

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 23. zasedání Komise bytové dne 09.12.2021

**Přítomni:** Josef Endal, Kateřina Poláková, Bc. Martin Slabý, Ing. Jarmila Svobodová, Ing. Danuše Michálková

**Omluveni:** PhDr. Marie Ulrichová Hakenová, Bc. Yvetta Lizatovič

**Hosté:** Bc. Petr Nahodil (OBP)

#### Program:

| č. | Bod jednání                                                                                                                                                                                                                     | Rozhodnutí | číslo usnesení   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| 1. | Návrh programu 23. zasedání Komise bytové                                                                                                                                                                                       | Schváleno  | KOBT/23/152/2021 |
| 2. | Volba ověřovatele zápisu 23. zasedání Komise bytové                                                                                                                                                                             | Schváleno  | KOBT/23/153/2021 |
| 3. | Schválení zápisu z 22. zasedání Komise bytové                                                                                                                                                                                   | Schváleno  | KOBT/23/154/2021 |
| 4. | Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu                                                                                                                                                                                 | Schváleno  | KOBT/23/155/2021 |
| 5. | Změna jména nájemce bytu                                                                                                                                                                                                        | Schváleno  | KOBT/23/156/2021 |
| 6. | Návrh na uzavření dvou smluv o ubytování za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - Nabídkové řízení na pronájem třech ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obálkové metody | Schváleno  | KOBT/23/157/2021 |
| 7. | Termíny zasedání Komise bytové na I. pololetí 2022                                                                                                                                                                              | Schváleno  | KOBT/23/158/2021 |

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/152/2021

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh programu 23. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. program 23. zasedání Komise bytové včetně zařazení bodu 7 - Termíny zasedání Komise bytové na I. pololetí 2022

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/153/2021

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Volba ověřovatele zápisu 23. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Volí**

1. ověřovatelku zápisu Kateřinu Polákovou

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/154/2021

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Schválení zápisu z 22. zasedání Komise bytové**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. zápis z 22. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/155/2021

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení č. 7 (ev. č. 11) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31.12.2021, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce
2. uzavření Dohody o skončení nájmu služebního bytu č. 1 (ev. č. 1) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31.12.2021, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce (preferovaná profese)
3. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 9 (ev. č. 9) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31.12.2021, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/156/2021

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Změna jména nájemce bytu**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 12 (ev. č. 11), 2+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností a účinností ode dne podpisu, na základě oznámení o změně jména z důvodu odstěhování jednoho z nájemců.

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/157/2021

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Návrh na uzavření dvou smluv o ubytování za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - Nabídkové řízení na pronájem třech ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obálkové metody**

Komise bytová

**I. Doporučuje**

1. RMČ schválit uzavření nové smlouvy o ubytování k ubytovací místnosti č. 533, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov se [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 15 000 Kč/měs. s kaucí ve výši 1 nabídnutého nájmu. Smlouva o ubytování bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.1.2022 do 14.1.2023.
2. RMČ schválit uzavření nové smlouvy o ubytování k ubytovací místnosti č. 536, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 15 000 Kč/měs. s kaucí ve výši 1 nabídnutého nájmu. Smlouva o ubytování bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.1.2022 do 14.1.2023.

Poměr hlasování: 5/0/0

**Městská část Praha 5**  
**23. zasedání Komise bytové**  
konané dne 09.12.2021  
Číslo usnesení: KOBT/23/158/2021

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové

**Termíny zasedání Komise bytové na I. pololetí 2022**

Komise bytová

**I. Schvaluje**

1. termíny zasedání Komise bytové na I. pololetí 2022:

13.1., 3.2., 24.2., 17.3., 7.4., 28.4., 19.5., 9.6., 30.6.

Poměr hlasování: 5/0/0



**Začátek zasedání:**

14:00 hod.

**Konec zasedání:**

15:00 hod.

**Zapsala:** Nina Taisová

**Ověřovatelé:** Josef Endal

Kateřina Poláková