

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 14. zasedání Komise bytové dne 22.07.2021

**Přítomni:** Josef Endal, Kateřina Poláková, Ing. Danuše Michálková, Ing. Jarmila Svobodová, PhDr. Marie Ulrichová Hakenová

**Omluveni:** Bc. Martin Slabý, Bc. Yveta Lizatovic

**Host:** Mgr. Marcela Justová, OBP

#### Program:

| Č. | Bod jednání                                                                                                         | Rozhodnutí | Číslo usnesení  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 1. | Návrh programu 14. zasedání Komise bytové                                                                           | Schváleno  | KOBT/14/89/2021 |
| 2. | Volba ověřovatele zápisu                                                                                            | Schváleno  | KOBT/14/90/2021 |
| 3. | Schválení zápisu z 13. zasedání Komise bytové                                                                       | Schváleno  | KOBT/14/91/2021 |
| 4. | Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu                                                                          | Schváleno  | KOBT/14/92/2021 |
| 5. | Odkoupení movitého majetku, který je součástí bytu č. 34/34 v domě na adrese Plzeňská 445/215, Praha 5, k.ú. Košíře | Schváleno  | KOBT/14/93/2021 |
| 6. | Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu                                                                      | Schváleno  | KOBT/14/94/2021 |

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/89/2021

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh programu 14. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. program 14. zasedání Komise bytové s tím, že bude rozšířen o bod č. 6 Návrhy na uzavření dohody o skončení nájmu bytu

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/90/2021

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Volba ověřovatele zápisu**

Komise bytová

**I. Volí**

1. ověřovatelku zápisu Kateřinu Polákovou

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/91/2021

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Schválení zápisu z 13. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. zápis z 13. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/92/2021

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2023, s platností od data podpisu a účinností od 1.9.2021 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2023, s platností od data podpisu a účinností od 1.9.2021 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

**II. Nedoporučuje**

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.1.2022, s platností od data podpisu a účinností od 1.8.2021 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

**III. Doporučuje**

1. RMČ schválit prodlužování smluv o nájmu bytu maximálně do 30.6.2023

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/93/2021

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Odkoupení movitého majetku, který je součástí bytu č. 34/34 v domě na adrese Plzeňská 445/215, Praha 5, k.ú. Košíře**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. odkoupení movitého majetku, který je součástí bytu č. [REDAKCE] v domě na adrese [REDAKCE]  
[REDAKCE] od bývalých nájemců [REDAKCE]  
[REDAKCE] za částku ve výši 122.101,15 Kč, stanovenou znaleckým  
posudkem č. 2635-21-2021, vypracovaným soudním znalcem Ing. Milanem Koubou ze dne  
14.7.2021

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**14. zasedání Komise bytové**  
konané dne 22.07.2021  
Číslo usnesení: KOBT/14/94/2021

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 11 (ev. č. 3) v 1. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], ke dni 31.08.2021, dle schváleného vzoru
2. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 10 (ev. č. 4) ve 2. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED], ke dni 31.08.2021, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 5/0/0

**Začátek zasedání:**

14:00 hod.

**Konec zasedání:**

15:00 hod.

**Zapsala:** N. Taisová

**Ověřovatelé:** J. Endal

K. Poláková