

Městská část Praha 5

Zápis

z 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 25.05.2022

Přítomni: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová; Kateřina Poláková; Mgr. Nadežda Priečinská;

Ing. Petr Bervid, MBA; Ing. Milan Kryl; Josef Endal

Omluveni: Ing. Milan Klempíř

Hosté: Hana Červenková

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/9/67/2022
2.	Volba ověřovatele zápisu 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	KOADE/9/68/2022
3.	Schválení zápisu z 8. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 05. 2022	Schváleno	KOADE/9/69/2022
4.	Žádost společnosti FCC Regios, a.s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5	Schváleno	KOADE/9/70/2022
5.	Žádost společnosti Pražské služby a. s. o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5	Schváleno	KOADE/9/71/2022
6.	Podání výpovědi - nebytové jednotky č. 493/902 - Vrchlického 493/41,43	Schváleno	KOADE/9/72/2022
7.	Záměr pronájmu části nebytové jednotky 901- Nádražní 286/20, Praha 5	Schváleno	KOADE/9/73/2022
8.	Plán termínů zasedání Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů na období červenec, srpen, září 2022	Schváleno	KOADE/9/74/2022

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/67/2022

1. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/68/2022

2. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Ing. Petra Bervida, MBA za ověřovatele zápisu 9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/69/2022

3. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 8. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 05. 2022

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 8. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 11. 05. 2022

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/70/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost společnosti FCC Regios, a.s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 26/0/OOA/06 ze dne 1. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (sběrný dvůr) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 10 k NS
2. schválit záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 77/0/OOA/10 ze dne 15. 11. 2010, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (skladová hala + zpevněná plocha) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 6 k NS

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/71/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost společnosti Pražské služby a. s. o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr prodloužení Smlouvy o nájmu č.82/0/OOA/08 ze dne 15. 1. 2009, ve znění dodatku č. 1 - 2, na pronájem části pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, o výměře 1.600m², za účelem zřízení a provozování sběrného dvora, uzavřené se společností Pražské služby a. s., IČO 60194120, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 3 k NS

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/72/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Podání výpovědi - nebytové jednotky č. 493/902 - Vrchlického 493/41,43

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0096/0/ZOMI/19 ze dne 29. 11. 2019 na pronájem nebytové jednotky č. 493/902 o celkové velikosti 186,6 m², umístěné v budově č. p. 493, stojící na pozemku parc. č. 811, k. ú. Košíře, na adrese Vrchlického 41 a 43, Praha 5 nájemci: Cvičebna s.r.o., IČO 057 68 233 z důvodu nehrazení nájemného a neplnění splátkové dohody.

Poměr hlasování: 5/0/0

N. Priečinská a M. Klempíř nepřítomni

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/73/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části nebytové jednotky 901- Nádražní 286/20, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu části nebytové jednotky č. 286/901 (286/101) o celkové výměře 130,54 m² v přízemí domu Nádražní 286/20, Praha 5 - Smíchov za nájemné v min. výši 5.000 Kč/m²/rok (tzn. 54.392,- Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 25.05.2022
Číslo usnesení: KOADE/9/74/2022

8. bod programu

Předkladatel: JUDr., Ing. Marie Aschenbrennerová, předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Plán termínů zasedání Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů na období červenec, srpen, září 2022

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. termíny zasedání Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů na období červenec, srpen a září 2022:
 - 13. 07.
 - 24. 08.
 - 07. 09.

Poměr hlasování: 6/0/0

M. Klempíř nepřítomen

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

14:30

Zapsala: Bc. Kateřina Matěnová

Ověřovatel: Ing. Petr Bervid, MBA

Předsedkyně: JUDr. Ing. Marie Aschenbrennerová