

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. schůze Rady městské části Praha 5 dne 10.02.2025

Přítomni: P. Lachnit, L. Herold online, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal online, L. Brož, A. Kufa

Hosté: K. Bauer

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 124/3, k. ú. Košíře vlastníkově stavby	Schváleno	RMČ/6/115/2025
2.	Zpráva o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2024	Schváleno	RMČ/6/116/2025
3.	Doporučení k instalaci čtyř nových bezpečnostních kamer Městského kamerového systému MHMP na vybraných místech v lokalitě Praha 5 – Anděl.	Schváleno	RMČ/6/117/2025
4.	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN na adrese Kroupova, parcela č. 917, Praha 5 Smíchov k distribuční soustavě PREDi	Schváleno	RMČ/6/118/2025
5.	Žádost o poskytnutí dotací z investiční rezervy hlavního města Prahy	Schváleno	RMČ/6/119/2025
6.	Spisový řád Úřadu městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/6/120/2025
7.	Odpověď na Petici o zachování současného stavu úprav provozu v ul. Pod Žvahovem	Schváleno	RMČ/6/121/2025
8.	Konání orientačního běhu oddílem OB Kotlářka, z. s. přes parky Mrázovka, Santoška, Sady na Skalce, Na Pláni	Schváleno	RMČ/6/122/2025
9.	Záštitu místostarosty MČ Praha 5 JUDr. Petra Lachnita a radního MČ Praha 5 Ing. Lubomíra Brože nad akcí „Armáda na náplavce“	Schváleno	RMČ/6/123/2025
10.	Záměr vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění výstavní činnosti Galerie Portheimka“	Schváleno	RMČ/6/124/2025
11.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 209/442 a 211/442	Schváleno	RMČ/6/125/2025
12.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - kanc. č. 306b a 306c, nám. Kinských 741/6, Praha 5, Ing. arch. Michal Havelka - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/6/126/2025
13.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - kanc. č. 123, na adrese Ostrovského 11/16,	Schváleno	RMČ/6/127/2025

	Praha 5, JPB stavby, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru		
14.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu, preferovaná profese	Schváleno	RMČ/6/128/2025

Program byl schválen poměrem hlasování 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/115/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 124/3, k. ú. Košíře vlastníkově stavby

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku o rozloze 8 m², parc. č. 124/3, k. ú. Košíře, pod garáží ve vlastnictví [REDAKCE] na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 320 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.560 Kč/rok.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/116/2025

2. bod programu

Předkladatel: Martina Muziková, předsedkyně Komise kulturní a obnovy památek

Zpráva o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2024

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/117/2025

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Doporučení k instalaci čtyř nových bezpečnostních kamer Městského kamerového systému MHMP na vybraných místech v lokalitě Praha 5 – Anděl.

Rada městské části Praha 5

I. Doporučuje

1. Magistrátu hlavního města Prahy a Odboru informatických činností MHMP rozšíření "Městského kamerového systému hlavního města Prahy" o čtyři nové bezpečnostní kamery v oblasti Anděl na území MČ Praha 5 s předpokládaným umístěním v následujících lokalitách:
 1. **Pěší zóna Anděl (tramvajová zastávka směr Smíchovské nádraží)**
 - Umístění: SVO č. 520921
 - Dohled: vstup do metra Anděl, prostor před prodejnou Albert, pěší zóna v ul. Nádražní (č. 23–27).
 2. **Křižovatka Plzeňská x Stroupežnického (hlavní vstup do OC Nový Smíchov)**
 - Umístění: SVO č. 521009
 - Dohled: tramvajové zastávky Anděl v ul. Plzeňská, křižovatka Plzeňská x Stroupežnického.
 3. **Ul. Štefánikova (č. o. 17) před kostelem sv. Václava**
 - Umístění: SVO č. 5193738
 - Dohled: vstup a prostor před kostelem sv. Václava, boční vstup do OC Nový Smíchov, ul. Štefánikova, vstup do parku Portheimka a prostor před ÚMČ Praha 5.
 4. **Křižovatka Nádražní x Na Bělidle (tramvajová zastávka Anděl, směr od Smíchovského nádraží)**
 - Umístění: SVO č. 500599
 - Dohled: křižovatka Nádražní x Na Bělidle, přilehlé okolí, tramvajová zastávka v obou směrech.

II. Schvaluje

1. znění dopisu na Odbor informatických činností MHMP s požadavkem MČ Praha 5 na rozšíření "Městského kamerového systému hlavního města Prahy" o čtyři nové bezpečnostní kamery v lokalitě Praha 5, Anděl.

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 14.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/118/2025

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN na adrese Kroupova, parcela č. 917, Praha 5 Smíchov k distribuční soustavě PREDi

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN na adrese Kroupova, parcela č. 917, Praha 5 Smíchov k distribuční soustavě PREDi se společností PREDistribuce, Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 273 76 516.
2. financování částky ve výši 19.250 Kč z podk. 0218, § 3745, pol. 6121, ORG 180062

II. Ukládá

1. zajistit podpis Smlouvy o smlouvě budoucí dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/119/2025

5. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Žádost o poskytnutí dotací z investiční rezervy hlavního města Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádosti o dotaci z investiční rezervy hlavního města Prahy s prioritou 1 na projekt
Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami v částce 40.000 tisíc Kč
2. podání žádosti o dotaci z investiční rezervy hlavního města Prahy s prioritou 2 na projekt
ZŠ Weberova - rekonstrukce bazénového provozu v částce 38.000 tisíc Kč

II. Ukládá

1. zajistit podepsání žádostí o dotaci dle bodu I.1., I.2.

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 21.02.2025

2. zaslat podepsané žádosti a usnesení odboru rozpočtu MHMP

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 28.02.2024

Poměr hlasování: 5/0/0

L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/120/2025

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, pověřen výkonem činností tajemníka Úřadu MČ Praha 5

Spisový řád Úřadu městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu Spisového řádu Úřadu městské části Praha 5 ve znění dle přílohy tohoto usnesení, účinnou od 01. 03. 2025.
2. Přílohy č. 1 - 12 tohoto usnesení, účinné od 01. 03. 2025.

II. Ukládá

1. zveřejnit Spisový řád v novelizovaném znění na portálu Rentel.

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 13.02.2025

2. zveřejnit Spisový řád v novelizovaném znění na intranetu.

Zodpovídá: Petr Janeček, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 13.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/0

L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/121/2025

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Odpověď na Petici o zachování současného stavu úprav provozu v ul. Pod Žvahovem

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh odpovědi na petici o zachování současného stavu úprav provozu v ul. Pod Žvahovem

II. Ukládá

1. odeslat připravenou odpověď petentům

Zodpovídá: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 14.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/122/2025

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Konání orientačního běhu oddílem OB Kotlářka, z. s. přes parky Mrázovka, Santoška, Sady na Skalce, Na Pláni

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání orientačního běhu oddílem OB Kotlářka, z. s., který se uskuteční dne 23. 03. 2025 od 7:00 do 18:00 přes parky Mrázovka, Santoška, Sady na Skalce, Na Pláni

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/123/2025

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Záštita místostarosty MČ Praha, 5 JUDr. Petra Lachnita a radního MČ Praha 5, Ing. Lubomíra Brože, nad akcí „Armáda na Náplavce“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu místostarosty MČ Praha 5, JUDr. Petra Lachnita a radního MČ Praha 5, Ing. Lubomíra Brože, nad akcí „Armáda na Náplavce“, kterou pořádá Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 - Hradčany, dne 20. 5. 2025 na Hořejším nábřeží, na Smíchovské náplavce a v parku nad Náplavkou v Praze 5.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/124/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění výstavní činnosti Galerie Portheimka“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění výstavní činnosti Galerie Portheimka“

II. Jmenuje

1. komisi pro hodnocení a posouzení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění výstavní činnosti Galerie Portheimka“ ve složení:
 1. člen - Lukáš Herold
 2. člen - Michaela Badinková
 3. člen - Marek Vöröš
 4. člen - Martina Muziková
 5. člen - Jiří Krátký
 6. člen - Lubomír Brož
 7. člen - Anežka Januschka Kořínková, kurátorka, nezávislá odbornice

III. Ukládá

1. zahájit výběrové řízení pro předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu a následně předložit RMČ ke schválení výběr účastníka

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 12.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/125/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 209/442 a 211/442

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/24/98 ze dne 10. 6. 2024 "Stavební úpravy 3 bytů na adrese Plzeňská 442/209 a 442/211, Praha 5 - Smíchov" se společností Trustav, s. r. o., IČO 250 31 716, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se zvyšuje o 61.298,33 Kč bez DPH (opravy) a nově činí 3.294.114,45 Kč bez DPH.
2. finanční krytí ze stř. 9167, AU 511, SU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/126/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - kanc. č. 306b a 306c, nám. Kinských 741/6, Praha 5, Ing. arch. Michal Havelka - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s Ing. arch. Michalem Havelkou, IČO 411 70 237, za účelem provozování architektonické kancelář. Předmětem nájmu je nebytový prostor - kanc. č. 306b a 306c, na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, o celkové podlahové ploše 44 m², situované ve 3. nadzemním patře budovy, za nájemné ve výši 13.567 Kč měsíčně + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/127/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání - kanc. č. 123, na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5, JPB stavby, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání se společností JPB stavby, s. r. o., IČO 210 43 752, prostory budou využívány jako skladové prostory. Předmětem nájmu je nebytový prostor - kanc. č. 123, o celkové podlahové ploše 25,05 m², situovaná v 1. nadzemním podlaží budovy na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, za nájemné ve výši 10.438 Kč měsíčně + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu určitou do 31. 12. 2027.
2. Smlouvu o nájmu prostor dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/6/128/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [REDAKCE], o velikosti 1+kk, ve 3. NP, standardní kvality na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1. 3. 2025 za nájemné ve výši 205 Kč/m²/měsíc s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena s inflační doložkou, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

13:00

Konec zasedání:

13:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 6/0/0

Damašek Martin, radní MČ Praha 5

Dušek David, radní MČ Praha 5

JUDr. Lachnit Petr
místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 13. 2. 2025