

Městská část Praha 5

Zápis

z 11. zasedání Komise sociální a zdravotní dne 10.11.2021

Přítomni: Ing. Jarmila Svobodová, Jana Poloni, Josef Endal, Mgr. Jakub Suchel, MUDr. Michal Bednář, Mgr. Jan Dobeš.

Omluveni: Bc. Jakub Chromý

Hosté: Bc. Lukáš Herold RMČ, PhDr. Helena Volechová CSOP, Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Petr Nahodil OBP, Mgr. Josef Vacek OSO, Ivana Kosová Dis. OSO.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu a volba ověřovatele zápisu 11. Komise sociální a zdravotní na 10. 11. 2021.	Schváleno	KOSO/11/63/2021
2.	Schválení zápisu 10. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 13. 10. 2021.	Schváleno	KOSO/11/64/2021
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KOSO/11/65/2021
4.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/11/66/2021
5.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení	Schváleno	KOSO/11/67/2021
6.	Žádost o pronájem bytu pro seniory	Odloženo	
7.	TRÉNINKOVÉ BYTY – zpráva o vytíženosti	Schváleno	KOSO/11/68/2021
8.	Informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.	Schváleno	KOSO/11/69/2021

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/63/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení programu a volba ověřovatele zápisu 11. Komise sociální a zdravotní na 10. 11. 2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. program 11. zasedání Komise sociální a zdravotní na 10. 11. 2021 a volí ověřovatelem zápisu pana Josefa Endala.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/64/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Schválení zápisu 10. zasedání Komise sociální a zdravotní ze dne 13. 10. 2021.

Komise sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. zápis 9. jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 8. 9. 2021.

Poměr hlasování: 4/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/65/2021

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa, s možností automatického prodloužení doby nájmu.
Poměr hlasování: 6/0/0
2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.1.2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
4. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
6. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29.2.2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0
7. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.2.2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 6/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/66/2021

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 2+kk, 2. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucy, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

2. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+kk, 2. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucy, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

3. nabídku bytu č. [REDAKCE], standardní kvality, o velikosti 1+1, 1. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucy, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

4. nabídku bytu č. [REDAKCE]), standardní kvality, o velikosti 1+kk, 1. NP, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Košíře, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucy, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. náhradník [REDAKCE].

Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/67/2021

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje RMČ

1. schválit návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 13, ev. č. 4, o dispozici 1+kk, na adrese Nepomucká 442/2, Praha 5, k.ú. Košíře, s organizací Arcidiecézní charita Praha, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 70 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Odloženo

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Žádost o pronájem bytu pro seniory

Komise sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. volný byt [REDAKCE], opravit standardním postupem prostřednictvím Centry a.s.
2. Odkládá řešení Žádosti o pronájem bytu pro seniory pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE] [REDAKCE] s tím že žádá více informací o situaci žadatele.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/68/2021

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

TRÉNINKOVÉ BYTY – zpráva o vytíženosti

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. zprávu o vytíženosti bytů určených k tréninkovému bydlení.

Poměr hlasování: nehlasováno

Městská část Praha 5
11. zasedání Komise sociální a zdravotní
konané dne 10.11.2021
Číslo usnesení: KOSO/11/69/2021

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise sociální a zdravotní

Informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Komise.

Komise sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. příští termín zasedání Komise sociální a zdravotní je stanoven na středu 8. 12. 2021 od 16:30 hod. zasedání bude vzhledem k epidemiologické situaci korespondenční.

Poměr hlasování: nehlasováno

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:00

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník

Předsedající: Jarmila Svobodová, předsedkyně

Ověřovatel: Josef Endal