

Městská část Praha 5

Zápis

z 2. zasedání Komise sociální dne 08.04.2025

Přítomni: Jan Dobeš, Jarmila Svobodová, Václav Kučera, Monika Shaw Salajová, Josef Endal, Eva Danis, Pavel Chramosta, Zuzana Nevrklová, Michal Sněhota.

Hosté: JUDr. Petr Lachnit RMČ, Bc. Petr Nahodil OSM, Ivana Kosová DiS. OSO, Mgr. Dagmar Čermáková OSO, Mgr. Ing. Michal Křepinský KTA.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu na 2. jednání Komise sociální dne 8.4.2025 a volba ověřovatele.	Schváleno	KOSO/2/6/2025
2.	Schválení zápisu 1. zasedání Komise sociální ze dne 11.3.2025.	Schváleno	KOSO/2/7/2025
3.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů	Schváleno	KOSO/2/8/2025
4.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/2/9/2025
5.	Statut Komise sociální.	Schváleno	KOSO/2/10/2025
6.	Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/2/11/2025

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/6/2025

1. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení programu na 2. jednání Komise sociální dne 8.4.2025 a volba ověřovatele.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program na 2. jednání Komise sociální dne 8.4.2025 a volí jako ověřovatele zápisu pana Josefa Endala.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/7/2025

2. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení zápisu 1. zasedání Komise sociální ze dne 11.3.2025.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis 1. zasedání Komise sociální ze dne 11.3.2025.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/8/2025

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. 4 (ev. č. 6), o velikosti 42,87 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům:

1. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 8/0/0

2. nabídku bytu č. 26 (ev. č. 30), o velikosti 36,90 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 159,62 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům:

1. [REDAKCE].

Poměr hlasování: 8/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/9/2025

4. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.4.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 1.5.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
2. RMČ schválit dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.4.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 1.5.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.9.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1.4.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 7/0/1
4. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
5. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
6. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2024, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m²/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit prodloužení smlouvy o nájmu bytu platné do 14.5.2025 k bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese.
Poměr hlasování: 8/0/0

2. RMČ schválit prodloužení smlouvy o nájmu bytu platné do 15.5.2025 k bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED], bytem na uvedené adrese.

Na jednání se dostavil Michal Sněhota.

Poměr hlasování: 6/0/3

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/10/2025

5. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Statut Komise sociální.

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. schválit Statut Komise sociální.

Jednání opustila Eva Danis.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. zasedání Komise sociální
konané dne 08.04.2025
Číslo usnesení: KOSO/2/11/2025

6. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. aktuální informace z dění v sociální oblasti.

II. Žádá

1. o informaci místostarostu Lukáše Herolda, ve věci budoucnosti Kontaktního centra pro bydlení.

III. Stanovuje

1. příští zasedání 3. Komise sociální na 13.5.2025 od **16:15 hod.** na Náměstí 14. října 4, č.dv.330.
Jednání opustily Jarmila Svobodová a Zuzana Nevřklová.

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

16:15

Konec zasedání:

18:00

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé: Josef Endal

Mgr. Jan Dobeš
předseda Komise sociální