

Městská část Praha 5

Zápis

z 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 08.03.2023

Přítomni: Svatopluk Bartoň; Ing. Milan Vrkoč; Ing. Savina Finardi, Ph.D.; Ing. Filip Karel, Ph.D.

Omluveni: PhDr. Pavel Světlík; Mgr. Lucie Boudová, Ph.D.; Kateřina Poláková

Hosté: Ing. Tomáš Beneš; Hana Červenková

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/4/33/2023
2.	Volba ověřovatele zápisu 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/4/34/2023
3.	Schválení Zápisu z 3. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 22. 02. 2023	Schváleno	K-OADE/4/35/2023
4.	Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - Svatopluk Baďura	Schváleno	K-OADE/4/36/2023
5.	Žádost o slevu z nájmu - Smíchovský radniční sklípek	Schváleno	K-OADE/4/37/2023
6.	Záměr pronájmu - části budovy Švédská 107/39, Praha 5	Schváleno	K-OADE/4/38/2023

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/33/2023

1. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/34/2023

2. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Ing. Milana Vrkoče za ověřovatele zápisu 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/35/2023

3. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení Zázpisu z 3. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 22. 02. 2023

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 3. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů ze dne 22. 02. 2023

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/36/2023

4. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - Svatopluk Baďura

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr prodloužení doby nájmu žadateli: Svatopluk BAĎURA, IČO 106 53 613, k užívání nebytového prostoru č. 905 v objektu bez č.p. postaveném na pozemku parc.č. 541, k.ú. Smíchov a dále části pozemku parc. č. 542, k.ú. Smíchov, na adrese Svornosti 1497/1 Praha 5, a to na dobu určitou do 31.07.2025 s možností prolongace nájmu o další 2 roky v případě, že nebude uplatněna podmínka vyloučení prolongace, spočívající v potřebě pronajímatele využít předmět nájmu pro účely výstavby, na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 18/0/OOA/NP/13 ze dne 06. 08. 2013 a navýšení základního měsíčního nájemného na 30.000 Kč/měs + DPH, formou uzavření dodatku č. 1

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/37/2023

5. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Žádost o slevu z nájmu - Smíchovský radniční sklípek

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit slevu z nájmu ve výši 3.513,20 Kč žadateli: Sklípek s.r.o., IČO 28406621, nájemce nebytových prostor umístěných v suterénu budovy nám. 14. října 4, Praha 5, z důvodu zavření provozu kvůli havarijní opravě kotelny v budově

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 08.03.2023
Číslo usnesení: K-OADE/4/38/2023

6. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Záměr pronájmu - části budovy Švédská 107/39, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu části budovy č. p. 107 na adrese Švédská 39, Praha 5 - Smíchov o celkové výměře 579,25 m² situované v přízemí a 1. patře budovy, za nájemné v minimální výši 1.500 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu, s možností pronájmu pozemku parc. č.3365, k.ú. Smíchov, o celkové výměře 1.190 m², za nájemné v minimální výši 40,- Kč/m²/rok, se závazkem možného budoucího poskytnutí části pozemku, o celkové výměře 595 m², situovaného v příloze záměru, MČ Praha 5 pro její využití. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 4/0/0

P. Světlík, L. Boudová a K. Poláková nepřítomni při hlasování

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsala:

Bc. Kateřina Matěnová

Ověřovatel:

Ing. Milan Vrkoč

Ověřeno dne:

Svatopluk Bartoň

předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů RMČ Praha 5