

Městská část Praha 5

Zápis

z 17. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 26.11.2019

Přítomni:

Ing. arch. Zuzana Hamanová, Bc. Lukáš Herold, JUDr. Tomáš Homola, Ing. arch. Barbora Jobová, Ing. Milan Kryl, Ing. Zdeněk Laciga, RNDr. Radomír Palovský, CSc., Kateřina Poláková, Ing. Pavel Richter

Omluveni:

Ing. Milan Černý, Bc. Martin Slabý

Odborníci:

Ing. arch. Pavel Šmelhaus, Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph. D.

Hosté:

Tadeáš Böhm, Pavel Mařík, Miloslav Černý

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019	Schváleno	VÚR/17/1/2019
2.	Schválení zápisu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019	Schváleno	VÚR/17/2/2019
3.	Volba ověřovatele zápisu z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019	Schváleno	VÚR/17/3/2019
4.	"Dům individuálního bydlení Pod Děvínem", pozemky parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/17/4/2019
5.	"W2 - Urbanistická studie upřesňující prostorové a funkční souvislosti navazujících projektů", pozemky parc. č. 1798/546 a další v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	VÚR/17/5/2019
6.	„Objemová studie sportovního areálu Praha 5“, ulice Fabiánova, pozemky parc. č. 606/1, 606/11, 67, 610/1 a 2080 v k. ú. Košíře	Schváleno	VÚR/17/6/2019

7.	Podněty na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem „Císařská louka 1 a 2“ na pozemcích parc. č. 5049/1 a další v k. ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/17/7/2019
----	--	-----------	---------------

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/1/2019

1. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. program z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/2/2019

2. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení zápisu z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. zápis z 16. zasedání VÚR ze dne 07.11.2019.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/3/2019

3. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou ověřovatelem zápisu z 17. zasedání VÚR ze dne 26.11.2019.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/4/2019

4. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

"Dům individuálního bydlení Pod Děvínem", pozemky parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s umístěním stavby "Dům individuálního bydlení Pod Děvínem" na pozemcích parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov dle předložené dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby, zprac. Atelier A4, s. r. o., dat. 06/2019.
2. zahájit jednání s investorem o spolupráci na rozvoji veřejné infrastruktury Městské části Praha 5 dle "Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5" a trvat na zachování maximálního počtu HPP dle projektu, tedy 681 m².

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/5/2019

5. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

"W2 - Urbanistická studie upřesňující prostorové a funkční souvislosti navazujících projektů", pozemky parc. č. 1798/546 a další v k. ú. Hlubočepy

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s návrhem souboru staveb "W2" na pozemcích parc. 1798/546, 1798/545, 1798/19, 1798/353, 1798/535, 1796/8, 1796/6, 1796/5, 1796/19, 1796/3, 1796/7, 1796/4, 1796/9, 1796/10, 1796/11, 1796/12, 1796/13 v k. ú. Hlubočepy dle předložené urbanistické studie, zprac. C.A.I.S. architekti, s. r. o. & ORANGE MACHINE, dat. 11/2019.
2. zahájit jednání s investorem o spolupráci na rozvoji veřejné infrastruktury Městské části Praha 5 dle "Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5".

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/6/2019

6. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

„Objemová studie sportovního areálu Praha 5“, ulice Fabiánova, pozemky parc. č. 606/1, 606/11, 67, 610/1 a 2080 v k. ú. Košíře

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s Objemovou studií sportovního areálu Praha 5 - Košíře na pozemcích parc. č. 606/1, 606/11, 67, 610/1 a 2080 v k. ú. Košíře, zprac. Atelier KOOA, dat. 08/2019, ve variantě č. 1.
2. pokračovat v jednání s HMP o svěřeni pozemků parc. č. 606/1, 606/11, 67, 610/1 a 2080 v k. ú. Košíře do správy MČ Praha 5 a k žádosti o svěřeni přiložit objemovou studii ve variantě č. 1.

II. Konstatuje

1. že další představené varianty objemové studie chápe jako vizi možného rozvoje předmětného území.

III. Doporučuje

1. projednat materiál ve Výboru majetku a investic ZMČ Praha 5 a ve Sportovní komisi RMČ Praha 5.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
17. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 26.11.2019
Číslo usnesení: VÚR/17/7/2019

7. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Podněty na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem
„Císařská louka 1 a 2“ na pozemcích parc. č. 5049/1 a další v k. ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Odkládá

1. projednání podnětu 1 na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Císařská louka" na pozemcích parc. č. 5049/1, 5049/2, 5049/4, 5049/5, 5049/6,7, 5047/1, 5047/2, 5047/3, 5048/2, 5048/10, 5048/13, 5048/16, 5048/17 v k. ú. Smíchov, spočívající ve změně celé plochy DP a části ploch SO1,3 na plochu SV – H s umístěním plovoucí značky DP a zrušením VPS 1/SR/5, Praha 5 - výstavba rekreačního areálu, Císařská louka.
2. projednání podnětu 2 na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Císařská louka" na pozemcích parc. č. 5049/1, 5049/2, 5049/4, 5049/5, 5049/6,7, 5047/1, 5047/2, 5047/3, 5048/2, 5048/10, 5048/13, 5048/16, 5048/17 v k. ú. Smíchov, spočívající ve změně části plochy DP a části ploch SO1,3 na plochu SV – H a zrušení VPS 1/SR/5, Praha 5 - výstavba rekreačního areálu, Císařská louka. Nutná minimální šíře plochy DP pro plnění funkce přístavu podél západní části Císařské louky zůstává zachována.

II. Bere na vědomí

1. prezentaci podnětů na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Císařská louka 1 a 2" zkráceným postupem.

III. Doporučuje

1. pokračovat v jednání o představeném záměru s náměstkem pro územní rozvoj MHMP a představiteli IPRu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

18:00

Ověřovatelka:

Kateřina Poláková

Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně

Zapsala:

Bc. Eva Stoklasová, tajemnice