

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 2. zasedání Komise bytové dne 30.01.2020

**Přítomni:** Josef Endal, Kateřina Poláková, Ing. Jarmila Svobodová, Bc. Jan Trojánek, Mgr. Zuzana Kalivodová, Ing. Danuše Michálková, PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová

**Omluveni:**

**Hosté:** Mgr. M. Křepinský (OLEG), Mgr. M. Justová, Bc. P. Nahodil (OBP)

#### Program:

| Č. | Bod jednání                                                                                                        | Rozhodnutí | Číslo usnesení |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| 1. | Návrh programu 2. zasedání Komise bytové                                                                           | Schváleno  | KOBT/2/7/2020  |
| 2. | Volba ověřovatele zápisu                                                                                           | Schváleno  | KOBT/2/8/2020  |
| 3. | Schválení zápisu z 1. zasedání Komise bytové                                                                       | Schváleno  | KOBT/2/9/2020  |
| 4. | Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu                                                                         | Schváleno  | KOBT/2/10/2020 |
| 5. | Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu                                                                     | Schváleno  | KOBT/2/11/2020 |
| 6. | Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu služebního bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu | Schváleno  | KOBT/2/12/2020 |
| 7. | Návrh na využití volného bytu                                                                                      | Schváleno  | KOBT/2/13/2020 |

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/7/2020

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh programu 2. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. program 2. zasedání Komise bytové s tím, že bude zařazen bod 7 - Návrh na využití volného bytu

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/8/2020

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Volba ověřovatele zápisu**

Komise bytová

**I. Volí**

1. ověřovatele zápisu Bc. Jana Trojánka

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/9/2020

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Schválení zápisu z 1. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. zápis z 1. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/10/2020

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.2.2021, s platností od data podpisu a účinností od 1.3.2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.2.2023, s platností od data podpisu a účinností od 20.2.2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/11/2020

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 23 (ev. č. 16) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE]  
[REDAKCE], ke dni 15.2.2020, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/12/2020

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu služebního bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu**

Komise bytová

**I. Bere na vědomí**

1. pronajmutí volného bytu 2+1 č. 1 (ev. č. 28/3) na adrese [redacted] Praha 5, k. ú. Motol nájemci služebního bytu výměnou za stávající byt

**II. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření dohody o skončení nájmu služebního bytu 1+1, standardní kvality, č. 6 (ev. č. 11) v 1. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, ke dni 29.2.2020, dle schváleného vzoru
2. RMČ schválit uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu 2+1, standardní kvality, č. 1 (ev. č. 28/3) ve 2. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Motol, s [redacted], bytem na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.3.2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. zasedání Komise bytové**  
konané dne 30.01.2020  
Číslo usnesení: KOBT/2/13/2020

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh na využití volného bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. vyřazení volného bytu č. 4 (ev.č.24/4), na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Motol, ze seznamu bytů určených pro pronájem zaměstnancům ÚMČ Praha 5 a doporučuje pronájem bytu žadatelům - preferovaná profese
2. RMČ schválit uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 4 (ev.č.24/4), o velikosti 2+1, standardní kvality, ve 2.NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Motol, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], po dobu výkonu zaměstnání, s platností a účinností ode dne 1. 3. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem - preferovaná profese

Poměr hlasování: 7/0/0



**Začátek zasedání:**

14:00

**Konec zasedání:**

15:00

**Zapsala:** Lenka Nahodilová, tajemnice

**Ověřovatelé:** Josef Endal, předseda  
Bc. Jan Trojánek