení doručené dne 1.4.2019	Schváleno	RMČ/30/917/2019
17.	Hromadná objednávka č. 0079/SOT/19 na tisk časopisu Pětka na 3 měsíce (říjen - prosinec)	Schváleno	RMČ/30/918/2019
18.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava volných bytových jednotek č. 4 v domě Zahradníčkova 24/32, č. 3 v domě Zahradníčkova 28/24 a č. 15 v domě Zahradníčkova 1123/12"	Schváleno	RMČ/30/919/2019
19.	Plná moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Inženýring dopravních staveb, a. s. ve věci projednávání povolení kácení dřevin s orgány státní správy	Schváleno	RMČ/30/920/2019
20.	Stanovisko k vypořádání částí pozemků parc. č. 433/3, parc.	Schváleno	RMČ/30/921/2019

	č. 495/1 a parc. č. 440/1 v k. ú. Motol ve vlastnictví hl. m. Prahy, které jsou trvale zastavěny v rámci stavby trasy metra V.A stavbami ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy		
21.	Stanovisko k pronájmu nebo prodeji části pozemku parc. č. 1718/1, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/30/922/2019
22.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1798/4, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/30/923/2019
23.	Stanovisko k žádosti o odkup pozemku parc. č. 386/23, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/30/924/2019
24.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 4844/1, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/925/2019
25.	Smlouva o realizaci a organizaci uměleckého programu „Smíchovské slavnosti 2019“	Schváleno	RMČ/30/926/2019
26.	Převod nájmu společnosti MUDr. Hana Jedličková s.r.o., poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/30/927/2019
27.	Záměr prodeje pozemku parc.č. 1345/50 k.ú. Hlubočepy vlastníkům přilehlého domu	Schváleno	RMČ/30/928/2019
28.	Záměr prodeje pozemku parc.č. 1344/28 k.ú. Hlubočepy vlastníkoví stavby trafostanice PREdistribuce, a.s.	Schváleno	RMČ/30/929/2019
29.	Žádost o prodej pozemku parc. č. 1487/3 k. ú. Smíchov vlastníkům stavby garáže	Schváleno	RMČ/30/930/2019
30.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 106 umístěného ve 1. NP na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/30/931/2019
31.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 315 umístěného ve 3. NP na adrese nám. Kinských	Schváleno	RMČ/30/932/2019

	741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace		
32.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 204 umístěného ve 2. NP na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/30/933/2019
33.	Nebytový prostor sloužící podnikání ev. č. 901 v nemovitosti Vrchlického 493b/43, Praha 5 - Košíře	Schváleno	RMČ/30/934/2019
34.	Odstoupení od Rámcové smlouvy č. 0018/0/KMČHS/19 na zajištění malířských prací administrativních budov ÚMČ Praha 5.	Schváleno	RMČ/30/935/2019
35.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu formou elektronické aukce s názvem: "Nová PC 2019"	Schváleno	RMČ/30/936/2019
36.	Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 7. do 31. 7. 2019	Schváleno	RMČ/30/937/2019
37.	Revokace usnesení č. 29/898/2019 ze dne 22.7.2019 v bodě II.1. - Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/30/938/2019
38.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/30/939/2019
39.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0051/0/OMI/18 uzavřené s firmou Raeder&Falge s.r.o. ze dne 18.12.2018 na akci: „ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 – Jinonice – provedení nového pavilonu“	Schváleno	RMČ/30/940/2019
40.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/941/2019
41.	Záměr vyhlášení, schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na zjednodušené podlimitní řízení s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ	Schváleno	RMČ/30/942/2019

	Praha 5"		
42.	Záštitu Bc. Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad vzpomínkovou akcí s názvem "Aby sny nezešedly", konanou ve dnech 10. - 21. 8. 2019 v dolní části Václavského náměstí v Praze.	Schváleno	RMČ/30/943/2019
43.	Smlouva o dílo "Oprava bytu č. 13 v domě Zahradníčkova 1120, Praha 5" se společností AZ PROFIL SRS, a. s.	Schváleno	RMČ/30/944/2019
44.	Schválení objednávky č. 0153/OSP/19 se společností FCC Regios, a.s. na provedení likvidace černé skládky po bezdomovcích za usedlostí Bertramka, Mozartova ulice, Praha 5, na pozemku parc. č. 2754, k. ú. Smíchov.	Schváleno	RMČ/30/945/2019
45.	Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 4008, 4012/1 a 4012/2, k. ú. Smíchov - Revitalizace parku Klamovka	Schváleno	RMČ/30/946/2019
46.	Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě, vztahujících se k energetickému dílu (přípojce) pro akci "FZŠ Drtinova úpravy stávajícího objektu č.p. 3215/3a"	Schváleno	RMČ/30/947/2019

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/903/2019

1. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

5. 11. 2019

17. 12. 2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/904/2019

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ostrovského 33/2 - schválení firmy na vyzdění sklepů a souhlas se změnou prohlášení vlastníka za jednotky v majetku MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 provedení vyzdění sklepů v 1. PP domu č. p. 33 Ostrovského 2, firmou SUPERCO s. r. o., IČO 475 47 065 se sídlem Údolní 212/1, Praha 4 za podmínek dle cenové nabídky z 15. 6. 2019, tzn. v celkové ceně díla max. 190.676,47 Kč bez DPH s tím, že zakázka bude hrazena z fondu oprav Společenství vlastníků Ostrovského 33, Praha 5 - Smíchov, IČO 064 52 205

II. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 s bezúplatným navýšením podílů vlastníků bytových jednotek dle ploch nově vzniklých sklepů

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/905/2019

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy ve prospěch Městské policie hl. m. Prahy, IČO 000 64 581 na 2 ks externích defibrilátorů s příslušenstvím, inventární číslo H006025 a H006026 v hodnotě 3.000 Kč. Oba defibrilátory byly pořízeny v kalendářním roce 2007 pro potřeby obvodního ředitelství MP Praha 5 a od tohoto kalendářního roku se nachází v jejich užívání.

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy o převodu správy majetku hlavního města Prahy dle bodu I. 1

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části

Termín plnění: 15.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Neschváleno

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 9 /ev. č. 24/, o velikosti 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted] Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], trvale bytem na adrese [redacted], Praha 5, na dobu určitou 1/2 roku, s platností ode dne podpisu a účinností [redacted], za nájemné ve výši [redacted] Kč/m2/měs., bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory, a to vč. uzavření notářského zápisu o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu (dále jen "Dohoda"), s tím, že tato Dohoda bude uzavřena na náklady MČ Praha 5
2. zpětvzetí žaloby na vyklizení bytové jednotky č. 302/16, o velikosti 1+1, která se nachází ve 4. podlaží budovy č. p. 302, stojící na pozemku parc. č. 738 v k.ú. Košíře, na adrese Musílkova 302/1, 150 00 Praha 5 – Košíře, za podmínky jejího protokolárního předání pronajímateli před rozhodnutím soudu o podané žalobě

II. Ukládá

1. realizaci zpětvzetí žaloby o vyklizení předmětné bytové jednotky v případě, že podmínka jejího protokolárního předání stanovená v bodě I.2. bude splněna

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 30.09.2019

Poměr hlasování: 1/2/5

neschváleno poměrem hlasování 1/2/5

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/906/2019

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 6 /ev. č. 1/, o velikosti 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 9. 2019, za nájemné [REDAKCE] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 33 /ev. č. 6/, o velikosti 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, se [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 9. 2019, za nájemné [REDAKCE] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/907/2019

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5 a Bc. Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí Super den 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5 a Bc. Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí Super den 2019, která se koná v sobotu 21. 9. 2019 od 10:00 hodin, Plzeňská ul. Praha 5 - Motol

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/908/2019

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Organizační struktura Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. organizační strukturu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. s účinností od 1. 1. 2020

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/909/2019

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Objednávky Odboru sociální problematiky a prevence kriminality Úřadu MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0153/OSO/19 ve výši 60.000 Kč, není plátce DPH – Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,
objedávku č. 0154/OSO/19 ve výši 50.000 Kč, není plátce DPH – Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,
objedávku č. 0157/OSO/19 ve výši 64.430 Kč, není plátce DPH – Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5
2. financování objednávek ve výši 174.430 Kč (není plátce DPH) bude zajištěno z přidělené dotace „Podpora integrace cizinců na lokální úrovni v roce 2019" v rámci projektu: Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2019 na území MČ Praha 5" a povinnou spoluúčastí v rámci podkap. 0439, § 3299 (Ostatní záležitosti vzdělávání), pol. 5167 (Služby školení a vzdělávání) ve výši 110.000 Kč, pol. 5139 (Nákup materiálu) ve výši 6.300 Kč, pol. 5137 (Drobný hmotný dlouhodobý majetek) ve výši 42.300 Kč, pol. 5175 (Pohoštění) ve výši 9.400 Kč a v rámci podkapitoly 0539, § 4342, pol. 5175 (Pohoštění) ve výši 4.500 Kč, pol. 5139 (Nákup materiálu) ve výši 1.800 Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/910/2019

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, radní MČ Praha 5

Memorandum městských částí Prahy 1, Prahy 5 a hlavního města Prahy o nesouhlasu se stavbou nové plavební komory „Praha – Staré město“

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s návrhem memoranda "Memorandum městských částí Prahy 1, Prahy 5 a hlavního města Prahy o nesouhlasu se stavbou nové plavební komory „Praha – Staré město“"

II. Ukládá

1. předložit Memorandum městských částí Prahy 1, Prahy 5 a hlavního města Prahy o nesouhlasu se stavbou nové plavební komory „Praha – Staré město“ ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Jan Panenka, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 31.10.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/911/2019

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

30. RMČ, dne 05.08.2019

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/912/2019

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh výpočtu úroků z kaucí složených na účtu MČ Praha 5 po dobu nájemního vztahu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výpočet úroků z kaucí/jistot u všech nájemních vztahů, v jejichž rámci došlo ke složení kaucí/jistoty, ve výši kreditní úrokové sazby p.a. příslušného bankovního účtu MČ Praha 5, na kterém byly tyto finanční prostředky složeny.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu CENTRA, a.s. o přijatém usnesení

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 16.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/913/2019

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ostrovského č. p. 1721, č. o. 12, k. ú. Smíchov - prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu společných částech domu č. p. 1721 a pozemku parc. č. 2902, vše k. ú. Smíchov na adrese Ostrovského 12, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle zákona o vlastnictví bytů, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017, v souladu s usnesením ZMČ/4/30/2019, odst. 4.a. oprávněným nájemcům bytu, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 15.5.2019

datum akceptace nabídky: 12.6.2019

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 531/7649

plocha bytu dle PV: 53,1 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 3.186.000,-Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 127.440,-Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

II. Ukládá

1. předložit ZMČ Praha 5 návrh na schválení prodeje bytové jednotky v domě č.p. 1721 Ostrovského oprávněným nájemcům

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/914/2019

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Zahradníčkova č.p. 1126, č.o. 18, k.ú. Košíře - prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu společných částech domu-dvojbloku č.p. 1126 a 1127 a pozemcích parc.č. 1935/5 a 1935/4 (zastavěná plocha), vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle zákona o vlastnictví bytů, a podílu na pozemku parc.č. 1935/11 (související pozemek), vše k.ú. Košíře na adrese Zahradníčkova 18, Praha 5 dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017, v souladu s usnesením ZMČ/4/30/2019, odst. 4.a. oprávněnému nájemci bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení dle záměru prodeje schváleného usnesením RMČ/14/381/2019 z 3.4.2019 takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 24.5.2019

datum akceptace nabídky: 3.7.2019

spoluvlastnický podíl na společných částech domu a zastavěném pozemku o velikosti: 479/19541

spoluvlastnický podíl na souvisejícím pozemku o velikosti: 479/106729

plocha bytu dle PV: 47,9 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.874.000,-Kč

sleva dle Zásad... A, čl.II, odst. 2.1.: 114.960,-Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3: 431.100,-Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

II. Ukládá

1. předložit k projednání návrh na schválení prodeje bytové jednotky v domě Zahradníčkova 18 oprávněnému nájemci ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/915/2019

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Janáčkovo nábřeží č.p. 476, č.o. 43 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem půdní bytové jednotky vyčleněné podle OZ s věcným břemenem užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov, družstvo, včetně podílu na spol. částech - pozemku parc.č. 215, jehož součástí je dům č.p. 476 a na pozemku parc.č. 216, vše k.ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 43, Praha 5 nájemci a členovi bytového družstva v souladu se schváleným záměrem prodeje ZMČ/4/26/2019 z 28.5.2019 dle Statutu..., bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí závazné nabídky: 18.6.2019

datum akceptace nabídky: 26.6.2019

velikost podílu na společných částech včetně pozemku: 860/18031

velikost bytu: 86,0 m²

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 860.000,- Kč

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání v domě Janáčkovo nábřeží 43 nájemci ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/916/2019

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem půdní bytové jednotky vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů s věcným břemenem užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov, družstvo, včetně podílu na společných částech domu č. p. 782 a pozemcích parc. č. 145 a 146, vše k. ú. Smíchov na adrese Arbesovo náměstí 13 nájemci a členovi bytového družstva v souladu se schváleným záměrem prodeje ZMČ/4/27/2019 z 28. 5. 2019 dle Statutu..., bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí závazné nabídky: 21.6.2019

datum akceptace nabídky: 21.6.2019

velikost podílu na společných částech včetně pozemku: 850/8652

velikost bytu: 85,0 m²

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 765.000,- Kč

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání Bytovým družstvem Půdní byty Smíchov d domě č. p. 782 Arbesovo náměstí ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/917/2019

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Janáčkovo nábřeží 476/43 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu na základě žádosti o odkoupení doručené dne 1.4.2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. ■■■■■, vymezené dle NOZ, včetně podílu o velikosti 1480/18031 na společných částech pozemku parc. č. 215, jehož součástí je dům č. p. 476, a na pozemku parc. č. 216, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 43, oprávněnému nájemci, který doručil 1. 4. 2019 žádost o odkoupení, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem Ing. Beneše č. 5584-104/19 z 5. 6. 2019, tzn. 14.800.000 Kč, s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu se Zásadami pro prodej bytů a usnesením ZMČ/4/30/2019 z 28. 5. 2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/918/2019

17. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Hromadná objednávka č. 0079/SOT/19 na tisk časopisu Pětka na 3 měsíce (říjen - prosinec)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0079/SOT/19 na tiskové služby spojené s vydáním časopisu Pětka se společností EUROPRINT a. s., se sídlem Pod Kotlářkou 151/3, Praha 5, IČO 242 33 048
2. finanční krytí objednávky v maximální výši 444.543 Kč včetně DPH, které bude hrazeno z podkapitoly 0619, § 3349, položky 5169 Nákup služeb

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/919/2019

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava volných bytových jednotek č. 4 v domě Zahradníčkova 24/32, č. 3 v domě
Zahradníčkova 28/24 a č. 15 v domě Zahradníčkova 1123/12"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava volných bytových jednotek č. 4 v domě Zahradníčkova 24/32, č. 3 v domě Zahradníčkova 28/24 a č. 15 v domě Zahradníčkova 1123/12", společnost EMTANDEM s. r. o., se sídlem Praha 6, Evropská 673/158, IČO 639 86 949 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.693.655 Kč bez DPH, tj. 1.947.703 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností EMTANDEM s. r. o., se sídlem Praha 6, Evropská 673/158, IČO 639 86 949
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.693.655 Kč bez DPH, tj. 1.947.703 Kč vč. DPH bude zajištěno z plánu zdaňované činnosti na rok 2019 a to ve výši 1.300.000 Kč bez DPH ze střediska 9166, z položky opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001 a ve výši 393.655 Kč bez DPH z Rezervy CENTRA stř. 9166. Financování veřejné zakázky spadá do režimu přenesené daňové povinnosti

II. Ukládá

1. vyrozumět správní společnost CENTRA a. s. o výsledku tohoto usnesení v souvislosti se zajištěním podpisu smlouvy

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 09.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/920/2019

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Plná moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Inženýring dopravních staveb, a. s. ve věci projednávání povolení kácení dřevin s orgány státní správy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plnou moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Inženýring dopravních staveb, a. s. se sídlem Bránická 514/14, Praha 4 Bráník, IČO 053 15 522, ve věci projednávání povolení kácení dřevin na parc. č. 1799/1, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 s orgány státní správy v rámci stavby " Prodloužení tramvajové tratě Sídliště Barrandov - Holyně -Slivenec"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/921/2019

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k vypořádání částí pozemků parc. č. 433/3, parc. č. 495/1 a parc. č. 440/1 v k. ú. Motol ve vlastnictví hl. m. Prahy, které jsou trvale zastavěny v rámci stavby trasy metra V.A stavbami ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s majetkoprávním vypořádáním části pozemků parc. č. 433/3, parc. č. 495/1 a parc. č. 440/1 v k. ú. Motol ve vlastnictví hl. m. Prahy. K pozemkům parc. č. 433/3 a parc. č. 440/1 se musí vyjádřit Odbor ochrany prostředí MHMP

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/922/2019

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu nebo prodeji části pozemku parc. č. 1718/1, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem nebo pronájmem části pozemku parc. č. 1718/1, k. ú. Hlubočepy s podmínkou Odboru dopravy - nezasahovat do stávajícího tělesa komunikace (resp. chodníku) a smluvně ošetřit zabezpečení stavby komunikace proti sesuvu (svažitost terénu) na přilehlé pozemky směrem k ul. Nad Zlíchovem a doporučením Odboru územního rozvoje - prodej zbývajících částí předmětného pozemku vlastníkům přilehlých pozemků parc. č. 1479 a parc. č. 1481 v k. ú. Hlubočepy

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. M. Slabý nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/923/2019

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1798/4, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem částí pozemku parc. č. 1798/4, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy. Odbor územního rozvoje doporučuje zvážit jiný způsob zajištění čistoty a pořádku v problémových místech – např. výsadba vhodných keřů vytvářejících hustý nepropustný porost

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. M. Slabý nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/924/2019

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k žádosti o odkup pozemku parc. č. 386/23, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 386/23 v k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 6/0/1

Bc. M. Slabý nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/925/2019

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 4844/1, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 4844/1, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem předláždění plochy vjezdu ke stavbě garáže, pro manžele

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. M. Slabý nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/926/2019

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Smlouva o realizaci a organizaci uměleckého programu „Smíchovské slavnosti 2019“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o realizaci a organizaci uměleckého programu „Smíchovské slavnosti 2019“ se společností front creativ, s. r. o., sídlo: Korunní 1310/56 Praha 2, IČO 044 99 000
2. finanční krytí smlouvy ve výši 265.000 Kč bez DPH, tj. 320.650 Kč s DPH, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2019 z podkapitoly 0637, po provedení úpravy rozpisu rozpočtu spočívajícím v převodu z § 3319 ostatní záležitosti kultury, položky 5041 odměny duševního vlastnictví na položku 5169 nákup ostatních služeb
3. záštitu RNDr. Daniela Mazura, Ph.D., starosty a Bc. Lukáše Herolda, radního MČ Praha 5 nad akcí "Smíchovské slavnosti", která se uskuteční 3. 9. 2019 v areálu Nákladového nádraží Smíchov, Praha 5

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle odst 1. bodu II.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 09.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/927/2019

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Převod nájmu společnosti MUDr. Hana Jedličková s.r.o., poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. převod nájmu prostor sloužících podnikání - za účelem provozování zubní ordinace, o celkové výměře 43,61 m², umístěných v budově A polikliniky Barrandov, Krškova 807, Praha 5, pronajatých v souladu s nájemní smlouvou č. ZZB/3/OSM/00 ze dne 7. 3. 2000, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností MUDr. Hana Jedličková s. r. o., IČO 075 96 863, na FO podnikající MUDr. Hana Jedličková, IČO 492 78 690, se sídlem Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy, a to v souladu s § 2307 (převod nájmu prostoru sloužícího podnikání) Občanského zákoníku, účinného od 1. 1. 2014, formou uzavření Dodatku č. 6 k NS
2. dodatek č. 6 dle bodu I. 1 tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/928/2019

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr prodeje pozemku parc.č. 1345/50 k.ú. Hlubočepy vlastníkům přilehlého domu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc.č. 1345/50 k.ú. Hlubočepy o výměře 180 m² vlastníkům souvisejících nemovitých věcí [REDAKCE] za cenu dle znaleckého posudku č. 5593-113/19 tj. 1 350 000 Kč

