

Městská část Praha 5

Zápis

z 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 05.02.2025

Přítomni: Svatopluk Bartoň, PhDr. Pavel Světlík, Ing. Milan Vrkoč, Mgr. Radka Šimková, Ing. Savina Finardi, Ph.D., Kateřina Poláková, Jiří Krátký

Omluveni:

Hosté: Ing. Tomáš Beneš, Mgr. Ing. Michal Křepinský, Ing. Daniela Jeřábková

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/2/11/2025
2.	Volba ověřovatele zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/2/12/2025
3.	Schválení zápisu z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/2/13/2025
4.	Oznámení záměru na pronájem NP - Lidická 40 (č. 902)	Schváleno	K-OADE/2/14/2025
5.	Žádost o uzavření splátkové dohody s bývalým nájemcem NP	Schváleno	K-OADE/2/10/2025
6.	Záměr pronájmu nebytového prostoru - nám. Kinských 741/6 (Elišky Peškové 741/17)	Schváleno	K-OADE/2/15/2025
7.	Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov vlastníků stavby	Schváleno	K-OADE/2/16/2025

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/11/2025

1. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení programu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/12/2025

2. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Volba ověřovatele zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. pana Jiřího Krátkého ověřovatelem zápisu 2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/13/2025

3. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Schválení zápisu z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 1. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/14/2025

4. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Oznámení záměru na pronájem NP - Lidická 40 (č. 902)

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje

1. schválit oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru ev. č. 902, o celkové výměře 67,15 m², v přízemí domu na adrese Lidická 291/40, Praha 5 - Smíchov, za nájemné v minimální výši 6.000,00 Kč/m²/rok (tj. 402.900,00 Kč/rok) + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou. Záměr se realizuje formou dvoukolového výběrového řízení.

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/10/2025

5. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Žádost o uzavření splátkové dohody s bývalým nájemcem NP

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje

1. uzavření dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu na náklady dlužníka s dobou splácení 62 měsíců a zajištěním závazku zřízením zástavního práva k nemovitosti zapsané na LV 476 k.ú. Slapy nad Vltavou s bývalým nájemcem nebytového prostoru [REDACTED], NP Stroupežnického 2327/28, Praha 5. Dluh na nájemném a službách, který je předmětem splátkové dohody činí 183.088 Kč, zákonný úrok z prodlení činí 19.088 Kč (k 9.12.2024), smluvní pokuta činí [REDACTED] Kč (k 9.12.2024).

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/15/2025

6. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Záměr pronájmu nebytového prostoru - nám. Kinských 741/6 (Elišky Peškové 741/17)

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru nacházejícího se v 1.NP, prostory č. 102, 104 až 109, celkové výměra 182,08 m², na adrese nám. Kinských 741/6 (Elišky Peškové 741/17), k. ú. Smíchov, Praha 5, min. výše nájemného 4.500,00 Kč/m²/rok, tj. 68.280,00 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou a sklepních prostor 1PP za min. cenu 1.000 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na služby s tím, zájemce může podat nabídku buď pouze na prostory v 1NP nebo na oba prostory. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 6/0/0

Kateřina Poláková - nepřítomna

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 05.02.2025
Číslo usnesení: K-OADE/2/16/2025

7. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov vlastníků stavby

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu pozemku o rozloze 37 m², parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov, pod garáží [REDAKCE], na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 296,40 Kč/m²/rok, tj. celkem 10.967 Kč/rok.

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsal: Michaela Jičínská

Ověřovatelé: Jiří Krátký

Svatopluk Bartoň

předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů MČ Praha 5