

Městská část Praha 5

Zápis

z 47. zasedání Výboru majetku dne 02.09.2025

Přítomni: Josef Endal, Monika Shaw Salajová M.Sc, Michal Kočandrle, Pavel Kočí, JUDr. Tomáš Homola, Karel Bauer, Ing. Milan Klempíř, Mgr. Naděžda Priečinská

Omluveni: Mgr. Jan Klusoň

Hosté: Pavla Synková (OSM)

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 47. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/47/1/2025
2.	Volba ověřovatele zápisu 47. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/47/2/2025
3.	Schválení zápisu 46. zasedání Výboru majetku ze dne 29.7.2025 2025	Schváleno	VM/47/3/2025
4.	Schválení termínů jednání výboru majetku na 2. pololetí roku 2025	Schváleno	VM/47/4/2025
5.	Žádost o prodej id. 38/225 pozemků parc.č. 4705/1 a 4706/3 v k.ú. Smíchov od spoluvlastníků nemovitých věcí - fyzických osob	Schváleno	VM/47/5/2025
6.	Žádost o úplatný převod pozemku parc.č. 1243/3 v k.ú. Hlubočepy vlastníků stavby na tomto pozemku	Schváleno	VM/47/6/2025
7.	Žádost o prodej pozemku parc.č. 835/22 v k.ú. Jinonice vlastníku stavby na tomto pozemku	Schváleno	VM/47/7/2025

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/1/2025

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Schválení programu 47. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. program 47. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/2/2025

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Volba ověřovatele zápisu 47. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Volí

1. Ing. Jana Panenku ověřovatelem zápisu 47. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/3/2025

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Schválení zápisu 46. zasedání Výboru majetku ze dne 29.7.2025 2025

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. zápis 46. zasedání Výboru majetku ze dne 29.7.2025.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/4/2025

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Schválení termínů jednání výboru majetku na 2. pololetí roku 2025

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. termíny zasedání výboru majetku na 2. pololetí roku 2025 takto:

16. 9. - úterý, 30. 9. - úterý, 15. 10. - středa, 29.10. - středa, 12.11. - středa, 26.11. -
středa, 10.12. - středa, 17. 12. - středa - dle potřeby.

Začátek jednání od 14 hodin v zasedací místnosti č. 614 v 6. patře budovy Štefánikova 13,
Praha 5.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/5/2025

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Žádost o prodej id. 38/225 pozemků parc.č. 4705/1 a 4706/3 v k.ú. Smíchov od spoluvlastníků nemovitých věcí - fyzických osob

Výbor majetku

I. Nedoporučuje

1. prodej id. 38/225 pozemků parc.č. 4705/1 a 4706/3 v k.ú. Smíchov spoluvlastníkům [REDACTED]

Poměr hlasování: 8/0/0

Shrnutí věci:

V rámci krátké diskuse upřesnil JUDr. Homola, že se od loňského roku zpracovává urbanistická studie tohoto území, která není dokončena, proto zatím nelze měnit vlastnické vztahy.

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/6/2025

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Žádost o úplatný převod pozemku parc.č. 1243/3 v k.ú. Hlubočepy vlastníků stavby na tomto pozemku

Výbor majetku

I. Doporučuje

1. RMČ nesouhlasit s úplatným převodem pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 1243/3 o výměře 137m² v k.ú. Hlubočepy žadatelům, vlastníků stavby na tomto pozemku, z důvodu nesouhlasného stanoviska odboru životního prostředí.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
47. zasedání Výboru majetku
konané dne 02.09.2025
Číslo usnesení: VM/47/7/2025

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Žádost o prodej pozemku parc.č. 835/22 v k.ú. Jinonice vlastníku stavby na tomto pozemku

Výbor majetku

I. Doporučuje

1. RMČ nesouhlasit s prodejem pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 835/22 o výměře 19m² v k.ú. Jinonice žadateli, vlastníku stavby garáže na tomto pozemku, z důvodu nesouhlasného stanoviska odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 8/0/0

Shrnutí věci:

V rámci upřesnění a krátké diskuse bylo zmíněno, že se připravuje analýza tohoto prostoru, kde jsou pozemky pod garážemi více vlastníků, následně by se jednalo o možnost vykoupení a vlastnické scelení pozemků.

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

14:30

Zapsal: Ing. Eugenie Linková

Ověřovatelé:

Ing. Jan Panenka

Josef Endal
předseda Výboru majetku