

Městská část Praha 5

Zápis

z 28. schůze Rady městské části Praha 5 dne 05.08.2024

Přítomni: R. Šimková, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová,
F. Karel, M. Vrkoč, B. Budková

Omluveni: A. Jandourková, Š. Rattay, M. Kryl

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu na pozemku parc. č. 5062/4, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/28/809/2024
2.	Finanční dar organizaci IQ školka Delfínek, z. s. na podporu akce „Zahradní balonková slavnost“	Schváleno	RMČ/28/810/2024
3.	Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Smíchov, Nad Palatou 613, příspěvková organizace na základě žádosti ředitelky školy	Schváleno	RMČ/28/811/2024
4.	Souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu na pozemku parc. č. 1282/1, k.ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/28/812/2024
5.	Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy	Schváleno	RMČ/28/813/2024
6.	Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy	Schváleno	RMČ/28/814/2024
7.	Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola, Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy	Schváleno	RMČ/28/815/2024
8.	Nefinanční záštita Ing. Milana Vrkoče nad akcí Živé vnitrobloky / Bleší trhy	Schváleno	RMČ/28/816/2024
9.	Trvalé umístění stavby (haly) na pozemku parc. č. 3066/1, k.ú. Smíchov - areál FZŠ Drtinova 1861/1, Praha 5	Schváleno	RMČ/28/817/2024
10.	Schválení výběru provozovatele vánočních trhů v	Schváleno	RMČ/28/818/2024

	roce 2024 na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl"		
11.	Žádost o snížení nájmu - XCOPY s. r. o., Štefánikova č. p. 316 Praha 5	Schváleno	RMČ/28/819/2024
12.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	RMČ/28/820/2024
13.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/28/821/2024
14.	Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/28/822/2024
15.	Záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/28/823/2024
16.	Stanovisko ke směně id. 1/4 pozemku parc. č. 1375/8 k.ú. Jinonice, ve spoluvlastnictví HMP a ČR ÚZSVM	Schváleno	RMČ/28/824/2024
17.	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1231/24, 1231/25 k.ú. Jinonice, parc. č. 3719/18 k.ú. Smíchov, ve vlastnictví ČR, Lesy České republiky, s.p.	Schváleno	RMČ/28/825/2024
18.	Stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku ČR (Lesy ČR) parc. č. 5043/6 v k.ú. Smíchov do vlastnictví HMP	Schváleno	RMČ/28/826/2024
19.	Změna odpisového plánu Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2024	Schváleno	RMČ/28/827/2024
20.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/28/828/2024
21.	Vyhlášení aktualizované výzvy MČ Praha 5, "Studenti mezi seniory - nájem bytu v domě s pečovatelskou službou CSOP Praha 5 pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol".	Schváleno	RMČ/28/829/2024
22.	Žádost správní firmy CENTRA, a.s. o schválení výběru dodavatele na opravu volné bytové jednotky č. 34 na adrese Zubatého 330/10, Praha 5	Schváleno	RMČ/28/830/2024
23.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu – preferovaná profese	Schváleno	RMČ/28/831/2024
24.	Revokace usnesení č. 26/759/2024 v bodě č. I. 3. - Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/28/832/2024
25.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/28/833/2024
26.	Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/28/834/2024
27.	Záměr pronájmu garáže U Nesypky, Praha 5 - Libor Báča	Schváleno	RMČ/28/835/2024
28.	Jednorázová sleva na nájmu - PETR LÁCHA, Zborovská 1188/8, Praha 5	Schváleno	RMČ/28/836/2024
29.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/28/837/2024
30.	Zpráva o kontrole prací za měsíc červen 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22	Schváleno	RMČ/28/838/2024
31.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění	Schváleno	RMČ/28/839/2024

	údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2024		
32.	Darovací smlouva č. 0033/0/OSP/24 od společnosti TV Nova, s. r. o. pro účely spojené s údržbou zeleně v parku Santoška	Schváleno	RMČ/28/840/2024
33.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Konzultační, poradenská, projekční a inženýrská činnost v oblasti městské mobility pro OÚR"	Schváleno	RMČ/28/841/2024
34.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava fasády objektu Portheimka, Praha 5 - Smíchov, Štefánikova 68/12"	Schváleno	RMČ/28/842/2024
35.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Technický dozor stavebníka při realizaci akce - Opravy podlah a sociálních zařízení v budovách úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října a Preslova 4, Praha 5"	Schváleno	RMČ/28/843/2024
36.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy 2 bytových jednotek Plzeňská 947/129b a U Santošky 1132/15, Praha 5"	Schváleno	RMČ/28/844/2024
37.	Návrh odpovědi k žádosti spol. Centra a.s., IČO 186 28 966, Na Zatlace 1350/13, 150 00 Praha 5, ze dne 14. 2. 2024 ve znění dle přílohy č. 3	Schváleno	RMČ/28/845/2024
38.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0022/0/OPRI/23 o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "Minigolf Barrandov"	Schváleno	RMČ/28/846/2024
39.	Ceník, etický kodex a pravidla pro zveřejňování inzerce v měsíčníku Pětka	Schváleno	RMČ/28/847/2024
40.	Termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/28/848/2024
41.	Předání majetku pořízeného z rozpočtových prostředků zřizovatele do užívání právnické osoby Základní škola Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/28/849/2024

PROGRAM BYL SCHVÁLEN POMĚREM HLASOVÁNÍ: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/809/2024

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu na pozemku parc. č. 5062/4, k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu v rámci akce "SZNR výměna uzávěrů v rozdělovací komoře, Janáčkovo nábreží v Praze 5" na pozemku parc. č. 5062/4, k. ú. Smíchov, svěřená správa MČ Praha 5. Investorem stavby je HMP, zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností, a. s. Předpokládané období realizace stavby je od 09/2024 do 12/2024, doba realizace: 14 dní.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/810/2024

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková (starostka MČ Praha 5)

Finanční dar organizaci IQ školka Delfínek, z. s. na podporu akce „Zahradní balonková slavnost“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 15.000 Kč organizaci IQ školka Delfínek, z. s. na podporu akce „Zahradní balonková slavnost“
2. darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 15.000 Kč IQ školce Delfínek, z. s
3. záštitu Mgr. Radky Šimkové, starostky MČ Praha 5 nad akcí „Zahradní balonková slavnost“ pořádanou 22. září 2024 ve venkovních prostorách dětské skupiny Delfínek, Záhorského 4, Praha 5 - Barrandov
4. finanční krytí ve výši 15.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0637, § 3399 (Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), pol. 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), ORG 370000

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/811/2024

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková (radní MČ Praha 5)

Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Smíchov, Nad Palatou 613, příspěvková organizace na základě žádosti ředitelky školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyřazení nepotřebného hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Smíchov, Nad Palatou 613, příspěvková organizace a jeho ekologickou likvidaci oprávněnou firmou, dle přiložených protokolů

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/812/2024

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu na pozemku parc. č. 1282/1, k.ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s výměnou uzávěrů v kanalizačním uzlu v rámci akce "SZNR výměna uzávěrů v kanalizačním uzlu v ul. K Dalejím a Na Placích v Praze 5" na pozemku parc. č. 1282/1, k.ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5. Investorem stavby je HMP, zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností, a.s. Předpokládané období realizace stavby je od 09/2024 do 12/2024, doba realizace: 21 dní.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/813/2024

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková (radní MČ Praha 5)

Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyřazení nepotřebného hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace a jeho ekologickou likvidaci oprávněnou firmou, dle přiloženého protokolu

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/814/2024

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková (radní MČ Praha 5)

Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyřazení nepotřebného hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace a jeho ekologickou likvidaci oprávněnou firmou, dle přiloženého protokolu

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/815/2024

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková (radní MČ Praha 5)

Vyřazení dlouhodobého hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola, Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace na základě žádosti ředitele školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyřazení nepotřebného hmotného movitého majetku nad 40,0 tis. Kč z majetku právnické osoby Základní škola, Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace a jeho ekologickou likvidaci oprávněnou firmou, dle přiloženého protokolu

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/816/2024

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Nefinanční záštita Ing. Milana Vrkoče nad akcí Živé vnitrobloky / Bleší trhy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Ing. Milana Vrkoče nad akcí Živé vnitrobloky / Bleší trhy pro společnost Bieno, z.s., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7, IČO: 046 50 662, která se bude konat 05. - 06.10. 2024 v čase od 10:00 do 14:00 hod.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/817/2024

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Trvalé umístění stavby (haly) na pozemku parc. č. 3066/1, k.ú. Smíchov - areál FZŠ Drtinova 1861/1, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s trvalým umístěním stavby (haly) na pozemku parc.č.3066/I v k.ú. Smíchov, v areálu FZŠ Drtinova1861/I, Praha 5, z důvodu nesouhlasného stanoviska OŠK, OÚR a OSM.

II. Ukládá

1. prověřit aktuální technický stav stavby po provedených opravách ze strany vlastníka.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.10.2024

2. prověření možnosti vybudování nové sport. haly na pozemku parc. č. 3066/1, k.ú. Smíchov dle možností pozemku v areálu ZŠ Drtinova

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.03.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/818/2024

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Schválení výběru provozovatele vánočních trhů v roce 2024 na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr provozovatele vánočních trhů v roce 2024 společností FK Trhy.cz, s. r. o., IČO 118 90 240, Hlavní 420, 252 07 Štěchovice, na základě nabídkového řízení na provozovatele trhů "Záměr pachtu - Trhy Anděl" část pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) za účelem provozování vánočních trhů v časovém rozsahu konání:
 - vánoční trhy každý kalendářní den v termínu ode dne 24. 11. 2024 do 23. 12. 2024;

II. Ukládá

1. uzavření nájemní smlouvy týkající se části pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 034 47 286, sídlem Řásnovka 8, Praha 1 jako pronajímatelem za účelem konání vánočních trhů v časovém rozsahu konání:
 - vánoční trhy každý kalendářní den v termínu ode dne 24. 11. 2024 do 23.12. 2024;

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 09.09.2024

2. uzavření Pachtovní smlouvy týkající se části pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m²) se společností FK Trhy.cz, s. r. o., IČO 118 90 240, Hlavní 420, 252 07 Štěchovice jako pachtýřem za účelem konání vánočních trhů v časovém rozsahu konání dle bodu I.1. tohoto usnesení, a to za podmínky, že před uzavřením této smlouvy bude MČ Praha 5 jako propachtovateli udělen výslovný písemný souhlas Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. s poskytnutím předmětu pachtu, který je shodný s předmětem nájmu dle smlouvy schválené v bodě II.1. tohoto usnesení, třetí osobě

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 09.09.2024

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/819/2024

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel (radní MČ Praha 5)

Žádost o snížení nájmu - XCOPY s. r. o., Štefánikova č. p. 316 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr na uzavření Dodatku č. 5 z důvodu snížení nájemného společnosti XCOPY s.r.o. IČO: 24260762 za prostor v suterénu o velikosti 32,21 m², na adrese Štefánikova 316/8, Praha 5, ve výši 800,-Kč/m²/rok (2.147,- Kč/měsíc) + DPH.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/820/2024

12. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 15 (ev. č. 12), o velikosti 1+1, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1.9.2024, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o pronájem ze sociálních důvodů.
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 11 (ev. č. 9), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], zastoupená opatrovníkem MČ Praha 5, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1.9.2024, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o byt pro seniory.
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 25 (ev. č. 25), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1.9.2024, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o byt pro seniory.
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 27 (ev. č. 17), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1.9.2024, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o byt pro seniory.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/821/2024

13. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [REDAKCE] o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.09.2024, za nájemné ve výši 90 Kč/m²/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/822/2024

14. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., náměstí 14. října 11, Praha 5 - Smíchov, dle přílohy

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/823/2024

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel (radní MČ Praha 5)

Záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku pod garáží, parc. č. 2084/9, k. ú. Smíchov panu [REDACTED], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250 Kč/m2/rok, tj. 5.250 Kč/rok.
2. zahájení jednání s majiteli garáží o odkupu pozemků, parc. č. 2084/9, 2084/6 2084/7 k. ú. Smíchov, oddělením převodu nemovitých věcí

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/824/2024

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Stanovisko ke směně id. 1/4 pozemku parc. č. 1375/8 k.ú. Jinonice, ve spoluvlastnictví HMP a ČR ÚZSVM

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou spoluvlastnického podílu id. ? pozemku parc. č. 1375/8, o výměře 180 m², v k.ú. Jinonice, ve vlastnictví ČR za pozemek parc. č. 3140/20, o výměře 353 m², v k.ú. Nusle, ve vlastnictví HMP

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/825/2024

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1231/24, 1231/25 k.ú. Jinonice, parc. č. 3719/18 k.ú. Smíchov, ve vlastnictví ČR, Lesy České republiky, s.p.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou pozemků parc. č. 1231/24 a 1231/25 (na pozemku stojí stavba bez čp/če, ve vlastnictví HMP) o celkové výměře 2457 m², vše v k.ú. Jinonice a parc. č. 3719/18, o výměře 1664 m², v k.ú. Smíchov ve vlastnictví ČR, Lesy České republiky, s.p. do vlastnictví a následné správy pozemků hl. m. Praha

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/826/2024

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl (místostarosta MČ Praha 5)

Stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku ČR (Lesy ČR) parc. č. 5043/6 v k.ú. Smíchov do vlastnictví HMP

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 5043/6, o výměře 2368 m², v k.ú. Smíchov, ve vlastnictví ČR, Lesy České republiky, s.p. do vlastnictví a následné správy pozemku HMP

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/827/2024

19. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Změna odpisového plánu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu odpisového plánu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2024
 - před úpravou 336,4 tis. Kč
 - po úpravě 809,8 tis. Kč

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/828/2024

20. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 01. 04. 2024 do 30. 06. 2024 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 08.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/829/2024

21. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc. (místostarostka MČ Praha 5)

Vyhlášení aktualizované výzvy MČ Praha 5, "Studenti mezi seniory - nájem bytu v domě s pečovatelskou službou CSOP Praha 5 pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. aktualizovanou verzi pilotního projektu "Studenti mezi seniory - nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Raudnitzův dům, Hlubočepská 2/33, Praha 5 - Hlubočepy. pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol" a text výzvy.

II. Jmenuje

1. komisi pro hodnocení Žádostí projektu "Studenti mezi seniory - nájem bytů v domech s pečovatelskou službou pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol" ve složení:
 - 1) Monika Shaw Salajová - předsedkyně, místostarostka MČ Praha 5
 - 2) Václav Kučera - člen, předseda Výboru sociálního a zdravotního
 - 3) Linda Neubergová- členka, místopředsedkyně Výboru sociálního a zdravotního
 - 4) PhDr. Helena Volechová - členka, ředitelka CSOP Praha 5, p. o.
 - 5) Monika Vybíhalová - členka - koordinátorka pečovatelské služby, CSOP Praha 5, p. o.
 - 6) Ivana Kosová, DiS.- členka, ved. oddělení sociální péče a rozvoje sociálních služeb MČ Praha 5
 - 7) Nina Taisová - členka, referentka oddělení správy a pronájmu bytů MČ Praha 5

III. Ukládá

1. zveřejnit text výzvy "Studenti mezi seniory- nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Raudnitzův dům, Hlubočepská 2/33, Praha 5 - Hlubočepy. pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol".

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 09.08.2024

2. po výběru vítězného uchazeče předložit Radě MČ Praha 5 vyslovení souhlasu s nájmem konkrétního bytu pro studenty v domech s pečovatelskou službou

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.09.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/830/2024

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Žádost správní firmy CENTRA, a.s. o schválení výběru dodavatele na opravu volné bytové jednotky č. 34 na adrese Zubatého 330/10, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava volné bytové jednotky č. 34 na adrese Zubatého 330/10, Praha" v celkové výši 295 554,- Kč bez DPH, tj. 331 020,048 Kč vč. DPH pro společnost KERT, s.r.o. se sídlem Kolovečská 1938/2, Praha 5, IČO: 61507890, DIČ: CZ61507890
2. finanční krytí z plánu zdaňované činnosti CENTRA, a.s. z položky Opravy nad 200 tis. Kč, středisko 9167 v celkové výši 295 554,- Kč bez DPH, tj. 331 020,048 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. informovat správní firmu CENTRA, a.s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 09.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/831/2024

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu – preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted] o velikosti 1+1, ve 3. NP, standardní kvality na adrese [redacted], s [redacted], trvale bytem [redacted] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.10.2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m²/měsíc s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena s inflační doložkou, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese
2. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted] o velikosti 1+1, ve 4. NP, standardní kvality na adrese [redacted], s [redacted], trvale bytem [redacted] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.9.2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m²/měsíc s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena s inflační doložkou, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/832/2024

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Revokace usnesení č. 26/759/2024 v bodě č. I. 3. - Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ č. 26/759/2024 ze dne 08.07.2024 v bodě I. 3. takto:

I. schvaluje

3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 5+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na
adrese [REDAKCE] a na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.07.2025, s
platností od data podpisu a s účinností od 01.08.2024, za nájemné ve výši 230,21 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/833/2024

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 4+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na adrese [redacted], na dobu určitou do 31.08.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.09.2024, za nájemné ve výši 262,67 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na adrese [redacted] a na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.08.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.09.2024, za nájemné ve výši 295,06 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [redacted], Praha 5, na dobu určitou do 31.10.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2024, za nájemné ve výši 205,00 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted] bytem na adrese [redacted], na dobu určitou do 31.07.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 01.08.2024, za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2025, s platností od data podpisu a účinností od 01.07.2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/834/2024

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDACTED] v 1. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 31.10.2024, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce
2. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDACTED] ve 3. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED] trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 31.8.2024, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/835/2024

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel (radní MČ Praha 5)

Záměr pronájmu garáže U Nesypky, Praha 5 - Libor Báča

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr pronájmu garáže o výměře 31 m², bez č.p./č.ev., která stojí na pozemku parc. č. 3204/3, na adrese U Nesypky, Praha 5 - Smíchov, žadateli: [REDACTED], za nájemné ve výši 2.300,00 Kč/měsíc, tj. 27.600,00 Kč/rok, na dobu neurčitou, za účelem parkování vozidla.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/836/2024

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel (radní MČ Praha 5)

Jednorázová sleva na nájmu - PETR LÁCHA, Zborovská 1188/8, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí jednorázové slevy na nájemném ve výši 16.697,11 Kč panu Petru Láchovi, IČO 18390501, nájemci nebytového prostoru ev. č. 902 v 1. NP budovy Zborovská 1188/8, Praha 5 - Smíchov, kde provozuje kavárnu a vinotéku, z důvodu probíhající opravy domu, a to po dobu 15ti dnů v měsíci 7/2024.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/837/2024

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová (radní MČ Praha 5)

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 1, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2049 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 12.319,6 tis. Kč, z toho 11.740,6 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 300 tis. Kč Odboru informatiky a 279 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 2, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28093 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 10.000 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/838/2024

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Zpráva o kontrole prací za měsíc červen 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o kontrole prací za měsíc červen 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22 se společností CENTRA, a. s.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/839/2024

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce srpen 2024 na celkovou částku 6 062 991, 29 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 08/2024 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období srpen 2024
3. denní plán prací na období srpen 2024
4. finanční krytí, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2024 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/840/2024

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Darovací smlouva č. 0033/0/OSP/24 od společnosti TV Nova, s. r. o. pro účely spojené s údržbou zeleně v parku Santoška

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu Č. 0033/0/OSP/24 od TV Nova, s. r. o. se sídlem v ulici Kříženeckého nám. 1078/5, Praha 5, IČO 458 00 456, jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru v hodnotě 15.000 Kč do rozpočtu MČ Praha 5
2. navýšení příjmové části rozpočtu o přijatý dar ve výši 15.000 Kč v podkapitole 0241, § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), pol. 2321 (Přijaté peněžní neinvestiční dary), ÚZ 61, při současném navýšení výdajové části rozpočtu roku 2024 zařazením do podkapitoly 0241, § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), pol. 5169 (Nákup ostatních služeb), ÚZ 61. Finanční prostředky budou zapojeny úpravou schváleného rozpočtu roku 2024 formou rozpočtového opatření

II. Ukládá

1. zajistit podpis darovací smlouvy s TV Nova, s. r. o.

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 19.08.2024

2. provést rozpočtové opatření

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 02.09.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/841/2024

33. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek (místostarosta MČ Praha 5)

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Konzultační, poradenská, projekční a inženýrská činnost v oblasti městské mobility pro OÚR"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Konzultační, poradenská, projekční a inženýrská činnost v oblasti městské mobility pro OÚR", tj. společnost Syrový - dopravní ateliér, s.r.o., se sídlem Bruselská 266/14, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 085 31 731, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za 1 hodinu poskytování služeb ve výši 1.100 Kč bez DPH, tj. 1.331 Kč vč. DPH, přičemž celková odměna poskytovatele dle smlouvy nepřekročí 1.500.000 Kč bez DPH, tj. 1.815.000 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Syrový - dopravní ateliér, s.r.o., se sídlem Bruselská 266/14, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 085 31 731
3. financování veřejné zakázky v maximální možné výši 1.500.000 Kč bez DPH, tj. 1.815.000 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z kapitoly 03 Doprava, podkapitoly 0315, § 2212 Silnice a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby na základě měsíční fakturace dle skutečně poskytnutých služeb na základě sjednané hodinové sazby, a to v průběhu let 2024 a dále, dle toho, kdy dojde k dočerpání celkové stanovené částky smlouvy

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 26.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/842/2024

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava fasády objektu Portheimka, Praha 5 - Smíchov, Štefánikova 68/12"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Oprava fasády objektu Portheimka, Praha 5 - Smíchov, Štefánikova 68/12", tj. společnost ISPD s.r.o., se sídlem Praha 4 - Podolí, Na Klaudiánce 8/598, PSČ 14700, IČO 284 78 380, s nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 1.897.658,15 Kč bez DPH, tj. 2.296.166,36 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ISPD s.r.o., se sídlem Praha 4 - Podolí, Na Klaudiánce 8/598, PSČ 14700, IČO 284 78 380
3. financování veřejné zakázky v maximální možné výši 1.897.658,15 Kč bez DPH, tj. 2.296.166,36 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z plánu zdaňované činnosti na rok 2024 na stř. 9168, položky Opravy nad 200 tis. Kč

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 19.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/843/2024

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Technický dozor stavebníka při realizaci akce - Opravy podlah a sociálních zařízení v
budovách úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října a Preslova 4, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Technický dozor stavebníka při realizaci akce - Opravy podlah a sociálních zařízení v budovách úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října a Preslova 4, Praha 5", tj. společnost STIS stavební a inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem Jinonická 1327/76a, Košíře, 15000 Praha 5, IČO 625 82 933, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za 1 (jednu) hodinu služby ve výši 940,- Kč bez DPH, tj. 1.137,40 Kč vč. DPH;
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností STIS stavební a inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem Jinonická 1327/76a, Košíře, 15000 Praha 5, IČO 625 82 933;
3. financování veřejné zakázky v celkové předpokládané výši 394.800,- Kč bez DPH, tj. 477.708 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu 2024 ve výši 135.360,- Kč bez DPH, tj. 163.758,60 Kč vč. DPH z ORJ 0913, § 6171, položky 5171 a zbývající částka rozpočtu 2025.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 19.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/844/2024

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay (radní MČ Praha 5)

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy 2 bytových jednotek Plzeňská 947/129b a U Santošky 1132/15, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Stavební úpravy 2 bytových jednotek Plzeňská 947/129b a U Santošky 1132/15, Praha 5", tj. společnost SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 042 12 223, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 1.809.493,00 Kč bez DPH, tj. 2.026.632,00 Kč vč. DPH;
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 042 12 223;
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.809.493,00 Kč bez DPH, tj. 2.026.632,00 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z plánu zdaňované činnosti na rok 2024 na stř. 9166, položky Opravy nad 200 tis. Kč /SU511, AU0001/.

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 19.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/845/2024

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč (radní MČ Praha 5)

Návrh odpovědi k žádosti spol. Centra a.s., IČO 186 28 966, Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5, ze dne 14. 2. 2024 ve znění dle přílohy č. 3

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh odpovědi k žádosti spol. Centra a.s., IČO 186 28 966, Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5, ze dne 14. 2. 2024 ve znění dle přílohy č. 3.

II. Ukládá

1. vedoucímu OSP zaslat odpověď žadateli do 31.8. 2024

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 31.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/846/2024

38. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel (radní MČ Praha 5)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0022/0/OPRI/23 o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "Minigolf Barrandov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/23 ze dne 7. 12. 2023 na akci „Minigolf Barrandov" se společností REINVEST, spol. s r. o., K Novému dvoru 897/66, Praha 4, IČO 654 10 840, kterým se upravuje předpokládaná doba na poskytování služeb a jeho cena.
2. navýšení ceny ve výši ve výši 8 550,00 Kč bez DPH, tj. 10 345,50 Kč vč. DPH
3. financování ve výši 8 550,00 Kč bez DPH, tj. 10 345,50 Kč vč. DPH z podkapitoly 0218, § 3745, pol. 6121, ORG 180073

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 dle bodu I.1 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.08.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/847/2024

39. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková (starostka MČ Praha 5)

Ceník, etický kodex a pravidla pro zveřejňování inzerce v měsíčníku Pětka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ceník, etický kodex a pravidla pro zveřejňování inzerce v měsíčníku Pětka dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. vzor závazné objednávky pro inzerci v měsíčníku Pětka dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky související se zajištěním zveřejňování inzerce v měsíčníku Pětka

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 30.09.2024

2. zajistit zveřejnění ceníku, etického kodexu a pravidel pro zveřejňování inzerce v měsíčníku Pětka a na webových stránkách ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 30.09.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/848/2024

40. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková (starostka MČ Praha 5)

Termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5:

12.11. 2024

17.12.2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
28. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/28/849/2024

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková (radní MČ Praha 5)

Předání majetku pořízeného z rozpočtových prostředků zřizovatele do užívání právnické osoby Základní škola Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví právnické osoby Základní škola Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace, zřizované MČ Praha 5, pořízeného v rámci realizace zakázky s názvem akce „Rekonstrukce objektu – II. Etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5 – komplexní rekonstrukce školní kuchyně“, (soupis viz příloha č. 1)

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

13:45

Konec zasedání:

14:30

Zapsala: R. Vosátková

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 6/0/0

Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Vrkoč Milan, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 7. 8. 2024