

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. zasedání Komise sociální a zdravotní dne 12.05.2021

Přítomni: Ing. Jarmila Svobodová, Josef Endal, Mgr. Jakub Suchel, MUDr. Michal Bednář, Mgr. Jan Dobeš, Bc. Jakub Chromý, Jana Poloni.

Hosté: JUDr. Petr Lachnit RMČ, PhDr. Helena Volechová CSOP, Ivana Kosová Dis. OSO, Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Petr Nahodil OBP, Ing. Michal Křepinský Oleg. Tereza Vovesová.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 5. Komise sociální a zdravotní na 12.5.2021.	Schváleno	KOSO/5/26/2021
2.	Schválení zápisu 4. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 14.4.2021.	Schváleno	KOSO/5/27/2021
3.	Seznámení s prezentací Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+ ve výborech a komisích.	Schváleno	KOSO/5/28/2021
4.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/5/29/2021
5.	Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/5/30/2021
6.	Zásady nájmu bytů zvláštního určení Městské části Praha 5 v dispozici CSOP Praha 5, p. o.	Schváleno	KOSO/5/31/2021
7.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/5/32/2021
8.	Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.	Schváleno	KOSO/5/33/2021

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/26/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení programu 5. Komise sociální a zdravotní na 12.5.2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. program 5. zasedání Komise sociální a zdravotní na 12.5.2021 a volí ověřovatelem zápisu pana Michala Bednáře.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/27/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení zápisu 4. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 14.4.2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. zápis 4. jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 14. 4. 2021.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/28/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Seznámení s prezentací Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+ ve výborech a komisích.

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. seznámení s dokumentem Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+ , které jí bylo uloženo Radou MČ Praha 5 na jejím zasedání 31.3.2021 (RMČ/14/336/2021).

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/29/2021

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 7/0/0
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 7/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.5.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále užíván bez sklepa a s možností automatického prodloužení doby nájmu.
Poměr hlasování: 7/0/0
4. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 7/0/0
5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.5.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále užíván bez sklepa.
Poměr hlasování: 7/0/0
6. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15.7.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 7/0/0

7. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1.8.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 6/0/1

8. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

9. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.5.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. S tím že budou upozorněni OBP na dodržování Domovního řádu.

Poměr hlasování: 7/0/0

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 5/0/2

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/30/2021

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. informaci o výsledku nabídky pronájmu bytů projednaných na 4. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 14. 4. 2021 dle přílohy

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/31/2021

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Zásady nájmu bytů zvláštního určení Městské části Praha 5 v dispozici CSOP Praha 5, p. o.

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit Zásady nájmu bytů zvláštního určení Městské části Praha 5 v dispozici CSOP Praha 5, p. o. s platností od 1. 6. 2021
2. RMČ schválit vzory Smluv o nájmu bytu zvláštního určení

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/32/2021

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 3. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 6/0/0

2. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 2. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 6/0/0

3. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 2. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 6/0/0

4. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 2. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 6/0/0

5. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 4. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 6/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 12.05.2021
Číslo usnesení: KOSO/5/33/2021

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. různé aktuální informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Příští termín zasedání Komise sociální a zdravotní je stanoven na středu 19. 6. 2021 na
Náměstí 14. října 4 č.dv. 330 od 16:30 hod..

Poměr hlasování: nehlasováno

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:30

Termín příštího zasedání Komise sociální a zdravotní je **9. 6. 2021 v 16:30** na Náměstí 14. října v místnosti č. 330.

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník

Předsedající: Jarmila Svobodová, předsedkyně

Ověřovatel: Michal Bednář