

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů dne 02.04.2025

Přítomni: Svatopluk Bartoň, Ing. Filip Karel, Ph.D., Mgr. Radka Šimková, Kateřina Poláková, Michal Šesták, Anna Čechová, Jiří Krátký, Mgr. Jan Adamov, Mgr. Eva Katzerová

Omluveni:

Hosté: Ing. Daniela Jeřábková

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů	Schváleno	KOA/5/35/2025
2.	Volba ověřovatele zápisu 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů	Schváleno	KOA/5/36/2025
3.	Schválení zápisu ze 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů	Schváleno	KOA/5/37/2025
4.	Záměr pronájmu pozemku, parc. č. 4181/1, - PRONABYT s.r.o.	Schváleno	KOA/5/38/2025
5.	Převod nájemní smlouvy na novou společnost - Krškova 807/21, Praha 5 - MySmile Dental Hygiene s.r.o.	Schváleno	KOA/5/39/2025
6.	Převod nájemní smlouvy na novou společnost - Krškova 807/21, Praha 5 - MySmile Orthodontics s.r.o.	Schváleno	KOA/5/40/2025

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/35/2025

1. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Schválení programu 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Schvaluje

1. program 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/36/2025

2. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Volba ověřovatele zápisu 5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Volí

1. pana Jiřího Krátkého ověřovatelem zápisu 5. Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/37/2025

3. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Schválení zápisu ze 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Schvaluje

1. zápis ze 4. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/38/2025

4. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Záměr pronájmu pozemku, parc. č. 4181/1, - PRONABYT s.r.o.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu pozemku parc. č. 4181/1, k. ú. Smíchov ve výměře 409 m² pro PRONABYT s.r.o., IČO: 27108317, na dobu neurčitou, za nájemné 50 Kč/m²/rok, tj. 20.450 Kč/rok + uplatnění bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně ve výši 61.350.
2. odpuštění bezdůvodného obohacení za 2 roky zpětně ve výši 40.900 Kč jako náhradu za náklady spojené s údržbou pozemku.

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/39/2025

5. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Převod nájemní smlouvy na novou společnost - Krškova 807/21, Praha 5 - MySmile Dental Hygiene s.r.o.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Doporučuje RMČ

1. záměr převodu nájmu nebytových prostor č. 402, 403, 405, 437 a 312 o celkové výměře 47,5 m², nacházející se v budově A Polikliniky Barrandov na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy, pronajatých na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 0115/0/ZOSM/24 ze dne 22. 1. 2025, uzavřené s MySmile Dentistry, s.r.o., IČO: 023 70 000 na společnost MySmile Dental Hygiene s.r.o., IČO: 221 61 716, zastoupenou MUDr. Lusine Samsonyan, jednatelkou, za stávajících podmínek, formou Dodatku č. 1.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5

5. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

konané dne 02.04.2025

Číslo usnesení: KOA/5/40/2025

6. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise obchodních aktivit

Převod nájemní smlouvy na novou společnost - Krškova 807/21, Praha 5 - MySmile Orthodontics s.r.o.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů

I. Doporučuje RMČ

1. záměr převodu nájmu nebytových prostor č. 328, 329, 330 o celkové výměře 41,1 m², nacházející se v budově A Polikliniky Barrandov na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy, pronajatých na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 223/2/ZOOA/13 ze dne 20. 2. 2013, uzavřené s MySmile Dentistry, s.r.o., IČO: 023 70 000 na společnost MySmile Orthodontics s.r.o., IČO: 221 13 321, zastoupenou MUDr. Lusine Samsonyan, jednatelkou, za stávajících podmínek, formou Dodatku č. 1.

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsal: Michaela Jičínská

Ověřovatelé: Jiří Krátký

Kateřina Poláková

předsedkyně Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, podpory podnikání a zahraničních vztahů