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje pozemku parc.č. 1345/50 k.ú. Hlubočepy

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 20.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/929/2019

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr prodeje pozemku parc.č. 1344/28 k.ú. Hlubočepy vlastníkoví stavby trafostanice PREdistribuce, a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc.č. 1344/28 v k.ú. Hlubočepy o výměře 36 m² vlastníkoví stavby trafostanice PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 15000 Praha - Smíchov, IČO 27376516 za cenu dle znaleckého posudku č. 5564-084/19 a cenové mapy Prahy 7 500 Kč/m² tj. 270 000 Kč

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje pozemku parc.č. 1344/28 k.ú. Hlubočepy

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 20.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/930/2019

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o prodej pozemku parc. č. 1487/3 k. ú. Smíchov vlastníků stavby garáže

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1487/3 k. ú. Smíchov o výměře 26 m² vlastníků stavby garáže

II. Ukládá

1. sdělit usnesení RMČ žadateli o prodej pozemku parc.č. 1487/3 k. ú. Smíchov

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 20.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/931/2019

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Pronájem nebytového prostoru ev. č. 106 umístěného ve 1. NP na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 106 o celkové velikosti 34,21 m², umístěného ve 1. NP nemovitosti na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov žadateli: Pavel Brunclík, IČO 688 34 811, Janáčkovo nábřeží 55/140, Praha 5, za nájemné ve výši 8.553 Kč/měs tj. 3.000 Kč/m²/rok bez DPH + zálohy na poskytované služby za účelem využívání prostor jako fotografický a malířský ateliér
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoř přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/932/2019

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Pronájem nebytového prostoru ev. č. 315 umístěného ve 3. NP na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 315 o celkové velikosti 25,37 m², umístěného ve 3. NP nemovitosti na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov žadateli: JUDr. Josef Schwarz, Na Dlouhém lánu 392/2, Praha 6, za nájemné ve výši 6.345,- Kč/měs tj. 3.001,- Kč/m²/rok bez DPH + zálohy na poskytované služby za účelem využívání prostor k administrativní činnosti - kancelář
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/933/2019

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Pronájem nebytového prostoru ev. č. 204 umístěného ve 2. NP na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 204 o celkové velikosti 22,95 m², umístěného ve 2. NP nemovitosti na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov žadateli: Nadační fond Domácí anděl, IČO: 028 88 738, Bělehradská 381/126, Praha 2, za nájemné ve výši 5.355,- Kč/měs tj. 2.800,- Kč/m²/rok bez DPH + zálohy na poskytované služby za účelem využívání prostor k administrativní činnosti
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/934/2019

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Nebytový prostor sloužící podnikání ev. č. 901 v nemovitosti Vrchlického 493b/43, Praha 5 - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 09430901 (ev. č. 6/0/OOA/NP/95) ze dne 13. 02. 1995 uzavřené nájemcem: FILL, spol. s r. o., IČO 467 11 643, na pronájem nebytového prostoru ev. č. 901 nacházejícího se v nemovitosti na adrese Vrchlického 493b/43, Praha 5 - Košíře a to k datu 31. 08. 2019
2. dohodu o ukončení nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/935/2019

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Odstoupení od Rámcové smlouvy č. 0018/0/KMČHS/19 na zajištění malířských prací administrativních budov ÚMČ Praha 5.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odstoupení od Rámcové smlouvy č. 0018/0/KMČHS/19 na zajištění malířských prací administrativních budov ÚMČ Praha 5 se zhotovitelem DM Color, s. r. o., se sídlem Libřice 31, 503 44 Libřice, IČO 274 77 673.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/936/2019

35. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu formou elektronické aukce s názvem: "Nová PC 2019"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu formou elektronické aukce s názvem "Nová PC 2019", společnost TOPSOFT JKM spol. s r. o., se sídlem Jungmannova 1029, Roudnice nad Labem, IČO: 254 03 435 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 262.000 Kč bez DPH, tj. 317.020 Kč vč. DPH
2. kupní smlouvu s vybraným účastníkem, společností TOPSOFT JKM spol. s r. o., se sídlem Jungmannova 1029, Roudnice nad Labem, IČO 254 03 435
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 262.000 Kč bez DPH, tj. 317.020 Kč vč. DPH bude zajištěno z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5137

II. Ukládá

1. zajistit veškeré nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 30.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/937/2019

36. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, předseda Kontrolního výboru

Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 7. do 31. 7. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Konstatuje

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložené přílohy

II. Odkládá

1. úkol Rady MČ Praha 5 č. RMČ/21/606/2019, RMČ/25/741/2019, RMČ/23/657/2019, RMČ/8/201/2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/938/2019

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid MBA, místostarosta MČ Praha 5

Revokace usnesení č. 29/898/2019 ze dne 22.7.2019 v bodě II.1. - Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení č. 29/898/2019 ze dne 22.7.2019 v bodě II.1. takto:

RMČ Praha 5

schvaluje

rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:

RO 3040 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 184.220,7 tis. Kč Odboru ekonomickému (rezerva)

Navýšení rozpočtu u RO 3040 bylo realizováno v měsíci červenci 2019 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek

souhlasí

s rozpočtovým opatřením dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedeném v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:

RO 29088 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 5.442,9 tis. Kč Odboru ekonomickému (rezerva)

s rozpočtovým opatřením dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedený v souladu

s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:

RO 29089 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 184.220,7 tis. Kč,

z toho 101.512,8 tis. Kč Odboru majetku a investic, 47.533 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně, 4.653 tis. Kč Odboru školství a 30.521,9 tis. Kč Odboru ekonomickému (rezerva)

II. Ukládá

1. předložit rozpočtová opatření č. 29088 a 29089 tohoto usnesení ke schválení do ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 17.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/939/2019

38. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid MBA, místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 29085 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.340,4 tis. Kč Odboru školství
RO 29086 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 912,9 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 29087 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 199,3 tis. Kč Odboru sociálního
RO 29090 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 200 tis. Kč Odboru sociálního

2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2070 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 912,9 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 2071 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 465,8 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 2075 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.340,4 tis. Kč Odboru ekonomickému
Navýšení rozpočtu v bodě 2. byla realizována v měsíci červenci 2019 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/940/2019

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0051/0/OMI/18 uzavřené s firmou Raeder&Falge s.r.o. ze dne 18.12.2018 na akci: „ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 – Jinonice – provedení nového pavilonu“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0051/0/OMI/18 uzavřené dne 18. 12. 2018 s firmou Raeder&Falge s. r. o., IČO 287 14 989, který mění rozsah a cenu díla
2. navýšení ceny díla ve výši 1.131.763,28 Kč bez DPH, resp. 1.369.433,57 Kč vč. DPH
3. dofinancování akce zajištěné převodem finančních prostředků ve výši 1.369,5 tis. Kč z podk. 0413, § 3113 , pol. 6121 , ORG 130096 na podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 130084.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 16.08.2019

2. nechat podepsat dodatek č.1 zhotovitelem

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 21.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/941/2019

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5“:
 1. člen – Bc. Josef Žebera
 2. člen – Mgr. Renáta Zajíčková
 3. člen – Bc. Martin Slabý
 4. člen – Alena Kováčová
 5. člen – Markéta Novotná
 1. náhradník – Jan Kebrle
 2. náhradník – JUDr. Petr Lachnit
 3. náhradník – Bc. Lukáš Herold
 4. náhradník – Danko Novotná, DiS.
 5. náhradník – Monika Mesznerová

III. Ukládá

1. zajistit vyhlášení veřejné zakázky v podlimitním řízení na služby s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 04.09.2019

2. zabezpečit informování členů komise a náhradníků o jejich jmenování v hodnotící komisi pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Program pro kulturní a sportovní vyžití pro MČ Praha 5"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 18.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/942/2019

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Záměr vyhlášení, schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na zjednodušené podlimitní řízení s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek
2. znění zadávací dokumentace včetně příloh k zjednodušenému podlimitnímu řízení na stavební práce s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5"
3. zahájení zadávacího řízení k zjednodušenému podlimitnímu řízení na stavební práce s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti na zjednodušené podlimitní řízení s názvem „Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5" ve složení:
 1. člen - Bc. Hana Charvátová
 2. člen – Mgr. P. R. Viglaský, MPA
 3. člen - Ing. Petr Bervid, MBA
 4. člen - Mgr. Renáta Zajíčková
 5. člen - Viktor Čahoj
 1. náhradník - Zdeňka Trokanová
 2. náhradník – Michaela Trokanová
 3. náhradník - Ing. Štěpán Rattay
 4. náhradník - Ing. Jan Panenka
 5. náhradník – Ing. Jarmila Svobodová

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího zhotovitele, tj. Karo, Lašmanský & Partners, s. r. o., advokátní kancelář, vyhlášení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 28.08.2019

2. zabezpečit informování členů komise a náhradníků o jejich jmenování v hodnotící komisi pro zjednodušené podlimitní řízení s názvem "Malířské práce administrativních budov ÚMČ Praha 5"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 11.09.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/943/2019

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad vzpomínkovou akcí s názvem "Aby sny nezešedly", konanou ve dnech 10. - 21. 8. 2019 v dolní části Václavského náměstí v Praze.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Martina Slabého, místostarosty MČ Praha 5, nad vzpomínkovou akcí s názvem "Aby sny nezešedly", konanou ve dnech 10. - 21. 8. 2019 v dolní části Václavského náměstí v Praze.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/944/2019

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Smlouva o dílo "Oprava bytu č. 13 v domě Zahradníčkova 1120, Praha 5" se společností AZ PROFIL SRS, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o dílo "Oprava bytu č. 13 v domě Zahradníčkova 1120, Praha 5" se společností AZ PROFIL SRS, a. s., IČO 288 79 066, se sídlem Praha 5 - Jinonice, U Waltrovky 447/13, na základě žádosti správní firmy Centra a. s.
2. cenu díla ve výši 557.577 Kč bez DPH, tj. 641.214 Kč vč. DPH
3. finanční krytí ve výši 557.577 Kč bez DPH, tj. 641.214 Kč vč. DPH je zajištěno z plánu zdaňované činnosti stř. 9166, pol. Opravy nad 200 tis. Kč, /SU 511, AU 0001/

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra a. s. o rozhodnutí RMČ.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 11.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/945/2019

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Schválení objednávky č. 0153/OSP/19 se společností FCC Regios, a.s. na provedení likvidace černé skládky po bezdomovcích za usedlostí Bertramka, Mozartova ulice, Praha 5, na pozemku parc. č. 2754, k. ú. Smíchov.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0153/OSP/19 se společností FCC Regios, a.s. na provedení likvidace černé skládky po bezdomovcích na pozemku parc. č. 2754, k. ú. Smíchov ve výši 299 000 Kč bez DPH, tj. 361 790 Kč včetně 21 % DPH.
2. finanční krytí, které je zajištěno ze schváleného rozpočtu Odboru správy veřejného prostranství a zeleně pro rok 2019 z podkap. 0241, § 3729, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb.

II. Ukládá

1. zajistit dopis s výzvou k provedení úklidu vlastníkem pozemku

Zodpovídá: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 09.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/946/2019

45. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 4008, 4012/1 a 4012/2, k. ú. Smíchov - Revitalizace parku Klamovka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce pozemků parc. č. 4008, 4012/1 a 4012/2, k. ú. Smíchov, vlastník hlavní město Praha za účelem Revitalizace parku Klamovka. Půjčitel přenechává vypůjčiteli dotčené pozemky do bezplatného užívání na dobu určitou, do doby svěřeni

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2019
Číslo usnesení: RMČ/30/947/2019

46. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě, vztahujících se k energetickému dílu (přípojce) pro akci "FZŠ Drtinova úpravy stávajícího objektu č.p. 3215/3a"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu č. 0028/0/OMI/19 o převodu práv a povinností ke stavbě, vztahujících se k energetickému dílu (přípojce) pro akci "FZŠ Drtinova úpravy stávajícího objektu č.p. 3215/3a"

II. Ukládá

1. Předat Dohodu č. 0028/0/OMI/19 k podpisu statutárnímu zástupci.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 30.08.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:15

Zapsala:

J. Shweiki

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. L. Herold, radní MČ Praha 5

Ověřeno dne:

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5