

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 06.04.2022

Přítomni: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová; Ing. Petr Bervid, MBA; Ing. Milan Kryl; Josef Endal

Omluveni: Kateřina Poláková; Mgr. Nadežda Priečinská; Milan Klempíř

Hosté: Hana Červenková

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/6/43/2022
2.	Volba ověřovatele zápisu 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/6/44/2022
3.	Schválení zápisu z 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 16. 03. 2022	Schváleno	KOADE/6/45/2022
4.	CETIN a.s. - Žádost o umístění telekomunikačního zařízení na střešní prostory budovy, na adrese U Nesypky 1509/26, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	KOADE/6/46/2022
5.	Záměr pronájmu pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“	Schváleno	KOADE/6/47/2022
6.	Žádost o rozšíření osoby nájemce o dalšího podnikatele + Žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 303/901, Musílkova 303/3	Schváleno	KOADE/6/48/2022

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/43/2022

1. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempř nepřítomni

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/44/2022

2. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Josefa Endala za ověřovatele zápisu 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempř nepřítomni

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/45/2022

3. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 16. 03. 2022

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 16. 03. 2022

Poměr hlasování: 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempř nepřítomni

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/46/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

CETIN a.s. - Žádost o umístění telekomunikačního zařízení na střešní prostory budovy, na adrese U Nesypky 1509/26, Praha 5 - Smíchov

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr uzavření Smlouvy o nájmu části nemovitosti k umístění telekomunikačního zařízení se společností CETIN a. s., IČO 040 84 063, na pronájem střešních prostor budovy na adrese U Nesypky 1509/26, Praha 5, k. ú. Smíchov, za účelem umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě CETIN, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 170.000 Kč/rok bez DPH.

II. Doporučuje RMČ

1. schválit udělení Plné moci pro [REDAKCE], k zastupování zmocnitele ve věci projednávání úpravy budovy na adrese U Nesypky 1509/26, Praha 5, k. ú. Smíchov, spočívající v umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě společnosti CETIN a.s. s příslušným orgánem státní památkové péče v hlavním městě Praze – Magistrátem hlavního města Prahy, odborem památkové péče, Jungmanova 35/29, 110 00, Praha 1 - Nové Město.

Poměr hlasování:

- I. 1. - 4/0/0
- II. 1. - 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/47/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu částí pozemků na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15, k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“ pro společnost SUDOP PRAHA a.s., Středisko 204 - inženýring a geodézie, se sídlem Olšanská 1a, 130 80, Praha 3, IČO: 25793349, DIČ: CZ25793349 na dobu určitou 366 dní dle v době zahájení nájmu aktuálně platného Výměru MF, nejméně za nájemné ve výši 147 Kč/m2/rok, tj. 55.566 Kč celkem, s předpokládaným zahájením prací v r. 2024 – 2025.

Poměr hlasování: 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempř nepřítomni

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 06.04.2022
Číslo usnesení: KOADE/6/48/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o rozšíření osoby nájemce o dalšího podnikatele + Žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 303/901, Musílkova 303/3

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0047/0/ZOSM/21 ze dne 30. 07. 2021, na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 40,80 m², umístěných v přízemí domu Musílkova 303/3 - Praha 5 s nájemcem: Jan Mikšík, IČO: 614 70 873, kterým se rozšiřuje nájemce o dalšího podnikatele: Zuzana Dušková, IČO: 140 62 691 s tím, že ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

II. Doporučuje RMČ

1. schválit prominutí základního nájemného ve výši 100% od 01.12.2021 do 09.03.2022 (sleva 51.000,-Kč) nájemci nebytové jednotky č. 303/901 v přízemí domu Musílkova 303/3, Praha 5 - Košíře panu Janu Mikšíkovi, IČO 614 70 813 z důvodu procesu změny užívání stavby.

Poměr hlasování:

- I. 1. - 4/0/0
- II. 1. - 4/0/0

K. Poláková, N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsala: Bc. Kateřina Matěnová

Ověřovatelé: Josef Endal

Předsedkyně: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová