

Městská část Praha 5

Zápis

z 29. schůze Rady městské části Praha 5 dne 16.06.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,
Ing. J. Kavalíček, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dohoda o ukončení "Smlouva o umístění nereklamačních doplňků na zařízení veřejného osvětlení" č. 16/0/OUR/18	Schváleno	RMČ/29/700/2021
2.	Darovací smlouva pro Sportovní klub vozíčkářů Praha, z. s. na zajištění výstavy k 30. výročí činnosti klubu a záštita Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/701/2021
3.	Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů	Schváleno	RMČ/29/702/2021
4.	Poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti u kostela sv. Filipa a Jakuba, Praha - Hlubočepy	Schváleno	RMČ/29/703/2021
5.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1233/5, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/29/704/2021
6.	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Štefánikova č. p. 249, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/705/2021
7.	Školení vedoucích pracovníků Obvodního ředitelství Městské policie Praha 5 a vybraných pracovníků ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/706/2021
8.	Allo Tender, s. r. o. - Žádost o vyslovení souhlasu s podnájmem v budově Radlická 2000/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/707/2021
9.	Smlouva o bezúplatném převodu 3 ks notebooků	Schváleno	RMČ/29/708/2021
10.	Darovací smlouva od Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 5 – Smíchov ohledně poskytnutí věcného daru v podobě bronzové sochy JUDr. Milady Horákové	Schváleno	RMČ/29/709/2021
11.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/29/710/2021
12.	Příprava rozpočtu na rok 2022	Schváleno	RMČ/29/711/2021
13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, obj. Butovická 9/228 - oprava kotelny (realizace)"	Schváleno	RMČ/29/712/2021

14.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/713/2021
15.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Rekonstrukce skateparku Butovická"	Schváleno	RMČ/29/714/2021
16.	Přehled garáží stojících na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/715/2021
17.	Vodafone Czech Republic a.s. - Žádost o umístění optického kabelu v budově na adrese Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/716/2021
18.	Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 08. 10. 2021 - 09. 10. 2021	Schváleno	RMČ/29/717/2021
19.	JÓGA ANDĚL s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav nebytových prostor Ostrovského 11/16, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/718/2021
20.	Snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací službou Na Neklaně 15, Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/29/719/2021
21.	Žádost o zřízení společného nájmu k bytu	Schváleno	RMČ/29/720/2021
22.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/721/2021
23.	Návrh na uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování a návrh na uzavření nové smlouvy o ubytování	Schváleno	RMČ/29/722/2021
24.	Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/723/2021
25.	Objednávka č.0036/OPRI/21 na akci „ŽŠ a MŠ Kořenského - vestavba do půdního prostoru - koordinátor BOZP“	Schváleno	RMČ/29/724/2021
26.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 5. do 31. 5. 2021	Schváleno	RMČ/29/725/2021
27.	Žádost společnosti Zlíčovská rekreační, s. r. o., o směnu části pozemku parc. č. 1320/1, k. ú. Hlubočepy, za část pozemku parc. č. 1319/1, k. ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/726/2021
28.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice - plážové pískové hřiště se zázemím	Schváleno	RMČ/29/727/2021
29.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/728/2021
30.	Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 4006, k. ú. Smíchov, Městskou částí Praha 5 u vlastníka SVJ pro dům U Demartinky 1792/6	Schváleno	RMČ/29/729/2021
31.	Společenství vlastníků Lidická 797, Praha 5, Smíchov, IČO 063 35 543 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci schválení účetní závěrky za rok 2020	Schváleno	RMČ/29/730/2021

32.	Společenství vlastníků pro dům Újezd 415, Praha 5, IČO 063 35 543 - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k bodům dle pozvánky na shromáždění SVJ	Schváleno	RMČ/29/731/2021
33.	Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 479/37, Praha 5, 5 IČO 018 73 865 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 ve věci schválení účetní závěrky za rok 2020	Schváleno	RMČ/29/732/2021
34.	Společenství vlastníků jednotek Zborovská 526/44, Praha 5, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci opravy uliční fasády	Schváleno	RMČ/29/733/2021
35.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění technického dozoru stavebníka č. 0020/0/OPRI/20 uzavřené s firmou REINVEST spol. s r. o. ze dne 3. 7. 2020 na akci: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5“	Schváleno	RMČ/29/734/2021
36.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkům objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/735/2021
37.	Společenství vlastníků Ostrovského 33, Praha 5 - Smíchov, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k projednávaným bodům na shromáždění vlastníků 22. 6. 2021	Schváleno	RMČ/29/736/2021
38.	Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 1126 a 1127 Košíře, Zahradníčkova ulice - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam	Schváleno	RMČ/29/737/2021
39.	Objednávka č.0040/OPRI/21 „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5 - koordinátor BOZP“	Schváleno	RMČ/29/738/2021
40.	Společenství vlastníků Musílkova 303, Praha 5, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam	Schváleno	RMČ/29/739/2021
41.	Společenství vlastníků Štefánikova 250, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k jednotlivým bodům shromáždění SVJ	Schváleno	RMČ/29/740/2021
42.	Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad akcí Hravý hudební podvečer v Klamovce	Schváleno	RMČ/29/741/2021
43.	Optimalizace počtu systemizovaných míst	Schváleno	RMČ/29/742/2021
44.	Provoz školních družin v době letních prázdnin ve školním roce 2020/2021	Schváleno	RMČ/29/743/2021
45.	Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru"	Schváleno	RMČ/29/744/2021
46.	Schválení výběru provozovatele farmářských a tematických trhů v roce 2021 na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl" a schválení uzavření nájemní	Schváleno	RMČ/29/745/2021

	a pachtovní smlouvy		
--	---------------------	--	--

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0,
 JUDr. P. Lachnit a Ing. L. Brož nebyli přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/700/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Dohoda o ukončení "Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení" č. 16/0/OUR/18

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o ukončení Smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení č. 16/0/OUR/18 ze dne 16. 11. 2018, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – č. 4, mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a hl. m. Prahou, IČO 000 64 581, zastoupené společností Technologie hlavního města Prahy, a. s., IČO 256 72 541.

II. Ukládá

1. zaevidovat dohodu o ukončení "Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízení veřejného osvětlení" č. 16/0/OUR/18 jako dohodu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/701/2021

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva pro Sportovní klub vozíčkářů Praha, z. s. na zajištění výstavy k 30. výročí činnosti klubu a záštita Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 15 000 Kč formou záštity Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad fotografickou výstavou k 30. výročí činnosti Sportovního klubu vozíčkářů Praha, z. s. ve Vnitrobloku Radlická, Za ženskými domovy 125/5, Praha 5
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 15 000 Kč pro příjemce finančního daru Sportovnímu klubu vozíčkářů Praha z. s., se sídlem Ovčárská 471/1B, Malešice 108 00 Praha 10, IČO 430 01 513
3. finanční krytí darovací smlouvy, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 z podkapitoly 0634, úpravou rozpisu rozpočtu v rámci kapitoly spočívající v převodu finančních prostředků z § 3392 z položky 5229 na § 3319 ostatní záležitosti kultury, položky 5222 neinvestiční transfery spolkům
4. záštitu Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5 nad fotografickou výstavou k 30. výročí činnosti Sportovního klubu vozíčkářů Praha z. s. ve dnech 9.9.2021 - 16. 9. 2021

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle odst. I čl. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/702/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40003/110/21 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 24. 05. 2021 do 24. 05. 2031

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/703/2021

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti u kostela sv. Filipa a Jakuba, Praha - Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti u kostela sv. Filipa a Jakuba Praha 5 na prázdninový pobyt pro děti ze sociálně znevýhodněných rodin ve výši 30.000 Kč
2. financování v rámci podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5223 Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem po finančním přesunu v rámci § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti z pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům
3. darovací smlouvu Římskokatolické farnosti u kostela sv. Filipa a Jakuba Praha - Hlubočepy, Na Zlíchově 221/8, Praha 5

II. Ukládá

1. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/704/2021

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1233/5, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 1233/5, k. ú. Jinonice, na které se nachází hala ve vlastnictví GID Velké Jinonice, s. r. o., včetně přístupu do této haly, pod podmínkou ODP:
 - výpovědní lhůta bude zvolena tak, aby do budoucna nebyla nijak omezována realizace projektu Radlické radiály

Poměr hlasování: 7/0/1

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/705/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytové jednotky - Štefánikova č. p. 249, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 22/492/2021 ze dne 12. 05. 2021 v celém svém znění z důvodu odstoupení vybraného žadatele

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 249/902 o celkové velikosti 59 m² v přízemí budovy č. p. 249 Štefánikova 30, Praha 5 - Smíchov za nájemné v min. výši 43.000 měsíčně (tzn. 8.746 Kč/m²/rok) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

III. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 7/0/1

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/706/2021

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Školení vedoucích pracovníků Obvodního ředitelství Městské policie Praha 5 a vybraných pracovníků ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. školení vedoucích pracovníků Obvodního ředitelství Městské policie Praha 5 a vybraných pracovníků ÚMČ Praha 5 v termínu 22. 9. až 24. 9. 2021
2. financování do výše 80.000 Kč vč. DPH, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739, § 5311, pol. 5169
3. objednávku č. 0083/OSO/21 ve výši 80.000 Kč vč. DPH, Šumava Accomodation, s. r. o., Kubova Huť 26, Vimperk, IČO 052 88 754

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/707/2021

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Allo Tender, s. r. o. - Žádost o vyslovení souhlasu s podnájmem v budově Radlická 2000/3, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením podnájemní smlouvy mezi společnostmi Allo Tender, s. r. o., IČO 246 58 031, nájemcem nebytových prostor č. 511 - 518 v 5. NP budovy na adrese Radlická 2000/3 a společností ELCOS GROUP, s. r. o., IČO 031 47 932, na podnájem nebytových prostor č. 512, 513 a částečně společných místností č. 511 a 518, za účelem administrativní a poradenské činnosti, na dobu určitou do 31. 12. 2023, za podmínky navýšení nájmu o 30 % v rozsahu výměry podnajatých prostor

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/708/2021

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezúplatném převodu 3 ks notebooků

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezúplatný převod drobného dlouhodobého hmotného majetku ve výši 3.500 Kč -
3 notebooky pro Základní školu a mateřskou školu, Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060,
příspěvková organizace se sídlem: Grafická 13/1060, Praha 5 - Smíchov

II. Ukládá

1. seznámit ředitele výše uvedené školy s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 22.06.2021

2. vedoucí OIN zajistit předání techniky výše uvedené škole.

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/709/2021

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Darovací smlouva od Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 5 – Smíchov
ohledně poskytnutí věcného daru v podobě bronzové sochy JUDr. Milady Horákové**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu od Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 5 – Smíchov, IČO 492 76 361, se sídlem Na Doubkové 2040/84, Praha 5 - Smíchov, jejímž předmětem je poskytnutí věcného daru v podobě bronzové sochy JUDr. Milady Horákové MČ Praha 5

II. Bere na vědomí

1. zrušení smlouvy o výpůjčce č. 35/0/OOA/10 ze dne 19. 7. 2010 dnem účinnosti darovací smlouvy dle čl. I odst. 1.

III. Ukládá

1. zaevidovat do majetku MČ Praha 5 a pojistit věcný dar - sochu JUDr. Milady Horákové.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.07.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/710/2021

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28064 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 300 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 28065 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 50 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2052 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 70,4 tis. Kč Odboru školství
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8019 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 96,9 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 8021 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 1 tis Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/711/2021

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Příprava rozpočtu na rok 2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. souhrnnou zprávu z projednávání finančních potřeb odborů a možností inkasa příjmů v roce 2022 uvedenou v příloze č. 2

II. Souhlasí

1. se závěry z projednávání uvedenými v souhrnné zprávě

III. Schvaluje

1. výdajový rámeček běžných výdajů na rok 2022 ve výši 698 mil. Kč a maximální objem běžných výdajů pro jednotlivé odbory dle přílohy č. 3
2. Zásady pro zpracování návrhu rozpočtu na rok 2022 a časový plán dle přílohy č. 4

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/712/2021

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, obj. Butovická 9/228 - oprava kotelny (realizace)"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, obj. Butovická 9/228 - oprava kotelny (realizace)", společnost EPLcond, a. s., se sídlem Purkyňova 2873/19a, Jižní Předměstí, Plzeň, IČO 263 46 575, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.716.280 Kč bez DPH, tj. 3.286.698,80 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností EPLcond, a. s., se sídlem Purkyňova 2873/19a, Jižní Předměstí, Plzeň, IČO 263 46 575
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.716.280 Kč bez DPH, tj. 3.286.698,80 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5171

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/713/2021

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/714/2021

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Rekonstrukce skateparku Butovická"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Rekonstrukce skateparku Butovická", společnost PBW GROUP, s. r. o., se sídlem Praha 9 - Prosek, Ctěnická 691/5, IČO 276 09 791, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.107.465 Kč bez DPH, tj. 2.550.032 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností PBW GROUP, s. r. o., se sídlem Praha 9 - Prosek, Ctěnická 691/5, IČO 276 09 791
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.107.465 Kč bez DPH, tj. 2.550.032 Kč vč. DPH bude zajištěno z podkapitoly 0418, § 3412, položky 6121, ORG 80438000000 po převodu finančních prostředků ve výši 200 tis. Kč v rámci podkapitoly 0418, § 3429, položky 6121, ORG 130228

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.06.2021

2. zajistit převod finančních prostředků dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 14.07.2021

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/715/2021

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Přehled garáží stojících na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. - přehled garáží stojících na pozemcích ve svěřené správě městské části Praha 5, dle přílohy č. 1;
- přehled garáží ve svěřené správě městské části Praha 5 stojících na pozemcích jiného vlastníka, dle přílohy č. 2

II. Schvaluje

1. záměr navýšení ročního nájemného o 30% stávajícím nájemcům za pronájem garáží ve svěřené správě městské části Praha 5, specifikovaných v příloze č. 3
2. stanovení minimálního nájemného na částku ve výši 800 Kč/m2/rok za pronájem garáží Na Hutmance, k. ú. Jinonice, u nově uzavíraných smluv s účinností od 01. 07. 2021 a záměr úpravy nájemného formou dorovnání nájemného na částku ve výši 800 Kč/m2/rok u stávajících nájemců specifikovaných v příloze č. 4, s výjimkou nájemců, kteří hradí nájemné od výše 690 Kč/m2/rok
3. stanovení minimálního nájemného na částku ve výši 1.600 Kč/m2/rok za pronájem garáží Na Konvářce, k. ú. Smíchov, u nově uzavíraných smluv s účinností od 01. 07. 2021 a záměr úpravy nájemného formou dorovnání nájemného na částku ve výši 1.600 Kč/m2/rok u stávajících nájemců specifikovaných v příloze č. 5, s výjimkou nájemců, kteří hradí nájemné od výše 1.500 Kč/m2/rok
4. stanovení minimálního nájemného na částku ve výši 1.000 Kč/m2/rok za pronájem garáží Na Šmukýrce, k. ú. Košíře, u nově uzavíraných smluv s účinností od 01. 07. 2021 a záměr úpravy nájemného formou dorovnání nájemného na částku ve výši 1.000 Kč/m2/rok u stávajících nájemců specifikovaných v příloze č. 6, s výjimkou nájemců, kteří hradí nájemné od výše 900 Kč/m2/rok

III. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu za pronájem garáží u nájemců, kteří nebudou akceptovat dorovnání výše nájemného dle bodu II. tohoto usnesení v celém svém znění

IV. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměrů na úřední desku MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/716/2021

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Vodafone Czech Republic a.s. - Žádost o umístění optického kabelu v budově na adrese Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části suterénu (1. PP) v budově na adrese Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5, subjektu: Vodafone Czech Republic, a. s., IČO 257 88 001, za účelem umístění optického kabelu v celkové délce cca 15 m pro připojení na optickou síť společnosti Vodafone do objektu Radlická 253/5, Praha 5, dle projektové dokumentace, za nájemné ve výši 1.000 Kč měsíčně, na dobu neurčitou s 6 ti měsíční výpovědní dobou

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměru na úřední desku MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/717/2021

18. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 08. 10. 2021 - 09. 10. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu prostor s Českou správou sociálního zabezpečení, se sídlem Křížová 25, Praha 5, IČO 000 06 963. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5018 a 5019. Smlouva se uzavírá v celkové výši 23.500 Kč včetně DPH
 2. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Střední školou, Základní školou a Mateřskou školou pro sluchově postižené, Praha 5, Výmolova 169, se sídlem Výmolova 169/2, Praha 5, IČO 481 34 058. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5020. Smlouva se uzavírá v celkové výši 27.060,00 Kč včetně DPH
 3. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Vyšší odbornou školou zdravotnickou a Střední zdravotnickou školou, Praha 1, Alšovo nábřeží 6, se sídlem Alšovo nábřeží 82/6, Praha 1, IČO 006 38 749 a s Vysokou školou zdravotnickou, o. p. s., se sídlem Duškova 1094/7, Praha 5, IČO 272 35 530. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5030 a 5031. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500,00 Kč včetně DPH
 4. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní školou, Praha 5, Pod Radnicí 5, se sídlem Pod Radnicí 315/5, Praha 5, IČO 708 45 964. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5053, 5054 a 5055. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500,00 Kč včetně DPH
 5. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní uměleckou školou Popelka, se sídlem Na Popelce 1/18, Praha 5, IČO 613 85 093. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5056 a 5057. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500,00 Kč včetně DPH
 6. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní školou pro žáky se specifickými poruchami chování, se sídlem Na Zlíchově 254/19, Praha 5, IČO 677 74 172. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5064. Smlouva se uzavírá v celkové výši 22.050,00 Kč včetně DPH
 7. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Gymnáziem Christiana Dopplera, se sídlem Zborovská 621/45, Praha 5, IČO 613 85 701. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5001, 5002 a 5003. Smlouva se uzavírá v celkové výši 30.800,00 Kč včetně DPH
8. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5,

příspěvková organizace, se sídlem nám. 14. října 802/11, Praha 5, IČO 701 08 374.

Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5040 a 5041. Smlouva se uzavírá v celkové výši 1,00 Kč včetně DPH

II. Schvaluje

1. finanční krytí smluv o nájmu nebytových prostor dle bodu I.1. - 8. z podkapitoly 0916, § 6114, položka 5164 Nájemné

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/718/2021

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

JÓGA ANDĚL s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav nebytových prostor
Ostrovského 11/16, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav předmětu nájmu s nájemcem
JÓGA ANDĚL s. r. o., IČO 242 12 075, jejímž předmětem je změna užívání nebytových prostor
jako Centrum jógy - sály se zázemím v pronajímaném objektu na adrese Ostrovského 11/16,
Praha 5 - Smíchov
2. Dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto
materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/719/2021

20. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací službou Na Neklance 15, Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací službou, Na Neklance 15, příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. o částku 500 tis. Kč

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/720/2021

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o zřízení společného nájmu k bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. žádost o zřízení společného nájmu k bytu 2+1, standardní kvality na adrese [REDACTED]
[REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov pro [REDACTED] na základě podané žádosti

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/721/2021

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 1. 8. 2021 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/722/2021

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování a návrh na uzavření nové smlouvy o ubytování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování, ubytovací prostor č. 437 ve 4. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 30. 6. 2021
2. uzavření nové smlouvy o ubytování, ubytovací prostor č. 506 v 5. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 14. 10. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 1. 7. 2021, za nájemné ve výši 5 928 Kč/měsíc

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/723/2021

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu 2+kk [redacted] ve 2. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], ke dni 30. 6. 2021, dle schváleného vzoru.
2. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu 3+kk [redacted] ve 4. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], ke dni 30. 6. 2021, dle schváleného vzoru.
3. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu 0+1 [redacted] ve 2. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], ke dni 30. 6. 2021, dle schváleného vzoru.

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/724/2021

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č.0036/OPRI/21 na akci „ZŠ a MŠ Kořenského - vestavba do půdního prostoru - koordinátor BOZP“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0036/OPRI/21 na koordinátora BOZP na akci „ZŠ a MŠ Kořenského - vestavba do půdního prostoru“ v celkové výši 132.000 Kč bez DPH, tj. 159 720 Kč vč. DPH pro JE Group s. r. o., IČO 030 63 313
2. financování objednávky č. 0036/OPRI/21 v celkové výši 159 720 Kč včetně DPH bude zajištěno následovně:– finanční krytí ve výši 39 930 Kč bude zajištěno z rozpočtu 2021 z podk. 0418, § 3113 pol. 6121, ORG 81011000059 a následně dofinancování BOZP bude z rozpočtu roku 2022 a 2023.

II. Ukládá

1. předat objednávku č. 0036/OPRI/21 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/725/2021

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 5. do 31. 5. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 č. 21/479/2021, 13/298/2021, 18/407/2021, 18/417/2021, 20/451/2021, 20/428/2021, 22/507/2021, 14/384/2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/726/2021

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost společnosti Zlíčovská rekreační, s. r. o., o směnu části pozemku parc. č. 1320/1, k. ú. Hlubočepy, za část pozemku parc. č. 1319/1, k. ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. směnu části pozemku parc. č. 1320/1, k. ú. Hlubočepy, o ploše cca 3488 m² (dle nového GP) ve vlastnictví společnosti Zlíčovská rekreační, s. r. o., Nerudova 209/10, Malá Strana, Praha 1, IČO 069 27 742, za část pozemku parc. č. 1319/1, k. ú. Hlubočepy, o ploše cca 3662 m² (dle nového GP), ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 5 včetně doplatku rozdílu ceny směňovaných částí pozemků

Poměr hlasování: 6/0/2

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/727/2021

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice - plážové pískové hřiště se zázemím

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku o rozloze 3.500 m², parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice Svazu plážových sportů, z. s., IČO 227 14 448 jako plážové pískové hřiště se zázemím na dobu určitou 6 ti let s možností MČ nájemní smlouvu vypovědět bez udání důvodu s půlroční výpovědní dobou, za nájemné ve výši:
 - 175.000 Kč/rok, první dva roky od podpisu a účinnosti nové nájemní smlouvy
 - 220.000 Kč ročně, od 3. roku nájmu včetně;a se závazkem nájemce co nejdříve vybudovat šatny a osvětlení na pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice, aby bylo umožněno rozšíření využití sportoviště, a to i pro veřejnost z Městské části Prahy 5

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr pronájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 20.07.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/728/2021

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku o rozloze 14,75 m², parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5, do 21. 11. 2021, za 25 Kč/m²/den, 368,75 Kč/den, tj. 134.594 Kč/rok

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/729/2021

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 4006, k. ú. Smíchov, Městskou částí Praha 5 u vlastníka SVJ pro dům U Demartinky 1792/6

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 4006, k. ú. Smíchov SVJ pro dům U Demartinky 1792/6 městskou částí Praha 5, která užívá část pozemku o rozloze 39 m2 pod garážemi ve vlastnictví MČ Praha 5, na dobu určitou do doby prodeje garáží, ve výši 6 % z cenové mapy, tj. 579,60 Kč/m2/rok, tj. celkem 22. 604,40 Kč/rok
2. úhradu bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně dle bodu I. 1. tohoto usnesení, tj. 67 813,20 Kč celkem

II. Schvaluje

1. úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 4006, k. ú. Smíchov SVJ pro dům U Demartinky 1792/6 městskou částí Praha 5, která užívá část pozemku o rozloze 39 m2 pod garážemi ve vlastnictví MČ Praha 5, na dobu určitou do doby prodeje garáží, ve výši 4 % z cenové mapy, tj. 386,40 Kč/m2/rok, tj. celkem 15. 069,60 Kč/rok
2. úhradu bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně dle bodu II. 1. tohoto usnesení, tj. 45 208,80 Kč celkem

III. Schvaluje

1. finanční krytí na úhradu nákladů vyplývajících z užívání pozemku bez právního důvodu dle bodu II. 1. tohoto usnesení a úhradu bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně dle bodu II. 2. tohoto usnesení z podkapitoly 0113, § 3699, pol. 5909 po převodu finančních prostředků ve výši 60,3 tis. Kč z podk. 0813, §3613, pol 5169

IV. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu III. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 15.07.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/730/2021

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků Lidická 797, Praha 5, Smíchov, IČO 063 35 543 - stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci schválení účetní závěrky
za rok 2020**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Lidická 797/18, Praha 5 s účetní závěrkou
za rok 2020 dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/731/2021

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků pro dům Újezd 415, Praha 5, IČO 063 35 543 - stanovisko
za jednotku v majetku MČ Praha 5 k bodům dle pozvánky na shromáždění SVJ**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5, se schválením Zprávy o hospodaření
2. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5 se záměrem prodeje části půdního prostoru nepřístupného ze společných prostor půdy (28,03 m²) vlastníkově půdních bytů č. 415/31 a 415/32 za cenu dle Znaleckého posudku Ing. Jana Beneše z 15. 5. 2021, za cenu obvyklou, tzn. 700.750 Kč, za podmínky, že kupující předloží ke schválení ZMČ Praha 5 Smlouvu o výstavbě se změnou prohlášení vlastníka a následně zajistí zápis do Katastru nemovitostí. Za jednotku v majetku MČ Praha 5 souhlasí s převodem výnosu z prodeje (6. 294 Kč za podíl v majetku MČ Praha 5) do Fondu oprav.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/732/2021

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků Janáčkovo nábreží 479/37, Praha 5, 5 IČO 018 73 865 - stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 ve věci schválení účetní závěrky za rok 2020**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 479/37, Janáčkovo nábreží 479/37, Praha 5, se schválením účetní závěrky za rok 2020 dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/733/2021

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek Zborovská 526/44, Praha 5, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci opravy uliční fasády

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 526 Zborovská 44, Praha 5 se zplnomocněním vedoucí oddělení převodu nemovitých věcí k hlasování per rollam ve věci opravy uliční fasády včetně opravy resp. výměny klempířských prvků dle níže uvedeného usnesení
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 526 Zborovská 44, Praha 5 s opravou uliční fasády domu včetně opravy resp. výměny klempířských prvků

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/734/2021

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění technického dozoru stavebníka č. 0020/0/OPRI/20 uzavřené s firmou REINVEST spol. s r. o. ze dne 3. 7. 2020 na akci: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění technického dozoru stavebníka č. 0020/0/OPRI/20 uzavřené dne 3. 7. 2020 s firmou REINVEST spol. s r. o., IČO 654 10 840, který prodlužuje termín plnění smlouvy a cenu
2. navýšení ceny služeb ve výši 148.200 Kč bez DPH, tj. 179.322 Kč vč. DPH
3. financování z podk. 0818, § 3699, pol. 6121, ORG 81156000205 po přesunu finančních prostředků ve výši 179,4 tis. Kč v rámci podk. 0818, z § 3613, pol. 6121, ORG 180024

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č.1 ke Smlouvě č.0020/0/OPRI/20

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.06.2021

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/735/2021

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti
vlastníkům objektu na území MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a [REDAKCE]
[REDAKCE], vlastníky domu Peroutkova 2397/6, Praha 5
na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 102.400 Kč a následné odstraňování graffiti
v ceně 360/m² dle potřeby na této budově č. p. 2397 v k. ú. Smíchov dle podmínek smlouvy
2. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5169 v celkové výši 102.400 Kč,
po provedení úpravy rozpisu rozpočtu z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166
ve výši 102.400 Kč

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 25.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/736/2021

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků Ostrovského 33, Praha 5 - Smíchov, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k projednávaným bodům na shromáždění vlastníků 22. 6. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 33 Ostrovského 2, Praha 5 s účetní závěrkou SVJ za rok 2020 dle přílohy
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 33 Ostrovského 2, Praha 5 s instalací elektromagnetického zámku na čip na vchodové dveře a s výměnou dveří a zámku do dvora dle předložené nabídky Petra Vlasáka IČO 443 14 965

II. Bere na vědomí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 33 Ostrovského 2, Praha 5 předloženou cenovou nabídku architektonického ateliéru Arkáda, s. r. o. pro zpracování projektové dokumentace na úpravy suterénu, podkroví, střechy, uliční a vnitroblokové fasády domu a doporučuje oslovit s nabídkou ještě dvě další firmy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/737/2021

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 1126 a 1127 Zahradníčkova ulice - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1126 a 1127 Zahradníčkova, Praha 5 se zplnomocněním vedoucí oddělení převodu nemovitých věcí k hlasování per rollam dle níže uvedených usnesení
2. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1126 a 1127 Zahradníčkova, Praha 5 s účetní závěrkou za rok 2020 dle přílohy
3. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1126 a 1127 Zahradníčkova, Praha 5 se zprávou o hospodaření za rok 2020 dle přílohy
4. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1126 a 1127 Zahradníčkova, Praha 5 s navýšením příspěvku na správu domu na částku 310 Kč/byt/měsíc

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/738/2021

39. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č.0040/OPRI/21 „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5 - koordinátor BOZP“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0040/OPRI/21 na výkon koordinátora BOZP v rámci akce „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5“ se společností REINVEST spol. s r. o., IČO 654 10 840 ve výši 155.600 Kč bez DPH, tj. 188.276 Kč vč. DPH
2. financování ve výši 79.860 Kč z rozpočtu roku 2021 z podk. 0818, § 3612 pol. 6121, ORG 130181 a následně dofinancování objednávky z rozpočtu roku 2022

II. Ukládá

1. předat objednávku č. 0040/OPRI/21 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/739/2021

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků Musílkova 303, Praha 5, stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 303 Musílkova 3, Praha 5 se zplnomocněním vedoucí oddělení převodu nemovitých věcí k hlasování per rollam v souladu s níže uvedeným usnesením
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 303 Musílkova 3, Praha 5 s opětovným zvolením [REDAKCE] za člena výboru Společenství vlastníků Musílkova 303, Praha 5 s účinností od 21. 6. 2021 na další pětileté období
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 303 Musílkova 3, Praha 5 s Výsledky hospodaření, resp. účetní závěrkou za rok 2020 dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/740/2021

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků Štefánikova 250, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k jednotlivým bodům shromáždění SVJ

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Štefánikova 250/6, Praha 5 s odvoláním a volbou nového předsedy SVJ
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Štefánikova 250/6, Praha 5 s účetní závěrkou za rok 2019 a 2020
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Štefánikova 250/6, Praha 5 zdržet se hlasování ve věci pronájmu části vnitrobloku bistru Le Camille z důvodu nedokončení smluvního narovnání vztahu s nájemcem nebytových prostor

II. Bere na vědomí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Štefánikova 250/6, Praha 5 návrh plánu celkové revitalizace domu navrhuje jeho úpravu po zajištění statického posudku budovy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/741/2021

42. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad akcí Hravý hudební podvečer v Klamovce

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 15.000 Kč Mgr. Martě Ptáčkové na zajištění akce "Hravý hudební podvečer v Klamovce" konané dne 20. 6. 2021 v parku Klamovka
2. záštitu Ing. Lubomíra Brože, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí Hravý hudební podvečer v Klamovce
3. finanční krytí ve výši 15.000 Kč, které bude zajištěno přesunem v rámci podkapitoly 0641 Odbor správy veřejného prostranství a zeleně z § 3399, pol. 5169 Nákup ostatních služeb na § 3399, pol. 5499 Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu

II. Ukládá

1. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 18.06.2021

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/742/2021

43. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Optimalizace počtu systemizovaných míst

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navrhovanou optimalizaci počtu systemizovaných míst Úřadu městské části Praha 5 z 342 míst na 330 míst

II. Ukládá

1. zajistit personální a organizační úkony vyplývající z optimalizace vč. výplaty odstupného dle platných právních předpisů ze schváleného rozpočtu Kap. 0926, § 6171, pol. 5024 (Odstupné) ORG 260000.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2021

2. předložit Radě návrh změny Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.06.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/743/2021

44. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Provoz školních družin v době letních prázdnin ve školním roce 2020/2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu školních družin v době letních prázdnin ve školním roce 2020/2021, od 1. 7. 2021 do 31. 8. 2021 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/744/2021

45. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru" dodavatele, tj. společnost KyraStav, spol. s r. o., se sídlem Slavíkova 1379/20, Praha 3, IČO 024 08 112
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci podlimitního řízení s názvem "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru"

II. Schvaluje

1. smlouvu o dílo k podlimitní veřejné zakázce s názvem "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru" s vybraným účastníkem, společností KyraStav, spol. s r. o., se sídlem Slavíkova 1379/20, Praha 3, IČO 024 08 112
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 30.297.603 Kč bez DPH, tj. 36.660.100 Kč vč. DPH bude v roce 2021 zajištěno ve výši 3.400 tis. Kč vč. DPH z podkapitoly 0418, § 3113, položky 6121, ORG 81011000059. Následné dofinancování veřejné zakázky proběhne ze schválených rozpočtů MČ Praha 5 let 2022 a 2023

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele, tj. společnost KyraStav, spol. s r. o., se sídlem Slavíkova 1379/20, Praha 3, IČO 024 08 112

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, pověřen vedením odboru kancelář městské části

Termín plnění: 23.06.2021

IV. Ukládá

1. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 07.07.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
29. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 16.06.2021
Číslo usnesení: RMČ/29/745/2021

46. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Schválení výběru provozovatele farmářských a tematických trhů v roce 2021 na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl" a schválení uzavření nájemní a pachtovní smlouvy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr provozovatele farmářských a tematických trhů v roce 2021 - společnost PRESCOT, s. r. o., IČO 285 43 017, sídlem Novodvorská 1094/124, Praha 4 na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl" částí pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) za účelem provozování farmářských a tematických trhů v časovém rozsahu konání: farmářské a tradiční trhy každý pátek v termínu od 25. 6. 2021 do 15. 10. 2021, trhy se sortimentem „ekologické zemědělské výpěstky“ každý pátek v termínu od 22. 10. 2021 do 19. 11. 2021, Vánoční trhy v termínu od 24. 11. 2021 do 24. 12. 2021
2. uzavření Nájemní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 034 47 286, sídlem Řásnovka 8, Praha 1 jako pronajímatelem za účelem konání farmářských a tematických trhů v časovém rozsahu konání: farmářské a tradiční trhy každý pátek v termínu od 25. 6. 2021 do 15. 10. 2021, trhy se sortimentem „ekologické zemědělské výpěstky“ každý pátek v termínu od 22. 10. 2021 do 19. 11. 2021, Vánoční trhy v termínu od 24. 11. 2021 do 24. 12. 2021
3. uzavření Pachtovní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) se společností PRESCOT, s.r.o., IČO 285 43 017, sídlem Novodvorská 1094/124, Praha 4 jako pachtýřem za účelem konání farmářských a tematických trhů v časovém rozsahu konání dle bodu I.2. tohoto usnesení, a to za podmínky, že před uzavřením této smlouvy bude MČ Praha 5 jako propachtovateli udělen výslovný písemný souhlas Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. s poskytnutím předmětu pachtu, který je shodný s předmětem nájmu dle smlouvy schválené v bodě I.2. tohoto usnesení, třetí osobě
4. úhradu první splátky nájemného ve výši 126.000 Kč bez DPH pronajímateli před uzavřením Nájemní smlouvy specifikované v bodě I.2. tohoto usnesení v souladu s požadavky pronajímatele formulovanými v čl. III odst. 1 nájemní smlouvy, která bude zajištěna z ORJ 0641, § 2141, pol. 5164 – Nájemné s tím, že zbylé splátky nájemného již budou probíhat za trvání této smlouvy dle podmínek v ní sjednaných

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky v rámci uzavření smluv uvedených v bodě I.2. a I.3. tohoto usnesení.
2. zajistit písemný souhlas s poskytnutím předmětu pachtu třetí osobě dle bodu I.3. tohoto usnesení.
3. zajistit úhradu první splátky nájemného před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu I.4 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 24.06.2021

4. připravit návrh koncepce farmářských a vánočních trhů na Praze 5 pro rok 2022. Součástí návrhu bude i varianta, kdy bude pořadatelem trhů přímo MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 5/0/4

Začátek zasedání:

11:30

Konec zasedání:

12:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

JUDr. P. Lachnit a Ing. L. Brož nebyli přítomni při hlasování

Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

MgA. David Dušek, člen rady MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 18. 6. 2021