

Městská část Praha 5

Zápis

z 7. schůze Rady městské části Praha 5 dne 17.02.2025

Přítomni: P. Lachnit, L. Herold, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, A. Kufa

Hosté: K. Bauer

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko MČ Praha 5 k pronájmu nebo prodeji pozemků parc. č. 4672/11, 4672/12 a 4672/15 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti Kurty 1999, s. r. o.	Schváleno	RMČ/7/129/2025
2.	Dohoda o vypořádání plnění ze smlouvy o poskytování služeb č. 0251/0/OVK/23	Schváleno	RMČ/7/130/2025
3.	Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemci bytu	Schváleno	RMČ/7/131/2025
4.	Kronika městské části Praha 5 za rok 2023	Schváleno	RMČ/7/132/2025
5.	Vyúčtování dotací na podporu volnočasových aktivit a vzdělávání dětí a mládeže na území MČ Praha 5 v roce 2024	Schváleno	RMČ/7/133/2025
6.	Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov vlastníků stavby	Schváleno	RMČ/7/134/2025
7.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 445/213 a Nepomucká 445/4	Schváleno	RMČ/7/135/2025
8.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Švédská 35/1844, Praha 5	Schváleno	RMČ/7/136/2025
9.	Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů za II. pololetí 2024	Schváleno	RMČ/7/137/2025
10.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/7/138/2025
11.	Oznámení záměru na pronájem NP - Lidická 40 (č. 902)	Schváleno	RMČ/7/139/2025
12.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/7/140/2025
13.	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Hlubočepy - část pozemku parc. č. 986/1 a celý pozemek parc. č. 986/2 ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 985/1 ve vlastnictví MHMP	Schváleno	RMČ/7/141/2025
14.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 434/67, k. ú. Motol v majetku HMP žadatelům za účelem sjednocení vlastnictví	Schváleno	RMČ/7/142/2025

15.	Stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 808/2 a 809/4, k. ú. Jinonice v majetku HMP žadateli - vlastníkově sousedních nemovitostí - pozemků a stavby hotelu za účelem vybudování odpočinkové zóny pro hotelové hosty	Schváleno	RMČ/7/143/2025
16.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 942/2, k. ú. Hlubočepy v majetku HMP žadateli - SVJ složeného z vlastníků přilehlých nemovitostí	Schváleno	RMČ/7/144/2025
17.	Stanovisko k pachtu pozemků ve vlastnictví HMP v k. ú. Jinonice - parc. č. 1346/2, 1346/3, 1346/4, 1346/12, 1346/13, 1346/14, 1360 a 1361/2	Schváleno	RMČ/7/145/2025
18.	Smlouva o nájmu garáže, K Vodojemu 208/7, ev. č. 903 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/7/146/2025
19.	Souhlas s umístěním sídla a převodem nájmu - Krškova 807/21, Praha 5 - praktik.kor, s. r. o.	Schváleno	RMČ/7/147/2025
20.	Aktualizace plánu úprav webových stránek MČ Praha 5 v roce 2025	Schváleno	RMČ/7/148/2025
21.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování provozní podpory systému PROXIO	Schváleno	RMČ/7/149/2025
22.	Nefinanční záštita Davida Duška MgA., radního MČ Praha 5, nad akcí "Schumanův den na Praze 5"	Schváleno	RMČ/7/150/2025
23.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce s názvem "Poskytování služeb TDS a BOZP při realizaci staveb městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/7/151/2025
24.	Plná moc pro společnost AND, spol. s r. o. v rámci akce: "Revitalizace Chaplinovo náměstí - doplnění osvětlení, odvodnění a zábradlí"	Schváleno	RMČ/7/152/2025
25.	Změna platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5	Schváleno	RMČ/7/153/2025
26.	Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování služeb fyzické ostrahy objektů č. 0001/0/KMČ/2023.	Schváleno	RMČ/7/154/2025
27.	Dohoda o využití pozemku pozemků parc. č. 954/1, k. ú. Hlubočepy, se společností CETIN, a. s. zastoupenou na základě plné moci společností SUPTel – PROJEKT, s. r. o.	Schváleno	RMČ/7/155/2025
28.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	RMČ/7/156/2025
29.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0007/0/OPRI/24 v rámci akce "Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov"	Schváleno	RMČ/7/157/2025
30.	Záměr změny Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl č. 0011/0/OSP/24	Schváleno	RMČ/7/158/2025
31.	Prodej vozidla Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/7/159/2025
32.	Pověření vedoucího Odboru vnějších vztahů a komunikace přijímáním a odsouhlasováním objednávek na inzerci v radničním periodiku Pětka	Schváleno	RMČ/7/160/2025

33.	Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Jaroslavě Gregorové na výstavu "Malířský ateliér JAM" ve spolupráci s Elpida, o. p. s..	Schváleno	RMČ/7/161/2025
-----	---	-----------	----------------

Program byl schválen poměrem hlasování 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/129/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko MČ Praha 5 k pronájmu nebo prodeji pozemků parc. č. 4672/11, 4672/12 a 4672/15 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti Kurty 1999, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemků parc. č. 4672/11, 4672/12 a 4672/15 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti Kurty 1999, s. r. o. při zachování stávajícího využití pozemků a zachování a ochrany stávajících dřevin

II. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemků parc. č. 4672/11, 4672/12 a 4672/15 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví HMP společnosti Kurty 1999, s. r. o., důvodem je zřízení předpokládaného budoucího propojení komunikací Pod Císařkou a Kvildská (pro pěší a cyklisty)

Poměr hlasování: 5/0/0

P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/130/2025

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o vypořádání plnění ze smlouvy o poskytování služeb č. 0251/0/OVK/23

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o vypořádání plnění ze smlouvy o poskytování služeb č. 0251/0/OVK/23 se společností Ostrovy, s. r. o., se sídlem: Terronská 873/3, Praha 6, IČO 272 32 948

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění podpisu dohodu o vypořádání plnění ze smlouvy o poskytování služeb č. 0251/0/OVK/23

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/131/2025

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemci bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu na náklady dlužníka s dobou splácení 16 měsíců s nájemci bytu [REDACTED]

II. Ukládá

1. zajistit uzavření notářského zápisu s dlužníky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/132/2025

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Kronika městské části Praha 5 za rok 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zápis do Kroniky městské části Praha 5 za rok 2023

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/133/2025

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Vyúčtování dotací na podporu volnočasových aktivit a vzdělávání dětí a mládeže na území MČ Praha 5 v roce 2024

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s předloženým vyúčtováním dotací na podporu volnočasových aktivit a vzdělávání dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2024 dle přílohy číslo 1 ve výši 985.000 Kč.

II. Ukládá

1. předložit vyúčtování dotací na podporu volnočasových aktivit a vzdělávání dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2024 dle přílohy číslo 1 do Zastupitelstva MČ Praha 5.

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Termín plnění: 15.04.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/134/2025

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov vlastníků stavby

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku o rozloze 37 m², parc. č. 997/4, k. ú. Smíchov, pod garáží [REDAKCE], na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 296,40 Kč/m²/rok, tj. celkem 10.967 Kč/rok.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/135/2025

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 445/213 a Nepomucká 445/4

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/23/189 ze dne 18. 10. 2023 "Stavební úpravy 6 bytových jednotek na adrese Plzeňská 445/213 - byt č. 14/20, 22/13, 25/25, 27/17, 21/32 a Nepomucká 445/4 - byt č. 13/16, Praha 5" se společností SMART SBD, s. r. o., IČO 042 12 223, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se snižuje o 174.649,98 Kč bez DPH a nově činí 3.743.127,12 Kč bez DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/136/2025

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Švédská 35/1844, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č.4521/SoD/24/6 ze dne 14. 2. 2024 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 8, Švédská 35/1844, Praha 5" se společností SMART SBD, s. r. o., IČO 042 12 223, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se snižuje o 44.192,27 Kč bez DPH a nově činí 1.874.756,19 Kč bez DPH, t.j. 2.149.223,06 Kč s DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/137/2025

9. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň, předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů za II. pololetí 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů za II. pololetí 2024.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/138/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [REDAKCE] o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 04. 2025, za nájemné ve výši 110 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/139/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Oznámení záměru na pronájem NP - Lidická 40 (č. 902)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru ev. č. 902, o celkové výměře 67,15 m², v přízemí domu na adrese Lidická 291/40, Praha 5 - Smíchov, za nájemné v minimální výši 6.000 Kč/m²/rok (tj. 402.900 Kč/rok) + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou. Záměr se realizuje formou dvoukolového výběrového řízení.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/140/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED], od 1. 3. 2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/141/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Hlubočepy - část pozemku parc. č. 986/1 a celý pozemek parc. č. 986/2 ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 985/1 ve vlastnictví MHMP

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se směnou pozemků v k. ú. Hlubočepy - část pozemku parc. č. 986/1 o výměře cca 96 m² a celý pozemek parc. č. 986/2 o výměře 106 m² ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 985/1 o výměře cca 397 m² ve vlastnictví HMP z důvodu záporného stanoviska OŽP a OÚR a Výboru majetku

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/142/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

**Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 434/67, k. ú. Motol v majetku HMP
žadatelům za účelem sjednocení vlastnictví**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem pozemku parc. č. 434/67, k. ú. Motol ve vlastnictví HMP o výměře 1 221 m² žadatelům - vlastníků sousedního pozemku za účelem sjednocení vlastnictví

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/143/2025

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 808/2 a 809/4, k. ú. Jinonice v majetku HMP žadateli - vlastníkoví sousedních nemovitostí - pozemků a stavby hotelu za účelem vybudování odpočinkové zóny pro hotelové hosty

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem prodeje pozemků parc. č. 808/2 o výměře 463 m² a parc. č. 809/4 o výměře 450 m², vše k. ú. Jinonice ve vlastnictví HMP žadateli - vlastníkoví sousedních pozemků a stavby hotelu za účelem vybudování odpočinkové zóny pro hotelové hosty, a to na základě záporných stanovisek OÚR, ODP a OŽP a Výboru majetku

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/144/2025

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

**Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 942/2, k. ú. Hlubočepy v majetku HMP
žadateli - SVJ složeného z vlastníků přilehlých nemovitostí**

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s úplatným převodem pozemku parc. č. 942/2, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP o výměře 1 521 m² žadateli - SVJ, složeného z vlastníků přilehlých nemovitostí z důvodu záporných stanovisek ODP, OŽP a OÚR a Výboru majetku

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/145/2025

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Stanovisko k pachtu pozemků ve vlastnictví HMP v k. ú. Jinonice - parc. č. 1346/2, 1346/3, 1346/4, 1346/12, 1346/13, 1346/14, 1360 a 1361/2

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky nebo jejich části parc. č. 1346/2, 1346/3, 1346/4, 1346/12, 1346/13, 1346/14, 1360 a 1361/2 vše k. ú. Jinonice o celkové výměře 49 923 m² mezi HMP a žadatelem za účelem pěstování zemědělských plodin, převážně krmných jetelovin, neboť záměr žadatele není v souladu s funkčním využitím pozemků daným platným územním plánem.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/146/2025

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu garáže, K Vodojemu 208/7, ev. č. 903 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu garáže s Omarem Farghali. Předmět nájmu je garáž ev. č. 903, o celkové výměře 24 m², v 1. NP na adrese K Vodojemu 208/7, Praha 5 – Smíchov, za nájemné ve výši 2.030 Kč/m²/rok (48.720 Kč/rok), na dobu neurčitou

II. Schvaluje

1. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/147/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Souhlas s umístěním sídla a převodem nájmu - Krškova 807/21, Praha 5 - praktik.kor, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení Souhlasu s umístěním sídla společnosti praktik.kor, s. r. o., IČO 223 29 749 na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy.
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Schvaluje

1. záměr převodu nájmu nebytových prostor č. A123, A124 a A127 o celkové výměře 46,47 m², nacházející se v budově A Polikliniky Barrandov na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy, pronajatých na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 0133/0/ZOMI/16 ze dne 10. 11. 2016, uzavřené s MUDr. Jurajem Korbelem, IČO 673 62 028 na společnost praktik.kor, s. r. o., IČO 223 29 749, zastoupenou MUDr. Jurajem Korbelem,

za stávajících podmínek.

Poměr hlasování: 6/0/0

L. Herold ohlásil střet zájmů

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/148/2025

20. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, pověřen výkonem činností tajemníka Úřadu MČ Praha 5

Aktualizace plánu úprav webových stránek MČ Praha 5 v roce 2025

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s aktualizací "Plánu postupných úprav webových stránek v roce 2025", který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení

II. Schvaluje

1. finanční krytí pro úpravu webových stránek na rok 2025, které je zajištěno v rámci rozpočtu OIN (podkapitola 0924, ORG 240000, §6171, položka 5168)

III. Ukládá

1. realizovat úpravu webových stránek MČ Praha 5 dle schváleného "Plánu postupných úprav webových stránek v roce 2025"

Zodpovídá: Petr Janeček, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 01.09.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/149/2025

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, pověřen výkonem činností tajemníka Úřadu MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování provozní podpory systému PROXIO

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování provozní podpory systému PROXIO, č. 0007/0/OIN/23, ze dne 26. 7. 2023, se společností Marbes, s. r. o., se sídlem: Brojova 2113/16, Východní Předměstí, Plzeň, IČO 291 08 373, kterým se navyšuje částku čerpání na Rozšířenou podporu ze Smlouvy o 473.000 Kč na 1.089.000 Kč bez DPH
2. finanční krytí, pro využívání Rozšířené podpory v rámci Smlouvy o poskytování provozní podpory systému PROXIO, na rok 2025, které je zajištěno v rámci rozpočtu OIN (podkapitola 0924, ORG 240000, §6171, položka 5168)

II. Ukládá

1. administrativně zajistit podpisy na Dodatku č. 1

Zodpovídá: Petr Janeček, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 10.03.2025

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/150/2025

22. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Nefinanční záštita Davida Duška MgA., radního MČ Praha 5, nad akcí "Schumanův den na Praze 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Davida Duška MgA., radního MČ Praha 5, nad akcí "Schumanův den na Praze 5", která se bude konat dne 7. května 2025 od 17 hodin v letohrádku Porthheimka.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/151/2025

23. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce s názvem "Poskytování služeb TDS a BOZP při realizaci staveb městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování služeb TDS a BOZP při realizaci staveb městské části Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování služeb TDS a BOZP při realizaci staveb městské části Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Bc. Martin Damašek M.A.
 3. člen – Bc. Lukáš Herold
 4. člen – Bc. Pavel Vokoun
 5. člen – Ing. Tomáš Beneš
 1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
 2. náhradník - Ing. Savina Finardi Ph.D.
 3. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
 4. náhradník - Tomáš Urban DiS.
 5. náhradník - Miroslav Ptáček

III. Ukládá

1. ve spolupráci s externím administrátorem zajistit zahájení zadávacího řízení pro zadání předmětné nadlimitní veřejné zakázky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 24.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/152/2025

24. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Plná moc pro společnost AND, spol. s r. o. v rámci akce: "Revitalizace Chaplinovo náměstí - doplnění osvětlení, odvodnění a zábradlí"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost AND, spol. s r. o., IČO 407 67 141 k zajištění výkonu inženýrské činnosti v rámci akce "Revitalizace Chaplinova náměstí - doplnění osvětlení, odvodnění a zábradlí"

II. Ukládá

1. zajistit podepsání plné moci dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/153/2025

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Změna platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 11, Praha 5, a to v návaznosti na nařízení vlády č. 466/2024 Sb., které mění s účinností od 1. 1. 2025 nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, dle neveřejné přílohy

II. Ukládá

1. zajistit podpis platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 11, Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 20.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/0

L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/154/2025

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, pověřen výkonem činností tajemníka Úřadu MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb fyzické ostrahy objektů č. 0001/0/KMČ/2023.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb fyzické ostrahy objektu č. 0001/0/KMČ/2023

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/155/2025

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku pozemků parc. č. 954/1, k. ú. Hlubočepy, se společností CETIN, a. s. zastoupenou na základě plné moci společností SUPTel – PROJEKT, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 954/1, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro realizaci optické sítě v rámci stavební akce "11010-114157 0070/23 FTTH_BD Štěpařská, PRAHA_OK" se společností CETIN, a. s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČO 040 84 063 zastoupená na základě plné moci společností SUPTel – PROJEKT, s. r. o., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, Plzeň, IČO 045 61 767. Nájemné stanoveno na 3.640 Kč

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/156/2025

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/157/2025

29. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0007/0/OPRI/24 v rámci akce "Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0007/0/OPRI/24 uzavřené dne 20. 03. 2024 a ve znění dodatku č. 1 ze dne 08. 07. 2024, dodatku č. 2 ze dne 8. 10. 2024 a dodatku č. 3 ze dne 16. 12. 2024 se společností Gardenline, s. r. o., IČO 272 63 827, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení do 31. 3. 2025
2. navýšení ceny díla ve výši 21.904,62 Kč bez DPH, 26.504,59 Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 4 z podk. 0218, § 3745, pol. 6121, ORG 81792000003

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0007/0/OPRI/24 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.02.2025

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/158/2025

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr změny Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl č. 0011/0/OSP/24

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr změny Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl č. 0011/0/OSP/24 spočívající v úpravě termínů konání velikonoční trhů a pátečních farmářských trhů, a to následujícím způsobem:
 - Farmářské trhy každý pátek v termínu od 14. 03. 2024 do 11. 04. 2025
a od 25. 04. 2025 do 14. 11. 2025
 - Velikonoční trhy každý kalendářní den v termínu ode dne 17. 04. 2025 do 21. 04. 2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/159/2025

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Prodej vozidla Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem vozidla VW Transporter rok výroby 2009 z majetku CSOP Praha 5, p. o. do vlastnictví P Car Trade, s. r. o., Vršovická 1480/5a, Praha 10, IČO 271 56 729 za částku 35.000 Kč, dle § 27, odst. 8 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 21.02.2025

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/160/2025

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Pověření vedoucího Odboru vnějších vztahů a komunikace přijímáním a odsouhlasováním objednávek na inzerci v radničním periodiku Pětka

Rada městské části Praha 5

I. Pověřuje

1. vedoucího Odboru vnějších vztahů a komunikace přijímáním a odsouhlasováním objednávek na inzerci v radničním periodiku Pětka včetně jejich podpisu, do maximální výše 250.000 Kč + DPH za jednotlivou objednávku, a to vše dle pravidel schválených usneseními RMČ/28/847/2024 a RMČ/5/91/2025.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
7. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.02.2025
Číslo usnesení: RMČ/7/161/2025

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Jaroslavě Gregorové na výstavu "Malířský ateliér JAM" ve spolupráci s Elpida, o. p. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 23. 2. do 23. 3. 2025 Jaroslavě Gregorové, se sídlem Blodkova 1280/8, Praha 3, za účelem výstavy děl malířského ateliéru JAM ve spolupráci se společností Elpida, o. p. s.
2. záštitu Bc. L. Herolda, radního MČ Praha 5, nad výstavou "Malířský ateliér JAM"

Poměr hlasování: 5/0/0

P. Lachnit není přítomen při hlasování

Začátek zasedání:

13:00

Konec zasedání:

14:15

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 6/0/0

Doležal Zdeněk, radní MČ Praha 5

Brož Lubomír, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold
místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 19. 2. 2025