

Městská část Praha 5

Zápis

z 38. schůze Rady městské části Praha 5 dne 21.10.2024

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, B. Budková

Omluvena: A. Jandourková

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě z důvodu změny nájemce - nám. 14. října 83/15 - ICES, z. s.-finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/38/1071/2024
2.	Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2024/2025	Schváleno	RMČ/38/1072/2024
3.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.016 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/38/1073/2024
4.	Dar a darovací smlouva pro Bach-Collegium Praha a záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad provedením České mše vánoční J. J. Ryby v kostele sv. Václava	Schváleno	RMČ/38/1074/2024
5.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice Společnosti GID Velké Jinonice, s. r. o. jako přístupová cesta při výstavbě projektu „Severní připojení - koordinace s VPS č. 17/DK/5“ a „Velké Jinonice – etapa 1a“	Schváleno	RMČ/38/1075/2024
6.	Pronájem pozemku parc. č. 1456, k. ú. Jinonice na stavební zábor, společnost SC Czech AER, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/38/1076/2024
7.	Změny platových výměrů pro čtyři ředitele základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/38/1077/2024
8.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Na Hřebenkách 2765/3a	Schváleno	RMČ/38/1078/2024
9.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/38/1079/2024
10.	Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast „Program v oblasti rodinné politiky pro rok 2025“.	Schváleno	RMČ/38/1080/2024
11.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/38/1081/2024

12.	Přehled smluv a objednávek do 100 tis. Kč za měsíc září	Schváleno	RMČ/38/1082/2024
13.	Smlouva o finančním vyrovnání prostředků získaných z provozu ZPS na území MČ Praha 5 za rok 2023.	Schváleno	RMČ/38/1083/2024
14.	Přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic	Schváleno	RMČ/38/1084/2024
15.	Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast "Programu podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni pro rok 2025".	Schváleno	RMČ/38/1085/2024
16.	Dodatek č. 1 k objednávce č. 0025/KTAHS/24 se společností Svarc Innovations, s. r. o.	Schváleno	RMČ/38/1086/2024
17.	Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací, č. 40008/110/24	Schváleno	RMČ/38/1087/2024
18.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 s vlastníky nemovitostí: Akáciová 3402/2 - "SV domu Akáciová 3402, Praha 5 - Smíchov, a U Nikolajky 2097/20	Schváleno	RMČ/38/1088/2024
19.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Nádražní 42/82, Praha 5	Schváleno	RMČ/38/1089/2024
20.	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 835, 2026/1, 2036/1, 2056/1, 2056/2, k. ú. Košíře, ve vlastnictví HMP	Schváleno	RMČ/38/1090/2024

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1071/2024

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě z důvodu změny nájemce - nám. 14. října 83/15, ICES, z. s.- finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 61/0/ZOSM/24 ze dne 28. 6. 2024 na nebytový prostor na adrese nám. 14. října 83/15, Praha 5 - Smíchov, která byla uzavřená s nájemci ICES, z. s. IČO 172 34 417 a Dětem Ukrajiny, z. s. IČO 173 94 538. Předmětem Dodatku č. 1 je postoupení veškerých práv a povinností z Nájemní smlouvy na ICES, z. s.

II. Ukládá

1. předložit Dodatek č. 1 dle bodu I. 1, který je přílohou tohoto usnesení k podpisu starostce MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 14.11.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1072/2024

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2024/2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2024/2025, a to 29. 10. 2024 a 30. 10. 2024 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1073/2024

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.016 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.016 Kč právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., na uhrazení stravného pro 11 dětí v rámci charitativního projektu "SOS DO ŠKOLKY"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1074/2024

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dar a darovací smlouva pro Bach-Collegium Praha a záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad provedením České mše vánoční J. J. Ryby v kostele sv. Václava

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar ve výši 30.000 Kč na provedení České mše vánoční J. J. Ryby v kostele sv. Václava dne 25. 12. 2024 spolku Bach-Collegium Praha, z. s. se sídlem Halův statek 1585/3, Praha 10, IČO 097 34 210;
2. darovací smlouvu ve výši 30.000 Kč, která bude finančně zajištěna ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2024 z podkapitoly 0634 kultury, § 3399 ostatní záležitosti kultury a sděl. prostředků úpravou rozpisu rozpočtu z položky 5229 na položku 5222 neinvestiční transfery spolkům;
3. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad koncertem Bach Collegia Praha v kostele sv. Václava dne 25. prosince 2024.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1075/2024

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice Společnosti GID Velké Jinonice, s. r. o. jako přístupová cesta při výstavbě projektu „Severní připojení - koordinace s VPS č. 17/DK/5“ a „Velké Jinonice – etapa 1a“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku o rozloze 1.380 m², parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice Společnosti GID Velké Jinonice, s. r. o., IČO 075 84 245, jako přístupovou cestu při výstavbě projektu „Severní připojení - koordinace s VPS č. 17/DK/5“ a „Velké Jinonice – etapa 1a“, na dobu určitou dva roky, za nájemné ve výši 190 Kč/m²/rok, tj. celkem 524.400 Kč + DPH, s předpokládaným počátkem realizace v březnu 2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1076/2024

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Pronájem pozemku parc. č. 1456, k. ú. Jinonice na stavební zábor, společnost SC Czech AER, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem pozemku o částečné rozloze 98 m², parc. č. 1456, k. ú. Jinonice na stavební zábor, společnosti SC Czech AER, s. r. o., IČO 170 84 458, na dobu určitou 730 dní, za nájemné 6 Kč/m²/den, tj. celkem 429.240 Kč + DPH
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1077/2024

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

Změny platových výměrů pro čtyři ředitele základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změny platových výměrů - změna osobního ohodnocení pro čtyři ředitele základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací s platností od 1. 11. 2024 (viz neveřejná příloha), v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 (PRAVIDLA)"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1078/2024

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Na Hřebenkách 2765/3a

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/24/80 ze dne 10. 5. 2024 "Stavební úpravy - změna užívání, zřízení dětské skupiny na adrese Na Hřebenkách 2765/3a, Praha 5 - Smíchov, se společností Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5, IČO 126 01 403, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se zvyšuje o 26.720 Kč bez DPH (investice) a nově činí 2.732.225,60 Kč bez DPH.
2. finanční krytí ze stř. 9168, SU 511, AU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 11.11.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1079/2024

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted] o velikosti 1+1, ve 3. NP, standardní kvality na adrese [redacted], s [redacted] [redacted], trvale bytem [redacted] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 15. 11. 2024 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měsíc s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena s inflační doložkou, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1080/2024

10. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast „Program v oblasti rodinné politiky pro rok 2025“.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádosti o dotaci dle popisu v důvodové zprávě, do Grantového programu hlavního města Prahy v „Programu v oblasti rodinné politiky pro rok 2025“, „Opatření VI, Rozvoj sítě sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi prostřednictvím městských částí“ v požadované výši 429.590 Kč.

II. Ukládá

1. podat žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast rodinné politiky pro rok 2025“, „Opatření VI, Rozvoj sítě sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi prostřednictvím městských částí“ v celkové výši 429.590 Kč.

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 29.10.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1081/2024

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 1 přesun finančních prostředků (objem finančních prostředků se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28128 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 3.376,9 tis. Kč Odboru ekonomickému
2. rozpočtová opatření uvedená v příloze č. 2-3, snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28126 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 7.200 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic
RO 28127 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 5.809 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic

II. Souhlasí

1. s rozpočtovými opatřeními uvedenými v příloze č. 4-5, zvýšení/snížení celkového objemu rozpočtu, provedenými v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28124 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 34.011,8 tis. Kč Odboru ekonomickému z výnosů zón placeného stání za r. 2023, přičemž částka ve výši 30.676,6 tis. Kč bude převedena do Fondu rozvoje dopravy a částka ve výši 3.335,2 tis. Kč bude ponechána v rozpočtové rezervě
RO 28125 - zvýšení/snížení v celkovém objemu 78.021 tis. Kč Odboru ekonomickému, zhodnocení finančních prostředků na základě předložených reportů firmy Amundi Czech Republic

III. Ukládá

1. předložit návrhy rozpočtových opatření dle bodu II.1. tohoto usnesení do Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 12.11.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1082/2024

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Přehled smluv a objednávek do 100 tis. Kč za měsíc září

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přehled smluv a objednávek do 100 tis. Kč za měsíc září

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1083/2024

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Smlouva o finančním vyrovnání prostředků získaných z provozu ZPS na území MČ Praha 5 za rok 2023.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o finančním vyrovnání prostředků získaných z provozu ZPS na území MČ Praha 5 za rok 2023, která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1084/2024

14. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic za 3. čtvrtletí 2024

II. Ukládá

1. předkládat Radě MČ pravidelný čtvrtletní přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.01.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1085/2024

15. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast "Programu podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni pro rok 2025".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádosti o dotaci dle popisu v důvodové zprávě, do Grantového programu hlavního města Prahy v "Programu podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni pro rok 2025" prostřednictvím Opatření č. 2 Podpora ukončování bezdomovectví prostřednictvím pomoci s pracovním uplatněním anebo bydlením v požadované výši 480.000 Kč

II. Ukládá

1. podání žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy v "Programu podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni pro rok 2025" prostřednictvím Opatření č. 2 Podpora ukončování bezdomovectví prostřednictvím pomoci s pracovním uplatněním anebo bydlením ve výši 480.000 Kč

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 29.10.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1086/2024

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 1 k objednávce č. 0025/KTAHS/24 se společností Svarc Innovations, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 k objednávce č. 0025/KTAHS/24 na „Revize elektrických spotřebičů v budovách městské části Praha 5“, se společností Svarc Innovations, s. r. o., IČO 059 43 205, se sídlem Korunní 2569/108, Praha 10, v celkové výši 40.800 Kč bez DPH, tj. 49.368 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

1. podepsat objednávku 0025/KTAHS/24/1 dle bodu I.1

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.10.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1087/2024

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy,
příspěvkovou organizací, č. 40008/110/24**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací č. 40008/110/24, u které je předmětem nájmu hrobové místo na pohřebišti Malvazinky od 07. 10. 2024 do 07.10. 2034

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1088/2024

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 s vlastníky nemovitostí: Akáciová 3402/2 - "SV domu Akáciová 3402, Praha 5 - Smíchov, a U Nikolajky 2097/20

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků domu Akáciová 3402, Praha 5 - Smíchov, IČO 216 65 231 na aplikaci antigraffiti nátěru na bytovém domě Akáciová 3402/2, Praha 5 v hodnotě max. 48.360 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
2. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a vlastníky domu č. p. 2097 U Nikolajky 20 - [REDAKCE] na aplikaci antigraffiti nátěru na bytovém domě U Nikolajky 2097/20, Praha 5 v hodnotě max. 21.390 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
3. finanční krytí z podkapitoly 0813 § 3612, položka 5169 v celkové výši 69.750 Kč bez DPH (tj. 78.120 Kč s DPH)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1089/2024

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Nádražní 42/82, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/24/79 ze dne 2. 5. 2024 "Udržovací práce na pavlačích v objektu Nádražní 42/82, Praha 5" se společností SMART SBD, s. r. o., IČO 042 12 223, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se zvyšuje o 79.592,23 Kč bez DPH a nově činí 518.103,55 Kč bez DPH.
2. finanční krytí ze stř. 9167, SU 511, AU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 11.11.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
38. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 21.10.2024
Číslo usnesení: RMČ/38/1090/2024

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 835, 2026/1, 2036/1, 2056/1, 2056/2, k. ú. Košíře, ve vlastnictví HMP

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou uvedených částí pozemků a to:

LV č. 1220 HMP, vše v k. ú. Košíře

- část pozemku parc. č. 835 o výměře cca 2 m²
- část pozemku parc. č. 2026/1 o výměře cca 15,1 m² – část u pozemku parc. č. 831 (dle přiložené situace)

• část pozemku parc. č. 2036/1 o výměře cca 30 m²

• část pozemku parc. č. 2056/1 o výměře cca 38 m²

• část pozemku parc. č. 2056/2 o výměře cca 1 m²

za LV 552 Rezidence Turbová, s. r. o., vše k. ú. Košíře

• část pozemku parc. č. 830/3 o výměře cca 132 m²

• část pozemku parc. č. 830/7 o výměře cca 33 m²

• část pozemku parc. č. 831 o výměře cca 8 m²

• část pozemku parc. č. 833/8 o výměře cca 19 m²

• část pozemku parc. č. 833/9 o výměře cca 2 m²

II. Nesouhlasí

1. se směnou části pozemku a to:

LV č. 1220 HMP, vše v k. ú. Košíře

- část pozemku parc. č. 2026/1 o výměře cca 32 m² – část před vjezdem do usedlosti (dle přiložené situace)

Důvodem nesouhlasu je skutečnost, že pozemek tvoří logickou provázanost pozemků při ul. Jinonická, které jsou předmětem směny. Současně slouží jako součást komunikace Jinonická (zajištění vjezdu do přilehlé usedlosti). Pod tímto pozemkem, dle nám dostupných informací, jsou též vedeny poduliční sítě.

III. Souhlasí

1. se stanoviskem, že MČ Praha 5 o případnou budoucí správu směňovaných pozemků nemá zájem

Poměr hlasování: 6/0/2

Začátek zasedání:

12:00

Konec zasedání:

12:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Dočekalová Jolana, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 24. 10. 2024