

Městská část Praha 5

Zápis

z 37. schůze Rady městské části Praha 5 dne 31.07.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, Z. Doležal, S. Finardi, J. Klusoň, A. Kufa

Online: D. Dušek, Š. Rattay

Hosté: J. Panenka, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o nájmu prostor, části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - Gymnázium FOSTRA International s.r.o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/37/766/2025
2.	Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0095/0/OOA/05 - Arcidiecézní charita Praha - Renoirova 7 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/37/767/2025

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/37/766/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostor, části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - Gymnázium FOSTRA International s.r.o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části budovy č. p. 1093 na adrese U Santošky 17, Praha 5 - Smíchov, a to místnosti č. 201, 202, 203 a 204, o celkové podlahové ploše 140 m² situované v 1. patře budovy za účelem provozování gymnázia, za nájemné ve výši 1.783,3 Kč/m²/rok (tzn. 20.806,2 Kč měsíčně) + alt. DPH na dobu určitou od 1.9.2025 do 30.6.2027, subjektu: Gymnázium FOSTRA International s.r.o., IČO: 492 44 884.
2. Smlouvu o nájmu prostor dle I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.07.2025
Číslo usnesení: RMČ/37/767/2025

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0095/0/OOA/05 - Arcidiecézní charita Praha - Renoirova 7 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0095/0/OOA/05 ze dne 25.8.2005, se subjektem Arcidiecézní charita Praha, IČO: 438 73 499, na pronájem objektu č. p. 614 na pozemku parc. č. 1020/72 a pronájem pozemku parc. č. 1020/73 (zahrada) v k.ú. Hlubočepy, kterým se zužuje předmět nájmu - parc. č. 1020/73 o 1.700 m², prodlužuje se doba nájmu do 26. 8. 2027 s nemožností dalšího prodloužení a zvyšuje se nájemné na 300.000 Kč ročně.
2. Dodatek č. 1 dle bodu I. 1, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/1

Začátek zasedání: 11:05

Konec zasedání: 11:25

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Savina Finardi, radní MČ Praha 5

Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: