

Městská část Praha 5

Zápis

z 1. zasedání Komise bytové dne 10.01.2024

Přítomni: PhDr. Pavel Světlík, Jiří Krátký, Mgr. Jaromíra Smazalová, Bc. Matouš Jenis,
Kateřina Poláková, Josef Endal

Omluveni: Bc. Václav Kučera

Hosté: Bc. Petr Nahodil (OSM)

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Návrh programu 1. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/1/1/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu 1. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/1/2/2024
3.	Zápis z 18. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/1/3/2024
4.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KO-BT/1/4/2024
5.	Změna jména nájemce bytu	Schváleno	KO-BT/1/5/2024
6.	Organizační záležitosti Komise bytové	Schváleno	KO-BT/1/6/2024
7.	Zpráva o činnosti Komise bytové za 2. pololetí 2023	Schváleno	KO-BT/1/7/2024

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/1/2024

1. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Návrh programu 1. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 1. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/2/2024

2. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Volba ověřovatele zápisu 1. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatele zápisu pana Josefa Endala

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/3/2024

3. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Zápis z 18. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. Zápis ze 18. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/4/2024

4. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Odkládá

1. doporučit RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.07.2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01.02.2024, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou

II. Doporučuje

1. projednat podmínky pokračování nájemního vztahu s nájemcem panem [REDAKCE] kdy bude upozorněn na nutnost řádného plnění povinností nájemce, a to zejména v pravidelném hrazení nájemného

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/5/2024

5. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Změna jména nájemce bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 142,80 Kč/m²/měs., na základě oznámení o změně jména z důvodu úmrtí jednoho z nájemců.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/6/2024

6. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Organizační záležitosti Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. Statut komise bytové (z důvodu změny názvu Odboru)

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Komise bytové
konané dne 10.01.2024
Číslo usnesení: KO-BT/1/7/2024

7. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Zpráva o činnosti Komise bytové za 2. pololetí 2023

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zprávu o činnosti Komise bytové za 2. pololetí 2023

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

13:30 hod.

Konec zasedání:

15:00 hod.

Zapsala: Nina Taisová

Ověřovatelé: Josef Endal, člen Komise bytové

PhDr. Pavel Světlík

předseda Komise bytové MČ Praha 5