

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. zasedání Komise bytové dne 21.05.2020

Přítomni: Josef Endal, Ing. Jarmila Svobodová, Mgr. Zuzana Kalivodová, Ing. Danuše Michálková

Omluveny: Kateřina Poláková, PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová

Neomluven: Martin Slabý

Hosté: Ing. Michal Křepinský (OLEG), Mgr. Marcela Justová a Bc. Petr Nahodil (OBP)

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh programu 6. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/6/39/2020
2.	Volba ověřovatele zápisu	Schváleno	KOBT/6/40/2020
3.	Schválení zápisu z 5. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/6/41/2020
4.	Návrh na využití volných bytů	Schváleno	KOBT/6/42/2020
5.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOBT/6/43/2020
6.	Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč	Schváleno	KOBT/6/44/2020

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/39/2020

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrh programu 6. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 6. zasedání Komise bytové s tím, že bude rozšířen o bod 6 Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/40/2020

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Volba ověřovatele zápisu

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatelku zápisu Ing. Jarmilu Svobodovou

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/41/2020

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Schválení zápisu z 5. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis z 5. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/42/2020

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrh na využití volných bytů

Komise bytová

I. Schvaluje

1. předání volného opraveného bytu č. 11 (ev.č. 19), standardní kvality, o velikosti 2+1, 4. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, Sociální a zdravotní komisi pronájmu žadatelům o pronájem bytu ze sociálních důvodů/seniorům; výběr budoucích nájemců provede Sociální a zdravotní komise
2. využití volného opraveného bytu č. 6 (ev.č. 11), standardní kvality, o velikosti 1+1, v 1.NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, Sociální a zdravotní komisi pronájmu žadatelům o pronájem bytu ze sociálních důvodů/seniorům; výběr budoucích nájemců provede Sociální a zdravotní komise

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/43/2020

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2021, s platností od data podpisu a účinností od 1.8.2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED] na dobu určitou do 30.11.2020, s platností od data podpisu a účinností od 1.12.2019 za nájemné ve výši 133,71 Kč/m2/měs a od 1.1.2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytové
konané dne 21.05.2020
Číslo usnesení: KOBT/6/44/2020

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč

Komise bytová

I. Doporučuje

1. odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedeným nájemcům bytů (vše v aktuální výši):

- 1) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 12. 2019), dluh z nákladů řízení [REDACTED] Kč
- 2) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5, dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 1. 2020), dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 1. 2020)

Poměr hlasování: 4/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsala: Lenka Nahodilová, tajemnice

Ověřovatelé: Josef Endal, předseda

Ing. Jarmila Svobodová