

Městská část Praha 5

Zápis

ze 34. schůze Rady městské části Praha 5 dne 14.07.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay online, J. Klusoň, A. Kuřa

Hosté: J. Panenka, J. Endal, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pořádání Senior akademie ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/34/680/2025
2.	Vrácení finančních prostředků poskytnutých MŽP z Fondu soudržnosti	Schváleno	RMČ/34/681/2025
3.	Akce "Den neziskových organizací působících na MČ Praha 5", záštita JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/34/682/2025
4.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/34/683/2025
5.	Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 1542/3, parc. č. 1543, parc. č. 1546/13, parc. č. 1546/14, parc. č. 1747/2, parc. č. 1747/3 a parc. č. 2130/2 v k.ú. Košíře pro potřeby MŠ SLUNÉČKO Praha 5 - Košíře, Beníškové 3/988 a Základní školy Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/34/684/2025
6.	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Štefánikova 249/28, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/34/685/2025
7.	Souhlas s využitím pozemku parc. č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy k umístění nadzemního vedení tramvajové detekce pro společnost FINEP Barrandov Západ k.s.	Schváleno	RMČ/34/686/2025
8.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního a investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole, Praha 5 – Radlice, Radlická 140/115, příspěvkové organizaci, v celkové výši 350 tis. Kč na havarijní opravu kotelny MŠ Nad Laurovou 1983/1 a modernizaci systému školního rozhlasu v objektu ZŠ Radlická 140/115	Schváleno	RMČ/34/687/2025
9.	Uzavření Smlouvy o umožnění vjezdu do vnitrobloku Prachnerova	Schváleno	RMČ/34/688/2025
10.	Návrh odměn za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky a ředitele základních škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/34/689/2025
11.	Finanční příspěvek z veřejné sbírky "Pětka dětem z Ukrajiny" na školu v přírodě pro ukrajinského žáka	Schváleno	RMČ/34/690/2025

	právnícké osobě Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5-Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvková organizace		
12.	Změna usnesení RMČ/32/649/2025 ze dne 30. 06. 2025 Objednávka číslo 0064/OSP/25 - Analýza procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/34/691/2025
13.	Žádost o uzavření splátkové dohody s pachtýřem PRESCOT s.r.o., se sídlem Novodvorská 1094/124, 142 00 Praha 4	Schváleno	RMČ/34/692/2025
14.	Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí s názvem HOT and SPICY food festival	Schváleno	RMČ/34/693/2025
15.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/34/694/2025
16.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/34/695/2025
17.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/34/696/2025
18.	Změny jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/34/697/2025
19.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/34/698/2025
20.	Žádost o snížení nájemného - M.A.T. Group s.r.o., Nádražní 82/42	Schváleno	RMČ/34/699/2025
21.	Záměr prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č.1 - Etincelle, Štefánikova 40	Schváleno	RMČ/34/700/2025
22.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Stroupežnického 2327/28 - Česká Federace Polo, z.s. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/34/701/2025
23.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, nám. Kinských 741/6, kanc. č. 217 - 226 (ev.č. 905) - MyLocker s.r.o., IČO: 22147403 - finalizace na základě zveřejněného záměru.	Schváleno	RMČ/34/702/2025
24.	Souhlas s podnájemní smlouvou - Kulturní a rodinné centrum Barrandov z.s.	Schváleno	RMČ/34/703/2025
25.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"	Schváleno	RMČ/34/704/2025
26.	Schválení Dodatku č.2 ke smlouvě 0016/0/OIN/21 se společností DATACENTRUM systems & consulting, a. s.	Schváleno	RMČ/34/705/2025
27.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Atlas Cinema s. r. o., IČO: 180 20 283 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/34/706/2025
28.	Objednávka č. 0022/OPRI/25 na koordinátora BOZP v rámci akce: "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech"	Schváleno	RMČ/34/707/2025

29.	Smlouva o nájmu pozemku, parc. č. 4181/1, k. ú. Smíchov, PRONABYT, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/34/708/2025
30.	Oboustranná výpůjčka pozemků v k. ú. Košíře mezi ZŠ Pod Radnicí a MČ Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/34/709/2025
31.	Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvkové organizaci, na pokrytí nákladů spojených s výdejem obědů během příměstského tábora pořádaného společností Kroužky.cz	Schváleno	RMČ/34/710/2025
32.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/34/711/2025
33.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku právnické osobě Mateřská škola, Praha 5-Smíchov, Kroupova 2775, příspěvková organizace na nezbytné výdaje na služby a údržbu MŠ Kroupova, které za předchozího vedení byly velmi zanedbány a jsou nezbytné pro bezpečný chod MŠ.	Schváleno	RMČ/34/712/2025
34.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního a neinvestičního příspěvku Základní a mateřské škole Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/34/713/2025
35.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace na odpisy vzhledem k dokončení rekonstrukce školní kuchyně a školní jídelny.	Schváleno	RMČ/34/714/2025
36.	Zařazení akce "Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí v ZŠ V Remízku 919/7, Praha 5 – doplnění obkladů v kuchyni" do rozpočtu	Schváleno	RMČ/34/715/2025
37.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"	Schváleno	RMČ/34/716/2025
38.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku právnické osobě Mateřská škola se speciálními třídami DUHA, Praha 5-Košíře, Trojdílná 1117, příspěvková organizace na rehabilitační terapie pro děti ze tříd zřízených podle §16, odst. 9, školského zákona (speciální třídy)	Schváleno	RMČ/34/717/2025
39.	Rámcová smlouva o poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií	Schváleno	RMČ/34/718/2025
40.	Jmenování Ing. Ireny Verson, LL.M. vedoucí Odboru informatiky	Schváleno	RMČ/34/719/2025

41.	Dohoda o skončení nájmu a nový záměr - NP - garáž ev. č. 904 na adrese Janáčkovo nábř. 1211/11	Schváleno	RMČ/34/720/2025
42.	Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu pro seniory	Schváleno	RMČ/34/721/2025
43.	Návrh na uzavření 6 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, II. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí	Schváleno	RMČ/34/722/2025
44.	Záměr na prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č. 3 a snížení nájemného za skladovací prostory - Bílý Jeřáb s.r.o., Štefánikova 256/51	Schváleno	RMČ/34/723/2025
45.	Adresný záměr pronájmu části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - Gymnázium FOSTRA International s.r.o.	Schváleno	RMČ/34/724/2025
46.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy 4 bytů na adrese Vítězná 11 a Vítězná 13, Praha 5"	Schváleno	RMČ/34/725/2025
47.	Realizace 7. ročníku výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5, záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad soutěží	Schváleno	RMČ/34/726/2025
48.	Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Karlu Navrátilovi	Schváleno	RMČ/34/727/2025
49.	Změna garantů opatření Akčního plánu Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+	Schváleno	RMČ/34/728/2025
50.	Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 11 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc	Schváleno	RMČ/34/729/2025

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/680/2025

1. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Pořádání Senior akademie ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Senior akademie od 2. 10. 2025 do 4. 12. 2025 (10 dvouhodinových cyklů) organizovanou Odborem sociální problematiky a prevence kriminality ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy
2. financování do výše 16.000 Kč bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539 takto:
10.000 Kč, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5175
Pohoštění
6.000 Kč, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5139 Nákup materiálu jinde nezařazený
3. záštitu JUDr. Petra Lachnita, místostarosty MČ Praha 5, nad pořádáním akce Senior akademie od 2. 10. 2025 do 4. 12. 2025.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/681/2025

2. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Vrácení finančních prostředků poskytnutých MŽP z Fondu soudržnosti

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Výzvu Ministerstva životního prostředí, odboru fondů EU k vrácení částky 774.571,47 Kč, která byla poskytnuta na projekt snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830 v původní výši 3.176.723,47 Kč, neboť nebylo dosaženo cílové hodnoty závazného indikátoru – Snížení konečné spotřeby energie ve veřejných budovách.
2. Informace poskytnuté odborem přípravy a realizace investic k průběhu zakázky snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830

II. Schvaluje

1. Úhradu částky 774.571,47 Kč z rezervy MČ po provedení rozpočtového opatření spočívajícího v převodu částky ve výši 774,6 tis. Kč z rezervy kap. 1009, § 6409, pol. 5901, ORG 90000 na kapitolu 0418, § 3111 pol. 5363, ORG 0015328000000, ÚZ 15974 ve výši 774,6 tis. Kč.

III. Ukládá

1. Provést rozpočtové opatření dle bodu II.1.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 15.07.2025

IV. Ukládá

1. Vyhotovit platební poukaz k zaslání finančních prostředků MŽP

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 16.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/682/2025

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Akce "Den neziskových organizací působících na MČ Praha 5", záštita JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání akce "Den neziskových organizací působících na MČ Praha 5", která se uskuteční dne 04. 09. 2025 v čase od 11 do 17 hodin na pěší zóně Anděl
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5
3. financování dohody o provedení práce s moderátorem akce Miroslavem Konvalinou ve výši 8.000 Kč, které bude zajištěno z podkap. 0926, § 6171 Činnost místní správy, pol. 5021 Ostatní osobní výdaje po finančním přesunu z podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Nákup ost. služeb

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 06.08.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/683/2025

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1-12, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 3049 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 250 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 3061 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.061 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 3052 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 306,0 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 8017 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 4.933,9 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27057 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 4.153,1 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27058 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.034 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27060 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.218,3 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27061 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.545,6 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27064 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.610,1 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27065 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 176,9 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27066 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 15,0 tis. Kč (FV za r. 2024)
RO 27069 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 177,9 tis. Kč (FV za r. 2024)
2. rozpočtová opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č. 13 - 18 snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8016 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 482,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 8017 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 202,9 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27059 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 26,1 tis. Kč Odboru ekonomickému (FV za r. 2024)
RO 27062 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 688,3 tis. Kč Odboru ekonomickému (FV za r. 2024)
RO 27067 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 689,9 tis. Kč Odboru ekonomickému (FV za r. 2024)
RO 27068 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 500 Kč Odboru ekonomickému (FV za r. 2024)
3. rozpočtová opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č. 19 - 20, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením

zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:

RO 27056 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 720,0 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství

RO 27063 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 160,0 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/684/2025

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 1542/3, parc. č. 1543, parc. č. 1546/13, parc. č. 1546/14, parc. č. 1747/2, parc. č. 1747/3 a parc. č. 2130/2 v k.ú. Košíře pro potřeby MŠ SLUNÉČKO Praha 5 - Košíře, Beníškové 3/988 a Základní školy Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 1542/3, parc. č. 1543, parc. č. 1546/13, parc. č. 1546/14, parc. č. 1747/2, parc. č. 1747/3 a parc. č. 2130/2 v k.ú. Košíře pro potřeby MŠ SLUNÉČKO Praha 5 - Košíře, Beníškové 3/988 za období od 10. 1. 2021 do 30. 6. 2025, včetně úroků z prodlení ke dni přijetí tohoto usnesení, to vše v celkové výši 2 068 222,22 Kč.
2. financování úhrady bezdůvodného obohacení specifikovaného v bodě I.1 tohoto usnesení z rozpočtu OSM podkap. 0113 § 3699, pol. 5909 po převodu finančních prostředků z podkapitoly 1009 § 6409, pol. 5901, ORG 90000, ÚZ 99 ve výši 2.069 tis. Kč.

II. Ukládá

1. pokračovat v jednání se spoluvlastníky pozemků za účelem položení užívacích vztahů k pozemkům specifikovaných v bodě I.1 tohoto usnesení na právní základ či odkupu předmětných pozemků.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.12.2025

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I. 2 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/685/2025

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Štefánikova 249/28, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 903 o výměře 119,62 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží a 1.podzemním podlaží budovy domu č.p.249, na adrese Štefánikova 28, Praha 5 – Smíchov za minimální nájemné ve výši 69.778,00 Kč měsíčně, tj. 837.336,00 Kč ročně, tj. 7.000 Kč/m²/rok + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou. Záměr bude realizován formou dvoukolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/686/2025

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Souhlas s využitím pozemku parc. č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy k umístění nadzemního vedení tramvajové detekce pro společnost FINEP Barrandov Západ k.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s využitím pozemku parc. č. 1793/115, k.ú. Hlubočepy k umístění nadzemního vedení tramvajové detekce v rámci akce " Barrandov - světelná signalizace křižovatky", ulice Gollové, Hugo Haase Praha 5, pro společnost FINEP Barrandov Západ k.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, IČ: 279 18 041, na dobu 29 dní

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/687/2025

8. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního a investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole, Praha 5 – Radlice, Radlická 140/115, příspěvkové organizaci, v celkové výši 350 tis. Kč na havarijní opravu kotelny MŠ Nad Laurovou 1983/1 a modernizaci systému školního rozhlasu v objektu ZŠ Radlická 140/115

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole, Praha 5 – Radlice, Radlická 140/115, příspěvkové organizaci, v celkové výši 200 tis. Kč na havarijní opravu kotelny v objektu MŠ Nad Laurovou 1983/1.
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3113, pol. 5171, ÚZ17 -200 tis. Kč na § 3113 pol. 5331, ÚZ17, ORG 807 +200 tis. Kč.
3. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole, Praha 5 – Radlice, Radlická 140/115, příspěvkové organizaci, v celkové výši 150 tis. Kč na modernizaci a rozšíření systému školního rozhlasu pro možnost vyhlásování případných mimořádných situací a varování před útočníkem.
4. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3113, pol. 5171, ÚZ17 -150 tis. Kč na § 3113 pol. 6351, ÚZ17, ORG 807 +150 tis. Kč.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2. a I.4.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.07.2025

2. seznámit vedení ZŠ a MŠ Radlická 140/115 s usnesením RMČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/688/2025

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření Smlouvy o umožnění vjezdu do vnitrobloku Prachnerova

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o umožnění vjezdu městské části Praha 5 a jejím nájemcům parkovacích stání na pozemcích parc. č. 1144/1, 1141/1 a 1140/2 v k. ú. Košíře, ve vnitrobloku Prachnerova, vjezdem na pozemku parc. č. 1144/2, k. ú. Košíře, osazeným uzamykatelnou bránou v soukromém vlastnictví mezi spolumajiteli zastoupenými na základě smlouvy panem [REDACTED] a MČ Praha 5, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 7.200 Kč/rok, za 4 parkovací stání + 1 vozidlo ZTP zdarma
2. smlouvu o umožnění vjezdu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/689/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh odměn za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky a ředitele základních škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměny za období prosinec - květen školního roku 2024/2025 pro ředitelky a ředitele základních škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5, dle neveřejné přílohy č. 1, hrazené ze státních mzdových prostředků (MHMP)

Poměr hlasování: 9/0/0

Diskuse: *R. Šimková nesouhlasím s neudělením odměny jednomu z ředitelů (nezveřejnění smluv do registru)*

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/690/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Finanční příspěvek z veřejné sbírky "Pětka dětem z Ukrajiny" na školu v přírodě pro ukrajinského žáka právnické osobě Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5-Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního příspěvku Tyršově základní škole a mateřské škole Praha 5-Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvkové organizaci z veřejné sbírky "Pětka dětem z Ukrajiny", č. ú. 30189-2000857329/0800, UZ 26 v celkové výši 5.400,0 Kč na školu v přírodě pro ukrajinského žáka, který bude zaslán na účet školy.

II. Ukládá

1. ve spolupráci s ekonomickým odborem zaslat Tyršově základní škole a mateřské škole Praha 5-Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvkové organizaci finanční prostředky z účtu veřejné sbírky "Pětka dětem z Ukrajiny"

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/691/2025

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Změna usnesení RMČ/32/649/2025 ze dne 30. 06. 2025 Objednávka číslo 0064/OSP/25 -
Analýza procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Mění

1. usnesení č. RMČ/32/649/2025 ze dne 30. 06. 2025 čl. I. odst. 1 takto:
Rada MČ Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0064/OSP/25 na analýzu procesu úklidu a údržby zeleně a veřejného prostranství Městské části Praha 5 od společnosti Grant Thornton Advisory k.s., Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, IČO 190 83 076

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/692/2025

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Žádost o uzavření splátkové dohody s pachtýřem PRESCOT s.r.o., se sídlem Novodvorská 1094/124, 142 00 Praha 4

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření splátkové dohody s bývalým pachtýřem části pozemku parc. č. 4990/1 na základě Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl č. 0031/0/OSP/22, tj. společností PRESCOT s.r.o., se sídlem Novodvorská 1094/124 142 00 Praha 4, formou dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu, na náklady dlužníka s dobou splácení 18 měsíců.

II. Ukládá

1. prověřit systém fakturací jednotlivých odborů vzhledem k tomuto případu a přijmout opatření, aby nedocházelo k podobným situacím

Zodpovídá: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/693/2025

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí s názvem HOT and SPICY food festival

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 3.000 Kč a záštitu Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí s názvem HOT and SPICY food festival pořádanou společností Food Event, s.r.o., se sídlem v ulici Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČO 048 15 319.
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 3.000 Kč s příjemcem finančního daru společností Food Event, s.r.o., se sídlem v ulici Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČO 048 15 319.
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 3.000 Kč bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2025 z podkapitoly z ORJ 0641, § 3399, pol. 5169 po úpravě rozpisu rozpočtu na pol. 5222

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu z ORJ 0641, § 3399, pol. 5169 na pol. 5222

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/694/2025

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2025 ve výši 1.900.000 Kč, na rekonstrukci učebny keramiky a rekonstrukci šaten na 2. stupni

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/695/2025

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted] o velikosti 1+1, ve 3.NP, standardní kvality, na adrese [redacted], s [redacted], bytem na adrese [redacted], na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.9.2025 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese
2. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted] o velikosti 1+kk, ve 3. NP, standardní kvality, na adrese [redacted], s [redacted], bytem na adrese [redacted], na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.9.2025 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/696/2025

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE] ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], ke dni 31.07.2025, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/697/2025

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Změny jména nájemce bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs., na základě oznámení o změně jména z důvodu úmrtí jednoho z nájemců
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu 2+kk, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou po dobu výkonu práce pro zaměstnavatele s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že bude uplatněna sleva 30% ze základního nájemného v souladu s usnesením RMČ č. 3/90/2022 Metodickým pokynem, na základě oznámení o změně jména z důvodu sňatku

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/698/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.06.2028, s platností od data podpisu a účinností od 01.07.2025 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/699/2025

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o snížení nájemného - M.A.T. Group s.r.o., Nádražní 82/42

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. snížení nájemného na původní částku z roku 2024, a to na 143.936 Kč/měs. vč. DPH, tj. 118.955 Kč/měs. bez DPH, s počátkem změny od 1.4.2025.

II. Schvaluje

1. adresný záměr na uzavření Dodatku č. 5 na snížení nájemného za pronájem obslužných prostor celkem o velikosti 183,33 m², které jsou součástí nebytového prostoru domu na adrese Nádražní 42/82, Praha 5 o celkové výměře 307,40 m², na částku 4.243,88 Kč/m²/rok, (64.835,88 Kč/měsíc) + DPH.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/700/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č.1 - Etincelle, Štefánikova 40

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr na prodloužení doby nájmu formou Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0003/0/ZOSM/20 ze dne 27.04.2020, uzavřenou se společností Etincelle, o. s., Dělnická 235, Kladno, IČO: 270 09 106, na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 107,20 m², v budově č.p. 278, na adrese Štefánikova 40, Praha 5, za účelem provozování literární kavárny, která nabízí pracovní místa pro obyvatele Prahy 5 ohrožené sociální exkluzí - seniory a zdravotně postižené občany, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu neurčitou. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/701/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Stroupežnického 2327/28 - Česká Federace Polo, z.s. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytové jednotky ev. č. 901 o celkové výměře 40,65 m² v 1. podzemním podlaží budovy č. p. 2327, na adrese Stroupežnického 28 žadateli: Česká Federace Polo, z.s., IČO 265 49 255, za účelem provozování kanceláře – koučink, výuka anglického a čínského jazyka a další formy aktivit mimoškolního vzdělávání, co se týká dovedností a znalostí, za měsíční nájemné ve výši 11.500 Kč + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I.1.tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/702/2025

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, nám. Kinských 741/6, kanc. č. 217 - 226 (ev.č. 905) - MyLocker s.r.o., IČO: 22147403 - finalizace na základě zveřejněného záměru.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem NP č. 905 - prostor sloužící podnikání č. 217 - 226 o celkové výměře 95,25 m² ve 2. NP budovy č. p. 741, na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, žadateli: MyLocker s.r.o., IČO: 22147403, za účelem provozování uměleckých kurzů a pobytů - retreatů v rámci projektu ART CLASS a osobního atelieru umělkyně Andrey Klimy, za měsíční nájemné ve výši 30.000 Kč + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/703/2025

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Souhlas s podnájemní smlouvou - Kulturní a rodinné centrum Barrandov z.s.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Kulturním a rodinným centrem Barrandov z.s., IČO 638 32 411, nájemcem nebytových prostor v budově na adrese Záhorského 886/4, Praha 5 - Hlubočepy a Mgr. Lenkou Chválovou, IČO 746 69 222, za účelem provozování psychologické poradny, na dobu neurčitou od 1. 6. 2025, za měsíční podnájemné 5.939,00 Kč, které bude navyšováno o inflaci. Předmětem podnájemů je místnost č. 2.27 o celkové výměře 24,61 a podíl na společných prostorech o celkové výměře 11,53 m².

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/704/2025

25. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 25.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/705/2025

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Schválení Dodatku č.2 ke smlouvě 0016/0/OIN/21 se společností DATACENTRUM systems & consulting, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č.2 ke smlouvě 0016/0/OIN/21 se společností DATACENTRUM systems & consulting, a. s., ič: 25631721 se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamýk, jehož předmětem je navýšení servisní podpory systémů DATACENTRUM 2 – MZDY a DATACENTRUM 2 – Personalistika o celkových 500,-Kč čtvrtletně (bez DPH), za nově nasazené moduly „DZNP – Dotaz zaměstnavatele o nemocenském pojištění“ a „Hromadný přepis“
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, §6171, pol. 5168, ORG 240000 a to 500,- Kč bez DPH čtvrtletně.

II. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy na dodatku č.2.

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/706/2025

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Atlas Cinema s. r. o., IČO: 180 20 283 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového a sklepního prostoru nacházejícího se na adrese nám. Kinských 741/6, k.ú. Smíchov, Praha 5, společnosti Atlas Cinema s.r.o., IČO: 180 20 283, za účelem provozování minimálně dvou kinosálů, kavárny, víceúčelového kulturního prostoru zaměřeného na výtvarné a performativní umění a hudbu, na dobu neurčitou. Jedná se o tyto prostory:
 - (i) 1.NP, nebytové prostory č. 102, č.104 až č.109, o celkové výměře 182,08 m² za nájemné ve výši 72.832 Kč/měsíc + DPH + zálohy na služby,
 - (ii) 1.PP, sklepní prostory č. 004 až č. 007, č. 009 a č.010, o celkové výměře 119,92 m², za nájemné ve výši 11.992 Kč/měsíc + DPH + zálohy na služby,tedy celkové nájemné za všechny prostory výše uvedené ve výši 84.824 Kč/měsíc + DPH + zálohy na služby
2. smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I.1.tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/707/2025

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Objednávka č. 0022/OPRI/25 na koordinátora BOZP v rámci akce: "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0022/OPRI/25 na koordinátora BOZP v rámci akce: "Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech" v celkové výši 150 150,00 Kč bez DPH, tj. 181 681,50 Kč vč. DPH pro společnost JE Group, s. r. o., IČO 03063313
2. financování objednávky č. 0022/OPRI/25 v celkové výši 181 681,50 Kč bude zajištěno ve výši 107 000 Kč z rozpočtu v roce 2025 z podk. 0218, § 3745, pol. 6121, ORG 180062.
Dofinancování proběhne z rozpočtu roku 2026

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0022/OPRI/25

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/708/2025

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Smlouva o nájmu pozemku, parc. č. 4181/1, k. ú. Smíchov, PRONABYT, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 4181/1, k. ú. Smíchov, ve výměře 409 m² pro PRONABYT, s. r. o., IČO 271 08 317, na dobu neurčitou, za nájemné 50 Kč/m²/rok, tj. 20.450 Kč/rok.
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I.1. tohoto usnesení, která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/709/2025

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Oboustranná výpůjčka pozemků v k. ú. Košíře mezi ZŠ Pod Radnicí a MČ Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Oboustrannou výpůjčku pozemků a to parc. č. 5/2, k. ú. Košíře se související stavbou č. p. 1264, pozemku parc. č. 7/1, k. ú. Košíře, pozemku parc. č. 8/11, k. ú. Košíře, pozemku parc. č. 8/10, k. ú. Košíře, pozemku parc. č. 8/5, k. ú. Košíře, pozemku 2091, k. ú. Košíře, pozemku parc. č. 8/4, k. ú. Košíře a pozemku parc. č. 8/6, se související stavbou č. p. 1253, id. podílu 50/225 pozemku parc. č. 6, k. ú. Košíře a id. podílu 50/225 pozemku parc. č. 5/1, k. ú. Košíře pro Základní školu, Praha 5, Pod Radnicí 5, se sídlem Pod Radnicí 315/5, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO: 70845964 a pozemku parc. č. 613/1, k. ú. Košíře, pozemku parc. č. 613/2, k. ú. Košíře se související stavbou č. p. 1265, parc. č. 610/7, k. ú. Košíře, par. č. 610/2, k. ú. Košíře se související stavbou č. p. 1266, pro MČ Praha 5, Náměstí 14. října 4, Praha 5, 150 00 Praha 5, IČO: 00063631, na dobu 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy.

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/710/2025

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvkové organizaci, na pokrytí nákladů spojených s výdejem obědů během příměstského tábora pořádaného společností Kroužky.cz

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Košíře, Nepomucká 1/139, příspěvkové organizaci, na pokrytí nákladů spojených s výdejem obědů během příměstského tábora pořádaného společností Kroužky.cz v celkové výši 13.200 Kč
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství:
 - z § 3113, pol. 5331, ÚZ 00 - 13,2 tis. Kč
 - na § 3113, pol. 5331, ÚZ 04 + 13,2 tis. Kč, ORG 812

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/711/2025

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 662.107,0 Kč na pokrytí nákladů souvisejících se zřízením třetí třídy prvního ročníku Základní školy Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto:

z § 3113, pol. 5331, ÚZ 98	- 662,2 tis. Kč
na § 3117, pol. 5331, ÚZ 98, ORG 813	+ 662,2 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/712/2025

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 487.776,50 Kč na nezbytné výdaje na služby a údržbu Mateřské školy, Praha 5-Smíchov, Kroupova 2775, příspěvkové organizaci
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto:

z § 3113, pol. 5331, UZ 98	- 487,8 tis. Kč
na § 3111, pol. 5331, UZ 98, ORG 878	+ 487,8 tis. Kč

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Termín plnění: 25.07.2025

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/713/2025

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního a neinvestičního příspěvku Základní a mateřské škole Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního příspěvku ve výši 346.775,0 Kč a neinvestičního příspěvku ve výši 251.172,0 Kč na dovybavení nových prostor v souvislosti s II. etapou přestavby vnitřních prostor Základní a mateřské školy Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto:

z § 3113, pol. 5331, ÚZ 98	- 598,1 tis. Kč
na § 3113, pol. 6351, ÚZ 98, ORG 807	+ 346,8 tis. Kč
na § 3113, pol. 5331, ÚZ 98, ORG 807	+ 251,3 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/0

P. Lachnit a L. Brož nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/714/2025

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace na odpisy vzhledem k dokončení rekonstrukce školní kuchyně a školní jídelny.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 1 407,0 tis. Kč na odpisy z důvodu převedení majetku zrekonstruované školní kuchyně a školní jídelny Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvkové organizaci
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto:

z § 3113, pol. 5331	- 1 407,0 tis. Kč
na § 3113, pol. 5331, UZ 31, ORG 757	+ 1 407,0 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/715/2025

36. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

**Zařazení akce "Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí v ZŠ V Remízku 919/7, Praha 5 –
doplnění obkladů v kuchyni" do rozpočtu**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zařazení akce "Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí v ZŠ V Remízku 919/7, Praha 5 – doplnění obkladů v kuchyni" do rozpočtu pro rok 2025
2. objednávku č. 0011/OPRI/25 pro společnost DEREZA, společnost s ručením omezeným ve výši 46.419,97 Kč bez DPH, tj. 56.168,16 Kč včetně DPH
3. financování objednávky č. 0011/OPRI/25 z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130159 po převodu finančních prostředků výši 56,2 tis Kč v rámci podk. 0418, z § 3111, pol. 6121, ORG 180013 na § 3113, pol. 6121, ORG 130159

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Objednávky č. 0011/OPRI/25 dle bodu I.2

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 24.07.2025

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/716/2025

37. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Bc. Martin Damašek M.A.
 3. člen – Ing. arch. Radek Janoušek
 4. člen – Bc. Pavel Vokoun
 5. člen – Jan Saidl BBus, DiS.
 1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
 2. náhradník - Ing. Savina Finardi Ph.D.
 3. náhradník - Ing. Filip Karel, Ph.D.
 4. náhradník - Ing. Veronika Hlasová
 5. náhradník - Tomáš Urban DiS.

III. Ukládá

1. zajistit zahájení zadávacího řízení pro zadání předmětné nadlimitní veřejné zakázky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 21.07.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/717/2025

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku právnické osobě Mateřská škola se speciálními třídami DUHA, Praha 5-Košíře, Trojdílná 1117, příspěvková organizace na rehabilitační terapie pro děti ze tříd zřízených podle §16, odst. 9, školského zákona (speciální třídy)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 76.100,0 Kč na rehabilitační terapie ve šk. roce 2025/2026 pro děti ze tříd zřízených podle §16, odst. 9, školského zákona (speciální třídy) Mateřské škole se speciálními třídami DUHA, Praha 5-Košíře, Trojdílná 1117, příspěvkové organizaci
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto:

z § 3113, pol. 5229, UZ 33	- 60,0 tis. Kč
z § 3113, pol. 5331	- 16,1 tis. Kč
na § 3111, pol. 5331, UZ 63, ORG 874	+ 76,1 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/718/2025

39. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Rámcová smlouva o poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. RMČ/32/639/2025 ze dne 30. 6. 2025

II. Schvaluje

1. uzavření rámcové smlouvy se společností České Radiokomunikace a. s., IČ: 24738875, DIČ: CZ24738875, Skokanská 2117/1, Praha 6 - Břevnov, 169 00 „Poskytování služeb v oblasti elektronických komunikací a informačních a komunikačních technologií“ a dílčí smlouvy Technická specifikace služby Server Housing (TS)
2. uzavření dohody o narovnání obsažené ve Zvláštních ujednáních k Rámcové smlouvě, upravující právní vztahy smluvních stran před uzavřením Rámcové smlouvy dle bodu I.1 tohoto usnesení
3. financování ve výši 1.582.368 Kč bez DPH, tj. 1.914.665,28 Kč včetně DPH zajištěné z rozpočtu 2025 z podkapitoly 0924, §6171, pol. 5169, ORG 240000, na základě měsíční fakturace skutečně odebraných služeb

III. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy výše uvedených smluvních dokumentů

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 6/0/2

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/719/2025

40. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Jmenování Ing. Ireny Verson, LL.M. vedoucí Odboru informatiky

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Ing. Irenu Verson, LL.M. vedoucí Odboru informatiky od 01.09.2025

II. Ukládá

1. zajistit personální úkony vyplývající ze jmenování Ing. Irenu Verson, LL.M. vedoucí Odboru informatiky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/720/2025

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu a nový záměr - NP - garáž ev. č. 904 na adrese Janáčkovo nábř. 1211/11

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nájemci [REDAKCE] ukončení Smlouvy o nájmu garáže č. 0048/0/ZOMI/18 ze dne 12. 7. 2018, předmět nájmu je NP - garáž ev. č. 904, o celkové výměře 18 m², na adrese Janáčkovo nábřeží 1211/11, Praha 5 – Smíchov, a to Dohodou o skončení nájmu ke dni 30. 6. 2025.
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže - ev. č. 904, o celkové výměře 18,0 m², na adrese Janáčkovo nábř. 1211/11, Praha 5, k. ú. Smíchov, za měsíční nájemné v minimální výši 2.500 Kč, tj. 1.666 Kč/m²/rok (30.000 Kč/rok) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 7/0/0

P. Lachnit a Š. Rattay nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/721/2025

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu pro seniory č. 28 (ev. č. 10), o velikosti 26,57 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou 1 roku, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15.08.2025, za nájemné 163,45 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kauce.

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/722/2025

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření 6 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, II. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+kk, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 32.086 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01.08.2025 do 31.07.2026 vč. ujednání o inflační doložce
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 29.277 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01.08.2025 do 31.07.2026 vč. ujednání o inflační doložce
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+kk, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 33.500 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01.08.2025 do 31.07.2026 vč. ujednání o inflační doložce
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 23.004 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.08.2025 do 14.08.2026 vč. ujednání o inflační doložce
5. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 32.180 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01.08.2025 do 31.07.2026 vč. ujednání o inflační doložce
6. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 19.000 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01.08.2025 do 31.07.2026 vč. ujednání o inflační doložce

II. Neschvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov se [REDAKCE] bytem na

adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 30.017 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s tím, že složená jistina ve výši 30.000 Kč bude [REDACTED] vrácena

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/723/2025

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr na prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č. 3 a snížení nájemného za skladovací prostory - Bílý Jeřáb s.r.o., Štefánikova 256/51

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr na prodloužení doby nájmu formou Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 7/0/OOA/NP/13 ze dne 15.5.2013 s nájemcem Bílý Jeřáb s.r.o., IČO: 28988221 na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 237,40 m², v budově č.p. 259, na adrese Štefánikova 51, Praha 5, ve znění pozdějších Dodatků č. 1 a č. 2 za účelem provozování čajovny, ruční malovýroby čokoládových cukrovinek, dezertů, jiných výrobků a nápojů z čokolády, prodejny čajů, kávy a čokoládových výrobků, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu neurčitou.
2. snížení nájemného za skladové prostory o výměře 94,38 m², který je součástí nebytového prostoru domu na adrese Štefánikova 259/51, Praha 5 o celkové výměře 237,40 m² na částku 3.790,53 Kč/m²/rok, (29 812,52 Kč/měs.) + DPH

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/724/2025

45. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Adresný záměr pronájmu části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - Gymnázium FOSTRA International s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr pronájmu části budovy č. p. 1093 na adrese U Santošky 17, Praha 5 - Smíchov, a to místnosti č. 201, 202, 203 a 204, o celkové podlahové ploše 140 m² situované v 1. patře budovy za účelem provozování gymnázia, za nájemné ve výši 1.783,3 Kč/m²/rok (tzn. 20.806,2 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu určitou od 1.9.2025 do 30.6.2027, subjektu: Gymnázium FOSTRA International s.r.o., IČO: 492 44 884.

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/725/2025

46. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy 4 bytů na adrese Vítězná 11 a Vítězná 13, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy 4 bytů na adrese Vítězná 11 a Vítězná 13, Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Stavební úpravy 4 bytů na adrese Vítězná 11 a Vítězná 13, Praha 5"

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 11.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/726/2025

47. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Realizace 7. ročníku výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5, záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad soutěží

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci 7. ročníku výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5;
2. objednávku č. 0073/OVK/25 ve výši 170.000 Kč pro organizátora soutěže Galerii Josefa Kalouska se sídlem Hradčanské náměstí 12, Praha 1, IČO 112 18 827, na kompletní zajištění 7. ročníku výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5;
3. finanční krytí objednávky 0073/OVK/2025 na kompletní zajištění 7. ročníku výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5 ve výši 170.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2025 z podkapitoly 0634 kultura, z § 3315 položky 5169 nákup ostatních služeb;
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad 7. ročníkem výtvarné soutěže Malířská paleta Prahy 5.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/727/2025

48. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Karlu Navrátilovi

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 21. 7. do 17. 8. 2025 Karlu Navrátilovi, se sídlem Štefánikova 28/249, PSČ 150 00, za účelem výstavy děl.
2. záštitu Štěpána Rattaye, radního MČ Praha 5, nad výstavou "*Ivan Bukovský - odkrytý život & Karel Navrátil - skrytý život*"

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/728/2025

49. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Změna garantů opatření Akčního plánu Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. aktualizovaný seznam garantů oblastí rozvoje, jednotlivých opatření Akčního plánu strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
34. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 14.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/34/729/2025

50. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 11 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru pronájmu 11 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 (dle seznamu - viz příloha č. 1 Prospektu aukčního kola 3-2025) formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
2. a) podmínky - Prospekt aukčního kola 3-2025 nabídkového řízení na pronájem 11 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
b) text vzorové nájemní smlouvy
c) vzor přihlášky pro fyzické osoby do nabídkového řízení na pronájem 11 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
3. minimální příhoz ve výši 200 Kč
4. komisi pro posuzování vítězných nabídek na pronájem 11 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, ve složení:
Bc. Lukáš Herold, starosta
Mgr. Jan Klusoň, radní
PhDr. Pavel Světlík, zastupitel
jako náhradníky:
Ing. Tomáš Beneš, vedoucí OSM
Bc. Petr Nahodil, vedoucí odd. správy a pronájmu bytů OSM

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:15

Konec zasedání:

13:15

Zapsala: R. Vosátková

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Martin Damašek, místostarosta MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 16.7.2025