

Městská část Praha 5

Zápis

z 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 08.09.2021

Přítomni: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová; Kateřina Poláková; Josef Endal;

Ing. Milan Kryl; Milan Klempř

Omluveni: Mgr. Nadežda Priečinská; Ing. Petr Bervid, MBA

Hosté: Bc. Martin Damašek, M.A.; Mgr. Lukáš Janko

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/16/142/2021
2.	Volba ověřovatele zápisu 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/16/143/2021
3.	Schválení zápisu z 15. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 08. 2021	Schváleno	KOADE/16/144/2021
4.	Záměr pronájmu - volná nebytová jednotka - Lidická 292/102, Praha 5	Schváleno	KOADE/16/145/2021
5.	Podání výpovědi z nájmu - nebytová jednotka - Štefánikova 216/21, Praha 5	Schváleno	KOADE/16/146/2021
6.	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1954/22, k. ú. Košíře novému provozovateli prodejního stánku, společnosti BLUE INTEGRATION s.r.o.	Schváleno	KOADE/16/147/2021

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/142/2021

1. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

N. Priečinská, P. Bervid a J. Endal

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/143/2021

2. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou za ověřovatelku zápisu 16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

N. Priečinská, P. Bervid a J. Endal

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/144/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 15. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 08. 2021

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 15. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 08. 2021

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a P. Bervid

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/145/2021

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu - volná nebytová jednotka - Lidická 292/102, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. neschválit žádost subjektu Duha Paluba IČO 01488121 na pronájem volné nebytové jednotky č. 292/102 (bývalé kadeřnictví) v přízemí domu Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov.

II. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu nebytové jednotky č. 292/102 (bývalé kadeřnictví) o celkové velikosti 54,30 m² v přízemí nemovitosti Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov za nájemné v min. výši 6.000 Kč/m²/rok (tzn. 27.150,- Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a P. Bervid

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/146/2021

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Podání výpovědi z nájmu - nebytová jednotka - Štefánikova 216/21, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0040/0/ZOMI/15 ze dne 07.07.2015, ve znění pozdějšího dodatku na pronájem prostoru sloužícího podnikání ev.č. 901 celkové velikosti 144,03 m², umístěného na adrese Štefánikova 216/21, Praha 5 - Smíchov nájemci: CCB-CZECH, s.r.o., IČO 26688191.

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a P. Bervid

Městská část Praha 5
16. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.09.2021
Číslo usnesení: KOADE/16/147/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1954/22, k. ú. Košíře novému provozovateli prodejního stánku, společnosti BLUE INTEGRATION s.r.o.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Odkládá

1. projednání záměru pronájmu části pozemku pod stavbou, parc. č. 1954/22, k. ú. Košíře, o pronajímané rozloze 16,5 m², novému provozovateli prodejního stánku, společnosti BLUE INTEGRATION s.r.o., IČO: 27141136, se sídlem Praha 3, Žižkov, Bořivojova 878/35 po panu Romanu Dipoltovi, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 275,5 Kč/m²/rok, tj. 4.546 Kč/rok

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a P. Bervid

Odůvodnění: Projednávaný materiál se odkládá na další jednání z důvodu doplnění potřebných informací k projednávanému materiálu, a to konkrétně komu patří stavba stojící na pozemku parc. č. 1954/22, k. ú. Košíře, z jakého titulu je stavba využívána a zdali společnost BLUE INTEGRATION s. r. o., IČO 271 41 136 má uzavřenou Nájemní smlouvu s hl. m. Praha na pozemek parc. č. 1989/1 a 1954/10, to vše v k. ú. Košíře

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsala: Bc. Kateřina Matěnová

Ověřovatel: Kateřina Poláková

Předsedkyně: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová