

Městská část Praha 5

Zápis

z 24. schůze Rady městské části Praha 5 dne 17.06.2024

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, A. Jand'ourková, J. Dočekalová, F. Karel, M. Vrkoč, A. Jonášová Špalková

Omluven: Š. Rattay

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko k pronájmu části pozemků parc. č. 1597/1, parc. č. 1597/2, parc. č. 4911/2, vše v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP	Schváleno	RMČ/24/665/2024
2.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 4903/1, v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP	Schváleno	RMČ/24/666/2024
3.	Finanční dar na podporu akce Smíchov žije 2024 a záštita Mgr. Radky Šimkové, starostky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/24/667/2024
4.	Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách a za zájmové vzdělávání ve školních družinách a klubech v základních školách zřizovaných MČ Praha 5 pro školní rok 2024/2025.	Schváleno	RMČ/24/668/2024
5.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava volného bytu č. 493/103, na adrese Vrchlického 493, Praha 5 - Smíchov"	Schváleno	RMČ/24/669/2024
6.	SVJ Vrchlického 482 - stanovisko k plánu oprav projednávaného na shromáždění 27. 6. 2024 za jednotky v majetku MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/24/670/2024
7.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/671/2024
8.	Představení výsledků Sociodemografické analýzy území MČ Praha 5 s prognózou počtu a struktury obyvatel do roku 2045	Schváleno	RMČ/24/672/2024
9.	Žádost Německé školy v Praze, s. r. o. - zahraniční škola a gymnázium o vydání kladného stanoviska k založení bilingvní česko-německé základní školy při Německé škole v Praze, s. r. o. - zahraniční škole a gymnáziu umístěné na adrese Schwarzenberská 1/700, Praha 5 - Jinonice	Schváleno	RMČ/24/673/2024
10.	Změna dopravního značení na území MČ Praha 5 (dopravní studie) – návrh opatření nutných k zajištění plošné prostupnosti Smíchova pro cyklisty (cykloobousměrky, zóna 30)	Schváleno	RMČ/24/674/2024

11.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/24/675/2024
12.	Podpis partnerské smlouvy v rámci schváleného mezinárodního projektu SuPeRBE	Schváleno	RMČ/24/676/2024
13.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/24/677/2024
14.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/24/678/2024
15.	Rozšíření Městské památkové zóny Smíchov – reakce na vyjádření NPÚ	Schváleno	RMČ/24/679/2024
16.	Zborovská 526/44, Praha 5 - změna prohlášení vlastníka	Schváleno	RMČ/24/680/2024
17.	Společenství vlastníků domu Praha Preslova 2213 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k rekonstrukci teras a částečnému financování prostřednictvím úvěru	Schváleno	RMČ/24/681/2024
18.	Schválení znění Smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků a Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva - prodej id. 3/4 pozemku parc. č. 838 v k. ú. Malá Strana spoluvlastníkovi	Schváleno	RMČ/24/682/2024
19.	Záštita Mgr. R. Šimkové, starostky MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad festivalem "Poznej Vltavu"	Schváleno	RMČ/24/683/2024
20.	Návrh na výměnu současného služebního bytu	Schváleno	RMČ/24/684/2024
21.	Smlouva o dílo na vypracování studie na řešení problematiky úniku vody a technického stavu jezírka v parku „Na Skalce“	Schváleno	RMČ/24/685/2024
22.	Objednávka č. 0029/OPRI/24 na akci „Obnova kapličky se soškou pražského Jezulátka s novým umístěním na náhorní plošině v parku Sacre Coeur“	Schváleno	RMČ/24/686/2024

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/665/2024

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemků parc. č. 1597/1, parc. č. 1597/2, parc. č. 4911/2, vše v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 1597/1 o výměře 14 m², části pozemku parc. č. 1597/2 o výměře 264 m² a části pozemku parc. č. 4911/2 o výměře 2 m² (celková výměra 280 m²) vše v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy, pokud jím nebude dotčena stávající plocha komunikace (včetně chodníku)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/666/2024

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 4903/1, v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem části pozemku parc. č. 4903/1 o výměře cca 212,41 m² v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hlavního města Prahy, z důvodu záporného stanoviska Odboru dopravy a Odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/667/2024

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Finanční dar na podporu akce Smíchov žije 2024 a záštita Mgr. Radky Šimkové, starostky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Mgr. Radky Šimkové, starostky MČ Praha 5, nad akcí Smíchov žije 2024, která se koná dne 21. 9. 2024 na Arbesově náměstí
2. darovací smlouvu uzavřenou mezi MČ Praha 5 a Smíchov žije, z. s. se sídlem Viktora Huga 499/8, Smíchov, Praha 5
3. finanční krytí ve výši 10.000 Kč, které bude zajištěno z podkapitoly 0637, § 3399 (ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), položky 5222 (neinvestiční transfery spolků), ORG 370000

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/668/2024

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách a za zájmové vzdělávání ve školních družinách a klubech v základních školách zřizovaných MČ Praha 5 pro školní rok 2024/2025.

Rada městské části Praha 5

I. Stanovuje

1. úplatu za předškolní vzdělávání ve všech mateřských školách zřizovaných MČ Praha 5 pro školní rok 2024/2025 ve výši 1.200 Kč za měsíc
2. úplatu za zájmové vzdělávání ve školních družinách a školních klubech v základních školách zřizovaných MČ Praha 5 ve výši dle přílohy č. 1

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/669/2024

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava volného bytu č. 493/103, na adrese Vrchlického 493, Praha 5 - Smíchov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Oprava volného bytu č. 493/103, na adrese Vrchlického 493, Praha 5 - Smíchov", tj. společnost DF Servis, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Hájčí 2647/9, IČO 267 28 435, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 829.564 Kč bez DPH, tj. 929.112 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DF Servis, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Hájčí 2647/9, IČO 267 28 435
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 829.564 Kč bez DPH, tj. 929.112 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) zajištěné z rozpočtu roku 2024 na středisku 9166, položky rezerva Opravy nad 200 tis. Kč /SU511, AU0001/

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 24.06.2024

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/670/2024

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**SVJ Vrchlického 482 - stanovisko k plánu oprav projednávaného na shromáždění
27. 6. 2024 za jednotky v majetku MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 s plánem revitalizace bytového domu Vrchlického 482, spočívajícím v zateplení fasády, výměně oken, a dveří, opravě střechy a výstavbě výtahu
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 482 Vrchlického se zadáním zpracování architektonického projektu a projektové dokumentace v souvislosti s revitalizací domu dle předložené nabídky společnosti KORB, s. r. o.
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 482 Vrchlického s navýšením příspěvků do fondu oprav ze současných 30 Kč/m²/měs. na max 65 Kč/m²/měs. v souvislosti s plánovanou revitalizací domu
4. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 482 Vrchlického s podáním žádosti o dotaci v souvislosti s plánovanou revitalizací domu

II. Bere na vědomí

1. že v souvislosti s revitalizací domu předloží výbor SVJ k projednání na další shromáždění SVJ návrh na uzavření úvěrové smlouvy a výběr zhotovitele

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/671/2024

7. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2024, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs., od 1. 7. 2024 za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2024, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs., od 1. 7. 2024 za nájemné 159,62 Kč/m2/měs.
9. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/672/2024

8. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Představení výsledků Sociodemografické analýzy území MČ Praha 5 s prognózou počtu a struktury obyvatel do roku 2045

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. výsledky Sociodemografické analýzy území MČ Praha 5 s prognózou počtu a struktury obyvatel do roku 2045 aktualizované na základě doporučení Výboru pro územní rozvoj dle usnesení č. VUR/20/6/2024 ze dne 04. 06. 2024
2. vyhodnocení kapacit školských zařízení na území MČ Praha 5 dle prognózy a doporučeními pro doplnění nabídky kapacit MŠ a ZŠ zřizovaných městskou částí;
3. vyhodnocení potřeb sociálních služeb na území MČ Praha 5 dle prognózy.

II. Souhlasí

1. se Sociodemografickou analýzou území MČ Praha 5 s prognózou počtu a struktury obyvatel do roku 2045, zprac. Krokem, s. r. o., dat. 06/2024 jako podkladem pro územní plánování zejména kapacit MŠ a ZŠ zřizovaných městskou částí a pro potřeby řešení sociálních služeb na území MČ.

III. Ukládá

1. zajistit doplnění Sociodemografické analýzy dle požadavků a připomínek vznesených při projednáních ve výborech MČ.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.12.2024

2. každoročně aktualizovat data Sociodemografické analýzy na podkladu aktuálního stavu záměrů v území.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.06.2025

3. každý rok v lednu aktualizovat analytická data pro oblast školství v návaznosti na aktuální údaje z matriky.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 31.01.2025

4. předložit RMČ aktualizovanou Sociodemografickou analýzu na základě bodu III. 1. 2. 3.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/673/2024

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

Žádost Německé školy v Praze, s. r. o. - zahraniční škola a gymnázium o vydání kladného stanoviska k založení bilingvní česko-německé základní školy při Německé škole v Praze, s. r. o. - zahraniční škole a gymnáziu umístěné na adrese Schwarzenberská 1/700, Praha 5 - Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vydání kladného stanoviska Německé škole v Praze, s. r. o. - zahraniční škola a gymnázium k založení bilingvní česko-německé základní školy při Německé škole v Praze, s. r. o. - zahraniční škole a gymnáziu umístěné na adrese Schwarzenberská 1/700, Praha 5 - Jinonice pro potřeby podání žádosti o zápis školy do rejstříku škol a školských zařízení dle §147, odst.1, písm. p), zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/674/2024

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

**Změna dopravního značení na území MČ Praha 5 (dopravní studie) – návrh opatření
nutných k zajištění plošné prostupnosti Smíchova pro cyklisty (cykloobousměrky, zóna 30)**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. studii "Návrh opatření nutných k zajištění plošné prostupnosti Smíchova pro cyklisty (cykloobousměrky, zóna 30)" (Ing. arch. T. Cach, 5/2024)

II. Žádá

1. hl. m. Prahu, aby studii respektovala při návrhu úpravy zón placeného stání na Smíchově
2. Odbor dopravy ÚMČ Praha 5 a Odbor pozemních komunikací a drah MHMP jakožto příslušné silniční správní úřady o zohlednění výše uvedené studie při posuzování budoucích návrhů úprav dopravních režimů v dané oblasti

III. Ukládá

1. zaslat toto usnesení 1. náměstkovi primátora HMP MUDr. Zdeňku Hřibovi, Odboru dopravy MHMP, Odboru pozemních komunikací a drah MHMP a Odboru dopravy ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 24.06.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/675/2024

11. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1. 7. 2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/676/2024

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Podpis partnerské smlouvy v rámci schváleného mezinárodního projektu SuPeRBE

Rada městské části Praha 5

I. Ukládá

1. zajistit podpis partnerské smlouvy statutárním zástupcem mezi MČ Praha 5 a hlavním partnerem mezinárodního projektu SuPeRBE, Hochschule München University of Applied Sciences.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 21.06.2024

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/677/2024

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření uvedená v příloze č. 1-4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2026 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.088,2 tis. Kč, z toho 912 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 142,5 tis. Kč Odboru ekonomickému a 33,7 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 2029 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.612 tis. Kč, z toho 22.238 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka a 374 tis. Kč Odboru informatiky
RO 3032 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 60,5 tis. Kč Odboru vnějších vztahů a komunikace
RO 3043 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 250 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
2. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 5, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28064 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 57,3 tis. Kč, z toho 48 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 1,8 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality a 7,5 tis. Kč Odboru ekonomickému
3. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 6, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 7003 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 195,2 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/678/2024

14. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [REDAKCE], o velikosti 37,26 m2 [REDAKCE], bez sklepa, s [REDAKCE] za nájemné 159,62 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou, 1 rok s platností a účinností od 15. 7. 2024, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/679/2024

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Rozšíření Městské památkové zóny Smíchov – reakce na vyjádření NPÚ

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zápis z jednání ze dne 05. 04. 2024 včetně písemného vyjádření Národního památkového ústavu k podnětu MČ Praha 5 na rozšíření Městské památkové zóny Smíchov dle usnesení RMČ/36/975/2022 ze dne 22. 08. 2022 a návrhu na dvě samostatné památkové zóny (kolonie Cibulka a kolonie Malvazinky)

II. Konstatuje

1. že ačkoliv souhlasí s identifikací nejceněnějších lokalit v prověřovaném území, návrh nereaguje v plné míře na podnět MČ dle usnesení RMČ/36/975/2022 ze dne 22. 08. 2022.

III. Souhlasí

1. se zněním odpovědi na Ministerstvo kultury ČR v příloze č. 1.

IV. Ukládá

1. odeslat odpověď MK ČR dle bodu III.1.

Zodpovídá: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 30.06.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/680/2024

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zborovská 526/44, Praha 5 - změna prohlášení vlastníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek dle zákona č. 72/1994 Sb. ze dne 4. 6. 2012, kterou se mění dispozice a spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 526 Zborovská 44, Praha 5 a pozemku parc. č. 219, vše k. ú. Smíchov příslušející k jednotkám 526/2 a 526/3 ve vlastnictví MČ Praha 5. Změna prohlášení se nedotkne jiných vlastníků jednotek, ani jejich práv a povinností a spoluvlastnických podílů.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/681/2024

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Společenství vlastníků domu Praha Preslova 2213 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k rekonstrukci teras a částečnému financování prostřednictvím úvěru

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 2213 Preslova 5 s rekonstrukcí teras v 5. NP dle cenové nabídky AHF stavby, s. r. o., tedy za cenu 2.575.252 Kč včetně DPH
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 2213 Preslova 5 s částečným financováním rekonstrukce teras bankovním úvěrem do výše max. 1 mil. Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/682/2024

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Schválení znění Smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků a Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva - prodej id. 3/4 pozemku parc. č. 838 v k. ú. Malá Strana spoluvlastníkovi

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění Smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků dle přílohy, týkající se způsobu úhrady 1/2 kupní ceny za id. 3/4 pozemku parc. č. 838 v k. ú. Malá Strana a částky bezdůvodného obohacení za nadužívání id. 3/4 pozemku
2. znění Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva dle přílohy

II. Doporučuje

1. prodloužit trvání smlouvy o úschově do 31. 12. 2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/683/2024

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záštitu Mgr. R. Šimkové, starostky MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5,
nad festivalem "Poznej Vltavu"**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Mgr. R. Šimkové, starostky MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5,
nad festivalem "Poznej Vltavu" dne 22. září 2024.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/684/2024

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na výměnu současného služebního bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED], s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED], na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání, s platností od data podpisu a účinností od 1. 7. 2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m²/měs., smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti ředitelky mateřské školy o náhradu služebního bytu z důvodu přístavby [REDACTED], s tím, že byt bude pronajat jako trvalá náhrada za původní služební byt

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/685/2024

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Smlouva o dílo na vypracování studie na řešení problematiky úniku vody a technického stavu jezírka v parku „Na Skalce“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o dílo na vypracování studie na řešení problematiky úniku vody a technického stavu jezírka v parku „Na Skalce“ v celkové výši 160.600 Kč bez DPH tj. 194.326 Kč vč. DPH pro spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 90/4, Praha 5, IČO 471 16 901.
2. finanční krytí v celkové výši 160.600 Kč bez DPH, tj. 194.326 Kč včetně DPH, které bude uhrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2024 z ORJ 0241, § 3745, pol. 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.06.2024
Číslo usnesení: RMČ/24/686/2024

22. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0029/OPRI/24 na akci „Obnova kapličky se soškou pražského Jezulátka s novým umístěním na náhorní plošině v parku Sacre Coeur“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0029/OPRI/24 k akci: „Obnova kapličky se soškou pražského Jezulátka s novým umístěním na náhorní plošině v parku Sacre Coeur“ v celkové výši 87.060 Kč pro firmu Atelier H - Ing. arch. Antonín Holubec., IČO 408 48 884, se sídlem Zapova 1496/20, Praha 5
2. financování z podk. 0218, § 3745, pol. 6121, ORG 180087 po převodu finančních prostředků ve výši 87,10 tis. Kč z Fondu participativní rozpočet
3. zařazení této investiční akce do rozpočtu OPRI na rok 2024

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0029/OPRI/24

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 24.06.2024

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 24.06.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

12:00

Konec zasedání:

12:45

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Shaw Salajová Monika, místostarostka MČ Praha 5

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 19. 6. 2024