

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. zasedání Komise sociální dne 10.07.2019

Přítomni: Mgr. Eva Horáková, Josef Endal, MUDr. Michal Bednář, Ing. Jarmila Svobodová.

Omluveni: Mgr. Jakub Chromý, Neubergerová Linda, Mgr. Jakub Suchel

Hosté: JUDr. Petr Lachnit RMČ, PhDr. Helena Volechová CSOP, Mgr. Iva Pokorná OSO, Ing. Michal Křepinský OLeg., Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Nahodil Petr OBP, Irena Tomanová OBP, Bc. Tereza Fialová Dis. NADĚJE, Bc. Jan Kadlec NADĚJE, Jan Desenský Dis. AS, Hana Dušková Strana zelených.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení zápisu z 5. zasedání Komise sociální konané dne 5.6.2019	Schváleno	KOSO/6/32/2019
2.	Schválení programu 6. zasedání Komise sociální dne 10. 7. 2019 a volba ověřovatele zápisu zasedání.	Schváleno	KOSO/6/33/2019
3.	Různé.	Schváleno	KOSO/6/34/2019
4.	Výběr budoucích nájemců bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/6/35/2019
5.	Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů	Schváleno	KOSO/6/36/2019
6.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/6/37/2019

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/32/2019

1. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Schválení zápisu z 5. zasedání Komise sociální konané dne 5.6.2019

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis z 5. zasedání Komise sociální konané dne 5. 6. 2019

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/33/2019

2. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Schválení programu 6. zasedání Komise sociální dne 10. 7. 2019 a volba ověřovatele zápisu zasedání.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program 5. zasedání Komise sociální dne 10. 7. 2019 a volí ověřovatelem zápisu zasedání pana Michala Bednáře.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/34/2019

3. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Různé.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. zprávu Oddělení právního a vymáhání pohledávek o hospodaření s byty.

II. Bere na vědomí

1. zprávu organizace Naděje o stavu "Trénikového bydlení"
a zprávu Armády spásy o stavu "Trénikového bydlení" s tím že Komise požaduje dodání více informací do 31.8.2019.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/35/2019

4. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Výběr budoucích nájemců bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. 6 (ev. č. 1), 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE]

2. náhradník [REDAKCE]

3. náhradník [REDAKCE]

Poměr hlasování: 4/0/0

2. nabídku bytu č. 33 (ev. č. 6), 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE]

2. náhradník [REDAKCE]

3. náhradník [REDAKCE]

Poměr hlasování: 4/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/36/2019

5. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. schválit kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory dle tohoto materiálu
2. schválit kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro žadatele ze sociálních důvodů dle tohoto materiálu

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise sociální
konané dne 10.07.2019
Číslo usnesení: KOSO/6/37/2019

6. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 4/0/0
2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs. vč. Dohody se svolením k vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu s tím, že úhrada nákladů na uzavření Dohody o vyklizení nemovitosti se svolením k přímé vykonatelnosti bude na náklady MČ Praha 5
Poměr hlasování: 4/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.8.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 4/0/0
4. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 4/0/0
5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 4/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:30

Předsedající: Josef Endal, místopředseda.

Ověřovatel: Michal Bednář

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník