

Městská část Praha 5

Zápis

z 18. zasedání Komise bytové dne 30.09.2021

Přítomni: Josef Endal, Kateřina Poláková, Ing. Jarmila Svobodová, PhDr. Marie Ulrichová
Hakenová, Bc. Martin Slabý

Omluveni: Ing. Danuše Michálková, Bc. Yveta Lizatović

Hosté: Ing. Michal Křepinský (KTA), Bc. Petr Nahodil (OBP)

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh programu 18. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/18/119/2021
2.	Volba ověřovatele zápisu	Schváleno	KOBT/18/120/2021
3.	Schválení zápisu ze 17. zasedání Komise bytové	Schváleno	KOBT/18/121/2021
4.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOBT/18/122/2021
5.	Žádost o prodloužení lhůty na vystěhování bytové jednotky	Staženo	
6.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	KOBT/18/123/2021
7.	Změna jména nájemce bytu	Bere na vedomí	

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Číslo usnesení: KOBT/18/119/2021

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrh programu 18. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 18. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Číslo usnesení: KOBT/18/120/2021

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Volba ověřovatele zápisu

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatele zápisu Bc. Martina Slabého

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Číslo usnesení: KOBT/18/121/2021

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Schválení zápisu ze 17. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis ze 17. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Číslo usnesení: KOBT/18/122/2021

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED], na dobu určitou do 30.11.2024, s platností od data podpisu a účinností od 1.12.2021 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [REDACTED], bytem na uvedené adrese a na adrese [REDACTED] na dobu určitou do 30.11.2024, s platností od data podpisu a účinností od 1.12.2021 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDACTED], na dobu určitou do 30.11.2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2021, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
4. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDACTED] na dobu určitou do 31.10.2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2021, za nájemné ve výši 180,00 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Staženo

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Žádost o prodloužení lhůty na vystěhování bytové jednotky

Komise bytová

I. Stahuje materiál z jednání

1. RMČ schválit žádost manželů [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE]
[REDAKCE], Praha 5 o prodloužení lhůty na vystěhování bytové jednotky č. 15, ev. č. 7, dle PV
1072/7 v domě na uvedené adrese, a to ke dni 1.1.2022

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Číslo usnesení: KOBT/18/123/2021

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 7 (ev. č. 5) ve 2. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, ke dni 31.10.2021, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
18. zasedání Komise bytové
konané dne 30.09.2021
Bere na vedomí

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

Změna jména nájemce bytu

Komise bytová

I. Bere na vedomí

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu, na základě oznámení o změně jména z důvodu sňatku. Dodatek bude uzavřen na základě pověření vedoucí OBP.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu, na základě oznámení o změně jména z důvodu rozvodu manželství. Dodatek bude uzavřen na základě pověření vedoucí OBP.

Poměr hlasování: 5/0/0

Začátek zasedání:

14:00 hod.

Konec zasedání:

15:00 hod.

Zapsala: Nina Taisová

Ověřovatelé: Josef Endal

Bc. Martin Slabý