

Městská část Praha 5

Zápis

z 7. zasedání Komise sociální dne 11.09.2019

Přítomni: Linda Neubergerová, Mgr. Eva Horáková, Josef Endal, MUDr. Michal Bednář, Ing. Jarmila Svobodová, Mgr. Jakub Suchel.

Omluveni: Bc. Jakub Chromý.

Hosté: JUDR. Petr Lachnit RMČ, Bc. Lukáš Herold RMČ, PhDr. Helena Volechová CSOP, Mgr. Iva Pokorná OSO, Ing. Michal Křepinský OLeg., Bc. Petr Nahodil OBP, Ivana Kosová OSO, Zuzana Chmelířová Vučková ZDC, Jan Desenský AS, František Ryčl AS, Josefina Schneiderová AS.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 7. zasedání Komise sociální.	Schváleno	KOSO/7/38/2019
2.	Schválení zápisu 6. zasedání Komise sociální ze dne 10. 7. 2019	Schváleno	KOSO/7/39/2019
3.	Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy	Schváleno	KOSO/7/40/2019
4.	Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/7/41/2019
5.	Výběr budoucího nájemce bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/7/42/2019
6.	Návrh Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na rok 2020	Schváleno	KOSO/7/43/2019
7.	Různé.	Schváleno	KOSO/7/44/2019
8.	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	KOSO/7/45/2019

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/38/2019

1. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Schválení programu 7. zasedání Komise sociální.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program 7. zasedání Komise sociální na den 11.9.2019 a volí ověřovatelem zápisu Mgr. Evu Horákovou.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/39/2019

2. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Schválení zápisu 6. zasedání Komise sociální ze dne 10. 7. 2019

Komise sociální

I. Schvaluje

1. znění zápisu 6. zasedání Komise sociální ze dne 10. 7. 2019.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/40/2019

3. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 16.9.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
4. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem Mahenova 7/1, Praha 5 - Košíře, na dobu určitou do 29.2.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
6. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29.2.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2019 s podmínkou uhrazení nákladů na notářský zápis o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
7. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0

8. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 16.9.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
9. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
10. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
11. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
12. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1 standardní kvality na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, se Zařízením pro děti-cizince, diagnostický ústav, středisko výchovné péče a základní škola, se sídlem Radlická 30, Praha 5, zastoupené ředitelkou [redacted], na dobu určitou do 31.10.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2019, za nájemné ve výši 180,00 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/41/2019

4. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. informace o výsledku nabídky pronájmu bytů projednaných na 6. zasedání Komise sociální ze dne 10. 7. 2019 dle přílohy

Poměr hlasování: nehlasováno

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/42/2019

5. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Výběr budoucího nájemce bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu [REDAKCE], 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:
 1. [REDAKCE] .
 2. náhradník [REDAKCE] .
 3. náhradník [REDAKCE] .

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/43/2019

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Návrh Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na rok 2020

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. Návrh Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na rok 2020.

Poměr hlasování: nehlasováno

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/44/2019

7. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Různé.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. aktuální informace ze sociální oblasti.

II. Doporučuje RMČ

1. ve věci bytů pronajatých Armádě spásy na tréninkové bydlení, prodloužení nájemních smluv o 6 měsíců.

Poměr hlasování: 4/0/1

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise sociální
konané dne 11.09.2019
Číslo usnesení: KOSO/7/45/2019

8. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Komise sociální

Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Komise sociální

I. Odkládá se

1. doporučení RMČ schválit uzavření nové smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, č. 9 (ev.č. 9) na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1.10.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů. s tím že je nutné vyžádat stanovisko Odboru legislativního.

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

19:00

Příští zasedání Komise sociální je plánováno na 9.10.2019 od 16:30 na Náměstí 14.října 4, č.dv.330.

Předsedkyně: Linda Neubergerová

Ověřovatelka: Mgr. Eva Horáková

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník