

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. zasedání Komise bytové dne 03.04.2024

Přítomni: PhDr. Pavel Světlík, Jiří Krátký, Mgr. Jaromíra Smazalová, Bc. Matouš Jenis,
Bc. Václav Kučera, Kateřina Poláková, Josef Endal

Omluveni: -----

Hosté: Ing. Štěpán Rattay (radní), Ing. Tomáš Beneš (OSM), Bc. Petr Nahodil (OSM)

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Návrh programu 5. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/5/33/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu 5. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/5/34/2024
3.	Zápis ze 4. zasedání Komise bytové	Schváleno	KO-BT/5/35/2024
4.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KO-BT/5/36/2024
5.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	KO-BT/5/37/2024
6.	Přehled bytového fondu	Schváleno	KO-BT/5/38/2024

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/33/2024

1. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Návrh programu 5. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 5. zasedání Komise bytové

při hlasování nepřítomny paní Smazalová a paní Poláková

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/34/2024

2. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Volba ověřovatele zápisu 5. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatele zápisu pana Josefa Endala

při hlasování nepřítomny paní Smazalová a paní Poláková

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/35/2024

3. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Zápis ze 4. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis ze 4. zasedání Komise bytové

při hlasování nepřítomny paní Smazalová a paní Poláková

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/36/2024

4. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.07.2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs.
2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.04.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.05.2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
3. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.07.2026, s platností od data podpisu a účinností od 01.08.2024 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/37/2024

5. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení č. 30 (ev. č. 43) ve 4. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 30.04.2024, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise bytové
konané dne 03.04.2024
Číslo usnesení: KO-BT/5/38/2024

6. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík (předseda Komise bytové)

Přehled bytového fondu

Komise bytová

I. Bere na vědomí

1. Přehled bytového fondu ke dni 28.3.2024

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

13:30 hod.

Konec zasedání:

15:00 hod.

Zapsala: Nina Taisová

Ověřovatelé: Josef Endal - člen Komise bytové

PhDr. Pavel Světlík

předseda Komise bytové MČ Praha 5