

Městská část Praha 5

Zápis

z 16. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 07.11.2019

Přítomni:

Ing. arch. Zuzana Hamanová, Bc. Lukáš Herold, JUDr. Tomáš Homola, Ing. arch. Barbora Jobová, Ing. Milan Kryl, Ing. Zdeněk Laciga, RNDr. Radomír Palovský, CSc., Kateřina Poláková, Ing. Pavel Richter

Omluveni:

Ing. Milan Černý, Bc. Martin Slabý

Odborníci:

Ing. arch. Lukáš Vacek

Hosté:

Jiří Matějka, Zbyněk Krejčí, Marie Pospíšilová, František Gemperle, Eva Čechová, Daniela Zálešáková, David Shakarian, Dagmar Šormová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019	Schváleno	VÚR/16/1/2019
2.	Schválení zápisu z 15. zasedání VÚR ze dne 15.10.2019	Schváleno	VÚR/16/2/2019
3.	Volba ověřovatele zápisu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019	Schváleno	VÚR/16/3/2019
4.	Volba odborníků VÚR	Schváleno	VÚR/16/4/2019
5.	Veřejné jednání o návrzích úprav vlny 07 ÚP SÚ HMP	Schváleno	VÚR/16/5/2019
6.	"Dům pro seniory Nad Kavalírkou", společné UR a SP	Schváleno	VÚR/16/6/2019
7.	Podnět na pořízení změny - úpravy ÚP SÚ HMP zkráceným postupem „Radlická mlékárna“ na pozemcích parc. č. 631/4, 634/3, 635/1, 635/2, 635/3, 635/10 a 637/1 v k. ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/16/7/2019
8.	Volba místopředsedy VÚR	Schváleno	VÚR/16/8/2019

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/1/2019

1. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. program z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/2/2019

2. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení zápisu z 15. zasedání VÚR ze dne 15.10.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. zápis z 15. zasedání VÚR ze dne 15.10.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/3/2019

3. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou ověřovatelem zápisu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/4/2019

4. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Volba odborníků VÚR

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. Ing. arch. Pavla Šmelhause a Ing. arch. Lukáše Vacka odborníkem VÚR.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/5/2019

5. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Veřejné jednání o návrzích úprav vlny 07 ÚP SÚ HMP

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje

1. uplatnit zásadní připomínku v rámci veřejného projednávání k pořizované změně - úpravě č. U 1368/07 ÚP SÚ HMP, nesouhlasit s navrženým kódem H a požadovat kód G.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/6/2019

6. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

"Dům pro seniory Nad Kavalírkou", společné UR a SP

Výbor pro územní rozvoj

I. Nesouhlasí

1. se záměrem zástavby hřiště u Gymnázia Kavalírka na pozemku parc. č. 842 v k. ú. Košíře.
Hřiště bylo od vzniku školy plánováno a užíváno jako součást školního areálu a je školou užíváno dosud. Je ve veřejném zájmu a je to i zájmem MČ Praha 5, aby hřiště u školy zůstalo zachované a funkční plocha VV v územním plánu zůstala celá zachována jako školní areál. Gymnázium je velké, 18ti třídní. Je celospolečenskou prioritou dbát o zdravý životní styl dětí a mládeže, umožnit sportovní vyžití a pohyb na čerstvém vzduchu nejen v hodinách tělesné výchovy, ale i v rámci odpoledních kroužků a činnosti sportovních oddílů. Lokalita Šmukýřky se rozrůstá o kapacitní developerské záměry a míst pro sportovní využití je nedostatek. Gymnázium Nad Kavalírkou žádá o zachování sportoviště a o jeho zachování usiluje i zřizovatel školy (HMP Odbor školství, mládeže a sportu).

II. Doporučuje RMČ

1. zahájit intenzivní jednání s Magistrátem HMP, který by měl za zřizovatele situaci systémově řešit, např. výkupem nebo směnou pozemku hřiště.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/7/2019

7. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Podnět na pořízení změny - úpravy ÚP SÚ HMP zkráceným postupem „Radlická mlékárna“ na pozemcích parc. č. 631/4, 634/3, 635/1, 635/2, 635/3, 635/10 a 637/1 v k. ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Radlická mlékárna" na pozemcích parc. č. 631/4, 634/3, 635/1, 635/2, 635/3, 635/10 a 637/1 v k. ú. Smíchov spočívající v úpravě míry využití plochy všeobecně smíšené SV – G na SV – I, za podmínky zachování deklarovaných celkových HPP 22010 m² na funkční ploše 8831 m².
2. zahájit jednání s investorem o spolupráci na rozvoji veřejné infrastruktury Městské části Praha 5 dle "Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5".

Poměr hlasování: 8/1/0

Městská část Praha 5
16. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 07.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/16/8/2019

8. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Volba místopředsedy VÚR

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. Bc. Lukáše Herolda místopředsedou VÚR.

Poměr hlasování: 7/1/1

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

17:00

Ověřovatelka:

Kateřina Poláková

Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně

Zapsala:

Bc. Eva Stoklasová, tajemnice