

Městská část Praha 5

Zápis

z 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 24.07.2024

Přítomni: Svatopluk Bartoň, PhDr. Pavel Světlík. Ing. Milan Vrkoč, Mgr. Radka Šimková,
Ing. Savina Finardi, Ph.D., Kateřina Poláková

Omluveni:

Hosté: Ing. Tomáš Beneš, Ing. Jolana Dočekalová, Ing. Filip Karel, Ph.D., Mgr. Lucie Boudová Ph.D., Ing. Štěpán Rattay – on-line, Ing. Mgr. Karel Janský MBA, Kateřina Sýsová, Václav Jirásek

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/12/91/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/12/92/2024
3.	Schválení zápisu z 11. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/12/93/2024
4.	Žádost o pronájem nebytových prostor - 1.NP nám. Kinských 741/6, vestibul budovy - spolek Lucida Obscura, z.s.	Schváleno	K-OADE/12/94/2024
5.	Žádost o využití nebytového prostoru náměstí Kinských 741/6, 1. NP pro zřízení Reuse centra na Praze 5	Schváleno	K-OADE/12/95/2024
6.	Záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov	Schváleno	K-OADE/12/96/2024
7.	Jednorázová sleva na nájmu - PETR LÁCHA, Zborovská 1188/8, Praha 5	Schváleno	K-OADE/12/97/2024
8.	Uplatnění náhrady za užívání a bezdůvodného obohacení za užívání zahrádky č. 5 bez právního důvodu – parc. č. 501, k. ú. Motol	Schváleno	K-OADE/12/98/2024
9.	Záměr pronájmu garáže U Nesypky, Praha 5 - Libor Báča	Schváleno	K-OADE/12/99/2024

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/91/2024

1. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Schválení programu 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, změna pořadí bodů programu v projednávání.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/92/2024

2. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Volba ověřovatele zápisu 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. Mgr. Radku Šimkovou ověřovatelkou zápisu 12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/93/2024

3. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Schválení zápisu z 11. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 11. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/94/2024

4. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

**Žádost o pronájem nebytových prostor - 1.NP nám. Kinských 741/6, vestibul budovy -
spolek Lucida Obscura, z.s.**

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Bere na vědomí

1. Žádost o pronájem nebytových prostor v 1.NP (vestibul) v budově nám. Kinských 741/6, Praha 5, zájemce: spolek Lucida Obscura, z.s., IČO: 217 33 368, za účelem provozování vzdělávacího fotografického centra s galerií za nabídnuté nájemné pro 1. rok ve výši 250.000 Kč, včetně služeb a DPH, plocha 180 m².

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/95/2024

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková (členka Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Žádost o využití nebytového prostoru náměstí Kinských 741/6, 1. NP pro zřízení Reuse centra na Praze 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. projednat žádost o využití nebytového prostoru náměstí Kinských 741/6, 1. NP pro zřízení Reuse centra na Praze 5, za podmínky přidělení dotace SFŽP.

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/96/2024

6. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov panu Milanu Horákovi, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250 Kč/m2/rok, tj. 5.250 Kč/rok.

II. Doporučuje RMČ

1. aby oddělení převodu nemovitých věcí zahájilo jednání s majiteli garáží o odkupu pozemků, parc. č. 2084/9, 2084/6 a 2084/7 k. ú. Smíchov

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/97/2024

7. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Jednorázová sleva na nájmu - PETR LÁCHA, Zborovská 1188/8, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit poskytnutí jednorázové slevy na nájemném ve výši 16.697,11 Kč panu Petru Láchovi, IČO 18390501, nájemci nebytového prostoru ev. č. 902 v 1. NP budovy Zborovská 1188/8, Praha 5 - Smíchov, kde provozuje kavárnu a vinotéku, z důvodu probíhající opravy domu, a to po dobu 15ti dnů v měsíci 7/2024.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/98/2024

8. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Uplatnění náhrady za užívání a bezdůvodného obohacení za užívání zahrádky č. 5 bez právního důvodu – parc. č. 501, k. ú. Motol

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit uplatnění náhrady za užívání zahrádky č. 5, o rozloze 359 m², bez právního důvodu, na které je umístěn zděný rekreační objekt, parc. č. 501, k. ú., Motol, a to vůči vlastníkově rekreačního objektu, za částku dle schválené cenové mapy, a to ve výši 20 Kč/m²/rok, tj. 7.180 Kč/rok a současně uplatnění bezdůvodného obohacení tři roky zpětně, tj. celkem 21.540 Kč, se sankcí ve výši zákonného úroku z prodlení.
2. vyzvat k odstranění černé stavby.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
12. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 24.07.2024
Číslo usnesení: K-OADE/12/99/2024

9. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Záměr pronájmu garáže U Nesypky, Praha 5 - Libor Báča

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit adresný záměr pronájmu garáže o výměře 31 m², bez č.p./č.ev., která stojí na pozemku parc. č. 3204/3, na adrese U Nesypky, Praha 5 - Smíchov, žadateli: Libor Báča, dat. narození 29.3.1961, bytem Šimůnkova 22, Praha 8, za nájemné ve výši 2.300,00 Kč/měsíc, tj. 27.600,00 Kč/rok, za účelem parkování vozidla.

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

17:30

Zapsal: Michaela Jičínská

Ověřovatelé: Mgr. Radka Šimková

Svatopluk Bartoň

předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů MČ Praha 5