

Městská část Praha 5

Zápis

z 36. schůze Rady městské části Praha 5 dne 28.07.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, S. Finardi,
Š. Rattay, J. Klusoň, A. Badal

Hosté: J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zpráva o činnosti Komise investic Rady MČ Praha 5 za 1. pololetí roku 2025	Schváleno	RMČ/36/731/2025
2.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2025	Schváleno	RMČ/36/732/2025
3.	Polyfunkční sportovní objekt s ubytováním, pozemky parc. č. 495, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 497/3, 497/7, 498/1, 499/1, 499/5, 500/1 v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/36/733/2025
4.	Záštita JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Super den 2025"	Schváleno	RMČ/36/734/2025
5.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 1497, k.ú. Košíře a parc.č. 530/2, k.ú. Radlice, ve svěšené správě MČ Praha 5, pro společnost PREdistribuce, a. s.	Schváleno	RMČ/36/735/2025
6.	Výběr vybraného účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Podpora Geoportálu Prahy 5“	Schváleno	RMČ/36/736/2025
7.	Přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic	Schváleno	RMČ/36/737/2025
8.	Schválení přijetí plné moci udělené Základní školou Pod Radnicí 5, Praha 5	Schváleno	RMČ/36/738/2025
9.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/36/739/2025
10.	Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5 - zveřejnění	Schváleno	RMČ/36/740/2025
11.	Smlouva o nájmu prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise v rámci voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 03. 10. 2025 - 04. 10. 2025	Schváleno	RMČ/36/741/2025
12.	Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny	Schváleno	RMČ/36/742/2025

	Parlamentu České republiky 2025		
13.	Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 0046/0/OPRI/22 na projektový management stavby – správce stavby v rámci akce "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách"	Schváleno	RMČ/36/743/2025
14.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"	Schváleno	RMČ/36/744/2025
15.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně učeben – vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"	Schváleno	RMČ/36/745/2025
16.	Dohoda o užívání společné věci – Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5 - zahrada u bytového domu – finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/36/746/2025
17.	Navýšení neinvestičního příspěvku mateřským školám a základním školám zřízeným MČ Praha 5 o vícenáklady v souvislosti s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025	Schváleno	RMČ/36/747/2025
18.	Smlouva o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí daru spolku Přátelé Malvazinek z.s.	Schváleno	RMČ/36/748/2025
19.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní ulice – volební kampaň koalice SPOLU	Schváleno	RMČ/36/749/2025
20.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové – dětská skupina"	Schváleno	RMČ/36/750/2025
21.	Smlouvy o nájmu garáže, Na Konvářce (garáže ev. č. 911, 913 a 923) - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/36/751/2025
22.	Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu armádního filmového festivalu "1st Army film festival"	Schváleno	RMČ/36/752/2025
23.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu – preferovaná profese	Schváleno	RMČ/36/753/2025
24.	Změna tabulky č.9, která je podkladovým materiálem usnesení RMČ/24/502/2025 ze dne 26.05.2025, Závěrečný účet městské části Praha 5 za rok 2024	Schváleno	RMČ/36/754/2025
25.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/36/755/2025
26.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/36/756/2025
27.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/36/757/2025
28.	Zpráva o kontrole prací za měsíc červen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22	Schváleno	RMČ/36/758/2025
29.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu a žádost o slevu z nájemného	Schváleno	RMČ/36/759/2025

30.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/36/760/2025
31.	Vyjádření podpory návrhu na pojmenování veřejného prostranství jako „Náměstíčko Karla Gotta“	Schváleno	RMČ/36/761/2025
32.	Uzavření Dodatku č. 1 k NS – Viktoria Nails & Hair s.r.o. Nádražní 286/20, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/36/762/2025
33.	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Lidická 291/40 - Money69.eu s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/36/763/2025
34.	Záměr pachtu za účelem provozování vánočních trhů na části pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/36/764/2025
35.	Příprava dotačních programů pro rok 2026	Schváleno	RMČ/36/765/2025

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/731/2025

1. bod programu

Předkladatel: Kateřina Poláková, předsedkyně Komise investic

Zpráva o činnosti Komise investic Rady MČ Praha 5 za 1. pololetí roku 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. předloženou zprávu o činnosti Komise investic Rady MČ Praha 5 za 1. pololetí roku 2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/732/2025

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce srpna 2025 na celkovou částku 5 739 633,77 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 08/2025 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období srpna 2025
3. denní plán prací na období srpna 2025
4. finanční krytí, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2025 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/733/2025

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Polyfunkční sportovní objekt s ubytováním, pozemky parc. č. 495, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 497/3, 497/7, 498/1, 499/1, 499/5, 500/1 v k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem "Polyfunkční sportovní objekt s ubytováním", na pozemcích parc. č. 495, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 497/3, 497/7, 498/1, 499/1, 499/5, 500/1 v k. ú. Hlubočepy, zprac. ARCHITO ATELIER, s. r. o., dat. 04/2025.

II. Ukládá

1. předat usnesení RMČ žadateli

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/734/2025

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Záštitu JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "Super den 2025"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5, nad akcí "Super den 2025", která se koná v sobotu 13.09.2025 od 10:00 hodin ve výcvikovém areálu psů Helpes, Praha 5 - Motol

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/735/2025

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č.1497, k.ú. Košíře a parc.č. 530/2, k.ú. Radlice, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost PREdistribuce, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č.1497, k. ú. Košíře, na základě GP č. 2709-983/2024 schváleného dne 21.3.2025 a parc.č. 530/2, k.ú. Radlice, na základě GP č. 1041-982/2024 schváleného dne 26.2.2025, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem provozování a užívání kabelového vedení 22kV, pro společnost PREdistribuce, a. s., se sídlem Svornosti 3199/49a, Praha 5, IČO 273 76 516, za cenu 197 500,- Kč (k částce bude přičtena příslušná sazba DPH), podle ZP č. 2460-23/25 ze dne 2.7.2025.
2. smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1497, k. ú. Košíře a 530/2, k. ú. Radlice, dle I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/736/2025

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Výběr vybraného účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Podpora Geoportálu Prahy 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka v rámci výzvy k předložení nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu "Podpora Geoportál Prahy 5" společnost KITT6, příspěvková organizace, se sídlem Čs. Armády 601/23, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 19712031, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 200.000 Kč bez DPH, tj. 242.000 Kč vč. DPH.
2. návrh smlouvy na zajištění podpory, úprav a rozvoje Geoportálu Prahy 5 se společností KITT6, příspěvková organizace, se sídlem Čs. Armády 601/23, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 19712031
3. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtu roku 2025 a roku 2026, z podkapitoly 0926, § 6171, položka 5166, ORG 260002.

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy statutárním zástupcem.

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 18.08.2025

Poměr hlasování: 6/0/1

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/737/2025

7. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic za 1. pololetí 2025

II. Ukládá

1. předkládat Radě MČ pravidelný čtvrtletní přehled plnění investičních akcí vedených Odborem přípravy a realizace investic

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.10.2025

Poměr hlasování: 7/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/738/2025

8. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení přijetí plné moci udělené Základní školou Pod Radnicí 5, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí plné moci udělené Základní školou, Pod Radnicí 5, Praha 5, zastoupenou Mgr. Věrou Buškovou - ředitelkou

II. Ukládá

1. zajistit podepsání plné moci dle bodu I.

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 18.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/739/2025

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 01.04.2025 do 30.06.2025 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/740/2025

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5 - zveřejnění

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. opětovné zveřejnění oznámení záměru prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5 na úřední desce po dobu 30 dní

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 29.07.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/741/2025

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise v rámci voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 03. 10. 2025 - 04. 10. 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu prostor s Českou správou sociálního zabezpečení, se sídlem Křížová 25, 225 08 Praha 5, IČO 000 06 963, za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5018 a 5019, v celkové výši 43.473,60 Kč
2. finanční krytí smlouvy o nájmu prostor dle bodu I.1.z podkapitoly 0926, § 6114, položka 5164 - Nájemné, ORG 260000

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/742/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025 konaných dne 3. října 2025 a 4. října 2025., dle přílohy č. 1.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/743/2025

13. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 0046/0/OPRI/22 na projektový management stavby – správce stavby v rámci akce "Výstavba nové ZŠ V Cibulkách"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 0046/0/OPRI/22 uzavřené dne 14.12.2022 na projektový management stavby „Projektový management – správce stavby ZŠ V Cibulkách, Praha 5“ se společností FETTERS management, s.r.o., IČO: 01405471, kterým se Smlouva obsahově upřesňuje a aktualizuje Realizační tým.

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 0046/0/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/744/2025

14. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby sportovní haly v areálu ZŠ Drtinova"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Bc. Martin Damašek, M.A.
 3. člen – Ing. arch. Radek Janoušek
 4. člen – Bc. Pavel Vokoun
 5. člen – Jan Saidl, BBus, DiS.
 1. náhradník - Mgr. Jan Klusoň
 2. náhradník - Ing. Savina Finardi, Ph.D.
 3. náhradník - Ing. Filip Karel, Ph.D.
 4. náhradník – Roman Štěpař
 5. náhradník – Tomáš Urban, DiS.

III. Ukládá

1. zajistit zahájení zadávacího řízení pro zadání předmětné nadlimitní veřejné zakázky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 04.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/745/2025

15. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Bc. Martin Damašek, M.A.
 3. člen – Ing. arch. Radek Janoušek
 4. člen – Bc. Pavel Vokoun
 5. člen – Jan Saidl, BBus, DiS.
 1. náhradník - Mgr. Jan Klusoň
 2. náhradník - Ing. Savina Finardi, Ph.D.
 3. náhradník - Ing. Filip Karel, Ph.D.
 4. náhradník – Roman Štěpař
 5. náhradník – Tomáš Urban, DiS.

III. Ukládá

1. zajistit zahájení zadávacího řízení pro zadání předmětné nadlimitní veřejné zakázky

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 04.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/746/2025

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Dohoda o užívání společné věci - Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5 - zahrada u bytového domu - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o užívání společné věci - pronájem 6/16 parc. č. 2546/1 a 2546/2, k. ú. Smíchov, spolujednateli 10/16 pozemků Společenství vlastníků jednotek U Mrázovky 1187, Praha 5, IČO 089 87 700, jako zahrada u bytového domu, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. celkem 17.195 Kč/rok, od 20. 6. 2024 na dobu neurčitou
2. Dohodu o užívání společné věci dle bodu I.1 tohoto usnesení, která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/747/2025

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Navýšení neinvestičního příspěvku mateřským školám a základním školám zřízeným MČ Praha 5 o vícenáklady v souvislosti s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí neinvestičního příspěvku mateřským školám o 35 000 Kč a základním školám o 196 000 Kč na vícenáklady spojené s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025.
2. Finanční krytí v rámci podkapitoly 0440 ve výši 231 000 Kč převodem finančních prostředků:
 - z § 3113 – pol. 5331, ÚZ 40 - 230 000 Kč
 - z § 3113 – pol. 5168 – 1000 Kč
 - na § 3111, pol. 5331, ÚZ 40 + 35 000 Kč (na jednotlivé ORG MŠ)
 - na § 3113, pol. 5331, ÚZ 40 + 178 500 Kč (na jednotlivé ORG ZŠ)
 - na § 3117, pol. 5331, ÚZ 40 + 17 500 Kč (ORG 813)

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 08.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/748/2025

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí daru spolku Přátelé Malvazinek z.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce zázemí parku Na Pláni a poskytnutí účelově určeného daru na zajištění provozu předmětu po celou dobu jeho výpůjčky, a to ve výši 18 000 Kč
2. finanční krytí účelově určeného daru v celkové výši 18 000 Kč, které bude uhrazeno z ORJ 0241, § 3745, pol. 5222 - transfery spolkům, UZ 61.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření a sice snížit o 18 000 Kč ORJ 0241, § 3745, 5169 - Nákup ostatních služeb, ve prospěch ORJ 0241, § 3745, 5222 - transfery spolkům, UZ 61

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 04.08.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/749/2025

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní ulice - volební kampaň
koalice SPOLU**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl v ulici Nádražní z důvodu konání volební kampaně koalice SPOLU, a to v termínech: 11.08., 15.09., 25.09.2025. Rozsah záboru: stánek o rozměrech 5x3m, tj. 15 m²

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/750/2025

20. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové – dětská skupina"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové – dětská skupina", tj. společnost ISCO spol. s r.o., se sídlem Střešovická 906/66, Střešovice, 16200 Praha 6, IČO: 64946126, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 8.827.127,15 Kč bez DPH, tj. 10.680.823,85 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ISCO spol. s r.o., se sídlem Střešovická 906/66, Střešovice, 16200 Praha 6, IČO: 64946126
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 8.827.127,15 Kč bez DPH, tj. 10.680.823,85 Kč vč. DPH bude hrazeno z podk. 0518, § 3539, položky 6121, ORG 180025 ve výši 3.000.000,- Kč vč. DPH a dofinancování akce proběhne z rozpočtu 2026.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení realizace investic

Termín plnění: 25.08.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/751/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouvy o nájmu garáže, Na Konvářce (garáže ev. č. 911, 913 a 923) - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem dvou garáží ev. č. 911 a 913, o celkové výměře 28 m² (14 m²/jedna garáž) panu [REDACTED], bydliště [REDACTED], za měsíční nájemné ve výši 5.134 Kč, na dobu neurčitou, formou uzavření Smlouvy o nájmu garáže.
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

II. Schvaluje

1. pronájem garáže ev. č. 923, o celkové výměře 14,30 m², paní [REDACTED], za měsíční nájemné ve výši 2.628 Kč, na dobu neurčitou, formou uzavření Smlouvy o nájmu garáže.
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu II. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/752/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu armádního filmového festivalu "1st Army film festival"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 nad armádním filmovým festivalem "1st Army Film Festival"
2. dar v celkové výši 20.000 Kč na podporu armádního filmového festivalu "1st Army Film Festival, který se bude konat 20. až 24. září 2025 v kině Atlas včetně slavnostního zahájení v zahradě Kinských, Praha 5
3. darovací smlouvu ve výši 20.000 Kč pro organizátora: A-NEWS s.r.o., Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 271 52 111
4. finanční krytí daru ve výši 20.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2025 z podkapitoly 0637, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, z položky 5213 Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům - právnickým osobám, ORG 370000 po provedení úpravy rozpočtu přesunem finančních prostředků z podkapitoly 0637, § 3399, pol. 5222 neinvestiční transfery spolkům.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/753/2025

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [REDAKCE], o velikosti 2+kk, v 5. NP, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 1.10.2025 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/754/2025

24. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Změna tabulky č.9, která je podkladovým materiálem usnesení RMČ/24/502/2025 ze dne 26.05.2025, Závěrečný účet městské části Praha 5 za rok 2024

Rada městské části Praha 5

I. Mění

1. podkladový materiál - tabulka č. 9 v usnesení RMČ/24/502/2025 ze dne 26.05.2025, Závěrečný účet městské části Praha 5 za rok 2024

II. Ukládá

1. předložit ZMČ Praha 5 ke schválení opravenou tabulku č. 9 k Závěrečnému účtu MČ Praha 5 za rok 2024 - Výsledky hospodaření MČ Praha 5 za rok 2024, Příspěvkové organizace - přiděly do fondů a stanovení odvodů

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 09.09.2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/755/2025

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č.1-2, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27081 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 10.000 tis. Kč Odboru informatiky
RO 27082 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 140 tis. Kč Odboru informatiky

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/756/2025

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15.08.2025, za nájemné ve výši 110 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/757/2025

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2026, s platností od data podpisu a účinností od 01.10.2025 za nájemné ve výši 227,83 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2026, s platností od data podpisu a účinností od 01.10.2025 za nájemné ve výši 376,57 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2026, s platností od data podpisu a účinností od 01.10.2025 za nájemné ve výši 258,12 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/758/2025

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Zpráva o kontrole prací za měsíc červen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zprávu o kontrole prací za měsíc červen 2025 dle rámcové smlouvy č. 0003/0/OSP/22 se společností CENTRA, a. s.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/759/2025

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu a žádost o slevu z nájemného

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 5+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE] a na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2025, s platností od data podpisu a účinností od 01.08.2025 za nájemné ve výši 235,74 Kč/m²/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
2. slevu z nájemného ve výši 20.000 Kč za poslední měsíc nájmu jako kompenzaci za ponechání vestavěných skříní s tím, že sleva bude uplatněna zpětně po předání bytu za podmínky, že skříně budou v dobrém stavu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/760/2025

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Motol, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese bytu, ke dni 31.07.2025, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/761/2025

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Vyjádření podpory návrhu na pojmenování veřejného prostranství jako „Náměstíčko Karla Gotta“

Rada městské části Praha 5

I. Podporuje

1. návrh na pojmenování veřejného prostranství na rozhraní ulic U Mrázovky, U Blaženky a Nad Bertramkou jako „Náměstíčko Karla Gotta“, v návaznosti na připravovaný projekt VILLA GOTT

Poměr hlasování: 6/1/1

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/762/2025

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Uzavření Dodatku č. 1 k NS - Viktoria Nails & Hair s.r.o. Nádražní 286/20, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. k dnešnímu dni část usnesení č. 31/628/2025 ze dne 23.6.2025, a to výrok II.

II. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0026/0/ZOSM/23, ze dne 17. 4. 2023, na pronájem NP ev. č. 901, o celkové výměře 130,54 m², stojící na pozemku parc. č. 652/1, k. ú. Smíchov, Nádražní 286/20, společnosti Viktoria Nails & Hair s.r.o., IČO: 085 86 853, spočívající v navýšení jistoty o další trojnásobek nájmu (celková výše jistoty 348.000 Kč), změnu v Čl. VII odst. 5 a doplnění účelu nájmu na provozování prodejny potravin.
2. Dodatek č. 1 dle bodu II. 1., který je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/763/2025

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Lidická 291/40 - Money69.eu s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytové jednotky ev. č. 902 o celkové výměře 67,15 m² v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 291, na adrese Lidická 40 žadateli: Money69.eu s. r. o., IČO 216 20 121, za účelem provozování směnárny a kanceláře, za měsíční nájemné ve výši 47.000 Kč + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/764/2025

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr pachtu za účelem provozování vánočních trhů na části pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pachtu (nabídkové řízení na provozovatele trhů) částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 350 m² za účelem provozování vánočních trhů za nájemné v min. výši: 200 Kč/m²/den, v časovém rozsahu konání v termínu od 28. 11. 2025 do 31. 12. 2025
2. uzavření Nájemní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 350 m² s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. se sídlem Veletržní 1623/24, Praha 7, IČO 034 47 286, jako pronajímatelem za účelem konání vánočních trhů v časovém rozsahu konání dle bodu I.1 tohoto usnesení
3. financování nájemného za pronájem částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to částí pozemní komunikace – chodníku o celkové výměře 350 m² za nájemné 40 Kč/m²/den, bude zajištěno v celkové výši 476.000 Kč bez DPH pro rok 2025 z ORJ 0641, § 2141, pol. 5164 – Nájemné, po provedení rozpočtového opatření, spočívajícího v přesunu finančních prostředků ve výši 256.000 Kč na dofinancování z ORJ 0241, § 3421, pol. 5171 – Opravy a udržování na DH, na kapitolu 0641.

II. Ukládá

1. zajistit uzavření Nájemní smlouvy s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. a písemného souhlasu s poskytnutím předmětu pachtu třetí osobě za účelem konání trhů

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 10.11.2025

2. zveřejnit záměr pachtu na úřední desce městské části Praha 5 minimálně po dobu 15 dní

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 29.07.2025

3. provést rozpočtové opatření dle bodu I. 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 30.09.2025

Poměr hlasování: 7/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/36/765/2025

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Příprava dotačních programů pro rok 2026

Rada městské části Praha 5

I. Ukládá

1. jednotlivým vedoucím odborů prostřednictvím tajemníka ÚMČ Praha 5 připravit dotační programy v jednotlivých oblastech podpory pro rok 2026 a předložit Radě městské části jejich vyhlášení za účelem dodržení Harmonogramu programových dotací pro rok 2026 nejpozději na jednání RMČ dne 29.9.2025.

Zodpovídá: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 29.09.2025

Poměr hlasování: 7/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Začátek zasedání: 11:15

Konec zasedání: 12:20

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Savina Finardi, radní MČ Praha 5

Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: