

Městská část Praha 5

Zápis

z 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 20.01.2021

Přítomni: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová; Ing. Milan Kryl; Ing. Petr Bervid, MBA;

Mgr. Nadežda Priečinská; Josef Endal; Kateřina Poláková

Omluveni: Milan Klempíř

Hosté: Bc. Martin Damašek, M.A.; Bc. Lukáš Herold; Ing. Lubomír Brož; Ing. Tomáš Beneš;

Mgr. Lukáš Janko;

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/2/10/2021
2.	Volba ověřovatele zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/2/11/2021
3.	Schválení zápisu z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 06. 01. 2021	Schváleno	KOADE/2/12/2021
4.	Záměr konání trhů na pěší zóně Anděl v roce 2021	Bere na vedomí	
5.	Zrušení záměru č. 91/2020; Záměr pronájmu NP, ev. č. 106, nám. Kinských 741/6, Nadační fond Be Charity	Odloženo	
6.	Žádost o úpravu výše kauce - pronájem nebytového prostoru - Štefánikova č.p. 216, Praha 5	Schváleno	KOADE/2/13/2021
7.	Žádost o odpuštění paušálních služeb - Štefánikova 12/68, Praha 5 - Porthaimka	Schváleno	KOADE/2/14/2021
8.	Úřad práce České republiky - úprava smluvního vztahu - Štefánikova 216/21, Praha 5	Schváleno	KOADE/2/15/2021
9.	Volba místopředsedy Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/2/16/2021
10.	Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, za II. pololetí 2020	Schváleno	KOADE/2/17/2021

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/10/2021

1. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/11/2021

2. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Josefa Endala za ověřovatele zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/12/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 06. 01. 2021

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 06. 01. 2021

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Bere na vedomí

4. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Záměr konání trhů na pěší zóně Anděl v roce 2021

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Bere na vedomí

1. záměr konání trhů na pěší zóně Anděl v roce 2021
2. předložený návrh úpravy tržních míst v rámci Městské části Praha 5

II. Doporučuje RMČ

1. řešit pronájem tržních míst 242, 243, 244 a 263 stejným postupem, jako je řešen pronájem velké tržní plochy 928 na Andělu, tzn. pronajmout si tržní místa od TSK a dále je pak propachtovat/podpronajmout, např. na základě vypsaného záměru či VŘ, a moci tak lépe ovlivnit typ stánků a jejich sortiment a v neposlední řadě mít z těchto míst větší ekonomický přínos.

Poměr hlasování:

M. Klempíř nepřítomen

Hlasování poměrem:

I. - 6/0/0

II. - 6/0/0

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Odloženo

5. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Zrušení záměru č. 91/2020; Záměr pronájmu NP, ev. č. 106, nám. Kinských 741/6, Nadační fond Be Charity

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Odkládá se

1. doporučení RMČ zrušit usnesení RMČ Praha 5 č. 43/1312/2020 ze dne 18.11.2020, bod I. 3. v celém svém znění.
2. doporučení RMČ schválit záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místnosti ev. č. 106 o celkové výměře 34,21 m², v nemovitosti nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Nadační fond Be Charity, IČO 431 31 27, za účelem administrativního využití, za nájemné ve výši 500 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu neurčitou.

Poměr hlasování:

M. Klempíř a J. Endal nepřítomen

hlasování o navrženém protinávru paní Mgr. Nadeždi Priečinské

Odůvodnění: Komise žádá o doplnění informací o činnosti žadatele s důrazem na jeho charitativní činnost. OSM zajistí účast zástupců Nadačního fondu Be Charity na dalším zasedání KOADE.

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/13/2021

6. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Žádost o úpravu výše kauce - pronájem nebytového prostoru - Štefánikova č.p. 216, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0040/0/ZOMI/15 ze dne 07.07.2015 na pronájem nebytového prostoru ev. č. 901 v nemovitosti Štefánikova 216/21, Praha 5 - Smíchov uzavřené s CCB-CZECH s.r.o. IČO 26688191, jehož předmětem je sjednání jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného s tím, že ostatní ujednání předmětného smluvního vztahu zůstávají beze změny, za podmínky, že snížená kauce se použije na zápočet proti dlužnému nájemnému

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/14/2021

7. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Žádost o odpuštění paušálních služeb - Štefánikova 12/68, Praha 5 - Portheimka

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit poskytnutí jednorázové slevy v celkové částce 16.252,- Kč za paušálně hrazené služby nájemci části budovy Štefánikova 68/12, Praha 5 společnosti Pražírna Česká s.r.o. IČO 29142709 v souvislosti s omezeními vzniklými kvůli pandemii COVID-19.

Poměr hlasování: 5/0/0

M. Klempíř a J. Endal nepřítomni

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/15/2021

8. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Úřad práce České republiky - úprava smluvního vztahu - Štefánikova 216/21, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 126/97 ze dne 21.07.1997, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s: Úřad práce České republiky IČO 72496991 na pronájem části nemovitosti Štefánikova 216/21, Praha 5 - Smíchov, jehož předmětem je úprava:
 - doby nájmu do 30.06.2021,
 - výše nájemného na částku 2.500,- Kč/m²/rok, tzn. 99.604,- Kč měsíčně + služby

Poměr hlasování: 5/0/0

M. Klempíř a J. Endal nepřítomni

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/16/2021

9. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba místopředsedy Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou za místopředsedkyni Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 5/0/0

M. Klempíř a J. Endal nepřítomni

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 20.01.2021
Číslo usnesení: KOADE/2/17/2021

10. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, za II. pololetí 2020

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zprávu o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, za II. pololetí 2020

Poměr hlasování: 5/0/0

M. Klempíř a J. Endal nepřítomni

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsala: Bc. Kateřina Matěnová

Ověřovatel: Josef Endal

Předsedkyně: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová