

Městská část Praha 5

Zápis

z 30. schůze Rady městské části Praha 5 dne 26.08.2024

Přítomni: R. Šimková on line, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, A. Jand'ourková, J. Dočekalová, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, A. Kufa

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pozvánka s programem 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 10. 9. 2024	Schváleno	RMČ/30/878/2024
2.	Smlouva o zřízení práva stavby pro Nadační fond Klíček	Schváleno	RMČ/30/879/2024
3.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/30/880/2024
4.	Zpráva o kontrole prací za měsíc červenec 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22	Schváleno	RMČ/30/881/2024
5.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc září 2024	Schváleno	RMČ/30/882/2024
6.	Přehled objednávek a smluv do 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/30/883/2024
7.	Objednávka č. 0075/OSP/24 na vybudování automatických závlah na Arbesově náměstí, Smíchov, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/884/2024
8.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/30/885/2024
9.	CSOP Praha 5 - nám. 14. října 802/11, Praha 5 - záměr rozšíření předmětu nájmu se změnou užívání prostoru č. 802/3	Schváleno	RMČ/30/886/2024
10.	Záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.022/0/ZOSM/24 - Etincelle, o. s., Štefánikova 40	Schváleno	RMČ/30/887/2024
11.	Záměr pronájmu stomatologické ordinace, Poliklinika Barrandov	Schváleno	RMČ/30/888/2024
12.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Pořízení nástroje pro zajištění kybernetické odolnosti úřadu při práci s daty, jejich ochrany včetně přístupů a komplexního monitoringu"	Schváleno	RMČ/30/889/2024
13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Letohrádek Portheimka – expoziční osvětlení"	Schváleno	RMČ/30/890/2024
14.	Ukončení nájemní smlouvy č. 57/0/OOA/08	Schváleno	RMČ/30/891/2024
15.	Dodatek č. 4 k Pojistné smlouvě č. 0002/0/KMČHS/23 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna a.s.,	Schváleno	RMČ/30/892/2024

	Vienna Insurance Group		
16.	Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2024	Schváleno	RMČ/30/893/2024

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/878/2024

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Pozvánka s programem 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 10. 9. 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pozvánku s programem 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5,
dne 10. 9. 2024 od 13 hodin, dle přiložené přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/879/2024

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o zřízení práva stavby pro Nadační fond Klíček

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení práva stavby na pozemek parc. č. 1983/2 a části pozemků parc. č. 1976/1, 2149/1 a 1983/5 vše k. ú. Košíře, svěřená správa MČ P5, o celkové výměře 3454 m², s Nadačním fondem Klíček, se sídlem Praha 5, Renoirova 654, IČO 452 47 234.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/880/2024

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE] v -1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 08. 2024, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/881/2024

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Zpráva o kontrole prací za měsíc červenec 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zprávu o kontrole prací za měsíc červenec 2024 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22 se společností CENTRA, a. s.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/882/2024

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc září 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce září 2024 na celkovou částku 5. 672.251,69 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 09/2024 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období září 2024
3. denní plán prací na období září 2024
4. finanční krytí, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2024 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/883/2024

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Přehled objednávek a smluv do 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Přehled objednávek a smluv do 100 tis. Kč za měsíc červenec 2024.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/884/2024

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Objednávka č. 0075/OSP/24 na vybudování automatických závlah na Arbesově náměstí, Smíchov, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0075/OSP/24 na vybudování automatických závlah na Arbesově náměstí, Smíchov, Praha 5 na pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov se společností Luděk Provazník, L.P.I., Osnice 105, Jesenice, IČO 126 26 040.
2. finanční krytí objednávky č. 0075/OSP/24 v celkové výši 265.742 Kč bez DPH, tj. 321.547,82 Kč včetně DPH, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2024 z ORJ 0241, § 3745, pol. 6121 - Kultivace veřejné zeleně, ORG 410088, UZ 217.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/885/2024

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření uvedená v příloze č. 1-2, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2051 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.428,8 tis. Kč,
z toho 2.386,2 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 19,6 tis. Kč Odboru informatiky a 23 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 28096 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 80 tis. Kč
Odboru vnějších vztahů a komunikace
2. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 3, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28098 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 156,9 tis. Kč
Odboru přípravy a realizace investic

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/886/2024

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

CSOP Praha 5 - nám. 14. října 802/11, Praha 5 - záměr rozšíření předmětu nájmu se změnou užívání prostoru č. 802/3

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu užívání prostoru č. 7, ev. č. 3 č. dle prohlášení vlastníka 802/3 (dále jen „byt“) nacházející se v přízemí domu na adrese nám. 14 října 802/11, Praha 5, a to z bytu na nebytový prostor č. 802/3
2. záměr rozšíření předmětu nájmu o prostor č. 802/3 o celkové výměře 57,12 m² nacházející se na adrese nám. 14 října 802/11, Praha 5 nájemci CSOP Praha 5, p. o., IČO 701 08 374 formou uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 6/2003 ze dne 28. 2. 2003

II. Ukládá

1. informovat SF Centra o změně způsobu užívání prostoru č. 802/3, v domě č. p. 802 nám. 14 října 11, Praha 5 a zajistit prostřednictvím SF Centra opravu jednotky a její rekolaudaci (změna užívání)

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 30.11.2024

2. zajistit ve spolupráci s SVJ domu č. p. 802 změnu prohlášení vlastníka

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 30.11.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/887/2024

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.022/0/ZOSM/24 - Etincelle, o. s., Štefánikova 40

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 022/0/ZOSM/24 ze dne 01. 07. 2024, se společností Etincelle, o. s., IČO 270 09 106, kterým se poskytuje sleva na nájemném ve výši 100 % na 3 měsíce. Předmětem nájmu je nebytová jednotka č. 278/902 o celkové výměře 199,5 m² na adrese Praha 5, Štefánikova 278/40, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 33.157 Kč + DPH + zálohy na poskytované služby za účelem provozování cukrářské výroby a bistra

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/888/2024

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu stomatologické ordinace - Poliklinika Barrandov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu místnosti č. 402, 403, 405, 437 a 312 umístěné ve III. a IV. patře budovy A polikliniky Barrandov, Krškova 807, Praha 5, o celkové výměře 47,25 m², za minimální nájemné ve výši 2.500 Kč/m²/rok + DPH + zálohy na služby, za účelem provozování stomatologické ordinace, na dobu neurčitou, s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou jednokolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/889/2024

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Pořízení nástroje pro zajištění kybernetické odolnosti úřadu při práci s daty, jejich ochrany včetně přístupů a komplexního monitoringu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Pořízení nástroje pro zajištění kybernetické odolnosti úřadu při práci s daty, jejich ochrany včetně přístupů a komplexního monitoringu", tj. společnosti Open Apps Development, a. s., se sídlem Kurta Konráda 2517/1, Libeň, Praha 9, IČO 116 49 275
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Pořízení nástroje pro zajištění kybernetické odolnosti úřadu při práci s daty, jejich ochrany včetně přístupů a komplexního monitoringu"

II. Schvaluje

1. smlouvu o pořízení nástroje s vybraným dodavatelem, tj. společností Open Apps Development, a. s., se sídlem Kurta Konráda 2517/1, Libeň, Praha 9, IČO 116 49 275
2. financování veřejné zakázky v předpokládané výši 10.236.750 Kč bez DPH, tj. 12.386.467,50 Kč vč. DPH, zajištění z rozpočtu roku 2024 z podkapitoly 0924, § 6171 a položky 6111

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 02.09.2024

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Ladislav Polák, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 30.09.2024

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/890/2024

13. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Letohrádek Portheimka – expoziční osvětlení"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Letohrádek Portheimka – expoziční osvětlení", tj. společnost ETNA, spol. s r. o., se sídlem Újezd 409/19, Malá Strana, Praha 1, IČO 453 09 621, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.798.708 Kč bez DPH, tj. 2.176.436,68 Kč vč. DPH;
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ETNA, spol. s r. o., se sídlem Újezd 409/19, Malá Strana, Praha 1, IČO 453 09 621;
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.798.708 Kč bez DPH, tj. 2.176.436,68 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu pro rok 2024 z podk. 0618, §3322, pol.6121, ORG130026, po převodu finančních prostředků ve výši 1.176.500 Kč vč. DPH z podk. 0418, §3113, pol. 6121, ORG 130195.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 09.09.2024

2. provést přesun finančních prostředků dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 30.09.2024

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/891/2024

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Ukončení nájemní smlouvy č. 57/0/OOA/08

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze č. 57/0/OOA/08 ze dne 1. 7. 2008 odstoupením dle jejího čl. IX odst. 2 písm. c) z důvodu prodlení nájemce s úhradou nájmu o více než 25 dnů.

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/892/2024

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 4 k Pojistné smlouvě č. 0002/0/KMČHS/23 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 4 k Pojistné smlouvě č. 0002/0/KMČHS/23 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8, IČO 639 98 530 v celkové výši 78.310 Kč.
2. finanční krytí dle bodu I.1 z podkapitoly 0926, § 6171, položka 5163.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
30. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 26.08.2024
Číslo usnesení: RMČ/30/893/2024

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2024

II. Ukládá

1. předložit "Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2024" na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 10.09.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Jand'ourková Alena, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 28. 8. 2024