

Městská část Praha 5

Zápis

z 45. schůze Rady městské části Praha 5 dne 20.10.2021

Přítomni: Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A., Ing. J. Kavalírek, MgA. D. Dušek,

Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

Omluveni: Mgr. R. Zajíčková, JUDr. T. Homola

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. P. Bervid, RNDr. Radomír Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2020	Schváleno	RMČ/45/1228/2021
2.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 5094/1, k.ú. Smíchov - vodovodní přípojka a optický kabel	Schváleno	RMČ/45/1229/2021
3.	Změny v komisích Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1230/2021
4.	"Bytové domy Radlická", záměr stavby a memorandum	Schváleno	RMČ/45/1231/2021
5.	Darovací smlouva pro společnost W&M production s. r. o. na zajištění 13. ročníku hudebního festivalu "Jazz on 5"	Schváleno	RMČ/45/1232/2021
6.	Finanční dar formou záštity Bc. L. Herolda, zástupce starosty MČ Praha 5 nad mezinárodním hudebním festivalem "Tóny nad městy"	Schváleno	RMČ/45/1233/2021
7.	Pronájem pozemku parc. č. 589, k. ú. Košíře - zahrada k rekreaci - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/45/1234/2021
8.	"Radlická mlékárna", memorandum	Schváleno	RMČ/45/1235/2021
9.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníků objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1236/2021
10.	ST Alternative Energy, s. r. o. - zrušení usn. RMČ č. 35/889/2021 ze dne 28. 07. 2021 a usn. RMČ č. 42/1177/2021 ze dne 29. 09. 2021; Záměr zúžení předmětu nájmu v budově Radlická 2000/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1237/2021
11.	Revokace usn. RMČ č. 29/715/2021 ze dne 16. 06. 2021 - Přehled garáží stojících na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 5, úprava výši nájemného za pronájem garáží Na Hutmance, k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/45/1238/2021
12.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0028/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Zateplení obvodového pláště MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 – Smíchov“	Schváleno	RMČ/45/1239/2021

13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Vánoční osvětlení městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/45/1240/2021
14.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Ověřovací studie vnitroblok Svornosti"	Schváleno	RMČ/45/1241/2021
15.	Pronájem části pozemku, prudkého svahu, parc. č. 977/16, k. ú. Jinonice - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/45/1242/2021
16.	Propachtování zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/45/1243/2021
17.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytové jednotky č. 60 v domě Bozděchova 637/9, Praha 5"	Schváleno	RMČ/45/1244/2021
18.	Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a. s. na rok 2021	Schváleno	RMČ/45/1245/2021
19.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"	Schváleno	RMČ/45/1246/2021
20.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/45/1247/2021
21.	„Bytový dům Výhledová“, záměr stavby a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/45/1248/2021
22.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1249/2021
23.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stěhovací a manipulační práce pro Úřad městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/45/1250/2021
24.	Nařízení hl. m. Prahy, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů a určení těchto zdrojů	Schváleno	RMČ/45/1251/2021
25.	Záměr převodu nájemní smlouvy na stavební zábor na pozemku parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov na nového vlastníka přilehlých pozemků - akce „Hotel Smíchovské nábřeží“	Schváleno	RMČ/45/1252/2021
26.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Chodníkový program Praha 5 - oblast U Nesypky"	Schváleno	RMČ/45/1253/2021
27.	Snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací pobytovou službou Na Neklaně 15, Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/45/1254/2021
28.	Darovací smlouva na finanční záštitu akce Improvizační divadelně loutkovou hru THE MOMENT 37	Schváleno	RMČ/45/1255/2021
29.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/45/1256/2021

30.	Návrh zkapacitnění parkoviště P + R Kotlářka	Schváleno	RMČ/45/1257/2021
31.	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0233/0/OVK/21 o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na pravidelnou činnost na školní rok 2021/2022 v rámci projektu "Aktivní město"	Schváleno	RMČ/45/1258/2021
32.	Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2021/2022	Schváleno	RMČ/45/1259/2021
33.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytové jednotky č. 30/32 v domě Plzeňská 442/209 a bytu č. 24/5 v domě Plzeňská 442/211"	Schváleno	RMČ/45/1260/2021
34.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/45/1261/2021
35.	Smlouva o bezúplatném převodu majetku ve prospěch příspěvkové organizace Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1262/2021
36.	Schválení Rozhodnutí a oznámení o vyloučení účastníků zadávacího řízení a Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Dodávka PC a monitorů"	Schváleno	RMČ/45/1263/2021
37.	Zastupování při nákupu elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno	Schváleno	RMČ/45/1264/2021
38.	"Malvazinky projekt 2", dokumentace pro společné povolení, pozemky parc. č. 1479/63, 1479/111 a 1479/112 v k. ú. Košíře	Schváleno	RMČ/45/1265/2021
39.	Souhlas se žádostí o nadační příspěvek na realizaci projektu Permakulturní zahrada v areálu ZŠ a MŠ Barrandov z podpory regionů od Nadace ČEZ	Schváleno	RMČ/45/1266/2021
40.	Pojistná smlouva na pojištění kybernetických rizik ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1267/2021
41.	Systém hospodaření s energiemi MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/45/1268/2021
42.	Žádost Sdružení rodičů Nepomucká o souhlas s umístěním sídla na adrese právnické osoby Základní škola Praha 5 – Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/45/1269/2021

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1228/2021

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2020

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o průběhu likvidace Bytového podniku v Praze 5, státního podniku v likvidaci, se sídlem Praha 5, Nádražní 1301/24, IČO 000 63 606, za rok 2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1229/2021

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 5094/1, k. ú. Smíchov - vodovodní přípojka a optický kabel

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 5094/1, k. ú. Smíchov, pro realizaci vodovodní přípojky a optického kabelu v rámci stavební akce "Rezidence Černý Vrch", s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Praha 8, [REDAKCE] nájem části pozemku je stanoven ve výši 1.260 Kč
2. plnou moc pro Odbor památkové péče MHMP ve věci projednání stavby vodovodní přípojky a optického kabelu na pozemku parc. č. 5094/1, k. ú. Smíchov, v rámci stavby "Rezidence Černý Vrch" pro společnost basepoint, s. r. o., se sídlem Všenory, K. Mašity 251, IČO 276 46 793

II. Ukládá

1. předložit záměr stavební akce "Rezidence Černý vrh" do Výboru pro územní rozvoj

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1230/2021

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změny v komisích Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Odvolává

1. Soňu Jakubkovou, tajemnici, z komise informačních technologií RMČ Praha 5

II. Jmenuje

1. Jiřího Voborského, tajemníka, do komise informačních technologií RMČ Praha 5 s účinností od 1. 11. 2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1231/2021

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Bytové domy Radlická", záměr stavby a memorandum

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby "Bytové domy Radlická", na pozemcích parc. č. 87/1, 87/2 a 96/13 v k. ú. Radlice dle architektonické studie, zprac. Skanska Reality, a. s., dat. 09/2021

II. Schvaluje

1. memorandum v souvislosti se záměrem stavby "Bytové domy Radlická", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Skanska Reality, a. s., IČO 024 45 344

III. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli záměru stavby "Bytové domy Radlická"

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.10.2021

2. zaevidovat memorandum v souvislosti se záměrem stavby "Bytové domy Radlická", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit podpisy

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1232/2021

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva pro společnost W&M production s. r. o. na zajištění 13. ročníku hudebního festivalu "Jazz on 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu pro W&M production s. r. o. se sídlem Korunní 819/93, Praha 2, IČO 282 45 407, organizátora festivalu Jazz on 5
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 300.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021 z podkapitoly 0634, § 3399 ostatní záležitosti kultury, položky 5213 neinvestiční transfery právnickým osobám
3. záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad festivalem "Jazz on 5", který se uskuteční ve dnech od 1. 11. do 10. 11. 2021 v Jazz Docku, Janáčkovo nábřeží 2, Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1233/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar formou záštity Bc. L. Herolda, zástupce starosty MČ Praha 5 nad mezinárodním hudebním festivalem "Tóny nad městy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 19.000 Kč formou záštity Bc. Herolda, zástupce starosty MČ Praha 5 nad projektem "Tóny nad městy"
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 19.000 Kč s příjemcem finančního daru spolkem Tóny nad městy, z. s. se sídlem Litvínovská 524, Praha 9, IČO 227 70 542
3. finanční krytí smlouvy, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 z podkapitoly 0634, úpravou rozpisu rozpočtu v rámci podkapitoly, převodem finančních prostředků z § 3392 zájmová činnost v kultuře, z položky 5229 na § 3319, položku 5222 neinvestiční transfery spolkům.
4. záštitu Bc. L. Herolda, zástupce starosty MČ Praha 5 nad mezinárodním hudebním festivalem Tóny nad městy konaným v měsíci listopadu 2021 v obřadní síni MČ Praha 5, Stroupežnického 493, Praha 5

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle čl. I odst. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 22.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1234/2021

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem pozemku parc. č. 589, k. ú. Košíře - zahrada k rekreaci - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem pozemku o rozloze 242 m², pro [REDAKCE], parc. č. 589, k. ú. Košíře, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 100 Kč/m²/rok, tj. 24.200 Kč/rok. Pozemek bude užíván jako zahrada k rekreaci. Nájemce je povinen zajistit na vlastní náklady údržbu a opravu oplocení, údržbu zeleně – dřevin a trávniku a úklid
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1235/2021

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Radlická mlékárna", memorandum

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. memorandum v souvislosti se záměrem stavby "Radlická mlékárna", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Smíchov Real Estate, a. s., IČO 279 58 370

II. Ukládá

1. předložit memorandum společně s odsouhlaseným podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Radlické mlékárny" k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 23.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. J. Kavalírek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1236/2021

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti
vlastníkům objektu na území MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků Lidická 881, se sídlem Lidická 881/7, Praha 5 - Smíchov, IČO 041 79 994, na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 57.600 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360 Kč/m² dle podmínek smlouvy
2. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166 v celkové výši 57.600 Kč bez DPH, (tj. 66.240 Kč vč. DPH)

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. J. Kavalírek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1237/2021

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**ST Alternative Energy, s. r. o. - zrušení usn. RMČ č. 35/889/2021 ze dne 28. 07. 2021
a usn. RMČ č. 42/1177/2021 ze dne 29. 09. 2021; Záměr zúžení předmětu nájmu v budově
Radlická 2000/3, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ č. 35/889/2021 ze dne 28. 07. 2021 v bodě I. 1. v celém svém znění
2. usnesení RMČ č. 42/1177/2021 ze dne 29. 09. 2021 v celém svém znění

II. Schvaluje

1. záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0086/0/ZOSM/20 ze dne 10. 02. 2021, na pronájem kancelářských prostor ve 4. NP č. 430-3, 431 o celkové výměře 31,79 m² a skladů v 1. PP č. 020, 021, 031, 032 a 038 o celkové výměře 98,05 m², na adrese Radlická 2000/3, Praha 5, uzavřené se společností ST Alternative Energy, s. r. o., IČO 289 51 026, spočívající v:
 - zúžení předmětu nájmu: skladů č. 020, 021, 031, 032 a 038 o celkové výměře 98,05 m², tj. předmětem nájmu zůstává místnost č. 430-3 a 431 o výměře 31,79 m²;
 - navýšení jednotkového nájemného na 2.200 Kč/m²/rok, tj. celkové základní nájemné se sníží na částku 69.938 Kč/rok + DPH

III. Ukládá

1. zajistit zveřejnění zrušení záměru dle bodu I. 1. tohoto usnesení a zveřejnění záměru dle bodu II. 1. tohoto usnesení na úřední desce ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1238/2021

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Revokace usn. RMČ č. 29/715/2021 ze dne 16. 06. 2021 - Přehled garáží stojících na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 5, úprava výši nájemného za pronájem garáží Na Hutmance, k. ú. Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 29/715/2021 ze dne 16. 06. 2021 takto:

Rada městské části Praha 5

II. schvaluje

2. stanovení minimálního nájemného na částku ve výši 800 Kč/m2/rok za pronájem garáží Na Hutmance, k. ú. Jinonice, u nově uzavíraných smluv s účinností od 01. 07. 2021 a záměr úpravy nájemného formou dorovnání nájemného na částku ve výši 800 Kč/m2/rok u stávajících nájemců specifikovaných v příloze č. 4, s výjimkou nájemců, kteří hradí nájemné od výše 690 Kč/m2/rok

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměru na úřední desku MČ Praha 5 včetně přílohy č. 4

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1239/2021

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0028/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Zateplení obvodového pláště MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 – Smíchov“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0028/0/OPRI/21 uzavřené dne 14. 07. 2021 se společností TDS SAMSON - SAFETY, s. r. o., IČO 485 39 589, kterým se upravuje předpokládaná doba poskytování služeb a cena
2. navýšení ceny ve výši 71.400 Kč bez DPH, tj. 86 394 vč. DPH
3. financování investic ve výši 86.394 Kč z podk. 0418, § 3111, pol. 6121, ORG 180034 po převodu finančních prostředků ve výši 86,4 tis. Kč v rámci podk. 0418, § 3111, pol. 6121 z ORG 180013

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 0028/0/OPRI/21

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.10.2021

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.10.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1240/2021

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Vánoční osvětlení městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Vánoční osvětlení městské části Praha 5", tj. společnost DECOLED, s. r. o., se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, Praha 5, IČO 256 83 853, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 860.032 Kč bez DPH, tj. 1.040.639 Kč včetně DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DECOLED, s. r. o., se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, Praha 5, IČO 256 83 853
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 860.032 Kč bez DPH, tj. 1.040.639 Kč vč. DPH zajištěné z ORJ 0841, § 3631, položky 5169 - Nákup ostatních služeb, UZ 17 a to po provedení rozpočtového opatření ve výši 1.041.000 Kč vč. DPH z ORJ 0241, § 3745, položky 5139 - Nákup materiálu j. n., UZ 17 na shora uvedenou rozpočtovou skladbu

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 13.11.2020

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 20.11.2020

Poměr hlasování: 5/0/2

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1241/2021

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Ověřovací studie vnitroblok Svornosti"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Ověřovací studie vnitroblok Svornosti", tj. společnost DAM architekti, s. r. o., se sídlem Na Dolinách 168/6, Podolí, Praha 4, IČO 003 00 888, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 300.000 Kč bez DPH, tj. 363.000 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, DAM architekti, s. r. o., se sídlem Na Dolinách 168/6, Podolí, Praha 4, IČO 003 00 888
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 300.000 Kč bez DPH, tj. 363.000 Kč vč. DPH bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OÚR pro rok 2022 z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 15.12.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1242/2021

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem části pozemku, prudkého svahu, parc. č. 977/16, k. ú. Jinonice - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku, prudkého svahu o rozloze 190 m², parc. č. 977/16, k. ú. Jinonice, SV Rezidence Waltrovka C4-5, č. p. 1015, Praha 5 – Jinonice, k výsadbě živého plotu, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 15.000 Kč/rok, to vše za podmínky posunutí stávajícího oplocení a údržby zeleně na pronajatém pozemku na náklady SVJ
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1243/2021

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Propachtování zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. propachtování zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol, [REDAKCE] [REDAKCE] na dobu neurčitou, za pachtovné 30,00 Kč/m2/rok, tj. 9.960 Kč/rok
2. pachtovní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1244/2021

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytové jednotky č. 60 v domě Bozděchova 637/9, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytové jednotky č. 60 v domě Bozděchova 637/9, Praha 5", společnost OB-LIGO realizace staveb, s. r. o., se sídlem Příbram VII, Seifertova 525, okres Příbram, IČO 248 31 891, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 669.751,69 Kč bez DPH, tj. 770.214,44 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností OB-LIGO realizace staveb, s. r. o., se sídlem Příbram VII, Seifertova 525, okres Příbram, IČO 248 31 891
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 669.751,69 Kč bez DPH, tj. 770.214,44 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno z plánu zdaňované činnosti na rok 2021 na středisku 9166, položka opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001. Případné dofinancování veřejné zakázky proběhne v roce 2022

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 22.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1245/2021

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a. s. na rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a. s. na rok 2021 takto:

ÚP 39008 - na středisku 9099 zvýšení výnosové položky ve výši 1.420 tis. Kč, dále zvýšení nákladové položky ve výši 500 tis. Kč

ÚP 39009 - na středisku 91 zvýšení nákladové položky ve výši 100 tis. Kč

ÚP 39010 - na středisku 9166 snížení nákladových položek ve výši 4.800 tis. Kč

ÚP 39011 - na středisku 92 snížení nákladové položky ve výši 5.000 tis. Kč

ÚP 39012 - na středisku 93 snížení nákladové položky ve výši 5.000 tis. Kč

ÚP 39013 - na středisku 94 snížení nákladové položky ve výši 400 tis. Kč

ÚP 39014 - na středisku 95 snížení nákladové položky ve výši 2.300 tis. Kč

ÚP 39015 - na středisku 97 snížení nákladové položky ve výši 1.800 tis. Kč

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1246/2021

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - Bc. Lukáš Herold
 2. člen - JUDr. Petr Lachnit
 3. člen - Bc. Martin Damašek, M.A.
 4. člen - Ing. Tomáš Beneš
 5. člen - Petra Barešová
 1. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
 2. náhradník - Ing. Lubomír Brož
 3. náhradník - Ing. Jan Kavalírek
 4. náhradník - Miroslav Ptáček
 5. náhradník - Bc. Václav Thoss

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího administrátora, tj. ROWAN LEGAL, advokátní kancelář, s. r. o., vyhlášení veřejné zakázky

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, pověřen vedením odboru kancelář městské části

Termín plnění: 27.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1247/2021

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [redacted] o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, [redacted] trvale bytem na adrese [redacted], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 12. 2021, za nájemné [redacted] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1248/2021

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

„Bytový dům Výhledová“, záměr stavby a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem "Bytový dům Výhledová" na pozemcích parc. č. 1562/35 a další v k. ú. Hlubočepy dle společné dokumentace ÚŘ a SP, zprac. Fabionn, s. r. o., dat. 06/2020.

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Výhledová", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Real Treuhand Reality, s. r. o., IČO 145 02 763.

III. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli záměru stavby "Bytový dům Výhledová"

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.10.2021

IV. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Výhledová", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.10.2021

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1249/2021

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED] Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2022
2. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, od 1. 1. 2022

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1250/2021

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stěhovací a manipulační práce pro Úřad městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Stěhovací a manipulační práce pro Úřad městské části Praha 5", společnost TAVOČER, s. r. o., se sídlem Dobronická 1257, Kunratice, Praha 4, IČO 257 49 960
2. rámcovou dohodu na stěhovací a manipulační práce s vybraným účastníkem, společností TAVOČER, s. r. o., se sídlem Dobronická 1257, Kunratice, Praha 4, IČO 257 49 960
3. financování veřejné zakázky zajištěné z podkapitoly 0910, § 6171, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, položky 5169, ORG 160000 v roce 2021 a následné dofinancování v letech 2022, 2023, 2024 a 2025. To vše v maximální přípustné výši veřejné zakázky 1.950.000 Kč bez DPH, tj. 2.359.500 Kč vč. DPH za celou dobu trvání smluvního vztahu

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, pověřen vedením odboru kancelář městské části

Termín plnění: 19.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1251/2021

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Nařízení hl. m. Prahy, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů a určení těchto zdrojů

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů a určení těchto zdrojů

II. Konstatuje

1. že k návrhu nařízení specifikovaného v bodě I.1 neuplatňuje žádné připomínky

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1252/2021

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Záměr převodu nájemní smlouvy na stavební zábor na pozemku parc. č. 554/3,
k. ú. Smíchov na nového vlastníka přilehlých pozemků - akce „Hotel Smíchovské nábreží“**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr převodu nájemní smlouvy na stavební zábor o rozloze 191 m² na pozemku parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov ze společnosti RIVER TERRACE, a. s., IČO 081 42 807, DIČ CZ081 42 807 na nového vlastníka přilehlých pozemků společnost River development Prague, s. r. o., IČO 109 49 933, DIČ CZ109 49 933, za stávajících podmínek s výší nájemného 6 Kč/m²/den, tj. 1.146 Kč/den + DPH, na dobu neurčitou v délce trvání do doby odkoupení předmětného pozemku

II. Ukládá

1. zveřejnit na úřední desce záměr pronájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.11.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1253/2021

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Chodníkový program Praha 5 - oblast U Nesypky"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Chodníkový program Praha 5 - oblast U Nesypky", společnost DAP, a. s., se sídlem Praha 2, Sarajevská 1498/17, IČO 265 08 583, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.878.507,27 Kč bez DPH, tj. 2.272.993,80 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DAP, a.s., se sídlem Praha 2, Sarajevská 1498/17, IČO 265 08 583
3. financování veřejné zakázky v celkové výši veřejné zakázky v celkové výši 1.878.507,27 Kč bez DPH, tj. 2.272.993,80 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtu roku 2021, z ORJ 0341, § 2212, položky 5171 – Opravy a udržování, UZ 17

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 19.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1254/2021

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací pobytovou službou
Na Neklance 15, Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. snížení výnosů střediska Dům sociálních služeb s odlehčovací pobytovou službou,
Na Neklance 15, příspěvkové organizace Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5,
p. o. o částku 1.000,0 tis. Kč

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1255/2021

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva na finanční záštitu akce Improvizační divadelně loutkovou hernu THE MOMENT 37

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu na finanční záštitu akce Improvizační divadelně loutkovou hernu THE MOMENT 37
2. finanční krytí ve výši 10. 000 Kč ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2021 po provedení rozpočtového opatření z ORJ 0641, § 3399, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb na ORJ 0641, § 3399, pol. 5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I. 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 29.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1256/2021

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28139 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 645,5 tis. Kč Odboru školství
RO 28140 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 12,1 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic
RO 28141 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 3.000 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně
RO 28142 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 120,9 tis. Kč Odboru Kancelář městské části

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1257/2021

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Návrh zkapacitnění parkoviště P + R Kotlářka

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. studii „Optimalizace parkování – parkoviště P+R Kotlářka“, vyhotovenou firmou M.O.Z. Consult, s. r. o v září 2021

II. Souhlasí

1. s návrhem zkapacitnění parkoviště typu P + R Kotlářka dle varianty č. 2
2. se zařazením tohoto parkoviště do režimu placených P + R s nejnižší možnou denní sazbou

III. Ukládá

1. panu předsedovi Výboru dopravy Ing. Janu Panenkovi předat žádost určenou vlastníku komunikace (TSK. hl. m. Prahy, a. s.) týkající se realizace dopravního značení vedoucí ke zkapacitnění parkoviště P+R.

Zodpovídá: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Termín plnění: 10.11.2021

IV. Navrhuje

1. vlastníku parkovacích plochy navrhnout, instalovat a zprovoznit proměnné informační tabule o počtu volných parkovacích stání (aktuální obsazenosti parkoviště)

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1258/2021

31. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0233/0/OVK/21 o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na pravidelnou činnost na školní rok 2021/2022 v rámci projektu "Aktivní město"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě 0233/0/OVK/21 o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na pravidelnou činnost na školní rok 2021/2022 v rámci projektu "Aktivní město".
2. finanční krytí ve výši 799.424 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021 z podkapitoly 0434, § 3419 - tělovýchovná činnost, položky 5169 - nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1259/2021

32. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2021/2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2021/2022, a to 27. 10. 2021 a 29. 10. 2021 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1260/2021

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytové jednotky č. 30/32 v domě Plzeňská 442/209 a bytu č. 24/5 v domě Plzeňská 442/211"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytové jednotky č. 30/32 v domě Plzeňská 442/209 a bytu č. 24/5 v domě Plzeňská 442/211", společnost FRIGOSYSTEM, spol. s r. o., se sídlem Mladoboleslavská 157, Vinoř, Praha 9, IČO 186 08 426, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.643.409,20 Kč bez DPH, tj. 1.889.920,58 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností FRIGOSYSTEM, spol. s r. o., se sídlem Mladoboleslavská 157, Vinoř, Praha 9, IČO 186 08 426
3. financování
veřejné zakázky v celkové výši 1.643.409,20 Kč bez DPH, tj. 1.889.920,58 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
opravy v celkové výši 1.245.442,70 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2021 na středisku 9300, v položce opravy nad 200 tis. Kč SU 511, AU 0001 ve výši max. 1.000.000 Kč a dofinancování z rozpočtu roku 2022;
investice ve výši 397.966,46 Kč bez DPH z ORJ 0813, § 3612 (bytové hospodářství), položky 6121 (budovy, haly, stavby)

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 22.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1261/2021

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 4 (ev. č. 6) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], ke dni 31.10. 2021, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1262/2021

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezúplatném převodu majetku ve prospěch příspěvkové organizace Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o bezúplatném převodu majetku ve prospěch Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 11/802, IČO 701 08 374

II. Ukládá

1. zajistit vyřazení z evidence majetku ÚMČ Praha 5 vedenému v systému Ginis

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, pověřen vedením odboru kancelář městské části

Termín plnění: 30.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1263/2021

36. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí a oznámení o vyloučení účastníků zadávacího řízení a Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Dodávka PC a monitorů"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyloučení následujících účastníků zadávacího řízení s názvem "Dodávka PC a monitorů":
 - a) C SYSTEM CZ, a. s., se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, Židenice, 636 Brno, IČO 276 75 645;
 - b) FLAME System, s. r. o., se sídlem Dr. Maye 468/3, Mariánské Hory Ostrava, IČO 268 46 888
2. rozhodnutí a oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Dodávka PC a monitorů"

II. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Dodávka PC a monitorů", tj. účastníka TOTAL SERVICE, a. s., se sídlem U Uranie 954/18, Holešovice, Praha 7, IČO 256 18 067
2. rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Dodávka PC a monitorů"

III. Schvaluje

1. kupní smlouvu s vybraným dodavatelem, tj. společností TOTAL SERVICE, a. s., se sídlem U Uranie 954/18, Holešovice, Praha 7, IČO 256 18 067
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.949.865 Kč bez DPH, tj. 4.779.336,70 Kč vč. DPH bude v roce 2021 zajištěno ve výši 2.036.855 Kč bez DPH, tj. 2.464.594,60 Kč vč. DPH z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5137, ORG 240000 po provedení úpravy rozpočtu v rámci podkapitoly 0924, převodem finančních prostředků ve výši 464.600 Kč vč. DPH z položky 5139, §6171, ORG 240000, UZ17. Následné dofinancování veřejné zakázky ve výši 1.913.010 Kč bez DPH, tj. 2.314.742,10 Kč vč. DPH proběhne ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2022

IV. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí a oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, společností C SYSTEM CZ, a. s. a FLAME System, s. r. o. a dále provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 29.10.2021

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek zajistit administrativní kroky směřující k podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 24.11.2021

3. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu III.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 24.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1264/2021

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Zastupování při nákupu elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost o zařazení zájemce do evidence účastníků obchodování elektřiny dle přílohy tohoto materiálu v souvislosti se schváleným záměrem nákupu elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno
2. žádost o zařazení zájemce do evidence účastníků obchodování plynu dle přílohy tohoto materiálu v souvislosti se schváleným záměrem nákupu elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno
3. pověření pro dohodce, určené k rozeslání jednotlivým příspěvkovým organizacím
4. smlouvu o centralizovaném zadávání mezi MČ Praha 5 a jí zřizovanými příspěvkovými organizacemi

II. Pověřuje

1. Mgr. Petra Janů, vedoucího Odboru KTA, k zasílání informací a doručování písemností z Českomoravské komoditní burzy Kladno

III. Ukládá

1. zajistit podpis dokumentů dle bodu I.1. a I.2. tohoto usnesení a Smlouvy o centralizovaném zadávání starostkou MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 29.10.2021

2. zajistit administrativní kroky směřující k podpisu Smlouvy o centralizovaném zadávání ze strany ředitelek a ředitelů základních a mateřských škol

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 29.10.2021

3. zajistit administrativní kroky směřující k podpisu Smlouvy o centralizovaném zadávání ředitelkou centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 29.10.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1265/2021

38. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Malvazinky projekt 2", dokumentace pro společné povolení, pozemky parc. č. 1479/63, 1479/111 a 1479/112 v k. ú. Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s funkčním využitím pozemku parc. č. 1479/112 v k. ú. Košíře v souvislosti se záměrem „Malvazinky Projekt 2“ s využitím pro zdravotnictví a trvá, aby pozemek zůstal jako rezerva pro funkci školství.

II. Bere na vědomí

1. podání námítky do společného řízení ve věci "BD Malvazinky Projekt 1" na pozemcích parc. č. 1479/63, 1479/111, 1479/112, 1479/82, 1479/83, 1479/119 a 2034/1 v k. ú. Košíře, viz námítka v příloze.

III. Ukládá

1. zahájit jednání o výkupu pozemku ve funkční ploše VV

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 31.01.2022

2. či směně pozemku ve funkční ploše VV

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2022

IV. Ukládá

1. předat usnesení RMČ P5 žadateli.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1266/2021

39. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Souhlas se žádostí o nadační příspěvek na realizaci projektu Permakulturní zahrada v areálu ZŠ a MŠ Barrandov z podpory regionů od Nadace ČEZ

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádost Základní školy a mateřské školy Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvkové organizace, o nadační příspěvek ve výši 850 tis. Kč z veřejného grantového řízení Podpora regionů od Nadace ČEZ se spoluúčastí školy 100 tis. Kč na realizaci projektu Permakulturní zahrada v areálu ZŠ a MŠ Barrandov

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 05.11.2021

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1267/2021

40. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Pojistná smlouva na pojištění kybernetických rizik ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pojistnou smlouvu na pojištění kybernetických rizik ÚMČ Praha 5, se společností Chubb European Group SE, organizační složka, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, IČO 278 93 723
2. financování pojistné smlouvy ve výši 171.000 Kč za pojistný rok bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021 z podkapitoly 0710, § 5311 následovně:
 - 160.000 Kč bude hrazeno z položky 5163 - služby peněžních ústavů
 - 11.000 Kč bude převedeno úpravou rozpisu rozpočtu v rámci podkapitoly a paragrafu z položky 5169 na položku 5163 - služby peněžních ústavů

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle odstavce I, bodu 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 22.10.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1268/2021

41. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Systém hospodaření s energiemi MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr rozšíření energetického managementu na všechny relevantní objekty městské části a zahájení potřebných kroků pro jeho realizaci
2. zařazení nového opatření 3.4.3 Rozšíření systému hospodaření s energiemi na MČ Praha 5 do zásobníku projektů Strategie rozvoje 2030+

II. Ukládá

1. zahájit potřebné kroky k rozšíření energetického managementu na všechny relevantní objekty městské části včetně potřebných kroků pro jeho realizaci

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.11.2021

2. připravit dodatek Smlouvy o dílo se společností PORSENNA, o. p. s. o zavedení energetického managementu na další relevantní objekty MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.12.2021

3. připravit výběrové řízení na dodavatele řízení energetického managementu - energetického manažera

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.11.2021

III. Jmenuje

1. energetický tým ve složení:
radní MČ - Ing. Jan Kavalírek
KMČ - Mgr. Petra Vlášilová
OBPNV - Mgr. Marcela Justová
OPRI - Bc. Milan Vondráček
OSM - Ing. Tomáš Beneš
OŠK - Martin Ptáček MSc., Petr Dobruský
KST - Ing. Tibor Šáňa, Alena Dobruská

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
45. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.10.2021
Číslo usnesení: RMČ/45/1269/2021

42. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Žádost Sdružení rodičů Nepomucká o souhlas s umístěním sídla na adrese právnické osoby Základní škola Praha 5 – Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu Sdružení rodičů Nepomucká s umístěním sídla na adrese právnické osoby Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace

II. Ukládá

1. předložit starostce k podpisu souhlas s umístěním sídla Sdružení rodičů Nepomucká na adrese právnické osoby Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 05.11.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

v z.

Bc. Lukáš Herold
místostarosta MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 22. 10. 2021