

Městská část Praha 5

Zápis

z 14. zasedání Komise bytové dne 12.09.2019

Přítomni: Josef Endal, Kateřina Poláková, Ing. Danuše Michálková, Ing. Jarmila Svobodová

Omluveni: Mgr. Eva Horáková, Bc. Jan Trojánek

Neomluvena: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová

Hosté: Ing. Michal Křepinský (OLEG), Mgr. Marcela Justová, Bc. Petr Nahodil (OBP), Bc. Lukáš Herold, (radní)

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh programu 14. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/14/101/2019
2.	Volba ověřovatele zápisu	Schváleno	KOBT/14/102/2019
3.	Schválení zápisu z 13. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/14/103/2019
4.	Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemcem bytu	Schváleno	KOBT/14/104/2019
5.	Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč	Schváleno	KOBT/14/105/2019
6.	Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč	Schváleno	KOBT/14/106/2019
7.	Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	KOBT/14/107/2019

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/101/2019

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrh programu 14. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 14. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/102/2019

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Volba ověřovatele zápisu

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatelku zápisu Kateřinu Polákovou

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/103/2019

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Schválení zápisu z 13. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis z 13. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/104/2019

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemcem bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. uzavření splátkové dohody na pohledávku vůči MČ Praha 5, za podmínky uzavření Dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s nájemci:

████████████████████, Zahradníčkova 1125/16, dluh na jistině: ██████████ (k 31.7.2019),
dluh na příslušenství: ██████████ (k 31.7.2019), dluh na nákladech řízení: ██████████

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/105/2019

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč

Komise bytová

I. Doporučuje

1. odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedeným nájemcům bytů (vše v aktuální výši):

- 1) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [REDACTED] Kč
- 2) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 7. 2019)
- 3) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED] dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [REDACTED] Kč

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/106/2019

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč

Komise bytová

I. Doporučuje

1. odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedeným nájemcům bytů (vše v aktuální výši):

- 1) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019)
- 2) [redacted], dříve bytem [redacted], dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 3) [redacted], dříve bytem [redacted] dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 4) [redacted] dříve bytem [redacted], dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 5) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019)
- 6) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 7) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 8) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 9) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 10) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 11) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 12) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 7. 2019), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Komise bytové
konané dne 12.09.2019
Číslo usnesení: KOBT/14/107/2019

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu 0+1 č. 30 (ev. č. 22) ve 3. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], ke dni 30.9.2019, dle schváleného vzoru
2. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení 1+1 č. 23 (ev. č. 23) ve 4. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], ke dni 30.9.2019, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 4/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

14:30

Zapsala: Lenka Nahodilová, tajemnice

Ověřil: Josef Endal, předseda
Kateřina Poláková