

Městská část Praha 5

Zápis

z 3. schůze Rady městské části Praha 5 dne 20.01.2025

Přítomni: P. Lachnit, L. Herold, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, A. Kufa

Omluven: M. Damašek

Hosté: K. Bauer

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Nájemní smlouva - Vltavská 14, Praha 5, Vysoká škola zdravotnická, o. p. s. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/3/36/2025
2.	Záměr pronájmu 6/16 parc. č. 2546/1 a 2546/2, k. ú. Smíchov Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5 - zahrada u bytového domu	Schváleno	RMČ/3/37/2025
3.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/3/38/2025
4.	Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc prosinec 2024	Schváleno	RMČ/3/39/2025
5.	Schválení žádosti o dotaci „Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2025 na území městské části Praha 5“ (Integrace cizinců 2025)	Schváleno	RMČ/3/40/2025
6.	Schválení závěrečné zprávy k projektu „Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2024 na území městské části Praha 5“ (Integrace cizinců 2024)	Schváleno	RMČ/3/41/2025
7.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 56/51 k. ú. Motol v majetku HMP společnosti INFORM TOUR, s. r. o.	Schváleno	RMČ/3/42/2025
8.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2053/2, k. ú. Košíře v majetku HMP vlastníkově sousedících pozemků	Schváleno	RMČ/3/43/2025
9.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 942/24, k. ú. Hlubočepy v majetku HMP žadatelům - vlastníků stavby č. p. 989, k. ú. Hlubočepy stojící na tomto pozemku	Schváleno	RMČ/3/44/2025
10.	Stanovisko MČ Praha 5 k záměru pronájmu pozemku, pod garáží parc. č. 835/22 o výměře 19 m ² v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hlavního města Prahy, vlastníků garáže.	Schváleno	RMČ/3/45/2025
11.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra z důvodu konání prezentační promoakce akce firmy Pekárna Kabát, s. r. o.	Schváleno	RMČ/3/46/2025

12.	Jmenování komise na posuzování žádostí o dotaci v rámci programu "Podpora a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5" pro rok 2025	Schváleno	RMČ/3/47/2025
13.	Smlouva o výpůjčce části pozemků parc. č. 1785/29, 1785/30 a 1785/32, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro Pražskou vodohospodářskou společnost - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/3/48/2025
14.	Navýšení kapacity školní jídelny - výdejny ve Fakultní základní škole a mateřské škole Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizaci v souvislosti se vzděláváním žáků z Ukrajiny	Schváleno	RMČ/3/49/2025
15.	Schválení záměru spolu se zadávací dokumentací včetně příloh a jmenování hodnotící komise k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"	Schváleno	RMČ/3/50/2025
16.	Zpráva o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy za rok 2024.	Schváleno	RMČ/3/51/2025
17.	Smlouva k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu - Technologie hlavního města Prahy, a.s.	Schváleno	RMČ/3/52/2025
18.	Zpráva o činnosti Komise sportu za 2. pololetí 2024	Schváleno	RMČ/3/53/2025
19.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	RMČ/3/54/2025
20.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníci nemovitosti Matoušova 1286/5.	Schváleno	RMČ/3/55/2025
21.	Ženské domovy - Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 109, Ostrovského 11/16, Praha 5, pro Stomatologické centrum Anděl, s. r. o. + Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla na Radlická 2000/3, Praha 5, pro nově vznikající společnost s ručením omezeným - SCA – DH, s. r. o.	Schváleno	RMČ/3/56/2025
22.	Žádost o odpuštění nájmu bytu	Schváleno	RMČ/3/57/2025

Program byl schválen poměrem hlasování 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/36/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Nájemní smlouva - Vltavská 14, Praha 5, Vysoká škola zdravotnická, o. p. s. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s Vysokou školou zdravotnickou, o. p. s., IČO 272 35 530 na pronájem budovy č. p. 585 se zastavěnou parcelou č. parcelní 468 o výměře 1143 m², na adrese Vltavská 14, Praha 5, k. ú. Smíchov na dobu určitou do 30. 4. 2025, za nájemné ve výši 108.083 Kč /měsíc, tj. 1.297.000 Kč/rok.
2. Nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/37/2025

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu 6/16 parc. č. 2546/1 a 2546/2, k. ú. Smíchov

Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5 - zahrada u bytového domu

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ č. 21/564/2024 ze 27. 5. 2024, kterým byla schválena nájemní smlouva pro společnost ELIONE Development, s. r. o.

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu 6/16 parc. č. 2546/1 a 2546/2, k. ú. Smíchov, spolumajiteli 10/16 pozemků Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5, IČO 089 87 700, jako zahrada u bytového domu, za nájemné ve výši 50 Kč/m2/rok, tj. celkem 17.195 Kč/rok, od 20. 6. 2024 na dobu neurčitou

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/38/2025

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1 - 4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2089 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 117,7 tis. Kč Odboru školství
RO 2107 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.192,8 tis. Kč Odboru školství
RO 2114 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 10.343,6 tis. Kč takto:
Odboru informatiky celkem 9.666,9 tis. Kč, Odboru ekonomickému celkem 113,8 tis. Kč,
Odboru Kancelář tajemníka celkem 562,9 tis. Kč
RO 3113 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.020 tis. Kč
Odboru ekonomickému
Navýšení rozpočtu bylo realizováno v měsíci prosinci 2024 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek.
2. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č. 5, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8040 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 79,20 tis. Kč
Odboru ekonomickému
Snížení rozpočtu bylo realizováno v měsíci prosinci 2024 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek.
3. rozpočtová opatření uvedená v příloze č. 6 - 7, záměna zdrojů z účelových dotací poskytnutým městským částem HMP na mimořádné výdaje spojené s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny (ÚZ 137) v r. 2022 na přijaté finanční prostředky ze státního rozpočtu, určené na realizaci projektu EU - REACT městské části HMP (ÚZ 17016) takto:
RO 8041 - záměna zdrojů v celkové výši 343,7 tis. Kč - přes účet 723 (opravy z minulých let) u příjmů a výdajů
RO 8042 - záměna zdrojů v celkové výši 16,5 tis. Kč - přes účet 723 (opravy z minulých let) na základě zpřesnění již realizované záměny zdrojů u projektu EU - FAST - CARE městské části HMP u příjmů a výdajů
Záměna zdrojů mezi účelovými transfery (dotacemi) byla provedena dle pokynu z MHMP v měsíci prosinec 2024.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/39/2025

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc prosinec 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc prosinec

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/40/2025

5. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení žádosti o dotaci „Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2025 na území městské části Praha 5“ (Integrace cizinců 2025)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu "Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2025 na území městské části Praha 5" (Integrace cizinců 2025) od Ministerstva vnitra ČR

II. Ukládá

1. odeslat Žádost o dotaci do 17. 2. 2025 včetně datovou schránkou na Ministerstvo vnitra ČR.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 17.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/41/2025

6. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení závěrečné zprávy k projektu „Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2024 na území městské části Praha 5“ (Integrace cizinců 2024)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Závěrečnou zprávu k projektu " Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2024 na území městské části Praha 5" (Integrace cizinců 2024)

II. Ukládá

1. doručit Závěrečnou zprávu do 31. 1. 2025 včetně do datové schránky Ministerstva vnitra ČR

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.01.2025

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/42/2025

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 56/51 k. ú. Motol v majetku HMP společnosti
INFORM TOUR, s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 56/51 k. ú. Motol o výměře 1 544 m² ve vlastnictví HMP
žadatelů - společnosti INFORM TOUR, s. r. o. na základě záporného stanoviska
Odboru dopravy a Odboru územního rozvoje ÚMČ Praha 5

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/43/2025

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2053/2, k. ú. Košíře v majetku HMP vlastníkov
sousedících pozemků**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 2053/2 o výměře 3 m² k. ú. Košíře ve vlastnictví hlavního města Prahy žadateli - vlastníkov sousedících pozemků.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/44/2025

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 942/24, k. ú. Hlubočepy v majetku HMP žadatelům - vlastníků stavby č. p. 989, k. ú. Hlubočepy stojící na tomto pozemku

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem pozemku parc. č. 942/24, k. ú. Hlubočepy o celkové výměře 702 m² ve vlastnictví hlavního města Prahy do vlastnictví žadatelů - vlastníků stavby č. p. 989, k. ú. Hlubočepy, stojící na tomto pozemku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/45/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko MČ Praha 5 k záměru pronájmu pozemku, pod garáží parc. č. 835/22 o výměře 19 m² v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hlavního města Prahy, vlastníkům garáže.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemku, parc. č. 835/22 (pod stavbou garáže) o výměře 19 m² v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hlavního města Prahy, vlastníkům garáže.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/46/2025

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra z důvodu konání
prezentační promoakce firmy Pekárna Kabát, s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra, z důvodu konání
prezentační promoakce firmy Pekárna Kabát, s. r. o. ve dnech:

09.04. - 10.04. 2025

14.05. - 15.05. 2025

10.09. - 11.09. 2025

17.09. - 18.09. 2025,

v čase od 6:00 do 21:00 hodin.

Rozsah záboru: 50 m²

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/47/2025

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Jmenování komise na posuzování žádostí o dotaci v rámci programu "Podpora a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5" pro rok 2025

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro posuzování žádostí ve složení:

JUDr. Petr Lachnit, předseda komise

Mgr. Radka Šimková

Linda Neubergová

Ing. Savina Finardi, Ph. D.

Mgr. Zdeněk Doležal

MgA. David Dušek

Lucie Vanková

Náhradníci:

Josef Endal

Mgr. Lucie Boudová, Ph.D.

Jiří Krátký

Bc. Lukáš Herold

RNDr. Radomír Palovský, CSc.

Ing. arch. Zuzana Hamanová

Mgr. Zdeňka Janků

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/48/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce části pozemků parc. č. 1785/29, 1785/30 a 1785/32, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro Pražskou vodohospodářskou společnost - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu o výpůjčce na části pozemků parc. č. 1785/29, k. ú. Hlubočepy o výměře 151,5 m², parc. č. 1785/30, k. ú. Hlubočepy o výměře 44 m² a parc. č. 1785/32, k. ú. Hlubočepy o výměře 1,8 m², ve svěřené správě MČ Praha 5, v rámci akce "Přepojení PČOV Holyně na UČOV Praha, P5 - Slivenec" pro Pražskou vodohospodářskou společnost, a. s. se sídlem Evropská 866/67, Praha 6 IČO 256 56 112, do doby kolaudace stavby

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/49/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Navýšení kapacity školní jídelny - výdejny ve Fakultní základní škole a mateřské škole Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizaci v souvislosti se vzděláváním žáků z Ukrajiny

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení kapacity školní jídelny - výdejny ve Fakultní základní škole a mateřské škole Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizaci od 1. 3. 2025 o 20 stravovaných z původního počtu 250 stravovaných na 270 stravovaných v souvislosti se vzděláváním žáků z Ukrajiny (v souladu s § 7 odst. 2 zákona č. 67/2022 Sb.)

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/50/2025

15. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení záměru spolu se zadávací dokumentací včetně příloh a jmenování hodnotící komise k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"

III. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné podlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Bc. Martin Damašek M.A.
 3. člen – Bc. Lukáš Herold
 4. člen – Bc. Pavel Vokoun
 5. člen – Tomáš Urban DiS.
 1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
 2. náhradník - Ing. Savina Finardi Ph.D.
 3. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
 4. náhradník - Ing. Veronika Hlasová
 5. náhradník - Jan Saidl, BBus, DiS.

IV. Ukládá

1. zajistit zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 03.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/51/2025

16. bod programu

Předkladatel: Jiří Krátký, předseda Komise podpora podnik. a zahr. vztahy

Zpráva o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy za rok 2024.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy za rok 2024.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/52/2025

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Smlouva k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu -
Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu k odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu se společností Technologie hlavního města Prahy, a. s., z důvodu skončení platnosti předchozí smlouvy, která byla uzavřena do konce roku 2024.
2. finanční krytí v celkové výši 115.009,68 Kč bez DPH, tj. 139.161,71 Kč vč. DPH bude uhrazeno z rozpočtu OSP pro rok 2025 z ORJ 0841, § 3631, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb. Hrazení záloh bude probíhat měsíčně.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/53/2025

18. bod programu

Předkladatel: Michal Kočandrlé, předseda Komise sportu

Zpráva o činnosti Komise sportu za 2. pololetí 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise sportu za 2. pololetí 2024.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/54/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 0+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE] na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 11. 2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
8. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
9. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.

10. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
11. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/55/2025

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníci nemovitosti Matoušova 1286/5.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi městskou částí Praha 5 a vlastníci domu č. p.1286 v ulici Matoušova, Praha 5 [REDACTED], na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě v hodnotě max. 50.220 Kč + DPH a následného odstraňování graffiti podle podmínek smlouvy.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/56/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Ženské domovy - Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 109, Ostrovského 11/16000, Praha 5, pro Stomatologické centrum Anděl, s. r. o.+ Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla na Radlická 2000/3, Praha 5, pro nově vznikající společnost s ručením omezeným - SCA – DH, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. oznámení adresného záměru pronájmu nebytového prostoru - kanc. č. 109, o celkové podlahové ploše 25,24 m², situované v 1. nadzemním podlaží budovy na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, za nájemné ve výši 3.400,00 Kč/m²/rok, tj. 7.151 Kč měsíčně + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu určitou do 31. 12. 2027, žadateli: Stomatologické centrum Anděl, s. r. o., IČO 253 47 20, prostory budou využívány jako šatna pro zdravotnický personál žadatele.

II. Schvaluje

1. souhlas s umístěním sídla nově vznikající společnosti s ručením omezeným, SCA – DH, s. r. o, na adrese Praha 5 - Smíchov, Radlická 2000/3
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu II.1 tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.01.2025
Číslo usnesení: RMČ/3/57/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o odpuštění nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy z nájemného ve výši 100 % za období od 26. 09. 2024 do 15. 10. 2024 na základě žádosti [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

Poměr hlasování: 5/0/0

Začátek zasedání:

13:00

Konec zasedání:

13:45

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 5/0/0

Lachnit Petr, místostarosta MČ Praha 5

Dušek David, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold
místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 22. 1. 2025