

Městská část Praha 5

Zápis

z 4. zasedání Komise sociální a zdravotní dne 14.04.2021

Přítomni: Ing. Jarmila Svobodová, Josef Endal, Mgr. Jakub Suchel, MUDr. Michal Bednář, Mgr. Jan Dobeš.

Omluveni: Bc. Jakub Chromý, Jana Poloni.

Hosté: Kosová Ivana Dis. OSO, Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Petr Nahodil OBP, Ing. Michal Křepinský Oleg.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 4. Komise sociální a zdravotní na 14.4.2021.	Schváleno	KOSO/4/19/2021
2.	Schválení zápisu 3. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 10.3. 2021.	Schváleno	KOSO/4/20/2021
3.	Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/4/21/2021
4.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/4/22/2021
5.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/4/23/2021
6.	Návrh na změnu využití volného bytu	Schváleno	KOSO/4/24/2021
7.	Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.	Schváleno	KOSO/4/25/2021

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/19/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení programu 4. Komise sociální a zdravotní na 14.4.2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. program 4. zasedání Komise sociální a zdravotní na 14.4.2021 a volí ověřovatelem zápisu pana Josefa Endala.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/20/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení zápisu 3. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 10.3. 2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. zápis 3. jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 10. 3. 2021.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/21/2021

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. informaci o výsledku nabídky pronájmu bytů projednaných na 3. zasedání Komise sociální ze dne 10. 3. 2021 dle přílohy

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/22/2021

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 3. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

2. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 1. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

3. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

3. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 3. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

3. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

4. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+1, 3. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

3. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech.

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/23/2021

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.5.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s možností automatického prodloužení doby nájmu.
Poměr hlasování: 5/0/0
3. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
4. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.5.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15.5.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.4.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1.5.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
6. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 15.2.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa.
Poměr hlasování: 5/0/0
7. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu

určitou do 31.8.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa.

Poměr hlasování: 5/0/0

II. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.5.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Komise doporučuje Odboru bytů a převodů nemovitých věcí upozornit nájemce na nutnost dodržování domovního řádu, a to všemi členy domácnosti.

Poměr hlasování: 5/0/0

III. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech.

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/24/2021

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Návrh na změnu využití volného bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. předání volného bytu bytu č. 5 (ev. č. 3), 1+1, standardní kvality, ve 2. NP na adrese Na Březince 2033/17, Praha 5 - Smíchov bytové komisi za účelem změny využití volného bytu

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 14.04.2021
Číslo usnesení: KOSO/4/25/2021

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Zprávu o vymáhání pohledávek v sociálních bytech.

Příští termín zasedání Komise sociální a zdravotní je stanoven na středu 12. 5. 2021 na
Náměstí 14. října 4 č.dv. 330 od 16:30 hod..

Poměr hlasování: 5/0/0

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:30

Termín příštího zasedání Komise sociální a zdravotní je **12. 5. 2021 v 16:30** na Náměstí 14. října v místnosti č. 330.

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník

Předsedající: Jarmila Svobodová, předsedkyně

Ověřovatel: Josef Endal