

Městská část Praha 5

Zápis

z 51. schůze Rady městské části Praha 5 dne 22.11.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,

Mgr. P. Janů, MgA. D. Dušek připojen online

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský,

Ing. arch. Z. Hamanová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Přehled veřejných zakázek zadáných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5 v období od 01. 10. 2021 do 31. 10. 2021	Schváleno	RMČ/51/1413/2021
2.	Změna v seznamu osob ke zřízeným bankovním účtům městské části Praha 5, které spravuje správní firma Centra, a. s.	Schváleno	RMČ/51/1414/2021
3.	Omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu vánočních svátků	Schváleno	RMČ/51/1415/2021
4.	Návrh na poskytnutí finančních prostředků na aktivity pro děti a žáky pořádané základními a mateřskými školami, příspěvkovými organizacemi zřizovanými MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/51/1416/2021
5.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/21 uzavřené se společností PBW GROUP, s. r. o., IČO 276 09 791, na realizaci akce "Rekonstrukce skateparku Butovická"	Schváleno	RMČ/51/1417/2021
6.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Kompletní realizace elektronické úřední desky pro venkovní provedení v lokalitě náměstí 14. října"	Schváleno	RMČ/51/1418/2021
7.	Výběr účastníka minitendru č. 31 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/51/1419/2021
8.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Studie otevření Motolského potoka v lokalitě Buďánka"	Schváleno	RMČ/51/1420/2021
9.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Poskytování služeb recepce v objektu Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16"	Schváleno	RMČ/51/1421/2021
10.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou	Schváleno	RMČ/51/1422/2021

	zakázku malého rozsahu s názvem: "Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10 – telefonní rozvody"		
11.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/51/1423/2021
12.	Zpráva ze služební cesty JUDr. T. Homoly, místostarosty MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/51/1424/2021
13.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/51/1425/2021
14.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/51/1426/2021
15.	Žádosti o slevu z nájemného	Schváleno	RMČ/51/1427/2021
16.	Žádost o přehodnocení rozhodnutí	Schváleno	RMČ/51/1428/2021
17.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20 v rámci akce „ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken“	Schváleno	RMČ/51/1429/2021
18.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení	Schváleno	RMČ/51/1430/2021
19.	Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/51/1431/2021
20.	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0040/0/OPRI/20 na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Škola Smíchov - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor"	Schváleno	RMČ/51/1432/2021
21.	Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 3 ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obálkové metody za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc	Schváleno	RMČ/51/1433/2021
22.	Speciální vydání časopisu Pětka s názvem "Pětka a územní rozvoj"	Schváleno	RMČ/51/1434/2021
23.	Výběr účastníka v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Nákup ochranných pomůcek horních cest dýchacích - respirátor třídy FFP2"	Schváleno	RMČ/51/1435/2021
24.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/51/1436/2021

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0
Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1413/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
v období od 01. 10. 2021 do 31. 10. 2021**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
v období od 01. 10. 2021 do 31. 10. 2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1414/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Změna v seznamu osob ke zřízeným bankovním účtům městské části Praha 5, které spravuje správní firma Centra, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podpisové vzory k obsluze bankovních účtů u České spořitelny, upravené o dvě pracovnice správní firmy Centra, a. s.

II. Ukládá

1. předložit přílohy č. 1, č. 2 k podpisu starostce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 29.11.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1415/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu vánočních svátků

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu vánočních svátků v období 23. 12. 2021 až 31. 12. 2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1416/2021

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí finančních prostředků na aktivity pro děti a žáky pořádané základními a mateřskými školami, příspěvkovými organizacemi zřizovanými MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančních prostředků na akce pro děti a žáky pořádané základními a mateřskými školami, příspěvkovými organizacemi zřizovanými MČ Praha 5 v roce 2021 dle přílohy v celkové výši 1.299.500 Kč
2. finanční krytí, které bude provedeno navýšením neinvestičního příspěvku jednotlivých škol na akce pro děti a žáky pořádané základními a mateřskými školami v roce 2021 dle přílohy: přesunem v rámci podkapitoly 0440 školství z § 3421, pol. 5169, ÚZ 98 - 896.700 Kč na: § 3111, pol. 5331 +367.900 Kč na jednotlivé ORG (dle přílohy), § 3113, pol. 5331 +528.800 Kč na jednotlivé ORG (dle přílohy).
3. finanční krytí, které bude provedeno navýšením neinvestičního příspěvku jednotlivých škol na akce pro děti a žáky pořádané základními a mateřskými školami v roce 2021 dle přílohy: přesunem v rámci podkapitoly 0440 školství z § 3113, pol. 5331, ÚZ 43 -402.800 Kč na: § 3113, pol. 5331 +402.800 Kč na jednotlivé ORG (dle přílohy)

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření navýšení neinvestičního příspěvku jednotlivých škol dle bodu I.2. a I.3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.11.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1417/2021

5. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/21 uzavřené se společností
PBW GROUP, s. r. o., IČO 276 09 791, na realizaci akce "Rekonstrukce skateparku
Butovická"**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/21 uzavřené dne 19. 7. 2021 se společností PBW GROUP, s. r. o., IČO 276 09 791, který se uzavírá z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací
2. částka ve výši 48.815,84 Kč bez DPH, tj. 59.067,17 Kč včetně DPH bude uhrazena v roce 2021 z podk. 0418, § 3412, pol. 6121, ORG 80438000000 po převodu finančních prostředků ve výši 59,10 tis. Kč v rámci podk. 0418, z § 3429, pol. 6121, ORG 130228

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č. 1 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.11.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1418/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Kompletní realizace elektronické úřední desky pro venkovní provedení v lokalitě
náměstí 14. října"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Kompletní realizace elektronické úřední desky pro venkovní provedení v lokalitě náměstí 14. října", společnost BSS Praha, s. r. o., se sídlem Praha 8 - Libeň, V Holešovičkách 1451/20, IČO 282 07 611, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.490.900 Kč bez DPH, tj. 1.803.989 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností BSS Praha, s. r. o., se sídlem Praha 8 - Libeň, V Holešovičkách 1451/20, IČO 282 07 611
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.490.900 Kč bez DPH, tj. 1.803.989 Kč vč. DPH bude zajištěno následovně:
 - 1.062.900 Kč bez DPH, tj. 1.286.109 Kč vč. DPH z rozpočtu roku 2022, z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 180039;
 - 50.000 Kč bez DPH, tj. 60.500 Kč vč. DPH z rozpočtu roku 2022, z podkapitoly 0924, § 6171, položky 6111, ORG 240025;
 1. 378.000 Kč bez DPH, tj. 457.380 Kč vč. DPH v následujících 5 letech v rámci záručního a mimozáručního servisu dle aktuální potřeby MČ Praha 5 z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5169, ORG 240000

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 13.12.2021

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1419/2021

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka minitendru č. 31 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka minitendru č. 31 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Kompletní realizace elektronické úřední desky pro venkovní provedení v lokalitě nám. 14. října“, společnost REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 54.720 Kč bez DPH, tj. 66.211,20 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 570 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 54.720 Kč bez DPH, tj. 66.211,20 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022, z podkapitoly 0918, § 6121, položky 6121, ORG 180039

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 13.12.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1420/2021

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Studie otevření Motolského potoka v lokalitě Budáňka"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Studie otevření Motolského potoka v lokalitě Budáňka", v území vymezeném ulicemi Plzeňská, U Dvou srpů, Nad Zámečnicí a osadou Budáňka a dále v lokalitě Košířského náměstí a Husových sadů, tj. společnost A69 - architekti, s. r. o., se sídlem Cheb, Valdštejnova 581/8, IČO 263 55 981, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.949.000 Kč bez DPH, tj. 2.358.290 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností A69 - architekti, s. r. o., se sídlem Cheb, Valdštejnova 581/8, IČO 263 55 981
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.949.000 Kč bez DPH, tj. 2.358.290 Kč vč. DPH bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0218, § 3745, položky 6121, ORG 81381000000

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 13.12.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1421/2021

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Poskytování služeb recepce v objektu Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Poskytování služeb recepce v objektu Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16", tj. společnost CENTRA, a. s., se sídlem Na Zatlance 1350/13, Smíchov, Praha 5, IČO 186 28 966, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 200 Kč bez DPH, tj. 242 Kč vč. DPH za 1 člověkohodinu poskytování služeb recepce
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností CENTRA, a. s., se sídlem Na Zatlance 1350/13, Smíchov, Praha 5, IČO 186 28 966
3. financování veřejné zakázky zajištěné z plánu zdaňované činnosti pro rok 2022, na středisku 9099 v položce Ostatní služby v měsíčních intervalech vždy ve výši dle skutečně provedených prací za předcházející kalendářní měsíc.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 13.12.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1422/2021

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10 – telefonní rozvody"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10 – telefonní rozvody", tj. společnost JM - Elektro, s. r. o., se sídlem Pardubice - Zelené Předměstí, Jana Palacha 1297, IČO 275 57 766, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.159.809 Kč bez DPH, tj. 1.403.368,89 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností JM - Elektro, s. r. o., se sídlem Pardubice - Zelené Předměstí, Jana Palacha 1297, IČO 275 57 766
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.159.809 Kč bez DPH, tj. 1.403.368,89 Kč vč. DPH zajištěné ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0518, § 4357, položky 6121, ORG 130224

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 13.12.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1423/2021

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa, s možností automatického prodloužení doby nájmu
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
7. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1424/2021

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Zpráva ze služební cesty JUDr. T. Homoly, místostarosty MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu ze služební cesty místostarosty MČ Praha 5 JUDr. T. Homoly do Curychu
ve dnech 11. - 12. 11. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1425/2021

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2024, s platností od data podpisu a účinností od 1. 1. 2022 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2024, s platností od data podpisu a účinností od 1. 1. 2022 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 1. 12. 2021 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1426/2021

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 11 (ev. č. 11) ve 4. NP domu na adrese
[redacted], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, s [redacted]
[redacted], ke dni 30. 11. 2021, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1427/2021

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o slevu z nájemného

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. slevu z nájemného v bytě 3+1 standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, [REDAKCE], bytem na uvedeném adrese od 1. 9. 2021 (z důvodu nadměrného hluku)
2. slevu z nájemného v bytě 2+1 standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, [REDAKCE], bytem na uvedeném adrese od 1. 9. 2021 (z důvodu nadměrného hluku)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1428/2021

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o přehodnocení rozhodnutí

Rada městské části Praha 5

I. Trvá

1. na svém usnesení č. 41/1122/2021 ze dne 22. 9. 2021, a to schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 10. 2024, s platností od data podpisu a účinností od 1. 11. 2021 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m²/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1429/2021

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20 v rámci akce „ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20 uzavřené dne 24. 07. 2020 se společností DEREZA, společnost s ručením omezeným, IČO 480 36 315, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. navýšení ceny díla ve výši 841.879 Kč bez DPH, tj. 1.018.673,59 vč. DPH z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20
3. financování investic ve výši 1 018 673,59 z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 80938000209 po převodu finančních prostředků v celkové výši 600 tis. Kč: v rámci podk. 0418, § 3113, pol. 6121 z ORG 180011 částka 500 tis. Kč a z ORG 180010 částka 100 tis. Kč

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 4

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.11.2021

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 30.11.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1430/2021

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu s organizací Arcidiecézní charita Praha, pro tréninkové bydlení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 13, ev. č. 4, o dispozici 1+kk, na adrese Nepomucká 442/2, Praha 5, k. ú. Košíře, s organizací Arcidiecézní charita Praha, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 70 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1431/2021

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dohody o skončení nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, č. 32 (ev. č. 34) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE] pronajatého ze sociálních důvodů, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 14. 12. 2021, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, č. 38 (ev. č. 38) v 5. NP domu na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou, s platností od data podpisu a účinností od 15. 12. 2021 do 30. 11. 2022 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m²/měs. s tím, že byt bude pronajat ze sociálních důvodů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1432/2021

20. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0040/0/OPRI/20 na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Škola Smíchov - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0040/0/OPRI/20 ze dne 05. 10. 2020, ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 0040/1/OPRI/20 ze dne 17. 5. 2021 uzavřené s Nicolasem Koffem, OAA & Zbigniewem Gierczakem jejíž předmětem je vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Škola Smíchov - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor"
2. financování z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130229 z rozpočtu roku 2023-2024

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č. 2 dle bodu I.1 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 15.12.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1433/2021

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 3 ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obálkové metody za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyhlášení nabídkového řízení na pronájem 3 ubytovacích místností v domě na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné dle přiložených podmínek za vyvolávací nabídkovou cenu na dobu 1 roku s možností prodloužení, a to:
místnost č. 530, vyvolávací výše nájmu 7.870 Kč/měs. (270 Kč/m²/měs.)
místnost č. 533, vyvolávací výše nájmu 7.890 Kč/měs. (270 Kč/m²/měs.)
místnost č. 536, vyvolávací výše nájmu 7.710 Kč/měs. (270 Kč/m²/měs.)
s tím, že výše vyvolávací nabídnuté ceny je zaokrouhlena na celé deseti koruny nahoru
2. stanovení výši kauce pro pronájem místnosti ve výši 1 nabídnutého nájmu a zároveň podmínění uzavření smlouvy o ubytování s výhercem, který není občanem České republiky, prokázáním platného povolení pobytu na území České republiky, dále stanovení termínu splatnosti úhrady za ubytování a služby spojené s ubytováním do 25. dne předchozího měsíce
3. realizování nabídkového řízení prostřednictvím obálkové metody
4. pověření vyhodnocením vítězných nabídek členy Komise bytové s tím, že vyhodnocení bude provedeno na jejím řádném zasedání

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1434/2021

22. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Speciální vydání časopisu Pětka s názvem "Pětka a územní rozvoj"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na speciální lednové vydání časopisu Pětka s názvem "Pětka a územní rozvoj"
Formát: 4 strany formátu A3 + transportní lom na A4 (noviny)
Barevnost: 4/4
Papír: 60 g LWC lesk
Vazba: V1 bez šití
Náklad: 48 000 ks
2. uhrazení nákladů na tisk a distribuci lednového speciálního vydání časopisu. Finanční náklady na zajištění vyhotovení speciálu Pětky, z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 34 0000, položka 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 a 2022.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1435/2021

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Nákup ochranných pomůcek horních cest dýchacích - respirátor třídy FFP2"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Nákup ochranných pomůcek horních cest dýchacích - respirátor třídy FFP2", tj. společnost GOOD MASK, s. r. o., Balbínova 529/1, Praha 2, IČO 091 12 286 s nejnižší nabídkovou cenou za jeden respirátor třídy FFP2 ve výši 4,25 Kč bez DPH
2. objednávku č. 0064/KMČ/21 na dodání 30 000 kusů respirátorů třídy FFP 2 s vybraným účastníkem, společností GOOD MASK, s. r. o., Balbínova 529/1, Praha 2, IČO 091 12 286
3. finanční krytí objednávky č. 0064/KMČ/21 ve výši 127.500 Kč bez DPH bude zajištěné ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021 po provedení rozpočtového opatření spočívajícího v převodu finančních prostředků ve výši 127.500 Kč z rezervy MČ Praha 5 z § 6409, položky 5901, ORG 90000, ÚZ 127 na podkapitolu 0710, § 5213, položku 5133, ÚZ 127.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle odstavce I. bodu 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 25.11.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
51. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.11.2021
Číslo usnesení: RMČ/51/1436/2021

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28167 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 250 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 28169 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 7,2 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8049 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 34,1 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8050 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 72,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 28168 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 6.371,7 tis. Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

15:30

Konec zasedání:

16:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 24. 11. 2021