

Městská část Praha 5

Zápis

z 32. schůze Rady městské části Praha 5 dne 30.06.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, J. Klusoň, A. Kufa

Online: Š. Rattay

Hosté: J. Panenka, J. Endal, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Poskytování telekomunikačních služeb prostřednictvím mobilního operátora pro městskou část Praha 5"	Schváleno	RMČ/32/638/2025
2.	Rámcová smlouva o poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií	Schváleno	RMČ/32/639/2025
3.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 1653/2 a nájmu pozemků parc.č. 1653/2 a 1648/2 vše v k.ú. Hlubočepy vlastníku sousedního pozemku.	Schváleno	RMČ/32/640/2025
4.	Žádost organizace Anglofonní základní škola, z.ú., o stanovisko obce k místu poskytovaného vzdělávání na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/32/641/2025
5.	Uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1020/252, k. ú. Hlubočepy na zařízení staveniště v rámci stavební akce "Rekonstrukce mostu X047, Lamačova - Tilleho náměstí", se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., - finalizace na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/32/642/2025
6.	Příprava rozpočtu na rok 2026, finančního plánu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 2031	Schváleno	RMČ/32/643/2025
7.	Schválení Dodatku č. 1 k RÁMCOVÉ SMLOUVĚ č. 0091/0/OSO/24, ze dne 8. 10. 2024 na vypravování sociálních pohřbů	Schváleno	RMČ/32/644/2025
8.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5 – vyhrazená veřejná zakázka"	Schváleno	RMČ/32/645/2025
9.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc červenec 2025	Schváleno	RMČ/32/646/2025

10.	Stanovisko k úplatnému převodu spoluvlastnického podílu k pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 4707 v k.ú. Smíchov.	Schváleno	RMČ/32/647/2025
11.	Žádost o prodej pozemku parc.č. 1487/3 v k.ú. Smíchov od spoluvlastníků stavby garáže	Schváleno	RMČ/32/648/2025
12.	Objednávka číslo 0064/OSP/25 - Analýza procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/32/649/2025
13.	Souhlas zřizovatele se zřízením a provozem dětské skupiny v Základní škole waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/32/650/2025
14.	Návrh odměn za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/32/651/2025
15.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně kmenových a odborných učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"	Schváleno	RMČ/32/652/2025
16.	Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na akci "Jóga v parku Sacré Coeur"	Schváleno	RMČ/32/653/2025
17.	"Bytový dům Pnemat Smíchov", záměr stavby a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/32/654/2025
18.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 ve Fakultní základní škole a mateřské škole Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/32/655/2025
19.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0002/0/OPRI/25 uzavřené s firmou BBP Stavby, s. r. o. ze dne 09. 04. 2025 k akci: "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"	Schváleno	RMČ/32/656/2025
20.	Zpráva o kontrole prací za měsíc květen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22	Schváleno	RMČ/32/657/2025
21.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech"	Schváleno	RMČ/32/658/2025
22.	Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/32/659/2025
23.	Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc květen 2025	Schváleno	RMČ/32/660/2025
24.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/22 v rámci akce "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách"	Schváleno	RMČ/32/661/2025
25.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytových jednotek v ulici Zborovská a Radlická"	Schváleno	RMČ/32/662/2025
26.	Arnia s. r. o. - Výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, Praha 5, Lesnická 8	Schváleno	RMČ/32/663/2025
27.	Prodloužení nájmu - Svatopluk Baďura - Svornosti 1497/1	Schváleno	RMČ/32/664/2025

28.	Souhlas s umístěním sídla fyzické osobě podnikající, Němcové Jitce, JUDr., advokátovi, na adrese Elišky Peškové 741/17, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/32/665/2025
29.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/32/666/2025
30.	Žádost o prodej pozemku parc.č. 676 jehož součástí je stavba č.p. 2582 v k.ú. Smíchov od vlastníka sousedních nemovitých věcí	Schváleno	RMČ/32/667/2025
31.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	RMČ/32/668/2025
32.	Služební byty pro zaměstnance ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/32/669/2025
33.	Výstava „Štěpán Mareš: Mezi světy“ a koncert skupiny Čechomor	Schváleno	RMČ/32/670/2025
34.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0006/0/ZOSM/25 v rámci akce „Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 – Košíře“	Schváleno	RMČ/32/671/2025
35.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Výměna oken a balkónových dveří v objektu Staropramenná 547/9, Praha 5"	Schváleno	RMČ/32/672/2025
36.	Záměr změny tisku a distribuce radničního periodika „Pětka“	Schváleno	RMČ/32/673/2025
37.	Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě č. 66/0/ZOOA/10 - University College Prague - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/32/674/2025
38.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 5. do 31. 5. 2025	Schváleno	RMČ/32/675/2025
39.	Smlouva o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí daru - Přátelé Malvazinek z.s.	Schváleno	RMČ/32/676/2025
40.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/24 v rámci akce "Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5"	Schváleno	RMČ/32/677/2025
41.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní ulice - akce politické strany ANO 2011	Schváleno	RMČ/32/678/2025

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/638/2025

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Poskytování telekomunikačních služeb prostřednictvím mobilního operátora pro
městskou část Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Poskytování telekomunikačních služeb prostřednictvím mobilního operátora pro městskou část Praha 5", tj. společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 649 49 681, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou za 2 roky poskytování služeb dle "spotřebního koše" ve výši 1.032.308,88 Kč bez DPH, tj. 1.249.093,74 Kč vč. DPH, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nepřesáhne 2.000.000 Kč bez DPH, tj. 2.420.000 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 649 49 681
3. financování veřejné zakázky v maximální výši 2.000.000 Kč bez DPH, tj. 2.420.000 Kč vč. DPH za 2 roky poskytování služeb zajištěné z rozpočtů let 2025, 2026 a 2027 z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5162. Financování bude probíhat na základě měsíční fakturace dle skutečně odebraných služeb

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/639/2025

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Rámcová smlouva o poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření rámcové smlouvy se společností České Radiokomunikace a. s., IČ: 24738875, DIČ: CZ24738875, Skokanská 2117/1, Praha 6 - Břevnov, 169 00 „Poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií“
2. financování ve výši 1.582.368 Kč bez DPH, tj. 1.914.665,28 Kč včetně DPH zajištěné z rozpočtu 2025 z podkapitoly 0924, §6171, pol. 5169, ORG 240000, na základě měsíční fakturace skutečně odebraných služeb.

II. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy na rámcové smlouvě

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 25.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/640/2025

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 1653/2 a nájmu pozemků parc.č. 1653/2 a 1648/2 vše v k.ú. Hlubočepy vlastníku sousedního pozemku.

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s úplatným převodem části pozemku parc.č. 1653/2 o výměře 180 m² a pronájmem zbylé části pozemku parc.č. 1653/2 o výměře 824 m² a pozemku parc.č. 1648/2 o výměře 224 m² vše ve vlastnictví HMP v k. ú. Hlubočepy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/641/2025

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Žádost organizace Anglofonní základní škola, z.ú., o stanovisko obce k místu poskytovaného vzdělávání na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vydání kladného stanoviska organizaci Anglofonní základní škola, z.ú., Janského 2189/18, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, k místu poskytovaného vzdělávání na území MČ Praha 5 - Jinonice, U Trezorky 921/2, a to pro potřeby podání žádosti o zápis školy do rejstříku škol a školských zařízení dle §147, odst.1, písm. p), zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/642/2025

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1020/252, k. ú. Hlubočepy na zařízení staveniště v rámci stavební akce "Rekonstrukce mostu X047, Lamačova - Tilleho náměstí", se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., - finalizace na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1020/252, k. ú. Hlubočepy, o celkové výměře 391 m², na zařízení staveniště v rámci stavební akce "Rekonstrukce mostu X047, Lamačova - Tilleho náměstí", se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., se sídlem Praha 1 - Staré Město, Řásnovka 770/8, IČO 034 47 286, do doby kolaudace stavby

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/643/2025

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Příprava rozpočtu na rok 2026, finančního plánu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 2031

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Zásady pro přípravu rozpočtu na rok 2026, finančního plánu na rok 2026, střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 2031 a časový plán

II. Ukládá

1. Řídit přípravu rozpočtu na rok 2026, finančního plánu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 2031

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 24.11.2025

2. Předložit návrh rozpočtu na rok 2026, finančního plánu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 2031 RMČ

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 24.11.2025

3. Vydat pokyny vedoucím odborů ke zpracování a předložení návrhů rozpočtu jednotlivých podkapitol rozpočtu, středisek hospodaření, správních firem a příspěvkových organizací

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 04.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/644/2025

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Schválení Dodatku č. 1 k RÁMCOVÉ SMLOUVĚ č. 0091/0/OSO/24, ze dne 8. 10. 2024 na vypravování sociálních pohřbů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 k RÁMCOVÉ SMLOUVĚ č. 0091/0/OSO/24, ze dne 8. 10. 2024 na vypravování sociálních pohřbů

II. Ukládá

1. Zajištění podpisu Dodatku č. 1 k RÁMCOVÉ SMLOUVĚ č. 0091/0/OSO/24, ze dne 8. 10. 2024 na vypravování sociálních pohřbů

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 15.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/645/2025

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5 – vyhrazená veřejná zakázka"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5 – vyhrazená veřejná zakázka", tj. společnosti OPTIMIA facility s.r.o., se sídlem Švédská 1036/19, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 073 77 606
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Ruční úklid veřejných prostranství na území MČ Praha 5 – vyhrazená veřejná zakázka"

II. Schvaluje

1. rámcovou dohodu s vybraným dodavatelem, tj. společností OPTIMIA facility s.r.o., se sídlem Švédská 1036/19, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 073 77 606
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.349.260 Kč bez DPH, tj. 4.052.604,60 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtů let 2025, 2026, 2027, 2028 a 2029 vždy ve výši 837.315,- Kč bez DPH, tj. 1.013.151,15 Kč vč. DPH z podkapitoly 0241, § 3745, položky 5169

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka
Termín plnění: 07.07.2025

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu rámcové dohody

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně
Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/646/2025

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc červenec 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce července 2025 na celkovou částku 5 668 985,40 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 07/2025 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období červenec 2025
3. denní plán prací na období červenec 2025
4. finanční krytí, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2025 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/647/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému převodu spoluvlastnického podílu k pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 4707 v k.ú. Smíchov.

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s úplatným převodem podílu o velikosti 38/225 k pozemku parc. č. 4707 o výměře 353 m² ve vlastnictví HMP v k. ú. Smíchov, z důvodu nesouhlasného stanoviska OÚR a OŽP.

II. Doporučuje

1. HMP jednat o možné směně pozemku parc. č. 4748/194 o výměře 184 m² za podíl o velikosti 38/225 k pozemku parc. č. 4707 o výměře 353 m² vše v k. ú. Smíchov

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/648/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodej pozemku parc.č. 1487/3 v k.ú. Smíchov od spoluvlastníků stavby garáže

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc.č. 1487/3 v k.ú. Smíchov spoluvlastníkům stavby garáže
[REDACTED]

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/649/2025

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Objednávka číslo 0064/OSP/25 - Analýza procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0064/OSP/25 na analýzu procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5 od společnosti Grant Thornton Czech Republic s.r.o., Pujmanové 1753/10a, 14000 Praha 4, IČO 081 68 733
2. finanční krytí v celkové výši 195.000 Kč bez DPH, tj. 235.950 Kč včetně DPH, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2025 z rozpočtové položky 0241, § 3745, POL. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/650/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Souhlas zřizovatele se zřízením a provozem dětské skupiny v Základní škole waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se zřízením a provozem dětské skupiny v Základní škole waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace

II. Ukládá

1. předat řediteli Základní školy waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace, dokument "Souhlas zřizovatele příspěvkové organizace"

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 04.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/651/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh odměn za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměny za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5, dle neveřejné přílohy č. 1, hrazené ze státních mzdových prostředků (MHMP)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/652/2025

15. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně kmenových a odborných učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně kmenových a odborných učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně kmenových a odborných učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 28.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/653/2025

16. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na akci "Jóga v parku Sacré Coeur"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotaci v celkové výši 25 000 Kč na akci "Jóga v parku Sacré Coeur" pro JÓGA ANDĚL s.r.o., IČO: 242 12 075, se sídlem: V lipkách 768/49, Slivenec, 154 00 Praha 5
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 25 000 Kč pro JÓGA ANDĚL s.r.o., IČO: 242 12 075, se sídlem: V lipkách 768/49, Slivenec, 154 00 Praha 5
3. finanční krytí v celkové výši 25 000 Kč, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2025, podkapitola 0434, § 3419 - ostatní sportovní činnost, z položky 5213 - neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům – právnickým osobám po provedení úpravy rozpočtu přesunem finančních prostředků z pol. 5222 - neinvestiční transfery spolkům

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpočtu dle čl. I odst. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 03.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/654/2025

17. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Bytový dům Pnemat Smíchov", záměr stavby a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby "Bytový dům Pnemat Smíchov" na pozemcích parc. č. 672, 674/1, 674/2, 674/3 a 680/1, vše v k. ú. Smíchov, dle dokumentace DUR, zprac. Kaňka + Partners s.r.o., dat. 04/2024.

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Pnemat Smíchov" mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631, a PNEMAT s.r.o., IČO 275 75 560.

III. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Pnemat Smíchov" jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy, dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.09.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/655/2025

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 ve Fakultní základní škole a mateřské škole Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Fakultní základní škole a mateřské škole Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, V Remízku 7/919, příspěvková organizace, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2025 ve výši 227.600 Kč, na havarijní opravu poškozeného elektrického kabelu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/656/2025

19. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0002/0/OPRI/25 uzavřené s firmou BBP Stavby, s. r. o. ze dne 09. 04. 2025 k akci: "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0002/0/OPRI/25 uzavřené dne 09. 04. 2025 s firmou BBP Stavby, s. r. o., IČO 03875199, s kterým se mění cena
2. navýšení ceny díla ve výši 4 720 938,19 Kč bez DPH, 5 712 335,21 Kč vč. DPH
3. financování Dodatku č. 1 z podk. 0418, § 3111, pol. 6121, ORG 180001

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č.1 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/657/2025

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Zpráva o kontrole prací za měsíc květen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zprávu o kontrole prací za měsíc květen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22 se společností CENTRA, a. s.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/658/2025

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech", tj. společnost ISPD s.r.o., se sídlem Na Klaudiánce 598/8, Podolí, 14700 Praha 4, IČO: 28478380, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 8.083.795,91 Kč bez DPH, tj. 9.782.393,05 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ISPD s.r.o., se sídlem Na Klaudiánce 598/8, Podolí, 14700 Praha 4, IČO: 28478380
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 8.083.795,91 Kč bez DPH, tj. 9.782.393,05 Kč vč. DPH bude hrazeno v částech za realizaci a za povýsadbovou péči následovně:
 - realizace v celkové výši 7.781.605,71 Kč bez DPH, tj. 9.415.742,91 Kč vč. DPH z rozpočtu 2025 v částce 3.500.000 Kč bez DPH, tj. 4.235.000 Kč vč. DPH z podk. 0218, § 3745, položky 6121, ORG 180062, dofinancování akce z rozpočtu roku 2026
 - povýsadbová péče z rozpočtu 2026 v částce 104.063,40 Kč bez DPH, tj. 125.916,71 Kč vč. DPH, z rozpočtu 2027 v částce 99.063,40 Kč bez DPH, tj. 119.866,71 Kč vč. DPH a z rozpočtu 2028 v částce 99.063,40 Kč bez DPH, tj. 119.866,71 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/659/2025

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5, ve stanovené minimální hodnotě:

RZ vozidla:

- 6AP 0287, Škoda Octavia III 1.8 TSI, datum pořízení 14. 12. 2017, na výši 340.000,00 Kč vč. DPH
- 6AP 0510, Škoda Octavia III 1.8 TSI, datum pořízení 14. 12. 2017, na výši 350.000,00 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 04.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/660/2025

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc květen 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Přehled objednávek do 100 tis. Kč za měsíc květen 2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/661/2025

24. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/22 v rámci akce "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/22 uzavřené dne 26. 09. 2022 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14. 6. 2023, Dodatku č. 2 ze dne 11. 9. 2023 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 12. 2024 se společností SYNER, s. r. o., IČO 482 92 516, kterým se Smlouva termínově upravuje.

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/662/2025

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytových jednotek v ulici Zborovská a Radlická"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytových jednotek v ulici Zborovská a Radlická", tj. společnost SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 04212223, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 3.596.873,00 Kč bez DPH, tj. 4.028.797,00 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 04212223
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.596.873,00 Kč bez DPH, tj. 4.028.797,00 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) zajištěné z rozpočtu roku 2025, přičemž: opravy v celkové výši 2.856.237,00 Kč bez DPH z plánu zdaňované činnosti na rok 2025 a rezervy na středisku 9166, položky Opravy nad 200 tis. Kč /SU511, AU0001/ a investice ve výši 740.636,00 Kč bez DPH ze schváleného rozpočtu OSM pro rok 2025 z podkapitoly 0813, § 3612, položky 6121.

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 21.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/663/2025

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Arnia s. r. o. - Výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, Praha 5, Lesnická 8

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č.0002/0/ZOSM/23 společnosti Arnia s. r. o., na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytovou jednotku č. 1155/901 o celkové výměře 240,1 m² v přízemí a suterénu budovy č. p. 1155, Lesnická 8, Praha 5 - Smíchov, z důvodu hrubého porušení NS spočívající v neuhrazení nájemného za období leden až duben 2025 a nedodržení termínu zahájení provozu.
2. výpověď Smlouvy o nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/664/2025

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Prodloužení nájmu - Svatopluk Baďura - Svornosti 1497/1

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. neuplatnění podmínky vyloučení prolongace, spočívající v potřebě pronajímatele využít předmět nájmu pro účely výstavby, dle č. II odst. 1 Dodatku č. 1 k NS č. 18/0/OOA/NP/13 ze dne 6.8.2013 uzavřené s nájemcem Svatoplukem Baďurou, IČO: 160 53 613 na pronájem NP č. 905, nacházející se na adrese Svornosti 1497/1, k.ú. Smíchov, čímž dojde k prodloužení nájmu o 2 roky, tedy do 31. 12. 2027

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/665/2025

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Souhlas s umístěním sídla fyzické osobě podnikající, Němcové Jitce, JUDr., advokátovi, na adrese Elišky Peškové 741/17, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu s umístěním sídla fyzické osobě podnikající, Němcové Jitce, JUDr., advokátovi, na adrese Elišky Peškové 741/17, Praha 5 - Smíchov
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/666/2025

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1-2, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 27046 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 0,8 tis. Kč Odboru školství
RO 3046 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 50.205,30 tis. Kč Odboru ekonomickému (100 % podíl MČ na daňové povinnosti HMP na dani z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 2024)
2. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č. 3, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8014 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 128,3 tis. Kč Odboru školství
3. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č. 4, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27047 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 85,7 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/667/2025

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o prodej pozemku parc.č. 676 jehož součástí je stavba č.p. 2582 v k.ú. Smíchov od vlastníka sousedních nemovitých věcí

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku parc.č. 676 jehož součástí je stavba č.p. 2582 v k.ú. Smíchov vlastníci sousedních nemovitých věcí [REDACTED]

II. Souhlasí

1. s oslovením žadatelky [REDACTED] s dotazem na možnost odkoupení nemovitých věcí v jejím vlastnictví - pozemku parc.č. 675 jehož součástí je stavba č.p. 2583 a souvisejícího pozemku parc.č. 5043/12 vše v k.ú. Smíchov

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/668/2025

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.08.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01.09.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.07.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.08.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.10.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.05.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs. do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
7. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.08.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.09.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.03.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 15.03.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs. do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.

10. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na adrese [REDACTED],
na dobu určitou do 31.07.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 15.07.2025, za
nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
11. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do
31.07.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 15.07.2025, za nájemné ve výši
163,45 Kč/m2/měs.
12. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do
31.07.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01.08.2025, za nájemné ve výši
163,45 Kč/m2/měs.
13. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do
31.07.2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01.08.2025, za nájemné ve výši
163,45 Kč/m2/měs.
14. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou
do 31.08.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01.09.2025, za nájemné ve výši
163,45 Kč/m2/měs.
15. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.05.2027, s
platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2025, za nájemné ve výši 159,62 Kč/m2/měs.
do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
16. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do
31.05.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 15.05.2025, za nájemné ve výši
159,62 Kč/m2/měs. do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
17. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDACTED]
[REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do
30.11.2025, s platností od data podpisu a s účinností od 15.05.2025, za nájemné ve výši
159,62 Kč/m2/měs. do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/669/2025

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Služební byty pro zaměstnance ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. aktualizovaný seznam bytů určených pro zaměstnance Úřadu městské části Praha 5 (služební byty) dle přílohy č. 1

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/670/2025

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výstava „Štěpán Mareš: Mezi světy“ a koncert skupiny Čechomor

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání venkovní výstavy karikaturisty Štěpána Mareše na pěší zóně podél kostela od 10. 7. 2025 do 28. 8. 2025 a uspořádání doprovodného koncertu skupiny Čechomor dne 10. 07. 2025
2. pokrytí nákladů vzniklých na uspořádání akce z finančních prostředků obdržených ze Smluv o provedení reklamy a propagace specifikovaných v bodě I.4 tohoto usnesení
3. záštitu Ing. Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5 nad exteriérovou výstavou a koncertem skupiny Čechomor
4. uzavření Smlouvy o provedení reklamy a propagace ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení se společností Penta Real Estate s.r.o., se sídlem Na Florenci 2139/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03590534 ve výši plnění 50.000 Kč bez DPH, tj. 60.500 Kč včetně DPH; uzavření Smlouvy o provedení reklamy a propagace ve znění dle přílohy č. 2 tohoto usnesení se společností Veolia Energie Praha, a.s., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03669564 ve výši plnění za provedení reklamy a propagace 40.000 Kč bez DPH, tj. 48.400 Kč včetně DPH; uzavření Smlouvy o provedení reklamy a propagace ve znění dle přílohy č. 3 tohoto usnesení se společností Česká spořitelna a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO: 45244782 ve výši plnění za provedení reklamy a propagace 50.000 Kč bez DPH, tj. 60.500 Kč včetně DPH.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/671/2025

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0006/0/ZOSM/25 v rámci akce „Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 – Košíře“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/ZOSM/25, uzavřené dne 11.2.2025 se společností FortiFox Technologies, a.s., Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 176 62 087, na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5-Košíře“, kterým se upravuje rozsah díla a jeho cena
2. navýšení ceny díla ve výši 1.797.574,34 Kč bez DPH, nová celková cena činí 6.776.944,34 Kč bez DPH, tj. 8.200.574,34 Kč včetně DPH
3. financování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/ZOSM/25 ze zdaňované činnosti OSM 2025, ORJ 9013, Opravy nad 200 tis. Kč.

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/672/2025

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Výměna oken a balkónových dveří v objektu Staropramenná 547/9, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Výměna oken a balkónových dveří v objektu Staropramenná 547/9, Praha 5", tj. společnost TRUSTAV s.r.o., se sídlem K Popelce 2399/4, Smíchov, 15000 Praha 5, IČO: 25031716, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 2.765.957,70 Kč bez DPH, tj. 3.097.872,62 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností TRUSTAV s.r.o., se sídlem K Popelce 2399/4, Smíchov, 15000 Praha 5, IČO: 25031716
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.765.957,70 Kč bez DPH, tj. 3.097.872,62 Kč vč. DPH bude hrazeno z plánu zdaňované činnosti na rok 2025 na středisku 9167 v položce Opravy nad 200 tis. Kč (SU511, AU0001)

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 14.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/673/2025

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr změny tisku a distribuce radničního periodika „Pětka“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr zrušit stávající způsob distribuce radničního periodika „Pětka“, která je zajišťována prostřednictvím sítě odběrových míst na území MČ Praha 5
2. záměr zavést nový způsob distribuce radničního periodika „Pětka“ prostřednictvím neadresného roznosu výtisků do poštovních schránek všech domácností v MČ Praha 5, a to od září 2025
3. záměr zvýšit počet výtisků jednotlivých vydání radničního periodika „Pětka“ na 48 000 kusů s ohledem na opatření uvedené v bodě I.2 tohoto usnesení, a to od září 2025
4. ukončení platnosti Smlouvy o dílo (tisk časopisu Pětka) č. 0007/0/OVK/24 s Triangl a.s., IČO 281 61 050, a to dohodou na základě čl. 12, bodu 3 smlouvy ke dni 31. 7. 2025
5. ukončení platnosti Smlouvy o poskytování služeb (distribuce časopisu Pětka) č. 0011/0/OVK/24 s DAWIS LOGISTIC s.r.o., IČO 253 79 038, a to dohodou ke dni 31. 7. 2025
6. finanční krytí předpokládaného navýšení nákladů na tisk a distribuci časopisu Pětka od září 2025, které je zajištěno v rámci rozpočtu OVK (podkapitola 0634, ORG 340000, §3349 ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, položka 5169 – Nákup ostatních služeb)

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky související se zajištěním opatření uvedených v bodech I.1 až I.3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 31.08.2025

2. administrativně zajistit ukončení platnosti smluv dle bodu I.4 a I.5

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/674/2025

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě č. 66/0/ZOOA/10 - University College Prague - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě č. 66/0/ZOOA/10 (dříve 78/OSM/02) ze dne 26. 2. 2002, ve znění pozdějších dodatků, včetně úplného znění Nájemní smlouvy ke dni 22. 10. 2010 uzavřené s University College Prague - Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o. (dále jen UCP), IČO 256 19 161, jejímž předmětem je nájem budovy č. p. 1093, se zastavěnou parcelou č. 2264 o výměře 1193 m², U Santošky 17, Praha 5, k. ú. Smíchov za účelem vzdělávání a ostatních aktivit vysoké školy UCP na dobu určitou do 31. 8. 2025 za stávajících podmínek dle uzavřené nájemní smlouvy.
2. Dodatek č. 6 dle bodu I. 1, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/675/2025

38. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, předsedkyně Výboru kontrolního

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 5. do 31. 5. 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přílohy

II. Odkládá

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/676/2025

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí daru - Přátelé Malvazinek z.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí účelově určeného daru na pořízení a instalaci kódového zámku pro vstupní dveře a na zajištění provozu předmětu výpůjčky, a to ve výši 11.000 Kč.

II. Schvaluje

1. finanční krytí účelově určeného daru v celkové výši 11 000 Kč, které bude uhrazeno z ORJ 0241, § 3745, pol. 5222 - transfery spolkům, UZ 61.

III. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření a sice snížit o 11 000 Kč ORJ 0241, § 3745, 5169 - Nákup ostatních služeb, ve prospěch ORJ 0241, § 3745, 5222 - transfery spolkům, UZ 61.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 08.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/677/2025

40. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/24 v rámci akce "Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/24 uzavřené dne 11. 7. 2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14. 4. 2025 se společností BBP Stavby, s. r. o., IČO 038 75 199, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. snížení ceny díla ve výši 431.536,03 Kč bez DPH, tj. 522.158,60 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/24 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
32. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.06.2025
Číslo usnesení: RMČ/32/678/2025

41. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní ulice - akce politické strany ANO 2011

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl v ulici Nádražní z důvodu umístění stánku politické strany ANO 2011 v termínech: 16. 07., 18. 07., 31. 07., 14.08., 28.08., 18.09., 22.09., 29.09.2025. Rozsah záboru: stánek o rozměrech 3x3m, tj. 9 m²

Poměr hlasování: 6/0/2

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Začátek zasedání: 11:15

Konec zasedání: 12:25

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Savina Finardi, radní MČ Praha 5

David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: