

Městská část Praha 5

Zápis

z 42. schůze Rady městské části Praha 5 dne 18.11.2024

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, A. Jand'ourková,
J. Dočekalová, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, B. Budková

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Nefinanční záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad akcí K-DAY 2024	Schváleno	RMČ/42/1192/2024
2.	Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce části pozemků parc. č. 1785/29, 1785/30 a 1785/32, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro Pražskou vodohospodářskou společnost	Schváleno	RMČ/42/1193/2024
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/42/1194/2024
4.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a. s.	Schváleno	RMČ/42/1195/2024
5.	Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotaci v environmentální oblasti pro rok 2025	Schváleno	RMČ/42/1196/2024
6.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/42/1197/2024
7.	Výsledky geotechnického monitoringu Motolské skládky a závěrečná zpráva z monitoringu vod	Schváleno	RMČ/42/1198/2024
8.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/42/1199/2024
9.	Záměr na převod nájemní smlouvy Rumat Invest, s. r. o. na Radiante, s. r. o. - Radlická 112	Schváleno	RMČ/42/1200/2024
10.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 3.150.000 Kč právnické osobě Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/42/1201/2024
11.	Záštita Ing. M. Vrkoče, radního MČ Praha 5, na podporu akce s názvem "Mikulášská 2024".	Schváleno	RMČ/42/1202/2024
12.	Další postup a dočasné využití pozemků Triangl Barrandov v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/42/1203/2024
13.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/42/1204/2024
14.	Zpráva o realizaci rozpočtového opatření č. 28003	Schváleno	RMČ/42/1205/2024
15.	Žádost o povolení užívání veřejného prostranství za účelem akce s názvem: „Dronová Show Praha“	Schváleno	RMČ/42/1206/2024
16.	Změna usnesení č. RMČ/41/1182/2024 "Jmenování komise pro posuzování žádostí o programové dotace v oblasti sportu pro rok 2025"	Schváleno	RMČ/42/1207/2024

17.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/42/1208/2024
18.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníky nemovitostí: Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, Společenství vlastníků Na Plzeňce 1 a Společenství vlastníků jednotek pro dům Plaská 613/12, Praha 5	Schváleno	RMČ/42/1209/2024
19.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úprava bytu č. 12 na adrese Plzeňská 2076/174, Praha 5"	Schváleno	RMČ/42/1210/2024
20.	Finanční dar a darovací smlouva na opravu ovládání zvonů v kostele sv. Jana Nepomuckého	Schváleno	RMČ/42/1211/2024
21.	Žádost o výměnu stávajícího bytu za jiný	Schváleno	RMČ/42/1212/2024
22.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/42/1213/2024
23.	Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/42/1214/2024
24.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OPRI/24 v rámci akce „Vybudování chlazení v objektech Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15 a 21 – Projektová dokumentace“	Schváleno	RMČ/42/1215/2024
25.	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/OPRI/21 v rámci akce „Zajištění projekčních a inženýrských služeb při rekonstrukci plaveckého bazénu ZŠ a MŠ Weberova 1090/1, Praha 5 - Smíchov“	Schváleno	RMČ/42/1216/2024
26.	Záměr pronájmu budovy Vltavská 14, Praha 5 žadateli Vysoká škola zdravotnická, o. p. s.	Schváleno	RMČ/42/1217/2024

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1192/2024

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Nefinanční záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad akcí K-DAY 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad akcí K-DAY 2024 v Radlické kulturní sportovně konané dne 23. 11. 2024.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1193/2024

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce části pozemků parc. č. 1785/29, 1785/30 a 1785/32, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro Pražskou vodohospodářskou společnost

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce na části pozemků parc. č. 1785/29, k. ú. Hlubočepy o výměře 151,5 m², parc. č. 1785/30, k. ú. Hlubočepy o výměře 44 m² a parc. č. 1785/32, k. ú. Hlubočepy o výměře 1,8 m², ve svěřené správě MČ Praha 5, v rámci akce "Přepojení PČOV Holyně na ÚČOV Praha, P5 - Slivenec" pro Pražskou vodohospodářskou společnost, a. s. se sídlem Evropská 866/67, Praha 6 IČO 256 56 112, do doby kolaudace stavby

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr výpůjčky na úřední desce dle bodu I.1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.12.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1194/2024

3. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 1. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2024, za nájemné ve výši 205,00 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2025 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2025 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2026 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. prodloužení smlouvy platné do 30. 11. 2024 o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1195/2024

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem realizace nového kabelu VN a NN v rámci stavební akce „U náhonu - přel. kVN, 2x DTS, nový kVN, kNN, chytrá, Praha 5 - Hlubočepy, SPP: S-152224“, se spol. PREdistribuce, a. s. se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO 273 76 516. Nájem části pozemku je stanoven ve výši 2.100 Kč.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1196/2024

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotaci v environmentální oblasti pro rok 2025

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci ve složení:
předseda komise: Ing. Milan Vrkoč
členové:
Linda Neubergová
Ing. Jolana Dočekalová
Ing. Lubomír Brož
Ing. David Nechvátal
Ing. arch. Zuzana Hamanová
Bc. Lukáš Tůma
Náhradníci:
předsedkyně komise: Monika Shaw Salajová, M. Sc.
členové:
Karel Bauer
Michal Kočandrlé
JUDr. Petr Lachnit
Mgr. Zdeněk Doležal
JUDr. Tomáš Homola
Bc. Gabriela Hulová

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1197/2024

6. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 12. 2024, za nájemné ve výši 90 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1198/2024

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Výsledky geotechnického monitoringu Motolské skládky a závěrečná zpráva z monitoringu vod

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. výsledky geotechnického monitoringu za období 04/2024 - 09/2024 a závěrečnou zprávu z monitoringu vod za období 07/2024 - 08/2024, který provedla firma GEOtest, a. s., IČO 463 44 942, Šmahova 1244/112, Brno, IČO 463 44 942

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1199/2024

8. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy na dobu 12 měsíců ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1. 12. 2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1200/2024

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr na převod nájemní smlouvy Rumat Invest, s. r. o. na Radiante, s. r. o. - Radlická 112

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na převod Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0090/0/ZOMI/18 uzavřenou se společností RUMAT Invest, s. r. o., IČO 242 37 213 dne 18. 10. 2018 na společnost Radiante, s. r. o., IČO 212 38 511 formou uzavření Dodatku č. 1. Důvodem převodu nájmu je převod části závodu původního nájemce RUMAT Invest, s. r. o.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1201/2024

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 3.150.000 Kč právnické osobě Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 3.150.000 Kč právnickou osobou Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace, od Spolku waldorfské školy v Jinonicích, na provoz předškolního dětského klubu, na posílení objemu mzdových prostředků včetně zákonných odvodů, na náklady na materiál a vybavení pro výuku a na náklady na obnovu a zkvalitnění prostor školy a na provoz

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1202/2024

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Záštitu Ing. M. Vrkoče, radního MČ Praha 5, na podporu akce s názvem "Mikulášská 2024".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Milana Vrkoče, radního MČ Praha 5, nad akcí s názvem "Mikulášská 2024",
konané dne 05. 12. 2024 na Arbesově náměstí

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1203/2024

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Další postup a dočasné využití pozemků Triangl Barrandov v k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o současném stavu řešení využití pozemku Triangl.

II. Doporučuje

1. aktualizovat studii dočasného využití
2. aby všechny dočasné stavby byly co nejjednodušší, odstranitelné nebo přemístitelné, především z důvodů nákladů na realizaci, údržbu a jejich budoucí odstranění a přesun

III. Trvá

1. na usnesení č. VŽPaVP/18/7/2024 z 18. zasedání VŽPaVP, ve kterém je zdůrazněno, že na pozemku určeném pro školu mohou být umístěny pouze dočasné stavby a budoucí výstavba školy nesmí být prostorově omezena

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1204/2024

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - 4 přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28137 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 300 tis. Kč Odboru informatiky
RO 28138 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 60 tis. Kč Odboru informatiky
RO 28139 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.300 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 28140 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 3,9 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic
2. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 5-6 snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28141 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 4.185 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic
RO 28142 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 490 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1205/2024

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Zpráva o realizaci rozpočtového opatření č. 28003

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. skutečnost, že ZMČ dne 19. 2. 2024 schválilo RO č. 28003 ve výši 15.500 tis. Kč v souvislosti s přechodem dopravně správních agend od MHMP na Odbor dopravy

II. Ukládá

1. předložit zprávu o realizaci rozpočtového opatření č. 28003 schváleného usnesením ZMČ č. 9/5/2024 z 19. 2. 2024 Radě MČ P5

Zodpovídá: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 22.11.2024

2. předložit návrh na provedení rozpočtového opatření, kterým navrhne převod finančních prostředků do rozpočtové rezervy, a to ve výši nespotřebovaných finančních prostředků na zvýšení počtu zaměstnanců Kanceláře tajemníka a pořízení majetku u Odboru informatiky Radě MČ P5

Zodpovídá: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 22.11.2024

3. předložit přehled skutečných výdajů Kanceláře tajemníka po měsících a za období do konce roku 2024 odhadovanou částku výdajů Radě MČ P5

Zodpovídá: Ing. Bohumila Budková, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 22.11.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1206/2024

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Žádost o povolení užívání veřejného prostranství za účelem akce s názvem: „Dronová Show Praha“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vydání souhlasného stanoviska s konáním akce a stanovení poplatku 15 Kč/m2/den za nájem veřejného prostranství Janáčkovo nábřeží 41, Smíchov, a to buď 06. 01. anebo 07. 01. 2025 v čase od 12:00 do 23:00 hod. s tím, že využit bude pouze jeden den dle klimatických podmínek vhodných k pořádání komerční akce, pro společnost Spectrum Brands, s. r. o. se sídlem v ul. Třída kapitána Jaroše, Brno – střed, IČO 017 91 036

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1207/2024

16. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Změna usnesení č. RMČ/41/1182/2024 "Jmenování komise pro posuzování žádostí o programové dotace v oblasti sportu pro rok 2025"

Rada městské části Praha 5

I. Mění

1. usnesení číslo RMČ/41/1182/2024 ze dne 11. 11. 2024 takto:

komisi pro posuzování žádostí o programové dotace v oblasti sportu pro rok 2025 ve složení:

Monika Shaw Salajová, M.Sc. (předsedkyně)	Ing. Milan Vrkoč (náhradník)
Karel Bauer (člen)	Ing. Štěpán Rattay (náhradník)
Michal Kočandrlé (člen)	Bc. Alena Jand'ourková (náhradnice)
Svatopluk Bartoň (člen)	Henryk Josef Tietjen (náhradník)
JUDr. Petr Lachnit (člen)	Josef Endal (náhradník)
Mgr. Zdeněk Doležal (člen)	Ing. Jan Kavalírek (náhradník)
Mgr. Marek Vöröš (člen)	Ing. Mgr. Tomáš Augustin Kukal (náhradník)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1208/2024

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku
FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvkové
organizaci**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvkové organizaci, v celkové výši 100 tis. Kč na realizaci havarijní opravy střešní krytiny nad jídelnou.
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3113, pol. 5171, ÚZ17 -100 tis. Kč na § 3113, pol. 5331, ORG 816 +100 tis. Kč.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.11.2024

2. seznámit vedení FZŠ a MŠ V Remízku 7/919 s usnesením RMČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 25.11.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1209/2024

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníky nemovitostí: Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, Společenství vlastníků Na Plzeňce 1 a Společenství vlastníků jednotek pro dům Plaská 613/12, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, IČO 019 51 564 na aplikaci antigraffiti nátěru na bytovém domě Zborovská 512/40, Smíchov, Praha 5 v hodnotě 17.050 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
2. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků Na Plzeňce 1, IČO 025 16 713 na aplikaci antigraffiti nátěru na bytovém domě Na Plzeňce 1166/1, Praha 5 v hodnotě 47.740 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
3. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Plaská 613/12, Praha 5 IČO 750 80 591 na aplikaci antigraffiti nátěru na bytovém domě Plaská 613/12, Praha 5 v hodnotě 19.840 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
4. finanční krytí z podklapitoly 0813 § 3612, položka 5169 v celkové výši 84.630 Kč bez DPH (tj. 94.786 Kč s DPH)

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1210/2024

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úprava bytu č. 12 na adrese Plzeňská 2076/174, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úprava bytu č. 12 na adrese Plzeňská 2076/174, Praha 5", tj. společnost DF Servis, s. r. o., se sídlem Hájčí 2647/9, Stodůlky, Praha 5, IČO 267 28 435, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 874.770 Kč bez DPH, tj. 979.742,49 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DF Servis, s. r. o., se sídlem Hájčí 2647/9, Stodůlky, Praha 5, IČO 267 28 435
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 874. 770 Kč bez DPH, tj. 979.742,49 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude v roce 2024 a 2025 zajištěno následovně:
 - opravy v celkové výši 713.937 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2024 a 2025 na středisku 9167, pol. Opravy nad 200 tis. Kč /SU511, AU0001/
 - investice ve výši 160.833 Kč bez DPH ze schváleného rozpočtu OSM pro rok 2024 a 2025 z podkapitoly 0813, § 3612, položky 6121.

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 25.11.2024

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1211/2024

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Finanční dar a darovací smlouva na opravu ovládání zvonů v kostele sv. Jana Nepomuckého

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar a darovací smlouvu pro Římskokatolickou farnost u kostela Nejsvětější Trojice Praha - Košíře, IČO 493 67 307, se sídlem Strahovské nádvoří 132/1, Praha 1, za účelem příspěví na úhradu nákladů obdarovaného při opravě ovládání zvonů v kostele sv. Jana Nepomuckého;
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 47.000 Kč, které bude zajištěno z rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2024 z podkapitoly 0634, § 3326 pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí, úpravou rozpisu rozpočtu z položky 5171 opravy a udržování na položku 5223 neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu podle odst. I bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 21.11.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1212/2024

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o výměnu stávajícího bytu za jiný

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. výměnu stávajícího bytu [REDAKCE] na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] pronajatého jako byt pro preferované profese za jiný byt [REDAKCE], bytem
na uvedené adrese bytu

II. Ukládá

1. prověřit technický stav možné příčiny vlhkosti v bytové jednotce a realizaci jejího odstranění
včetně případné reklamace u zhotovitele

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.12.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1213/2024

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 08. 2025, s platností od data podpisu a účinností od 01. 09. 2024 za nájemné ve výši 334,07 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2027, s platností od data podpisu a účinností od 01. 01. 2025 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude obsahovat inflační doložku
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2027, s platností od data podpisu a účinností od 01. 01. 2025 za nájemné ve výši 205 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude obsahovat inflační doložku

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1214/2024

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností od data podpisu a účinností od 01. 12. 2024 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. na základě žádosti o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1215/2024

24. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OPRI/24 v rámci akce „Vybudování chlazení v objektech Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15 a 21 – Projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0010/0/OPRI/24 uzavřené dne 22. 05. 2024 se společností KGM Trade, s. r. o., IČO 247 68 880, který mění termín dodání díla a upřesnění závazků zhotovitele

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0010/0/OPRI/24 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 29.11.2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1216/2024

25. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/OPRI/21 v rámci akce „Zajištění projekčních a inženýrských služeb při rekonstrukci plaveckého bazénu ZŠ a MŠ Weberova 1090/1, Praha 5 - Smíchov“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 0041/0/OPRI/21 uzavřené dne 31. 08. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2023 a dodatku č. 2 ze dne 22. 5. 2024 se společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ, s. r. o., IČO 474 50 347, kterým se upravuje cena díla a termín předání dílčí části díla
2. navýšení ceny díla ve výši 280.000 Kč bez DPH, tj. 338.800 Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 3 ve výši 338.800 Kč vč. DPH je zajištěno z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130195 z rozpočtu roku 2024

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 0009/0/OPRI/24 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 22.11.2024

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
42. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.11.2024
Číslo usnesení: RMČ/42/1217/2024

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu budovy Vltavská 14, Praha 5 žadateli Vysoká škola zdravotnická, o. p. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu budovy č. p. 585 se zastavěnou parcelou č. parcelní 468 o výměře 1143 m², na adrese Vltavská 14, Praha 5, katastrální území Smíchov, vše zapsáno na LV č. 2787, za nájemné ve výši: 1.297.000 Kč/rok bez DPH, na dobu určitou do 30. 4. 2025, za účelem provozování vzdělávací činnosti, žadateli: Vysoká škola zdravotnická, o. p. s. se sídlem Duškova 7, Praha 5, IČO 272 35 530 s možností udělení výjimky spočívající v nahrazení povinnosti ručení statutárního orgánu nájemce za potenciální závazky vzniklé z nájemního vztahu bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši dvouletého nájemného a v nahrazení povinnosti úhrady vratné jistoty ve výši tříměsíčního nájemného bankovní zárukou.

Poměr hlasování: 8/0/1

Začátek zasedání:

12:30

Konec zasedání:

13:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Shaw Salajová Monika, radní MČ Praha 5

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 21. 11. 2023