

Městská část Praha 5

Zápis

z 27. schůze Rady městské části Praha 5 dne 09.06.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Hosté: J. Panenka, J. Endal, J. Krátký, L. Fialová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	XXII. ročník střelecké soutěže "Smíchovský střelec"	Schváleno	RMČ/27/547/2025
2.	Smlouva číslo 2025/12727 o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky v roce 2025 se společností Česká pošta, s. p.	Schváleno	RMČ/27/548/2025
3.	Objednávka na kompletaci volebního materiálu pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025	Schváleno	RMČ/27/549/2025
4.	Žádost MČ Praha 5 primátorovi HMP doc. MUDr. Bohuslavu Svobodovi, CSc. o projednání materiálu ve věci otevření nových kontaktních nízkoprahových center mimo území městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/27/550/2025
5.	Omezení provozu dětských skupin Hřebenka I, II a III, Na Hřebenkách 3a, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu letních prázdnin 2025	Schváleno	RMČ/27/551/2025
6.	Uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování služeb	Schváleno	RMČ/27/552/2025
7.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění"	Schváleno	RMČ/27/553/2025
8.	Záměr vyhlášení koncese malého rozsahu, postupem dle interní směrnice pro zadávání VZMR, s názvem "Celoroční provoz multifunkčního areálu na Hořejším nábřeží od 16.07.2025 do 30.06.2027"	Schváleno	RMČ/27/554/2025
9.	Přehled rozpočtových opatřeních	Schváleno	RMČ/27/555/2025
10.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Správce stavby pro ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře - komplexní rekonstrukce bazénového provozu"	Schváleno	RMČ/27/556/2025
11.	Prováděcí smlouva k Rámcové dohodě na	Schváleno	RMČ/27/557/2025

	pořizování produktů Microsoft		
12.	Jmenování hodnotící komise v rámci podlimitního zadávacího řízení s názvem "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/27/558/2025
13.	Jednorázová sleva na nájmu - Petr Lácha, Zborovská 1188/8, Praha 5	Schváleno	RMČ/27/559/2025
14.	Dohoda o skončení nájmu - Na Celné 439/11, s.r.o. a oznámení záměru - Štefánikova 216/21	Schváleno	RMČ/27/560/2025
15.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0018/0/OSM/24 v rámci akce „Opravy podlah a sociálních zařízení v objektu Preslova 4, opravy sociálních zařízení v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5“	Schváleno	RMČ/27/561/2025
16.	Žádost o snížení nájmu - Natur PRO s. r. o. - Lidická 251/34	Schváleno	RMČ/27/562/2025
17.	Dohoda o skončení nájmu - TOP 09, Štefánikova 28 - finalizace	Schváleno	RMČ/27/563/2025
18.	Dohoda o využití pozemku pozemků parc. č. 31, parc. č. 206/5 a parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov, se společností Vodafone Czech Republic a. s. - optická síť	Schváleno	RMČ/27/564/2025
19.	Stanovení výše neoprávněného obohacení pro společnost outdoor akzent s.r.o.	Schváleno	RMČ/27/565/2025
20.	Záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad festivalem "Poznej Vltavu"	Schváleno	RMČ/27/566/2025
21.	Záměr pronájmu užívaného a nezasmluvněného pozemku vlastníku přilehlé nemovitosti - SVJ Pod Stadiony, parc. č. 3751/13	Schváleno	RMČ/27/567/2025
22.	Záměr pronájmu užívaných a nezasmluvněných pozemků vlastníkům přilehlých nemovitostí, parc. č. 3751/15, 3751/16, 3751/17, 3751/18, 3751/19	Schváleno	RMČ/27/568/2025
23.	Záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Rozloučení se školou" v parku Klamovka - Košíře	Schváleno	RMČ/27/569/2025
24.	Záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Rozloučení se školou" ve spolupráci s Fakultní základní školou a mateřskou školou Barrandov II při PedF UK - Praha 5 - Hlubočepy	Schváleno	RMČ/27/570/2025
25.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 se SVJ Janáčkovo nábřeží 1072, Praha	Schváleno	RMČ/27/571/2025
26.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Mateřské škole se speciálními třídami „DUHA“ Praha 5 – Košíře, Trojdílná 18/1117, příspěvkové organizaci, v celkové výši 120 tis. Kč na instalaci bezpečnostního kamerového systému na budovu mateřské školy.	Schváleno	RMČ/27/572/2025
27.	Záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Křehký Mikulov" ve velké galerii	Schváleno	RMČ/27/573/2025

	letohrádku Portheimka		
28.	Oznámení zrušení záměru na pronájem nebytového prostoru - Plzeňská 314/115	Schváleno	RMČ/27/574/2025
29.	Rezignace Ing. Aleny Jonášové Špalkové na funkci zástupce tajemníka Úřadu městské části Praha 5 a jmenování Mgr. Aleše Badala do funkce zástupce tajemníka Úřadu městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/27/575/2025
30.	Projekt úspory energií metodou EPC, dotační titul Nová ELENA - dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování poradenství	Schváleno	RMČ/27/576/2025

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/547/2025

1. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

XXII. ročník střelecké soutěže "Smíchovský střelec"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Spoluúčast MČ Praha 5 na pořádání XXII. ročníku střelecké soutěže "Smíchovský střelec", která proběhne dne 07. 10. 2025
2. Spoluúčast na financování akce ve výši 30.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739, § 5311 bezpečnost a veřejný pořádek, 18.000 Kč, vč. DPH pol. 5194 Věcné dary - na zajištění odměn pro vítěze a 12.000 Kč, vč. DPH pol. 5175 Pohoštění, po finančním přesunu z § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5169 Ostatní služby

II. Ukládá

1. zajistit změnu rozpisu rozpočtu dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 06.06.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/548/2025

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Smlouva číslo 2025/12727 o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky v roce 2025 se společností Česká pošta, s. p.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky v roce 2025 číslo 2025/12727 s Českou poštou, s.p. se sídlem: Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO 471 14 983
2. maximální částku 800.000 Kč včetně DPH za smluvně uzavřenou smlouvu, která bude uhrazena z podkapitoly 0926, § 6114, položka 5161, ORJ 0926, ORG 260000

II. Ukládá

1. zajistit uzavření Smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" číslo 2025/12727

Zodpovídá: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/549/2025

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

**Objednávka na kompletaci volebního materiálu pro volby do Poslanecké sněmovny
Parlamentu České republiky 2025**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0118/KTA/25 na kompletaci volebního materiálu pro spol. Pineroa, s. r. o., se sídlem Družstevní ohoz 1717/5a, Praha 4, IČO 090 61 959
2. cenu: kompletace obálek, volebních lístků, rozdělení ve výši 180.000 Kč bez DPH (215.000 Kč s DPH). Manipulace, nakládka, vykládka ve výši 190 Kč/hod bez DPH (229.90 Kč s DPH). Doprava ve výši 25 Kč/km bez DPH (30.25 Kč s DPH). Celková cena by měla být maximálně 423.500 Kč včetně DPH (cena bez DPH 350.000 Kč) dle objemu služeb a konkrétní objednávky
3. rozpočtové krytí této objednávky, které bude hrazeno z kapitoly 0926 (Odbor Kancelář tajemníka), § 6114 (Volby do Parlamentu ČR), položka 5169 (Nákup ostatních služeb), ORG260000 v maximální výši 500.000 Kč

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0118/KTA/25 na kompletaci volebního materiálu

Zodpovídá: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 07.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/550/2025

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Žádost MČ Praha 5 primátorovi HMP doc. MUDr. Bohuslavu Svobodovi, CSc. o projednání materiálu ve věci otevření nových kontaktních nízkoprahových center mimo území městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s návrhem dopisu primátorovi HMP doc. MUDr. Bohuslavu Svobodovi, CSc. "Žádost o projednání materiálu ve věci otevření nových kontaktních nízkoprahových center mimo území městské části Praha 5 v Radě HMP"

II. Ukládá

1. starostovi Bc. Lukáši Heroldovi zaslat jménem MČ Praha 5 uvedený dopis primátorovi HMP doc. MUDr. Bohuslavu Svobodovi, CSc.

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 13.06.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/551/2025

5. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

**Omezení provozu dětských skupin Hřebenka I, II a III, Na Hřebenkách 3a, Praha 5 - zařízení
Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu letních prázdnin 2025**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. omezení provozu dětských skupin Hřebenka I, II a III, Na Hřebenkách 3a, Praha 5 v průběhu letních prázdnin. V období od 18. 8. do 29. 8. 2025 budou zařízení uzavřena

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/552/2025

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování služeb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování služeb společnosti Xanadu a.s. se sídlem: Žirovnická 2389, 106 00 Praha 10, IČO: 144 98 138 „Zajištění technologií IT i technické podpory voleb formou služby“
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, §6171, pol. 5169, ORG 240000. Cena celkem za zajištění 1 volebního kola v Kč bez DPH 490.000 Kč tj. 592. 900 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. Odboru informatiky zajistit podpis dodatku statutárním zástupcem

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/553/2025

7. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění", tj. společnost RUBIKON stavby s.r.o., se sídlem Na Slatince 3278/5, Záběhlice, 10600 Praha 10, IČO: 256 86 313, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 7.252.090,51 Kč bez DPH, tj. 8.775.029,52 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností RUBIKON stavby s.r.o., se sídlem Na Slatince 3278/5, Záběhlice, 10600 Praha 10, IČO: 256 86 313
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 7.252.090,51 Kč bez DPH, tj. 8.775.029,52 Kč vč. DPH je zajištěno z rozpočtu pro rok 2025 z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5171

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/554/2025

8. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení koncese malého rozsahu, postupem dle interní směrnice pro zadávání VZMR, s názvem "Celoroční provoz multifunkčního areálu na Hořejším nábřeží od 16.07.2025 do 30.06.2027"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení koncese malého rozsahu, postupem dle interní směrnice pro zadávání VZMR, s názvem "Celoroční provoz multifunkčního areálu na Hořejším nábřeží od 16.07.2025 do 30.06.2027"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen - MgA. David Dušek
2. člen - Mgr. Radim Otépka
3. členka - Monika Shaw Salajová, M.Sc.
4. člen - Ing. Lubomír Brož
5. člen - Jiří Krátký
6. členka - Bc. Alena Jand'ourková
7. člen - Mgr. Marek Vöröš

1. náhradník - JUDr. Tomáš Homola
2. náhradník - Mgr. Aleš Badal
3. náhradník - Ing. Milan Vrkoč
4. náhradník - Mgr. Jan Klusoň
5. náhradník - Ing. Štěpán Rattay
6. náhradnice - Mgr. Radka Šimková
7. náhradník - Ing. Mgr. Tomáš Augustin Kukal

III. Ukládá

1. zahájit výběrové řízení pro předmětnou koncesi malého rozsahu a následně předložit RMČ ke schválení výběr účastníka

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 12.06.2025

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/555/2025

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatřeních

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1 - 2, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 3035 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 500,6 tis. Kč Odboru školství
RO 3039 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 20.811,4 tis. Kč Odboru školství
2. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitol uvedeného v příloze č. 3, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27038 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 6 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/556/2025

10. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Správce stavby pro ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře - komplexní
rekonstrukce bazénového provozu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Správce stavby pro ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře - komplexní rekonstrukce bazénového provozu", tj. společnost FETTERS management, s.r.o., se Nad údolím 126/31, Hodkovičky, 14700 Praha 4, IČO: 014 05 471, s celkovou nabídkovou cenou za 1 (jednu) hodinu služeb ve výši 985 Kč bez DPH, přičemž celková odměna za předpokládanou dobu trvání Smlouvy s předpokládaným odhadem 2380 hodin za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 2.344.300,00 Kč bez DPH, tj. 2.836.603,00 vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností FETTERS management, s.r.o., se Nad údolím 126/31, Hodkovičky, 14700 Praha 4, IČO: 014 05 471
3. financování veřejné zakázky ve výši 2.344.300,00 Kč bez DPH, tj. 2.836.603,00 vč. DPH zajištěné z rozpočtu 2025 a 2026 a z podkapitoly 0418, § 3113, položky 6121, ORG 1360195

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/557/2025

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Prováděcí smlouva k Rámcové dohodě na pořizování produktů Microsoft

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy k rámcové dohodě na pořizování produktů Microsoft společnosti A.P.N. PROMISE S.A. se sídlem: Polsko, Domaniewska 44a, 02-672 Varšava, IČO: 012521511
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, §6171, pol. 5169, ORG 240000. Cena celkem 13.678.947,84 Kč bez DPH tj. 16.551.526,89 Kč včetně DPH. Částka bude rozdělena na období tří let. V roce 2025 bude hrazeno 5.517.175,63 Kč včetně DPH

II. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy na smlouvě

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/558/2025

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Jmenování hodnotící komise v rámci podlimitního zadávacího řízení s názvem "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5" ve složení:
 1. člen - Ing. Lubomír Brož
 2. člen - Mgr. Zdeněk Doležal
 3. člen – JUDr. Tomáš Homola
 4. člen – Bc. Lukáš Tůma
 5. člen – Bc. Gabriela Hulová
1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
2. náhradník - Bc. Lukáš Herold
3. náhradník – MgA. David Dušek
4. náhradník - Milan Tikal DiS.
5. náhradník – Petra Kokošková

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/559/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Jednorázová sleva na nájmu - Petr Lácha, Zborovská 1188/8, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí jednorázové slevy na nájemném ve výši 50% odpovídající částce 44.882,00 Kč panu Petru Láchovi, IČO 183 90 501, nájemci nebytového prostoru ev. č. 902 v 1. NP budovy Zborovská 1188/8, Praha 5 - Smíchov, kde provozuje kavárnu a vinotéku, z důvodu probíhající opravy domu. Sleva se vztahuje na období od začátku měsíce dubna 2025 do poloviny měsíce června 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/560/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu - Na Celné 439/11, s.r.o. a oznámení záměru - Štefánikova 216/21

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0099/0/ZOSM/24 ze dne 29. 10. 2024, na pronájem nebytového prostoru č. 902, 906 a 907 o celkové výměře 120,97 m², nacházejícího se na adrese Štefánikova 216/21, Praha 5 - Smíchov, na dobu neurčitou, za účelem provozování kanceláře, Dohodou o skončení nájmu ke dni 30.4.2025
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Schvaluje

1. dvoukolový záměr pronájmu nebytového prostoru, který se skládá z nebytových jednotek č. 906 o výměře 44,46 m², č. 902 o výměře 47,54 m² a sklepního prostoru č. 907 o výměře 28,97 m² (tj. celkem 120,97 m²), nachází se v přízemí domu č.p. 216, Štefánikova 21, Praha 5 – Smíchov za nájemné v minimální výši 48.334 Kč měsíčně (tj. NP č. 906 za 8.000 Kč/m²/rok, č. 902 za 3.500 Kč/m²/rok, č. 907 za 2.000 Kč/m²/rok) – min. roční nájemné činí 580.008 Kč + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou s tím, že zájemce může podat nabídku buď pouze na prostory v 1.NP, ev. č. 906 a 902 za měsíční nájemné v min. výši 43.506 Kč nebo na všechny prostory vč. sklepních (906, 902 a 907). Ve výběrovém řízení bude mít přednost ten, který podá nabídku na všechny prostory, tedy č. 906, 902 i 907

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/561/2025

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0018/0/OSM/24 v rámci akce „Opravy podlah a sociálních zařízení v objektu Preslova 4, opravy sociálních zařízení v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0018/0/OSM/24, uzavřené dne 21.8.2024 se společností MSO, mezinárodní stavební a obchodní, spol. s r.o., Kubánské náměstí 19/1320, Praha 10, IČO 182 24 555, na realizaci veřejné zakázky „Opravy podlah a sociálních zařízení v objektu Preslova 4, opravy sociálních zařízení v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5“, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. navýšení ceny díla ve výši 411.831,- Kč bez DPH, nová celková cena činí 10.446.208,- Kč bez DPH, tj. 12.639.912,- Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0018/0/OSM/24 ve výši 411.831,- Kč bez DPH, tj. 498.316,- Kč vč. DPH, z podkapitoly ORJ 0913, § 6171, pol. 5171

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/562/2025

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o snížení nájmu - Natur PRO s. r. o. - Lidická 251/34

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. snížení nájmu na 14.550 Kč měsíčně (tj. 6.000 Kč/m2/rok) společnosti Natur PRO s. r. o., IČO: 058 60 237, která na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0071/0/ZOSM/21 ze dne 18. 10. 2021 užívá NP č. 905 o celkové výměře 29,10 m² na adrese Lidická 251/34, Praha 5 - Smichov, za účelem provozování „Bio obchodu Natur“ - prodejny bio potravin, přírodní kosmetiky a souvisejícího sortimentu

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/563/2025

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu - TOP 09, Štefánikova 28 - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 08/O/OBS/NP/11 ze dne 02.05.2011, nájemce TOP 09, IČO: 713 39 728 na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 119,62 m², nacházejícího se na adrese Štefánikova 28, Praha 5 - Smíchov, na dobu neurčitou, za účelem provozování regionální kanceláře - Dohodou o skončení nájmu ke dni 30.06.2025
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/564/2025

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku pozemků parc. č. 31, parc. č. 206/5 a parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov, se společností Vodafone Czech Republic a. s. - optická síť

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 31, parc. č. 206/5 a parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro realizaci optické sítě v rámci stavební akce " FTTH Vodafone Praha 1 - Malá Strana a Praha 5 - Malá Strana a Smíchov" se společností Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2808/2, IČO 257 88 001. Nájemné stanoveno na 35 090,- Kč

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/565/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovení výše neoprávněného obohacení pro společnost outdoor akzent s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. RMČ/34/938/2022 ze dne 8. 8. 2022
2. usnesení Rady městské části Praha 5 č. RMČ/45/1257/2022 ze dne 17.10. 2022, bod II.

II. Schvaluje

1. uplatnění bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku parc. č. 1798/111, k. ú. Hlubočepy, bez právního důvodu, k provozování reklamního zařízení, společnosti outdoor akzent, s. r. o., se sídlem Praha 4, Krč, Na Strži 2097/63, IČO 005 45 911, tři roky zpětně ve výši 154 000 Kč/rok, tj. celkem 462 000 Kč

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/566/2025

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad festivalem "Poznej Vltavu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad festivalem "Poznej Vltavu", který se bude konat dne 28. 9. 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/567/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu užívaného a nezasmluvněného pozemku vlastníku přilehlé nemovitosti - SVJ Pod Stadiony, parc. č. 3751/13

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3751/13, k. ú. Smíchov, v celkové výměře 437 m², pro Společenství vlastníků bytových jednotek domu čp. 2719, IČO: 267 28 877, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 21.850 Kč/rok, na dobu neurčitou
2. uplatnění bezdůvodného obohacení za 3 roky zpětně ve výši 65.550 Kč
3. poskytnutí jednorázové slevy za údržbu pozemku, a to o částku 45.000 Kč (3x 15.000 Kč)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/568/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu užívaných a nezasmluvněných pozemků vlastníkům přilehlých nemovitostí, parc. č. 3751/15, 3751/16, 3751/17, 3751/18, 3751/19

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemků parc. č. 3751/15, k. ú. Smíchov a parc. č. 3751/16, k. ú. Smíchov, v celkové výměře 55 m², pro Mgr. František Pazdera, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 2.750 Kč/rok + uplatnění bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně ve výši 8.250 Kč, na dobu neurčitou
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3751/17, k. ú. Smíchov, ve výměře 29 m², pro PhDr. Jana Hokůvová, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 1.450 Kč/rok + uplatnění bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně ve výši 4.350 Kč, na dobu neurčitou
3. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3751/18, k. ú. Smíchov, ve výměře 29 m², pro Ing. Yvona Ludvíková, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 1.450 Kč/rok + uplatnění bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně ve výši 4.350 Kč, na dobu neurčitou
4. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3751/19, k. ú. Smíchov, ve výměře 29 m², pro MUDr. Zdeňka Hájková, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 1.450 Kč/rok + uplatnění bezdůvodného obohacení 3 roky zpětně ve výši 4.350 Kč, na dobu neurčitou

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/569/2025

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Rozloučení se školou" v parku Klamovka - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Rozloučení se školou", která se bude konat dne 25. 6. 2025 od 14 do 18 hod. v parku Klamovka - Košíře
2. Smlouvu o provedení reklamy a propagace na akci "Rozloučení se školou" ve výši 50.000 Kč bez DPH tj. 60.500 Kč s DPH mezi MČ Praha 5 a Veolia Energie Praha, a. s. se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, Praha 1, IČO 036 69 564

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/570/2025

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A.,
místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Rozloučení se školou" ve spolupráci s Fakultní
základní školou a mateřskou školou Barrandov II při PedF UK - Praha 5 - Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a Bc. Martina Damaška, M.A., místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Rozloučení se školou", která se bude konat dne 25. 6. 2025 od 14 do 18 hod. ve venkovních prostorech Fakultní základní školy a mateřské školy Barrandov II při PedF UK, V Remízku 7/919, Praha 5 – Hlubočepy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/571/2025

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5 se SVJ Janáčkovo nábřeží 1072, Praha

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi městskou částí Praha 5 a SVJ Janáčkovo nábřeží 1072, Praha, IČO 077 51 893, na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě v hodnotě max. 46.500 Kč. + DPH a následného odstraňování graffiti podle podmínek smlouvy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/572/2025

26. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Mateřské škole se speciálními třídami „DUHA“ Praha 5 – Košíře, Trojdílná 18/1117, příspěvkové organizaci, v celkové výši 120 tis. Kč na instalaci bezpečnostního kamerového systému na budovu mateřské školy.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Mateřské škole se speciálními třídami „DUHA“ Praha 5 – Košíře, Trojdílná 18/1117, příspěvkové organizaci, v celkové výši 120 tis. Kč na instalaci bezpečnostního kamerového systému na budovu mateřské školy
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3111, pol. 5331, -120 tis. Kč na § 3111, pol. 6351, ÚZ31, ORG 874 +120 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 30.06.2025

2. seznámit vedení MŠ DUHA, Trojdílná 18/1117 s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/573/2025

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Křehký Mikulov" ve velké galerii letohrádku Portheimka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad výstavou "Křehký Mikulov" ve velké galerii letohrádku Portheimka ve dnech 12. 6.–27. 7. 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/574/2025

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Oznámení zrušení záměru na pronájem nebytového prostoru - Plzeňská 314/115

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. záměr pronájmu budovy č. p. 314, na adrese Plzeňská 115, k. ú. Košíře, Praha 5, o celkové výměře 765, 81 m², za min. výši nájemného 1.500 Kč/m²/rok, (tj. 95.726 Kč/měsíc) + alt. DPH + zálohy na služby na dobu neurčitou, který byl zveřejněn na úřední desce MČ Praha 5 pod evidenčním číslem 32/2025 v období od 27.3.2025 do 28.4.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/575/2025

29. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Rezignace Ing. Aleny Jonášové Špalkové na funkci zástupce tajemníka Úřadu městské části Praha 5 a jmenování Mgr. Aleše Badala do funkce zástupce tajemníka Úřadu městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. rezignaci Ing. Aleny Jonášové Špalkové, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka, na funkci zástupce tajemníka v rozsahu výkonu všech činností spojených s touto funkcí v době jeho nepřítomnosti ke dni 30.06.2025

II. Schvaluje

1. jmenování Mgr. Aleše Badala, vedoucího oddělení právního a vymáhání pohledávek, Odbor Kancelář tajemníka, do funkce zástupce tajemníka v rozsahu výkonu všech činností spojených s touto funkcí v době jeho nepřítomnosti ode dne 01.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
27. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/27/576/2025

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Savina Finardi, Ph.D., radní MČ Praha 5

Projekt úspory energií metodou EPC, dotační titul Nová ELENA - dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování poradenství

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem starostou MČ Praha 5

II. Ukládá

1. zajištění podpisu dodatku starostou MČ Praha 5 Bc. Lukášem Heroldem a odeslání podepsané smlouvy k dalšímu zpracování k poskytovateli dotace Národní rozvojové bance

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 13.06.2025

III. Ruší

1. usnesení rady č. RMČ/25/543/2025 ze dne 2.6. 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:30

Konec zasedání:

12:50

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: