

Městská část Praha 5

Zápis

z 22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního dne 06.11.2024

Přítomni: Linda Neubergová, Eva Horáková, Josef Šedivý, Josef Endal, Jan Panenka.

Lucie Rektorová, Jan Dobeš, Petra Schwarz Koutská.

Omluveni: Václav Kučera.

Hosté: Monika Shaw Salajová M.Sc. RMČ, Mgr. Josef Vacek OSO, Bc. Nahodil Petr OBP,
Lic. Lucie Ruprechtová DiS.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu a volba ověřovatele zápisu 22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního na 6.11. 2024	Schváleno	VSZ/22/1/2024
2.	Schválení zápisu 21. zasedání Výboru sociálního a zdravotního ze dne 2.10.2024.	Schváleno	VSZ/22/3/2024
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	VSZ/22/2/2024
4.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů	Schváleno	VSZ/22/4/2024
5.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	VSZ/22/5/2024
6.	Analýza bytového fondu MČ Praha 5 se zaměřením na sociální bydlení.	Schváleno	VSZ/22/6/2024
7.	Zpráva o činnosti Výboru sociálního a zdravotního Zastupitelstva MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2024	Schváleno	VSZ/22/7/2024
8.	Žádost Arcidiecézní charity Praha o prodloužení nájmu Azylového domu Gloria.	Schváleno	VSZ/22/8/2024
9.	Návrh Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2025 – 2027	Schváleno	VSZ/22/9/2024
10.	Protidrogová strategie MČ Prahy 5 na období 2025-2027	Schváleno	VSZ/22/10/2024
11.	Informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Výboru.	Schváleno	VSZ/22/11/2024

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/1/2024

1. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, členka Výboru sociální a zdravotní

Schválení programu a volba ověřovatele zápisu 22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního na 6.11. 2024

Výbor sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. program 22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního na 6.11.2024.

II. Volí

1. ověřovatelem zápisu pana Josefa Endala.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/3/2024

2. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, členka Výboru sociální a zdravotní

Schválení zápisu 21. zasedání Výboru sociálního a zdravotního ze dne 2.10.2024.

Výbor sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. zápis 21. zasedání Výboru sociálního a zdravotního ze dne 2.11.2024.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/2/2024

3. bod programu

Předkladatel: Václav Kučera, předseda Výboru sociální a zdravotní

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese Nepomucká 442/2 [redacted], na dobu určitou do 31.1.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1.2.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:7/0/0

2. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2024, za nájemné ve výši 205,00 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:7/0/0

3. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.2.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:7/0/0

4. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.2.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 1.3.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:7/0/0

5. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2025 s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:6/0/1

6. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.5.2025 s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

S tím že Odbor sociální problematiky provede sociální šetření jehož závěry představí na příštím zasedání Výboru.

Poměr hlasování:7/0/0

7. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 1.12.2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování:7/0/0

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit prodloužení smlouvy platné do 30.11.2024 o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese V [REDACTED], bytem na uvedené adrese.

Poměr hlasování:7/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/4/2024

4. bod programu

Předkladatel: Václav Kučera, předseda Výboru sociální a zdravotní

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. 15 (ev. č. 12), o velikosti 40,04 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 8/0/0

2. nabídku bytu č. 4 (ev. č. 6), o velikosti 42,87 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 8/0/0

3. nabídku bytu č. 4 (ev. č. 8), dle PV 281/8, o velikosti 27,47 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou 1 rok, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:

1. [REDAKCE].

2. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 8/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/5/2024

5. bod programu

Předkladatel: Václav Kučera, předseda Výboru sociální a zdravotní

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje RMČ

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED], od 1.12.2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/6/2024

6. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Analýza bytového fondu MČ Praha 5 se zaměřením na sociální bydlení.

Výbor sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. Analýzu bytového fondu MČ Praha 5 se zaměřením na sociální bydlení

II. Žádá

1. radního Štěpána Rattaje o představení stavu příprav budoucího řešení bytové politiky na některém ze zasedání Výboru během 1/4 roku 2025.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/7/2024

7. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, členka Výboru sociální a zdravotní

Zpráva o činnosti Výboru sociálního a zdravotního Zastupitelstva MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2024

Výbor sociální a zdravotní

I. Schvaluje

1. Zprávu o činnosti Výboru sociálního a zdravotního Zastupitelstva MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/8/2024

8. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádost Arcidiecézní charity Praha o prodloužení nájmu Azylového domu Gloria.

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje

1. žádost Arcidiecézní charity Praha o prodloužení nájmu Azylového domu Gloria.

Poměr hlasování: 6/1/1

P R O T I N Á V R H číslo: 1

Předkladatel: Josef Endal, člen Výboru sociálního a zdravotního

Protinávrh:

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje

žádost Arcidiecézní charity Praha o prodloužení nájmu Azylového domu Gloria o 3 roky.

Hlasování poměrem: pro:2 zdržel se:1 proti:5

Výsledek hlasování: **Neschváleno**

P R O T I N Á V R H číslo: 2

Předkladatel: Jan Dobeš, člen Výboru sociálního a zdravotního

Protinávrh:

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje

žádost Arcidiecézní charity Praha o prodloužení nájmu Azylového domu Gloria o 5 let.

Hlasování poměrem: pro:2 zdržel se:1 proti:5

Výsledek hlasování: **Neschváleno**

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/9/2024

9. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2025 – 2027

Výbor sociální a zdravotní

I. Bere na vědomí

1. návrh Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2025 – 2027.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/10/2024

10. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Protidrogová strategie MČ Prahy 5 na období 2025-2027

Výbor sociální a zdravotní

I. Doporučuje RMČ

1. ke schválení Protidrogovou strategií MČ Prahy 5 na období 2025-2027.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
22. zasedání Výboru sociálního a zdravotního
konané dne 06.11.2024
Číslo usnesení: VSZ/22/11/2024

11. bod programu

Předkladatel: Václav Kučera, předseda Výboru sociální a zdravotní

Informace v sociální oblasti a organizační záležitosti Výboru.

Výbor sociální a zdravotní

I. Stanovuje

1. příští termín zasedání Výboru sociálního a zdravotního ve středu 4. 12. 2024 od 15:00 hod. s místem jednání Náměstí 14. října 4, č.dv.330.

II. Bere na vědomí

1. Situaci která je aktuálně v krizovém bydlení. Blížící se kolaudaci Raudnicova domu II. v Hlubočepích.

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

18:00

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé:

Václav Kučera
předseda Výboru sociálního a zdravotního