

Městská část Praha 5

Zápis

z 8. zasedání Komise sociální a zdravotní dne 19.08.2020

Přítomni: Ing. Jarmila Svobodová, Josef Endal, Mgr. Jakub Suchel, Bc. Jakub Chromý, Mgr. Jan Dobeš.

Omluveni: MUDr. Michal Bednář, Jana Poloni,

Hosté: JUDr. Petr Lachnit PMČ, Kosová Ivana Dis. OSO, Bc. Kamila Jakubík OSPOD, Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Petr Nahodil OBP.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 8. zasedání Komise sociální a zdravotní na 19. 8. 2020.	Schváleno	KOSO/8/49/2020
2.	Schválení zápisu 7. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 1. 7. 2020.	Schváleno	KOSO/8/50/2020
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/8/51/2020
4.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení	Schváleno	KOSO/8/52/2020
5.	Žádost o změnu smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/8/53/2020
6.	Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů	Schváleno	KOSO/8/54/2020
7.	Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.	Schváleno	KOSO/8/55/2020

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/49/2020

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení programu 8. zasedání Komise sociální a zdravotní na 19. 8. 2020.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. program 8. zasedání Komise sociální a zdravotní na 19. 8. 2020 a volí ověřovatelem zápisu pana Josefa Endala.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/50/2020

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení zápisu 7. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 1. 7. 2020.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. zápis 7. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 1. 7. 2020.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/51/2020

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, se [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále užíván bez sklepa.
Poměr hlasování: 5/0/0
3. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále užíván bez sklepa a s možností automatického prodloužení doby nájmu.
Poměr hlasování: 5/0/0
4. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
5. RMČ schválit uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 10. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 11. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s možností automatického prodloužení doby nájmu.
Poměr hlasování: 5/0/0
6. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech.

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/52/2020

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje RMČ

1. schválit návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 23, ev. č. 16, o dispozici 1+kk, na adrese Plzeňská 442/209, Praha 5, k.ú. Košíře, s organizací Arcidiecézní charita Praha, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 70 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/53/2020

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádost o změnu smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit změnu smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], s [REDAKCE], na dobu
určitou do 31. 7. 2021, s platností od data podpisu a účinností od 1. 8. 2020 za nájemné
120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán ze sociálních důvodů.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/54/2020

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje RMČ

1. schválit kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory dle tohoto materiálu, s úpravou bodového ohodnocení v bodě: 6. Současná bytová situace u kritéria - nájemní nebo podnájemní smlouva s výpovědí, osoby v přístřeší po vystěhování z bytu snížením ohodnocení na 2 body.
2. schválit kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro žadatele ze sociálních důvodů dle tohoto materiálu, s úpravou bodového ohodnocení v bodě: 6. Současná bytová situace u kritéria - nájemní nebo podnájemní smlouva s výpovědí, osoby v přístřeší po vystěhování z bytu snížením ohodnocení na 2 body.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 19. 08. 2020
Číslo usnesení: KOSO/8/55/2020

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Příští termín zasedání Komise sociální a zdravotní je stanoven na 9. 9. 2020 na Náměstí 14. října 4 č.dv. 330 od 16:30 hod..

Poměr hlasování: Nehlasováno

