

Městská část Praha 5

Zápis z 30. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 22.09.2020

Přítomni:

Ing. arch. Zuzana Hamanová, Bc. Lukáš Herold, JUDr. Tomáš Homola, Ing. arch. Barbora Jobová, Ing. Milan Kryl, Ing. Zdeněk Laciga, RNDr. Radomír Palovský, CSc., Kateřina Poláková, Ing. Pavel Richter, Bc. Martin Slabý, Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph. D.

Odborník:

Ing. arch. Pavel Šmelhaus

Hosté:

Karel Kocman, Jiří Straka, Naděžda Priečinská, Jan Lepša

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020	Schváleno	VÚR/30/1/2020
2.	Schválení zápisu z 29. zasedání VÚR ze dne 01.09.2020	Schváleno	VÚR/30/2/2020
3.	Volba ověřovatele zápisu z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020	Schváleno	VÚR/30/3/2020
4.	"Smíchov City South", DUR, pozemky parc. č. 544 a další v k. ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/30/4/2020
5.	Různé 1_Společné jednání o návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR HMP a VVURÚ	Schváleno	VÚR/30/5/2020

Městská část Praha 5
30. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.09.2020
Číslo usnesení: VÚR/30/1/2020

1. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. program z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020.

Poměr hlasování: 11/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.09.2020
Číslo usnesení: VÚR/30/2/2020

2. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Schválení zápisu z 29. zasedání VÚR ze dne 01.09.2020

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. zápis z 29. zasedání VÚR ze dne 01.09.2020.

Poměr hlasování: 11/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.09.2020
Číslo usnesení: VÚR/30/3/2020

3. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou ověřovatelkou zápisu z 30. zasedání VÚR ze dne 22.09.2020.

Poměr hlasování: 11/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.09.2020
Číslo usnesení: VÚR/30/4/2020

4. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

"Smíchov City South", DUR, pozemky parc. č. 544 a další v k. ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s projektem "Smíchov City South", DUR na pozemcích parc. č. 544 a další v k. ú. Smíchov za dále uvedených podmínek, jejichž splnění bude garantováno podpisem memoranda:
 1. MČ Praha 5 (dále jen MČ) požaduje koordinaci záměru s návrhem ZŠ Smíchov, který se v architektonické soutěži umístil na prvním místě (autorský tým ve složení: Nicolas Koff - Toronto, Kanada a Zbigniew Gierczak - Gliwice, Polsko a český spolupracující atelier: Atelier M1 architekti, s. r. o., Mgr. akad. arch. Pavel Joba). Koordinace se bude týkat konkrétního umístění školní budovy v kontextu okolí – řešení kolize s kruhovým objezdem, kolize se zásobováním pod vyrovnávacími schody, úpravy východního i západního parku s respektem k řešení navrženému ve vítězném projektu. Před západním hlavním průčelím školy MČ upřednostňuje zklidněnou zelenou plochu parku na celou šířku bloku bez vestavovaného pavilonu. Kavárnu doporučuje řešit v parteru přilehlého objektu. Ve východním parku MČ doporučuje narovnění cyklostezky a její vedení mimo centrum parku.
 2. Pro vytvoření prostředí živého města MČ upřednostňuje využití jednoho z objektů pro studentské bydlení namísto samé administrativy.
 3. MČ má zájem na vzniku alespoň jednoho výstavního kulturního prostoru v parteru budov o ploše cca 300 m².
 4. MČ požaduje koordinaci záměru se vznikajícím projektem dopravního terminálu nádraží Smíchov.

Poměr hlasování: 11/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.09.2020
Číslo usnesení: VÚR/30/5/2020

5. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Různé

1 Společné jednání o návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR HMP a VVURÚ

Výbor pro územní rozvoj

I. Bere na vědomí

1. informaci o společném jednání o návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR HMP a VVURÚ, které se konalo dne 09.09.2020 od 12:00 h, z důvodu krizových opatření souvisejících s výskytem koronaviru, prostřednictvím on-line streamované videokonference.

II. Žádá

1. členy Výboru pro územní rozvoj o zaslání připomínek do 30.09.2020 na Odbor územního rozvoje.

Poměr hlasování: 10/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:30

Ověřovatelka:

Kateřina Poláková

Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně

Zapsala:

Bc. Eva Stoklasová, tajemnice