

Městská část Praha 5

Zápis

z 25. schůze Rady městské části Praha 5 dne 06.06.2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Darovací smlouva na finanční příspěvek	Schváleno	RMČ/25/676/2022
2.	Podání výpovědi - nebytové jednotky č. 493/902 - Vrchlického 493/41,43	Schváleno	RMČ/25/677/2022
3.	SVJ Zborovská 526/44 - žádost o pronájem části NP č. 526/903	Schváleno	RMČ/25/678/2022
4.	SMS "Korálek", spol. s r. o. - žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 6. 2022	Schváleno	RMČ/25/679/2022
5.	Záměr pronájmu - přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5	Schváleno	RMČ/25/680/2022
6.	Objednávka na kompletaci volebního materiálu pro volby do zastupitelstev obcí 2022	Schváleno	RMČ/25/681/2022
7.	Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí „Fest ArBest léto 2022	Schváleno	RMČ/25/682/2022
8.	Finanční dar a záštita JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5 nad akcí "Slavnost Rumunů v České republice"	Schváleno	RMČ/25/683/2022
9.	Podání výpovědi - nebytového prostoru č. 901 - Vítězná 531/13, Praha 5	Schváleno	RMČ/25/684/2022
10.	"Dopravní ověřovací studie Na Popelce", na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/25/685/2022
11.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/25/686/2022
12.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/25/687/2022
13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15, Praha 5"	Schváleno	RMČ/25/688/2022
14.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Poskytování služeb recepce a ostrahy v administrativních budovách Úřadu městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/25/689/2022

15.	Výběr účastníka minitendru č. 40 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/25/690/2022
16.	Změny v komisích Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/25/691/2022
17.	Prodloužení doby splatnosti daňového dokladu č. DDP0041498/20 - ARMATPRAHA, s. r. o.	Schváleno	RMČ/25/692/2022
18.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2022 - Mateřská škola se speciálními třídami DUHA Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/25/693/2022
19.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic školy v roce 2022 právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov, Lohniského 830, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/25/694/2022
20.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2022 - Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/25/695/2022
21.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic školy v roce 2022 právnické osoby Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/25/696/2022
22.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0004/0/OSP/22 uzavřené s firmou K S F spol. s r. o. ze dne 9. 3. 2022 k akci: "Chodníkový program Praha 5, ulice Na Skalce"	Schváleno	RMČ/25/697/2022
23.	Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise voleb do zastupitelstev obcí, konaných ve dnech 23. 09. 2022 - 24. 09. 2022	Schváleno	RMČ/25/698/2022
24.	Novela příloh č. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů	Schváleno	RMČ/25/699/2022
25.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl pro komunální kampaň SEN 21	Schváleno	RMČ/25/700/2022
26.	Předběžný souhlas se zábořem na Nádražní 344/27, Praha 5 z důvodu umístění volebního stánku České pirátské strany	Schváleno	RMČ/25/701/2022
27.	Zpráva geotechnického monitoringu a monitoringu vod na území bývalé skládky Motol za období listopad 2021 až duben 2022	Schváleno	RMČ/25/702/2022
28.	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře a záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře společnosti TELLUS, spol. s r. o.	Schváleno	RMČ/25/703/2022
29.	Souhrnná zpráva bezpečnostního incidentu a posouzení nákladů na odstranění následků	Schváleno	RMČ/25/704/2022
30.	Záměr na vytvoření nového informačního	Schváleno	RMČ/25/705/2022

	a komunikačního prostředí městské části Praha 5		
31.	Pronájem kancelářských prostor v 1.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/25/706/2022
32.	Schválení gestorů a změn u opatření 5.3.9, 5.5.5, 4.3.3 Strategie 2030+	Schváleno	RMČ/25/707/2022
33.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 4. do 30. 4. 2022	Schváleno	RMČ/25/708/2022
34.	Objednávka č. 0053/OSP/22 na úpravu projektové dokumentace s cílem snížení předpokládaných stavebních nákladů projektu "Park na Dívčích hradech" parc. č. 917, 918/7, k. ú. Smíchov - participativní rozpočet	Schváleno	RMČ/25/709/2022
35.	Zrušení nadlimitní veřejné zakázky zadávané formou řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"(pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškově)	Schváleno	RMČ/25/710/2022
36.	Schválení Záměru včetně Výzvy k jednání, (plnící zároveň funkci zadávací dokumentace) vč. příloh v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) s názvem „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“	Schváleno	RMČ/25/711/2022
37.	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov a záměr budoucího odkoupení částí pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov od společnosti Vilapark Klamovka, s. r. o.	Schváleno	RMČ/25/712/2022
38.	Návrh nových opatření a jejich zařazení do Akčního plánu a zásobníku projektů Strategie 2030+	Schváleno	RMČ/25/713/2022
39.	Žádosti na změny měřitelných indikátorů a financování opatření Strategie 2030+ ze strany gestorů a garantů	Schváleno	RMČ/25/714/2022
40.	Informace o plnění úkolu z usnesení ZMČ/9/10/2020 ze dne 25. 2. 2020 – vyhodnocení variant řešení nedostatečných kapacit ZŠ v oblasti Košíře/Motol v krátkodobém a dlouhodobém horizontu	Schváleno	RMČ/25/715/2022
41.	Informace o plnění úkolu z usnesení ZMČ/20/5/2021 ze dne 23. 11. 2021 – prověření možnosti umístění dočasné stavby konceptu modulárního řešení v lokalitě Košíř jako variantní řešení včetně porovnání vstupní investice.	Schváleno	RMČ/25/716/2022
42.	Záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 3/0/ZOOA/14 z 3. 2. 2014 mezi MČ Praha 5 a společností RS real estate, s. r. o., IČO 267 75 468	Schváleno	RMČ/25/717/2022
43.	Schválení odeslání Výzvy k podání nabídek	Schváleno	RMČ/25/718/2022

	v rámci užšího nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"		
44.	Stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha 5 pro volební období 2022 - 2026	Schváleno	RMČ/25/719/2022
45.	Záštitu Mgr. Renaty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Světový den proti násilí na seniorech", kterou pořádají organizace Život 90 a Gerontologický institut, o. p. s dne 15. 6. 2022	Schváleno	RMČ/25/720/2022
46.	Záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Noc kostelů" v klášteře sv. Gabriela	Schváleno	RMČ/25/721/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0
Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/676/2022

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Darovací smlouva na finanční příspěvek

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Darovací smlouvu od BE ELITE CLINIC na přijetí částky 20.000 Kč za účelem pokrytí nákladů dětem prchajícím z válkou zasažené země, které jsou nebo budou přijaty ve školách zřizovaných MČ Praha 5

II. Ukládá

1. zajistit podpis darovací smlouvy s BE ELITE CLINIC

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 07.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/677/2022

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Podání výpovědi - nebytové jednotky č. 493/902 - Vrchlického 493/41, 43

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0096/0/ZOMI/19 ze dne 29. 11. 2019 na pronájem nebytové jednotky č. 493/902 o celkové velikosti 186,6 m², umístěné v budově č. p. 493, stojící na pozemku parc. č. 811, k. ú. Košíře, na adrese Vrchlického 41 a 43, Praha 5 nájemci: Cvičebna, s. r. o., IČO 057 68 233 z důvodu nehrazení nájemného a neplnění splátkové dohody.
2. výpověď dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/678/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

SVJ Zborovská 526/44 - žádost o pronájem části NP č. 526/903

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části nebytové jednotky č. 526/903 (ev. č. 526/904) o velikosti 4,9 m² žadateli: Společenství vlastníků jednotek Zborovská 526/44, Praha 5, IČO 020 70 901, za účelem provozování místnosti pro umístění odpadních nádob pro potřeby předmětné nemovitosti za roční nájemné ve výši 1.800 Kč + alt. zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/679/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

SMŠ "Korálek", spol. s r. o. - žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 6. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu č. 0033/0/ZOOA/13 ze dne 30. 8. 2013, na pronájem budovy U Nesypky 1509/26 a přilehlých pozemků parc. č. 3203, 3204/1, 3204/2, 3204/3, 3205, Praha 5, k. ú. Smíchov, za účelem provozování školského zařízení se zaměřením na předškolní výchovu., subjektu: Soukromá mateřská škola "KORÁLEK", spol. s r. o., IČO 256 42 863, a to dohodou k datu 30. 06. 2022.
2. dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/680/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu - přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ č. 20/452/2021 ze dne 28. 4. 2021 v celém znění, včetně zveřejněného záměru

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu části budovy č. p. 83 na adrese nám. 14. října 15, Praha 5 - Smíchov o celkové podlahové ploše 1449 m² situované v přízemí budovy za účelem provozování prodejny potravin a nápojů, za nájemné v min. výši 1.500 Kč/m²/rok (tzn. 181.125 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení. Vyhrazuje se právo jednat s vybranými uchazeči s cílem zlepšit konečnou nabídku pro MČ Praha 5 a dále jednat s vybranými uchazeči o výši finanční spoluúčasti MČ Praha 5 na revitalizaci objektu

III. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu II.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/681/2022

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Objednávka na kompletaci volebního materiálu pro volby do zastupitelstev obcí 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0121/KTA/22 na kompletaci volebního materiálu pro spol. Tracoma Plus, s. r. o., se sídlem Družstevní ochoz 5a/1717, Praha 4, IČO 287 84 588.
2. cenu: kompletace obálek, volebních lístků, rozdělení ve výši 168.750 Kč bez DPH (204.187,50 Kč s DPH). Manipulace, nakládka, vykládka ve výši 190 Kč/hod bez DPH (229.90 Kč s DPH). Doprava ve výši 25 Kč/km bez DPH (30.25 Kč s DPH). Celkovou cenu maximálně 229.800 Kč dle objemu služeb a konkrétní objednávky.
3. rozpočtové krytí této objednávky, které bude hrazeno z rozpočtové kapitoly § 6115, položka 5169, ORJ 0926, ORG 260000.

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0121/KTA/22 na kompletaci volebního materiálu.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/682/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí „Fest ArBest léto 2022“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí „Fest ArBest léto 2022“, která se bude konat ve dnech 17. a 18. 6. 2022 na Arbesově náměstí.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/683/2022

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Finanční dar a záštita JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5 nad akcí "Slavnost Rumunů v České republice"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč Asociatia romanilor din Republica Ceha - Sdružení rumunů v České republice, z. s., R. A. Dvorského 601, Praha - Horní Měcholupy, na akci "Slavnosti Rumunů v České republice" konané dne 11. září 2022
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5, nad akcí "Slavnosti Rumunů v České republice" konané v Kinského zahradě, Praha 5
3. darovací smlouvu Asociatia romanilor din Republica Ceha - Sdružení rumunů v České republice, z. s., R. A. Dvorského 601, Praha - Horní Měcholupy, IČ 265 53 121
4. finanční krytí ve výši 20.000 Kč bude v rámci podkapitoly 0539, § 4349 Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 31

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/684/2022

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Podání výpovědi - nebytového prostoru č. 901 - Vítězná 531/13, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0090/0/ZOMI/17 ze dne 13. 10. 2017 na pronájem prostor sloužící podnikání ev. č. 901 o celkové velikosti 181,43 m², umístěných v budově č. p. 531, stojící na pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, na adrese Vítězná 13, Praha 5 nájemci: RM TRADING, s. r. o., IČO 251 04 080 z důvodu nehrazení nájemného a neplnění splátkové dohody.
2. výpověď dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/685/2022

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

"Dopravní ověřovací studie Na Popelce", na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. „Dopravní ověřovací studie Na Popelce“, vyhotovenou firmou 4roads, s. r. o., v dubnu 2022.

II. Souhlasí

1. s návrhem "Dopravní ověřovací studie Na Popelce" dle varianty č. 2 (stavební úpravy)

III. Ukládá

1. předat návrh "Dopravní ověřovací studie Na Popelce" na Odbor dopravy MHMP (ODO) k dalším krokům vedoucím k realizaci.

Zodpovídá: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Termín plnění: 30.06.2022

IV. Navrhuje

1. Odboru dopravy MČ Praha 5 (ODP) provedení opatření v organizaci dopravy a zřízení obytné zóny ve variantě č. 1 s ohledem na bezpečnost provozu a komfort pro pěší na veřejném prostranství.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/686/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [redacted] o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, [redacted] trvale bytem na adrese [redacted], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 7. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 24 (ev. č. 5), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted] [redacted], trvale bytem na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 7. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/687/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu
Antigraffiti vlastníkově objektu na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků bytů Holečkova 11/P5, se sídlem Holečkova 386/11, Praha 5 - Smíchov, IČO 267 76 057 na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 32.000 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360 Kč/m² dle podmínek smlouvy
2. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166 v celkové výši 32.000 Kč bez DPH, (tj. 36.800 Kč vč. DPH)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/688/2022

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15, Praha 5", společnost RUBIKON stavby, s. r. o., se sídlem Voctářova č. ev. 679, Libeň, Praha 8, IČO 256 86 313, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 3.738.352 Kč bez DPH, tj. 4.523.405,92 Kč vč. DPH, pro potřeby všech odborů ÚMČ Praha 5
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností RUBIKON stavby, s. r. o., se sídlem Voctářova č. ev. 679, Libeň, Praha 8, IČO 256 86 313
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.738.352 Kč bez DPH, tj. 4.523.405,92 Kč vč. DPH zajištěné ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 130213 po převodu finančních prostředků ve výši 200 tis. Kč v rámci podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 180006 na podkapitolu 0918, § 6171, položku 6121, ORG 130213

II. Ukládá

1. zajistit všechny nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 27.06.2022

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/689/2022

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Poskytování služeb recepce a ostrahy v administrativních budovách Úřadu městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Poskytování služeb recepce a ostrahy v administrativních budovách Úřadu městské části Praha 5", společnost SBA-Expert Security, s. r. o., se sídlem Sokolská 1605/66, Nové Město, Praha 2, IČO 021 54 170 s nabídkovou cenou za 1 hodinu výkonu recepční služby ve výši 164 Kč bez DPH a za 1 hodinu výkonu strážní služby ve výši 164 Kč bez DPH (obojí 198,44 Kč vč. DPH), přičemž celková hodnota veřejné zakázky nesmí překročit 1.500.000 Kč bez DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SBA-Expert Security, s. r. o., se sídlem Sokolská 1605/66, Nové Město, Praha 2, IČO 021 54 170
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.500.000 Kč bez DPH, tj. 1.815.000 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtů let 2022 a 2023 z podkapitoly 0916, § 6171 činnost místní správy, položky 5169 – Nákup ostatních služeb

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martina Trochová, vedoucí odboru kancelář městské části

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/690/2022

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka minitendru č. 40 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka minitendru č. 40 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15, Praha 5, společnost REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 150.480 Kč bez DPH, tj. 182.080 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 570 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 150.480 Kč bez DPH, tj. 182.080 Kč vč. DPH zajištěné ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 130213

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 27.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/691/2022

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změny v komisích Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Odvolává

1. z Komise legislativní a právní Veroniku Votýpkovou z funkce tajemnice
2. z Komise informačních technologií Jiřího Voborského z funkce tajemníka

II. Jmenuje

1. do Komise legislativní a právní Mgr. Aleše Badala, jako tajemníka do konce tohoto volebního období
2. do Komise informačních technologií Janu Červenkovou, jako tajemnici do konce tohoto volebního období

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/692/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Prodloužení doby splatnosti daňového dokladu č. DDP0041498/20 - ARMATPRAHA, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. prodloužení doby splatnosti daňového dokladu č. DDP0041498/20 za období II. pololetí roku 2020 vystaveného v květnu roku 2022, na základě Smlouvy o nájmu pozemku č. 40/0/ZOOA/13 ze dne 07. 10. 2013, na pronájem pozemku parc. č. 1388, k. ú. Košíře, uzavřené se společností ARMATPRAHA, s. r. o., IČO 248 14 938, a to do 30. 06. 2023
2. dohodu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/693/2022

18. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2022 - Mateřská škola se speciálními třídami DUHA Praha 5 - Košíře, Trojdláná 1117, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2022 z původních 173,4 tis. Kč na částku 181,8 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2022

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v MŠ pro rok 2022

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 10.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/694/2022

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic školy v roce 2022 právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov, Lohniského 830, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. právnické osobě Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov, Lohniského 830, příspěvková organizace, čerpání z vlastního fondu investic školy v roce 2022 v celkové výši 174.137 Kč na zajištění investice - nákup herních prvků na školní zahradu pro dokončení revitalizace zahrady

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/695/2022

20. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2022 - Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2022 z původních 428,0 tis. Kč na částku 519,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2022

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ pro rok 2022

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 10.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/696/2022

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic školy v roce 2022 právnické osoby Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. právnické osobě Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvková organizace, čerpání z vlastního fondu investic školy v roce 2022 v celkové výši 170 Kč na úpravu podlahy při rekonstrukci odborné učebny na kmenovou třídu z důvodu navýšení kapacity školy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/697/2022

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0004/0/OSP/22 uzavřené s firmou K S F spol. s. r. o. ze dne 9. 3. 2022 k akci: "Chodníkový program Praha 5, ulice Na Skalce"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0004/0/OSP/22 uzavřené dne 9. 3. 2022 s firmou K S F, spol. s. r. o., IČO 458 009 95, který mění rozsah, cenu díla a prodlužuje termín realizace díla
2. navýšení ceny díla ve výši 413.919,63 Kč bez DPH, tj. 500.842,75 Kč vč. DPH
3. finanční krytí ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022 z ORJ 0341, § 2212, položky 5171 – Opravy a udržování, UZ 216 Fond rozvoje dopravy ve výši 500. 842,75 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0004/0/OSP/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 20.06.2022

Poměr hlasování: 5/0/4

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/698/2022

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise voleb do zastupitelstev obcí, konaných ve dnech 23. 09. 2022 - 24. 09. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Střední školou, Základní školou a Mateřskou školou pro sluchově postižené, Praha 5, Výmolova 169, se sídlem Výmolova 169/2, Praha 5, IČO 481 34 058. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5020. Smlouva se uzavírá v celkové výši 27.060 Kč včetně DPH
2. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Vysokou školou zdravotnickou, o. p. s., se sídlem Duškova 1094/7, Praha 5, IČO 272 35 530. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5030 a 5031. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500 Kč včetně DPH
3. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní školou, Praha 5, Pod Radnicí 5, se sídlem Pod Radnicí 315/5, Praha 5, IČO 708 45 964. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5053, 5054 a 5055. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500 Kč včetně DPH
4. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní uměleckou školou Popelka, se sídlem Na Popelce 1/18, Praha 5, IČO 613 85 093. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5056 a 5057. Smlouva se uzavírá v celkové výši 16.500 Kč včetně DPH
5. smlouvu o nájmu nebytových prostor se Základní školou pro žáky se specifickými poruchami chování, se sídlem Na Zlíchově 254/19, Praha 5, IČO 677 74 172. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5064. Smlouva se uzavírá v celkové výši 27.000 Kč včetně DPH
6. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Gymnáziem Christiana Dopplera, se sídlem Zborovská 621/45, Praha 5, IČO 613 85 701. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5001, 5002 a 5003. Smlouva se uzavírá v celkové výši 30.800 Kč včetně DPH
7. smlouvu o nájmu nebytových prostor s Centrem sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, příspěvková organizace, se sídlem nám. 14. října 802/11, Praha 5, IČO 701 08 374. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5040 a 5041. Smlouva se uzavírá v celkové výši 1,00 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/699/2022

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Novela příloh č. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy,
kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění přílohy č. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Statut").

II. Zásadně nesouhlasí

1. se zněním bodu 4 písm. a) a b) navrhovaného znění přílohy č. 2 Statutu, a to s odůvodněním uvedeným v příloze tohoto usnesení s tím, že tyto připomínky považuje za zásadní ve smyslu § 23 odst. 1 Statutu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/700/2022

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl pro komunální kampaň SEN 21

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl pro komunální kampaň politického hnutí SEN 21, sídlem Štefánikova 1/65, Praha 5, IČO 066 95 205. Termíny: od 29. 8. do 23. 9. 2022, vyjma dnů konání farmářských trhů (úterý a pátek), od 9:00 do 18:00 hod. Velikost záboru bude 4x2 m.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/701/2022

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na Nádražní 344/27, Praha 5 z důvodu umístění volebního stánku České pirátské strany

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem v ulici Nádražní 344/27, Praha 5 z důvodu umístění volebního stánku České pirátské strany, sídlem Na Moráni 306/3, Praha 2 - Nové Město, v termínu od 29. 8. do 23. 9. 2022, vyjma dnů konání farmářských trhů, (úterý a pátek) v čase od 7.30 do 19.00 hod. Rozsah záboru je 9 m² (3x3 m).

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/702/2022

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Zpráva geotechnického monitoringu a monitoringu vod na území bývalé skládky Motol
za období listopad 2021 až duben 2022**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. čtvrtletní zprávu geotechnického monitoringu za období listopad 2021 až duben 2022,
k hydrogeologickému monitoringu 3. kvartální zprávu za období listopad 2021 - leden 2022
a 4. kvartální zprávu za období únor 2022 - duben 2022 na území bývalé skládky Motol,
podklady byly zpracovány společností GEOtest, a. s.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/703/2022

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře a záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře společnosti TELLUS, spol. s r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře dle geometrického plánu parc. č. 1838/122 v k. ú. Košíře o výměře 39 m² společnosti TELLUS, spol. s r. o., se sídlem Praha 6, Generála Píky 430/26, IČO 480 41 335 za cenu dle znaleckého posudku na cenu obvyklou aktuální v době realizace prodeje + DPH
2. s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, dle přiloženého znění, na budoucí prodej části pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře dle geometrického plánu parc. č. 1838/122 v k. ú. Košíře o výměře 39 m² se společností TELLUS, spol. s r. o., se sídlem Praha 6, Generála Píky 430/26, IČO 480 41 335

II. Ukládá

1. předložit ZMČ ke schválení záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1838/39 v k. ú. Košíře a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/704/2022

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Souhrnná zpráva bezpečnostního incidentu a posouzení nákladů na odstranění následků

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. souhrnnou zprávu o kybernetickém bezpečnostním incidentu na ÚMČ Praha 5 a odstraňování jeho následků dle přílohy tohoto materiálu
2. informaci o finančních nákladech spojených s odstraňováním následků kybernetického bezpečnostního incidentu z března 2022, včetně odborného posouzení těchto nákladů soudním znalcem RNDr. Jiřím Bartošem, Ph.D., ze společnosti VIAVIS, a. s.
3. informaci o průběhu řešení pojistné události týkající se bezpečnostního incidentu

II. Schvaluje

1. realizaci úhrady finančních nákladů dle bodu I.2 ve výši 2.959.059 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/705/2022

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr na vytvoření nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o stávajícím stavu informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5 po kybernetickém bezpečnostním incidentu
2. informaci o potřebě vytvoření nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5
3. informaci o plánovaných krocích a dalším postupu spojeném s vytvořením nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5, včetně časové a finanční náročnosti

II. Schvaluje

1. v souladu s usnesením Komise informačních technologií č. KITE/6/30/2022 ze dne 12. 5. 2022 vytvoření nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5, včetně předpokládané časové a finanční náročnosti jeho vytvoření

III. Ukládá

1. zajistit vytvoření a zprovoznění nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5

Zodpovídá: Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 31.10.2022

2. zajistit v souvislosti s vytvořením nového informačního a komunikačního prostředí městské části Praha 5 potřebnou kompletní dokumentaci k novému informačnímu a komunikačnímu prostředí městské části Praha 5

Zodpovídá: Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 30.11.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/706/2022

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem kancelářských prostor v 1.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem kanceláře č. 109 o celkové výměře 16,00 m², umístěné v 1. NP administrativní budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, za nájemné ve výši 1.255 Kč/m²/rok, tj. 1.673 Kč/měsíc bez DPH a služeb, za účelem kancelářského využití, na dobu neurčitou, žadateli: Kryzstof Zawrin, IČO 090 71 237
2. smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/707/2022

32. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Schválení gestorů a změn u opatření 5.3.9, 5.5.5, 4.3.3 Strategie 2030+

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu gestorů u opatření:
 - 5.3.9 Bezpečnost dopravy – Bc. Milana Vondráčka (OPRI)
 - 5.5.5 Zlepšení podmínek pro rekreaci na Vidouli – Ing. Kateřinu Knížkovou (OSP)
2. garanty oblasti rozvoje:
 - 5.3.9 Bezpečnost dopravy – Ing. Jana Panenku, předsedu Výboru dopravního
 - 5.5.5 Zlepšení podmínek pro rekreaci na Vidouli – Ing. Lubomíra Brože, místostarostu
3. přesun opatření 4.3.3 - Výstavba domu s byty s Pečovatelskou službou Poštovka z Akčního plánu do zásobníku projektů do doby dokončení výstavby ZŠ Na Výši

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/708/2022

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 4. do 30. 4. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 7/201/2022, 8/235/2022, 56/1610/2021, 4/72/2021, 14/350/2022, 44/1219/2021, 50/1395/2021, 50/1395/2021, 12/330/2022, 15/411/2022, 15/411/2022, 35/926/2021

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/709/2022

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0053/OSP/22 na úpravu projektové dokumentace s cílem snížení předpokládaných stavebních nákladů projektu "Park na Dívčích hradech" parc. č. 917, 918/7, k. ú. Smíchov - participativní rozpočet.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0053/OSP/22 na úpravu projektové dokumentace s cílem snížení předpokládaných stavebních nákladů projektu "Park na Dívčích hradech" parc. č. 917, 918/7, k. ú. Smíchov - participativní rozpočet, se společností Fetters management, s. r. o., IČO 014 054 71, se sídlem Jinonická 1327/76a, Praha 5
2. finanční krytí objednávky č. 0053/OSP/22 je zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022 a rok 2023 z ORJ 0241, § 3745, pol. 6121, ORG 410218, UZ 119 ve výši 285 000 Kč bez DPH, tj. 344 850 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/710/2022

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Zrušení nadlimitní veřejné zakázky zadávané formou řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"(pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškové)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zrušení zadávacího řízení s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích" na základě § 127 odst. 2 písm. d) ve spojení s § 127 odst. 2 písm. h)
2. rozhodnutí zadavatele o zrušení nadlimitního řízení s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"

II. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího administrátora zveřejnění rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 13.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/711/2022

36. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Schválení Záměru včetně Výzvy k jednání (plnící zároveň funkci zadávací dokumentace) vč. příloh v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBU) s názvem „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení jednacího řízení bez uveřejnění pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“
2. výzvu k jednání (plnící zároveň funkci zadávací dokumentace) včetně příloh v rámci JŘBU pro veřejnou zakázku s názvem „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“
3. zahájení JŘBU s názvem „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“ v souladu s § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 0006/0/KTA/2022 ze dne 09. 02. 2022 se společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1683/127, IČO 284 68 414 (financování dodatku nemění schválené financování smlouvy o poskytování služeb v souladu s usnesením RMČ č. 5/156/2022 ze dne 07. 02. 2022)

III. Pověřuje

1. JUDr. Tomáše Homolu, místostarostu MČ Praha 5 a Bc. Milana Vondráčka, vedoucího Odboru přípravy a realizace investic jednáním s účastníkem JŘBU dle přiloženého pověření za účelem případných úprav smlouvy o dílo, jednání o ceně atd.

IV. Jmenuje

1. hodnotící komisi pro předmětné JŘBU ve složení:
 1. člen – JUDr. Tomáš Homola
 2. člen – Bc. Lukáš Herold
 3. člen – Bc. Martin Damašek, M.A.
 4. člen – Ing. Petr Bervid
 5. člen – Ing. Štěpán Rattay
 6. člen – Bc. Milan Vondráček
 7. člen – Mgr. Jana Korecká
1. náhradník - Ing. arch. Zuzana Hamanová
2. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
3. náhradník - RNDr. Radomír Palovský CSc.
4. náhradník - Ing. Jiří Vejmelka
5. náhradník - Karel Bauer
6. náhradník - Bc. Pavel Vokoun
7. náhradník - Martin Ptáček MSc.

V. Ukládá

1. zajistit všechny administrativní kroky spojené se zasláním výzvy k podání nabídky v rámci JŘBU pro veřejnou zakázku: „Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 08.06.2022

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/712/2022

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov a záměr budoucího odkoupení částí pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov od společnosti Vilapark Klamovka, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem budoucího odkoupení pozemku parc. č. 4014/3 v k. ú. Smíchov odděleného z pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov dle návrhu geometrického plánu (cca 1 900 m²) od společnosti Vilapark Klamovka, s. r. o., se sídlem Praha 8, Koželužská 2450/4, IČO 267 28 524 za nabízenou cenu 5.000 Kč/m² + DPH
2. se záměrem uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, dle přiloženého znění, na odkoupení pozemku parc.č.4014/3 v k. ú. Smíchov odděleného z pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov od společnosti Vilapark Klamovka, s. r. o., se sídlem Praha 8, Koželužská 2450/4, IČO 267 28 524 s předkupním právem pro prodávajícího za stejných finančních podmínek v případě, že se MČ Praha rozhodne nerealizovat na pozemku výstavbu školského zařízení a pozemek prodat k jinému využití

II. Ukládá

1. předložit ZMČ ke schválení záměr budoucího odkoupení pozemku parc. č. 4014/3 v k. ú. Smíchov odděleného z pozemků parc. č. 4014/1, 4014/2 a 4015 v k. ú. Smíchov a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/713/2022

38. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh nových opatření a jejich zařazení do Akčního plánu a zásobníku projektů Strategie 2030+

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zařazení opatření „Aktualizace pasportů školských objektů“ ze Zásobníku projektů do Akčního plánu Strategie rozvoje a provedení změny názvu projektu na "Digitalizace a rozšíření pasportů školských budov"
2. zařazení nového opatření „Svatební síň pro Prahu 5“ do zásobníku projektů Strategie 2030+

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/714/2022

39. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Žádosti na změny měřitelných indikátorů a financování opatření Strategie 2030+ ze strany gestorů a garantů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádosti gestorů o změny závazných parametrů opatření v rámci aktualizace Akčního plánu Strategie 2030+.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/715/2022

40. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Informace o plnění úkolu z usnesení ZMČ/9/10/2020 ze dne 25. 2. 2020 – vyhodnocení variant řešení nedostatečných kapacit ZŠ v oblasti Košíře/Motol v krátkodobém a dlouhodobém horizontu

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolu z usnesení ZMČ/9/10/2020 ze dne 25. 2. 2020 – vyhodnocení variant řešení nedostatečných kapacit ZŠ v oblasti Košíře/Motol v krátkodobém a dlouhodobém horizontu.

II. Schvaluje

1. v rámci krátkodobého horizontu řešení nedostatečných kapacit ZŠ v oblasti Košíře/Motol variantu č. 2 - vybudování odloučeného pracoviště ZŠ Nepomucká v objektu bývalého KK Poštovka na adrese Zahradníčkova 1118/2, Praha 5 - Košíře.
2. v rámci dlouhodobého horizontu řešení nedostatečných kapacit ZŠ v oblasti Košíře/Motol variantu č. 1b - vybudování novostavby školního pavilonu 1. stupně s možností případného rozšíření o pavilon 2. stupně na základě zpracované ověřovací studie.

III. Ukládá

1. bezodkladně realizovat stavební úpravy související se změnou užívání objektu bývalého KK Poštovka na adrese Zahradníčkova 1118/2, Praha 5 - Košíře pro účely odloučeného pracoviště ZŠ Nepomucká tak, aby provoz tohoto pracoviště mohl být zahájen od 1. 9. 2022.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 22.08.2022

2. bezodkladně zahájit nezbytné kroky k zajištění výstavby novostavby školního pavilonu 1. stupně s možností případného rozšíření o pavilon 2. stupně na základě zpracované ověřovací studie v areálu V Cibulkách/Na Výši tak, aby tento pavilon jako odloučené pracoviště ZŠ Nepomucká zahájil provoz od 1. 9. 2026.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 15.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/716/2022

41. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Informace o plnění úkolu z usnesení ZMČ/20/5/2021 ze dne 23. 11. 2021 – prověření možnosti umístění dočasné stavby konceptu modulárního řešení v lokalitě Košíř jako variantní řešení včetně porovnání vstupní investice.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolu z usnesení ZMČ/20/5/2021 ze dne 23. 11. 2021 – prověření možnosti umístění dočasné stavby konceptu modulárního řešení v lokalitě Košíř jako variantní řešení včetně porovnání vstupní investice.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/717/2022

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 3/0/ZOOA/14 z 3. 2. 2014 mezi MČ Praha 5 a společností RS real estate, s. r. o., IČO 267 75 468

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 3/0/ZOOA/14 z 3. 2. 2014 mezi MČ Praha 5 a společností RS real estate, s. r. o., se sídlem Jeremiášova 2722/2a, Stodůlky, Praha 5, IČO 267 75 468 dle přílohy

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 3/0/ZOOA/14 na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 08.06.2022

2. předložit návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 3/0/ZOOA/14 ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/718/2022

43. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Schválení odeslání Výzvy k podání nabídek v rámci užšího nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s doporučením hodnotící komise, jmenované usnesením č. 9/281/2022 ze dne 07. 03. 2022, která zadavateli doporučuje vyzvat k podání nabídky všechny účastníky zadávacího řízení s názvem "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši", kteří prokázali splnění kvalifikace v plném rozsahu

II. Schvaluje

1. odeslání Výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení s názvem "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši", kteří prokázali splnění kvalifikace v plném rozsahu

III. Ukládá

1. prostřednictvím administrátora zajistit odeslání výzvy k podání nabídek účastníkům zadávacího řízení přes profil zadavatele MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 13.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/719/2022

44. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha 5 pro volební období 2022 - 2026

Rada městské části Praha 5

I. Doporučuje

1. v souladu s ustanovením § 88 odst. 2 písm. f) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů snížit počet členů Zastupitelstva MČ Praha 5 pro volební období 2022 - 2026 na 41 členů

II. Bere na vědomí

1. že v souladu s § 27 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, území MČ Praha 5 tvoří jeden volební obvod pro volby do Zastupitelstva MČ Praha 5 na volební období 2022 - 2026

III. Ukládá

1. předložit návrh na stanovení počtu členů ZMČ Praha 5 na nejbližším jednání ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/720/2022

45. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Záštitu Mgr. Renaty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Světový den proti násilí na seniorech", kterou pořádají organizace Život 90 a Gerontologický institut, o. p. s dne 15. 6. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Mgr. Renaty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Světový den proti násilí na seniorech", kterou pořádají organizace Život 90 a Gerontologický institut, o. p. s dne 15. 6. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
25. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.06.2022
Číslo usnesení: RMČ/25/721/2022

46. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A.,
místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Noc kostelů" v klášteře sv. Gabriela**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A.,
místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Noc kostelů" v klášteře sv. Gabriela, která se uskuteční
dne 10. 6. 2022 od 17:30 do 22:30 hodin.

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

17:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Bc. Lukáš Herold., místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 8. 6. 2022