

Městská část Praha 5

Zápis

z 21. schůze Rady městské části Praha 5 dne 05.05.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Hosté: J. Panenka, J. Endal, J. Krátký, R. Šimková

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko MČ Praha 5 k záměru úplatného převodu částí pozemků ve vlastnictví HMP parc. č. 4811/4 o výměře 11 m ² , parc. č. 4811/1 o výměře 132 m ² a o výměře 218 m ² a části pozemku parc. č. 4816/30 o výměře 216 m ² vše v k. ú. Smíchov za účelem majetkoprávního vypořádání	Schváleno	RMČ/21/408/2025
2.	Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5	Schváleno	RMČ/21/409/2025
3.	Finanční dar organizaci Naděje na zajištění mobilní jednotky terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2025	Schváleno	RMČ/21/410/2025
4.	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2968/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor pro spol. Ahrend, a. s. - finalizace na základě schváleného záměru	Schváleno	RMČ/21/411/2025
5.	Pořádání akce "Pohádkový dětský den" v Musaionu - Kinského zahradě	Schváleno	RMČ/21/412/2025
6.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 3. do 31. 3. 2025	Schváleno	RMČ/21/413/2025
7.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/21/414/2025
8.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby pro akci Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"	Schváleno	RMČ/21/415/2025
9.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, parkovací stání č. 2 a č. 5 ve dvoře domu Vítězná 13	Schváleno	RMČ/21/416/2025
10.	Objednávka č. 0010/OPRI/25 na zajištění geodetických prací v rámci akce: "Snížení energetické náročnosti objektu Wassermannova 926/16, Praha 5 - Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/21/417/2025
11.	Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 8 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce	Schváleno	RMČ/21/418/2025

	za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc		
12.	Uzavření Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě - Mateřská škola V Úvalu o. p. s., Weberova 299/33, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/21/419/2025
13.	Změna využití bytu č. 24 na adrese Janáčkovu nábřeží 1211/11	Schváleno	RMČ/21/420/2025
14.	Smlouva o nájmu garáže - Na Konvářce, (ev. č. 905) - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/21/421/2025
15.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Poskytování provozní podpory systému PROXIO"	Schváleno	RMČ/21/422/2025
16.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníky nemovitosti v Nádražní ulici 58/110.	Schváleno	RMČ/21/423/2025
17.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/21/424/2025
18.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/21/425/2025
19.	Uzavření Dodatku č. 1 s Vysokou školou zdravotnickou, o. p. s. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/21/426/2025
20.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu ze sociálních důvodů a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/21/427/2025
21.	Uzavření Dodatku č. 11 s Vysokou školou finanční a správní, a. s., Vltavská 12 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/21/428/2025
22.	Aktualizace Plné moci pro spol. Centra, a. s., týkající se zastupování MČ Praha 5 na členských schůzích společenství vlastníků	Schváleno	RMČ/21/429/2025
23.	Záštit Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Vizium 2024" ve velké galerii letohrádku Portheimka	Schváleno	RMČ/21/430/2025
24.	Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Terezii Kohoutové na výstavu "SITUACE"	Schváleno	RMČ/21/431/2025
25.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na Festival "Rock Motol Fest 2025"	Schváleno	RMČ/21/432/2025
26.	Záštit Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5, nad dvěma výstavami k 80 letům výročí konce 2. světové války "Nezapomeňme" a "Už nikdy"	Schváleno	RMČ/21/433/2025

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/408/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko MČ Praha 5 k záměru úplatného převodu částí pozemků ve vlastnictví HMP parc. č. 4811/4 o výměře 11 m², parc. č. 4811/1 o výměře 132 m² a o výměře 218 m² a části pozemku parc. č. 4816/30 o výměře 216 m² vše v k. ú. Smíchov za účelem majetkoprávního vypořádání

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 4811/4 o výměře 11 m², části pozemku parc. č. 4811/1 o výměře 132 m² a o výměře 218 m² a části pozemku parc. č. 4816/30 o výměře 216 m² vše v k. ú. Smíchov, za účelem majetkoprávního vypořádání, za podmínky, že úplatným převodem nebude dotčena stavba ani pozemek pod stávajícím chodníkem v ul. Podbělohorská.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/409/2025

2. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků
Městské policie Praha 5 dne 6. 5. 2025 v MŠ Weberova, Weberova 1090/1, Praha 5 -
Košíře, dne 15. 5. 2025 v MŠ Tréglova, Tréglova 780, Praha 5 - Hlubočepy, dne 6. 6. 2025
v MŠ Pohoda - Námořnická, Lohniského 851, Praha 5, a dne 9. 6. 2025 MŠ Slunéčko,
Beniškové 988/3, Praha 5 - Košíře
2. financování do výše 3.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739 Bezpečnost,
§ 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5175 Pohoštění

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/410/2025

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, první místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar organizaci Naděje na zajištění mobilní jednotky terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2025

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s poskytnutím finančního daru ve výši 249.600 Kč organizaci Naděje na zajištění mobilní jednotky terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2025
2. s darovací smlouvou mezi městskou částí Praha 5 a organizací Naděje, K Brance 11/19E, Praha 5 - Stodůlky, IČO 005 70 931
3. s financováním ve výši 249.600 Kč vč. DPH, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 31 po finančním přesunu částky 212.000 Kč z podkapitoly 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 81

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 12.05.2025

2. návrh na přidělení daru předložit na jednání ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 17.06.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/411/2025

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2968/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor pro spol. Ahrend, a. s. - finalizace na základě schváleného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nájemní smlouvu na zábor části pozemku parc. č. 2968/1, k. ú. Smíchov, parkovací stání o rozloze 45 m², se společností Ahrend, a. s., se sídlem U Továren 770/1 b, Praha 12, IČO 492 40 056 za nájemné ve výši 48.330 Kč + DPH na dobu 179 dní.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/412/2025

5. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, první místostarosta MČ Praha 5

Pořádání akce "Pohádkový dětský den" v Musaionu - Kinského zahradě

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Pohádkový dětský den" v Musaionu - Kinského zahradě dne 24. 05. 2025 od 10:00 do 16:00 hodin
2. financování v celkové výši 85.000 Kč bude hrazeno v rámci podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Nákup ost. služeb

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/413/2025

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, předsedkyně Výboru kontrolního

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 3. do 31. 3. 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložené přílohy

II. Odkládá

1. splnění úkolů z usnesení RMČ Praha 5 dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/414/2025

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 01. 01. 2025 do 31. 03. 2025 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 07.05.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/415/2025

8. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby pro akci Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby pro akci Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby pro akci Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 26.05.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/416/2025

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, parkovací stání č. 2 a č. 5 ve dvoře domu Vítězná 13

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu dvou parkovacích míst pro rezidenty domu Vítězná 13, Praha 5 - č. 2 o výměře 12,5 m² a č. 5, o výměře 12,5 m², které se nachází na pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, na adrese Vítězná 13, Praha 5, za nájemné v minimální výši 2.200 Kč/měsíc (tj. 26.400 Kč/rok) + alt. DPH za jedno parkovací stání, na dobu neurčitou. V případě shodně navržené výše nabízeného nájmu se nájemce vylosuje.

II. Ukládá

1. vstoupit do jednání se zbývajícími nájemci parkovacích stání ohledně navýšení ceny nájemného na minimální výši 2.200 Kč/měs.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.05.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/417/2025

10. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Objednávka č. 0010/OPRI/25 na zajištění geodetických prací v rámci akce: "Snížení energetické náročnosti objektu Wassermannova 926/16, Praha 5 - Hlubočepy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0010/OPRI/25 na zajištění geodetických prací v rámci akce: "Snížení energetické náročnosti objektu Wassermannova 926/16, Praha 5 - Hlubočepy" v celkové výši 174.000 Kč bez DPH, tj. 210.540 Kč vč. DPH pro společnost GEOPROGRES, spol. s r. o., IČO 453 17 551
2. financování objednávky č. 0010/OPRI/25 ve výši 210.540 tis. v roce 2025 z podk. 0818, § 3613, pol. 6121, ORG 180020

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0010/OPRI/25

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.05.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/418/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 8 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru pronájmu 8 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 (dle seznamu viz příloha č. 1 Prospektu aukčního kola 2-2025) formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
2. a) podmínky - Prospekt aukčního kola 2-2025 nabídkového řízení na pronájem 8 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
b) text vzorové nájemní smlouvy
c) vzor přihlášky pro fyzické osoby do nabídkového řízení na pronájem 8 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
3. minimální příhoz ve výši 200 Kč
4. komisi pro posuzování vítězných nabídek na pronájem 8 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, ve složení:
Bc. Lukáš Herold, starosta
Mgr. Jan Klusoň, radní
PhDr. Pavel Světlík, zastupitel
jako náhradníky:
Ing. Tomáš Beneš, vedoucí OSM
Bc. Petr Nahodil, vedoucí odd. správy a pronájmu bytů OSM

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/419/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Uzavření Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě - Mateřská škola V Úvalu o. p. s.,
Weberova 299/33, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě č. 790/0/OOA/03 ze dne 14. 7. 2003, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s Mateřskou školou V Úvalu o. p. s., IČO 271 18 657, na pronájem budovy Weberova 299/33, Praha 5, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou, tj. do 31. 12. 2028 a zvyšuje se nájemné na 500 Kč/m²/rok od 01. 01. 2026. Součástí prodloužení Nájemní smlouvy je podmínka, že nájemce se zaváže k přednostnímu zápisu dětí z MČ Praha 5 v minimálně 75% kapacity, pokud bude dostatečná poptávka. Nájemce je povinen tuto skutečnost každoročně prokazatelně vyhodnotit a doložit ke dni 31.10. příslušného kalendářního roku. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 6 dle bodu I. 1., který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/420/2025

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Změna využití bytu č. 24 na adrese Janáčkovo nábřeží 1211/11

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu využití bytu č. 24 na adrese Janáčkovo nábřeží 1211/11 a převedení z Odboru Kanceláře tajemníka na Odbor správy majetku.

Poměr hlasování: 8/0/0

L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/421/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu garáže - Na Konvářce, (ev. č. 905) - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu garáže s [redacted] bydliště [redacted] Praha 5, Předmět nájmu je garáž č. 905, o celkové výměře 14 m², na adrese [redacted] Praha 5 – Smíchov, za měsíční nájemné ve výši 2.700 Kč (32.400 Kč/rok), na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I. 1., která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/422/2025

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Poskytování provozní podpory systému PROXIO"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování provozní podpory systému PROXIO"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování provozní podpory systému PROXIO"

II. Ukládá

1. zajistit zahájení zadávacího řízení pro zadání předmětné podlimitní veřejné zakázky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 12.05.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/423/2025

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 a vlastníky nemovitosti v Nádražní ulici 58/110.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi městskou částí Praha 5 a vlastníky domu č. p. 58 v ulici Nádražní [REDAKCE] a [REDAKCE] na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě a přilehlé zdi v ul. Jindřicha Plachty v hodnotě max. 68.200 Kč. + DPH a následného odstraňování graffiti podle podmínek smlouvy.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/424/2025

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDACTED] ve 4. NP domu na adrese [REDACTED]
[REDACTED], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDACTED], trvale bytem
na adrese [REDACTED], ke dni 31. 05. 2025,
dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/425/2025

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese a na adrese [redacted], na dobu určitou do 30. 06. 2027, s platností od data podpisu a účinností od 01. 07. 2025 za nájemné ve výši 226,93 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 06. 2028, s platností od data podpisu a účinností od 01. 07. 2025 za nájemné ve výši 307,60 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na adrese [redacted], na dobu určitou do 30. 06. 2026, s platností od data podpisu a účinností od 01. 07. 2025 za nájemné ve výši 291,78 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na adrese [redacted], na dobu určitou do 30. 06. 2026, s platností od data podpisu a účinností od 01. 07. 2025 za nájemné ve výši 252,07 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/426/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Uzavření Dodatku č. 1 s Vysokou školou zdravotnickou, o. p. s. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0004/0/ZOSM/25, Vysoká škola zdravotnická, o. p. s., ze dne 24. 1. 2025, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 468, o výměře 1143 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům - budova č. p. 585, v k. ú. Smíchov, obec Praha, na adrese Vltavská 14, Praha 5, za účelem provozování vzdělávací činnosti, na dobu určitou do 30. 4. 2026.
2. Dodatek č. 1, dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/427/2025

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu ze sociálních důvodů a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu ze sociálních důvodů [redacted] ve 3. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře s [redacted], bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 5. 2025, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů [redacted] o velikosti 1+1, standardní kvality, bez sklepa, v 1. NP domu na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, na dobu určitou 1 rok, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 6. 2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/428/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Uzavření Dodatku č. 11 s Vysokou školou finanční a správní, a. s., Vltavská 12 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 11 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 7. 10. 2002 č. 3070/OSM/02 ve znění pozdějších dodatků, včetně úplného znění Nájemní smlouvy č. 55/0/ZOOA/10 ze dne 1. 9. 2010 s Vysokou školou finanční a správní, a. s., IČO 042 74 644, z důvodu prodloužení nájmu na dobu určitou do 30. 4. 2026.
2. Dodatek č. 11 dle bodu I. 1., který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/429/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Aktualizace Plné moci pro spol. Centra, a. s., týkající se zastupování MČ Praha 5 na členských schůzích společenství vlastníků

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením aktualizované Plné moci se společností Centra, a. s. dle přílohy, týkající se zastupování městské části Praha 5 na členských schůzích společenství vlastníků, podávání návrhů, přijímání písemností a hlasování v souvislosti s rozhodováním o správě společných částí

Poměr hlasování: 8/0/0

D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/430/2025

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Vizium 2024" ve velké galerii letohrádku Portheimka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Vizium 2024" ve velké galerii letohrádku Portheimka ve dnech 30. 4. - 29. 5. 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/431/2025

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Terezii Kohoutové na výstavu "SITUACE"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 20. 5. do 15. 6. 2025 Terezii Kohoutové, se sídlem Cílkova 644/14, Praha 4, za účelem výstavy děl.
2. záštitu Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5, nad výstavou "SITUACE"

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/432/2025

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na Festival "Rock Motol Fest 2025"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotační smlouvu na jednodenní festival "Rock Motol Fest 2025" pro společnost DKZ Servis Systém, s. r. o., Pod Lipami 2565/25, Žižkov Praha 3, IČO 054 24 976
2. individuální dotaci na zajištění festivalu "Rock Motol Fest 2025" v areálu restaurace Železná panna, ve výši 15.000 Kč pro společnost DKZ Servis Systém, s. r. o.
3. finanční krytí individuální dotace ve výši 15.000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2025, z podkapitoly 0634, § 3392 Zájmová činnost v kultuře, z položky 5213 Neinvestiční transfery právnickým osobám org., ORG 340005, ÚZ 98.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
21. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 05.05.2025
Číslo usnesení: RMČ/21/433/2025

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5, nad dvěma výstavami k 80 letům výročí konce 2. světové války "Nezapomeňme" a "Už nikdy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5, nad dvěma výstavami k 80 letům výročí konce 2. světové války "Nezapomeňme" a "Už nikdy"

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Klusoň Jan, radní MČ Praha 5

Doležal Zdeněk, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 7. 5. 2025