

Městská část Praha 5

Zápis

z 43. zasedání Výboru majetku a investic dne 24.11.2021

Přítomni: : Ing. Petr Bervid, MBA; Mgr. Nadežda Priečinská; JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová;
Ing. Martin Frélich; Kateřina Poláková; Michael Bělaška; Jan Jelínek;

Omluveni: Ing. Vít Šorm, Ph.D.; Bc. Jan Trojánek;

Hosté: Martina Jarešová

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 43. zasedání Výboru majetku a investic	Schváleno	VMI/43/1/2021
2.	Volba ověřovatele zápisu ze 43. zasedání Výboru majetku a investic	Schváleno	VMI/43/2/2021
3.	Schválení zápisu ze 42. zasedání Výboru majetku a investic ze dne 9. 11. 2021	Schváleno	VMI/43/3/2021
4.	Stanovisko k dlouhodobému pronájmu části pozemku parc.č. 5019/13, k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	VMI/43/4/2021
5.	Kavárna Petit Barrandov - nedodržování vládních nařízení	Schváleno	VMI/43/5/2021

Městská část Praha 5
43. zasedání Výboru majetku a investic

konané dne 24.11.2021
Číslo usnesení: VMI/43/1/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Schválení programu 43. zasedání Výboru majetku a investic

Výbor majetku a investic

I. Schvaluje

1. program 43. zasedání Výboru majetku a investic

Poměr hlasování: 5/0/0

nepřítomni: Ing. Martin Frélich, Jan Jelínek

Městská část Praha 5
43. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 24.11.2021
Číslo usnesení: VMI/43/2/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Volba ověřovatele zápisu ze 43. zasedání Výboru majetku a investic

Výbor majetku a investic

I. Volí

1. paní Kateřinu Polákovou za ověřovatele zápisu ze 43. zasedání Výboru majetku a investic

Poměr hlasování: 6/0/0

nepřítomni: Jan Jelínek

Městská část Praha 5
43. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 24.11.2021
Číslo usnesení: VMI/43/3/2021

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Schválení zápisu ze 42. zasedání Výboru majetku a investic ze dne 9. 11. 2021

Výbor majetku a investic

I. Schvaluje

1. zápis ze 42. zasedání Výboru majetku a investic ze dne 9. 11. 2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
43. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 24.11.2021
Číslo usnesení: VMI/43/4/2021

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Stanovisko k dlouhodobému pronájmu části pozemku parc.č. 5019/13, k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Výbor majetku a investic

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s dlouhodobým pronájmem části pozemku parc.č. 5019/13 v k.ú. Smíchov, o výměře 108 m² (celkem 9699 m²) ve vlastnictví hl. m. Prahy, za dodržení podmínky ODP:
 - předmět pronájmu nebude zasahovat do tělesa přilehlé komunikace (chodníku) z důvodu zajištění bezpečného pohybu pěších

Poměr hlasování: 7/0/0

Shrnutí projednávané věci:

Odbor hospodaření s majetkem HMP požádal o stanovisko k žádosti o dlouhodobý pronájem části pozemku parc. č. 5019/13, v k.ú. Smíchov, ul. Radlická, o výměře 108 m² (celkem 9699 m²) ve vlastnictví hl. m. Prahy. Důvodem žádosti o dlouhodobý pronájem je umístění a provoz zařízení staveniště pro stavbu SMÍCHOV CITY - sever, 1. etapa, na které bylo dne 1. 10. 2019 vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Diskuse:

členové VMI se ztotožnili se stanovisky dotčených odborů s tím, že staveniště nebude zasahovat do přilehlé komunikace - chodníku, aby byl zajištěn bezpečný pohyb pěších

Další návrhy a protinávrhy: nebyly vzneseny

Městská část Praha 5
43. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 24.11.2021
Číslo usnesení: VMI/43/5/2021

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Kavárna Petit Barrandov - nedodržování vládních nařízení

Výbor majetku a investic

I. Konstatuje

1. že v kavárně Petit Barrandov, ul. Záhorského 886/4, Praha 5, k.ú. Hlubočepy dochází k porušování závazných právních předpisů, týkajících se opatření souvisejících s pandemií COVID-19

II. Doporučuje RMČ

1. vyzvat nájemce, aby zajistil u svého podnájemce Petit Barrandov, aby od tohoto jednání upustil a jednal v souladu s obecně závaznými právními předpisy souvisejícími s covidovou situací

Poměr hlasování: 7/0/0

Shrnutí projednávané věci:

člen VMI pan Michael Bělaška navrhl přidat do 43. zasedání VMI další bod k projednání. Věc se týká nedodržování vládního nařízení ohledně covidové situace v kavárně Petit Barrandov, sídlící v pronajatém prostoru ul. Záhorské 886/4, Praha 5, k.ú. Hlubočepy. Tyto prostory patří Městské části Praha 5. V podnájmu objekt má Kulturní a rodinné centrum Barrandov a to dále pronajímá prostory ostatním subjektům, např. kavárně Petit Barrandov, kde podnájemce vyzývá návštěvníky k porušování současných proticovidových opatření, jako je nošení roušky a vstupu pouze očkovaných osob.

Diskuse:

členové VMI se shodli, že nebudou zatím rušit nájemní smlouvu, a doporučují gesčnímu radnímu, aby písemně vyzval podnájemce prostor k dodržování vládních nařízení a obecně závazných předpisů týkajících se proticovidových opatření.

Ostatní návrhy a protinávrhy: nebyly vzneseny

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

17:00

Předseda: Ing. Petr Bervid, MBA

Ověřovatelka: Kateřina Poláková

Zapsala: Markéta Markesová, tajemnice