

Městská část Praha 5

Zápis

z 33. zasedání Výboru majetku dne 29.10.2024

Přítomni: Ing. Milan Vrkoč, Mgr. Radka Šimková, Kateřina Poláková, Michal Kočandrle, Mgr. Nadežda Priečinská, Karel Bauer, JUDr. Lenka Vančatová, MgA. David Dušek

Omluveni: PhDr. Pavel Světlík, Monika Shaw Salajová M.Sc., Bc. Martin Damašek M.A,

Hosté: Ing. Milan Kryl (radní), Zina Porkertová (OSM),

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení zápisu 32. zasedání Výboru majetku ze dne 15.10. 2024	Schváleno	VM/33/1/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu 33. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/33/2/2024
3.	Schválení programu 33. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/33/3/2024
4.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 1040/112, k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP	Schváleno	VM/33/4/2024
5.	Stanovisko k prodeji pozemků parc.č. 1648/2 a 1653/2, k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP	Schváleno	VM/33/5/2024
6.	Stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 373/1, k.ú. Motol z vlastnictví HMP do vlastnictví FN Motol	Schváleno	VM/33/6/2024
7.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 5019/121, k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti STRABAG a.s.	Schváleno	VM/33/7/2024
8.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 1316/2 a pozemku parc.č. 1316/20, vše k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti SATPO Project XV, s.r.o.	Schváleno	VM/33/8/2024
9.	Stanovisko ke směně pozemků a částí pozemků ve vlastnictví HMP za pozemky ve vlastnictví právnických osob a fyzické osoby (za MČ Praha 5 se jedná o stanovisko ke směně pozemků parc.č. 764/9, části pozemků parc.č. 1009, 1032/1 vše k.ú. Jinonice ve vlastnictví HMP, část pozemku parc.č. 1480 k.ú. Jinonice ve správě MČ Praha 5 - od 21.9.2023 žádost na MHMP o odejmutí svěřené správy tohoto pozemku)	Schváleno	VM/33/9/2024

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/1/2024

1. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Schválení zápisu 32. zasedání Výboru majetku ze dne 15.10. 2024

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. zápis 32. zasedání Výboru majetku ze dne 15.10.2024.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/2/2024

2. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Volba ověřovatele zápisu 33. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Volí

1. Michal Kočandrlé ověřovatelem zápisu 33. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/3/2024

3. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Schválení programu 33. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. program 33. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 7/0/0

v 15:03 hod. se dostavil Karel Bauer

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/4/2024

4. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 1040/112, k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s úplatným převodem pozemku parc.č. 1040/112, k.ú. Hlubočepy o výměře 37 m² z vlastnictví HMP do vlastnictví PREdistribuce a.s., tedy vlastníkoví stavby na tomto pozemku za účelem sjednocení vlastnictví pozemku a na něm stojící stavby, a to v souvislosti s plánovanou obnovou technologie trafostanice společností PREdistribuce a.s.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/5/2024

5. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko k prodeji pozemků parc.č. 1648/2 a 1653/2, k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. za MČ Praha 5 nesouhlasit s úplatným převodem pozemků parc.č. 1648/2 o výměře 224 m² a parc.č. 1653/2 o výměře 1004 m², vše k.ú. Hlubočepy z vlastnictví Hl.m. Prahy vlastníkoví sousedních pozemků. Předmětné nezastavitelné pozemky se vzrostlou zelení (dle platného územního plánu součást plochy LR - lesní porosty) leží v bezprostřední blízkosti železniční trati, kde plní významnou protihlukovou funkci a s mnoha dalšími pozemky tvoří rozsáhlý celoměstský systém zeleně.

Poměr hlasování: 8/0/0

v 15:08 hod. se dostavila Mgr. Nadežda Priečinská

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/6/2024

6. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 373/1, k.ú. Motol z vlastnictví HMP do vlastnictví FN Motol

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s úplatným převodem pozemku částí pozemku parc.č. 373/1, k.ú. Motol o výměře 168 m² z vlastnictví HMP do vlastnictví FN Motol za účelem zbudování vjezdů na akci "Motolské onkologické centrum" v rozsahu dle žádosti FN a přiloženého zákresu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/7/2024

7. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 5019/121, k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti STRABAG a.s.

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s dlouhodobým pronájmem na dobu určitou do 31.12.2026 části pozemku parc.č. 5019/121, k.ú. Smíchov o výměře 60 m² ve vlastnictví HMP společnosti STRABAG a.s. IČO 608 38 744 za účelem zřízení a provozu staveniště v souvislosti s realizací stavby "Smíchov City Sever 1. etapa".

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/8/2024

8. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 1316/2 a pozemku parc.č. 1316/20, vše k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti SATPO Project XV, s.r.o.

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s dlouhodobým pronájmem na dobu určitou 2 roky části pozemku parc.č. 1316/2 o výměře 117 2. a pozemku parc.č. 1316/20 o výměře 8 m², vše k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti SATPO Project XV, s.r.o. za účelem realizace stavby "Rezidence Laurová"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
33. zasedání Výboru majetku
konané dne 29.10.2024
Číslo usnesení: VM/33/9/2024

9. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Výboru majetku

Stanovisko ke směně pozemků a částí pozemků ve vlastnictví HMP za pozemky ve vlastnictví právnických osob a fyzické osoby (za MČ Praha 5 se jedná o stanovisko ke směně pozemků parc.č. 764/9, části pozemků parc.č. 1009, 1032/1 vše k.ú. Jinonice ve vlastnictví HMP, část pozemku parc.č. 1480 k.ú. Jinonice ve správě MČ Praha 5 - od 21.9.2023 žádost na MHMP o odejmutí svěřené správy tohoto pozemku)

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit za MČ Praha 5 se směnou pozemku parc.č. 764/9 a částí pozemků parc.č. 1009, 1480 a 1032/1, vše k.ú. Jinonice z vlastnictví HMP za pozemky ve vlastnictví právnických osob a fyzické osoby mimo území MČ Praha 5 z důvodu záporných stanovisek Odboru územního rozvoje, Odboru ochrany životního prostředí, Odboru správy majetku a Odboru dopravy ÚMČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsal: Andrea Pšeničková

Ověřovatelé:

Michal Kočandrlé

člen Výboru majetku

Ing. Milan Vrkoč

místopředseda Výboru majetku