

Městská část Praha 5

Zápis

z 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 26.11.2024

Přítomni: Svatopluk Bartoň, Ing. Milan Vrkoč, Mgr. Radka Šimková, Ing. Savina Finardi, Ph.D.,
Kateřina Poláková, Jiří Krátký

Omluveni: PhDr. Pavel Světlík

Hosté: Ing. Tomáš Beneš, Ing. Daniela Jeřábková, Petr Nahodil, Zina Porkertová,
Ing. Filip Karel Ph.D.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/20/158/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/20/159/2024
3.	Schválení zápisu z 19. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/20/160/2024
4.	Seznam 9 volných nebytových prostor v majetku MČ Praha 5 v privatizovaných domech navržený k prodeji	Schváleno	K-OADE/20/161/2024
5.	Podnět k realizaci dotačního projektu Příprava projektu úspory energií metodou EPC.	Schváleno	K-OADE/20/162/2024
6.	Adresný záměr pronájmu kanc. č. 306b a 306c, nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Ing. Arch. Michal Havelka, IČO: 41170237	Odloženo	
7.	Úprava výše nájemného v roce 2025 za pronájem nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků na základě vyhlášené roční míry inflace pro rok 2024.	Odloženo	
8.	Pravidla pronájmu nebytových prostor Městské části Praha 5	Odloženo	

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Číslo usnesení: K-OADE/20/158/2024

1. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů a předřazení bodů č. 6. a 8 na bod č. 4. a 5.

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Číslo usnesení: K-OADE/20/159/2024

2. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Jiřího Krátkého ověřovatelem zápisu 20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Číslo usnesení: K-OADE/20/160/2024

3. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 19. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 19. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Číslo usnesení: K-OADE/20/161/2024

4. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Seznam 9 volných nebytových prostor v majetku MČ Praha 5 v privatizovaných domech navržený k prodeji

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 286/102 o velikosti 49 m² v domě č.p. 286 Nádražní 20 k prodeji formou elektronické aukce

II. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 1497/900 o velikosti 45,1 m² v domě č.p. 1497 Svornosti 1 k prodeji formou elektronické aukce

III. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 316/905 o velikosti 151,2 m² v domě č.p. 316 Štefánikova 8 k prodeji formou elektronické aukce

IV. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 493/903 o velikosti 5,4 m² v domě č.p. 493 Vrchlického 41 k prodeji formou elektronické aukce

V. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 493/902 o velikosti 186,6 m² v domě č.p. 493 Vrchlického 41A k prodeji formou elektronické aukce

VI. Doporučuje

1. nabídnout nebytový prostor č. 452/903 o velikosti 65 m² v domě č.p. 452 Plzeňská 167 k prodeji formou elektronické aukce

VII. Doporučuje

1. nabídnout nebytové prostory
č. 479/103 o velikosti 74,19 m² v domě č.p. 479 Vrchlického 51
č. 482/103 o velikosti 98,37 m² v domě č.p. 482 Vrchlického 49
č. 483/103 o velikosti 96,27 m² v domě č.p. 483 Vrchlického 47
k prodeji jako společný prodej jednomu uchazeči formou elektronické aukce

VIII. Doporučuje

1. alokovat finanční prostředky získané prodejem bytových i nebytových prostor do Fondu rozvoje bydlení MČ Praha 5.

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Číslo usnesení: K-OADE/20/162/2024

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Podnět k realizaci dotačního projektu Příprava projektu úspory energií metodou EPC.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje

1. Zahájit přípravné práce na realizaci energeticky úsporných projektů EPC pro budovy MČ Praha 5 a její příspěvkové organizace z dotačního programu Nová ELENA – Národní rozvojová banka.“

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Odloženo

6. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Adresný záměr pronájmu kanc. č. 306b a 306c, nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Ing. Arch. Michal Havelka, IČO: 41170237

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Odloženo

7. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Úprava výše nájemného v roce 2025 za pronájem nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků na základě vyhlášené roční míry inflace pro rok 2024.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

Městská část Praha 5
20. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 26.11.2024
Odloženo

8. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Pravidla pronájmu nebytových prostor Městské části Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

PhDr. Pavel Světlík - omluven

KOADE byla spojená se zasedáním Výboru majetku z důvodu projednávání společného bodu programu č. 4.

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsal: Michaela Jičínská

Ověřovatelé: Jiří Krátký

Svatopluk Bartoň

předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů MČ Praha 5